

## СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

## ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ



Президент ISOCARP Исмаэль Фернандез Мехия

«Что касается вопросов о причинах отсутствия пермской делегации на форуме, то я не думаю, что они прозвучат официально, так как ключевые фигуры ISOCARP в курсе ситуации с мастер-планом Перми. Все понимают, что городское планирование и политика тесно взаимосвязаны», — объясняет Светлана Максимова.

Впрочем, во всей этой печальной истории есть путь какой-то, но луч света. Всё-таки на ISOCARP отправится молодёжь, студенты, некоторые из которых уже участвуют в разработке градостроительной документации по заказу города. Они точно так же сожалеют, что пермские чиновники так быстро позабыли обо всех своих обещаниях, связанных с градостроительной политикой в целом и ISOCARP в частности. Но всё-таки надеются на лучшее.

**Екатерина Мельцова, студентка ПНИПУ:**

— Очень сложно сказать, почему в этом году на ISOCARP едут студенты, а не чиновники. Со своей стороны могу ска-

зать, что для нас это будет уникальный опыт. Мы обучаемся на кафедре архитектуры и урбанистики, и всё, что обсуждается на конгрессе, касается нашей будущей профессиональной деятельности. Активное участие в подобных мероприятиях даёт городу, во-первых, возможность наладить новые полезные знакомства. Во-вторых, помогает быть в курсе мировых трендов, позволяет чиновникам и жителям города услышать оценку градостроительной политики Перми от ведущих иностранных специалистов, к чьему мнению прислушиваются во всём мире. Думаю, нам будет чем поделиться с иностранными коллегами — хорошими новостями и не очень.

Впрочем, уже сейчас очевидно, что, к сожалению, плохих новостей участники конгресса в Брисбене услышат больше. Так что все заявления о том, что «Пермь должна стать передовым российским городом в области градорегулирования, а значит, и первым в стране городом для жизни, а не существования людей», останутся всего лишь декларациями. ■

### «Для российских архитекторов участие в этом конгрессе — как для футболистов попадание в FIFA»

**Аркадий Кац, первый заместитель председателя Пермской городской думы:**

— Я не знаю, почему от города едет делегация из студентов, а не из чиновников. И, наверное, это не совсем правильно, что чиновников из Перми на ISOCARP в Австралии не будет. Очень жаль.

Вообще в рамках конгресса существует традиция, когда город, в котором ISOCARP уже прошёл, обязательно отправляет свою делегацию на следующий конгресс. И когда мы принимали планировщиков со всего мира, в Перми приезжала хорошо подготовленная делегация из Китая, где конгресс проходил в 2011 году.

Вообще Перми нужно участвовать в подобных мероприятиях. Такой конгресс, как ISOCARP, даёт городу новый уровень представления современных тенденций. Чиновники, горожане, местные архитекторы и проектировщики благодаря такому мероприятию получают возможность узнать, что происходит в мире в сфере градостроительства. По сути, для российских архитекторов участие в этом конгрессе — как для футболистов попадание в FIFA. ISOCARP — это «высшая лига» в сфере строительства. Он даёт множество возможностей, которые нужно поддерживать. Отказываться от них по меньшей мере было бы глупо.

### Андрей Головин: в Уфе совершенно иной планировочный контекст, нежели в Перми

В рамках прошедшего в Уфе 19–23 августа форума «UrbanBайрам» было положено начало обсуждению концепции развития города. В мероприятии, одним из консультантов по организации которого стал бывший директор МБУ «Бюро городских проектов» (БГП) Андрей Головин, приняли участие городские власти, представители местного архитектурного сообщества, специалисты по экономике города (Ronald Wall), брэндингу городов (Juan Carlos Bellos), транспорту (Guala Luca, Francesco Sechi), городского планирования (Peter Bishop, Markus Appenzeller).

Результатом почти недельной работы экспертов стали тезисы будущей концепции развития города.

#### Андрей Головин:

— Уфа — один из городов, с которыми мы начали сотрудничать во время реализации «пермского проекта», точнее — на конгрессе ISOCARP, который состоялся в сентябре прошлого года. Идея разработки стратегического видения развития города инициирована застройщиками Уфы при поддержке главы администрации и главного архитектора города. В октябре прошлого года, изучив опыт разработки документов градостроительного проектирования в Перми, администрация Уфы сняла с тендера разработки проекта внесения изменений в генеральный план. Начать решили с разработки концепции будущего развития, которая могла бы быть воплощена в документах территориального планирования.

Сейчас ещё рано говорить о каких-либо результатах, обсуждение продолжается. Но можно отметить, что в Уфе совершенно иной планировочный контекст, нежели в Перми. Город находится на «полуострове», как Кремль, защищённый со всех сторон на протяжении 180 км крутыми склонами, снисходящими к рекам. Для сохранения пространственной структуры города, сохраняя естественное окружение природы, используя её в повседневной жизни для отдыха, спорта и развлечений, Уфа может, как Манхэттен, взметнуться вверх (я говорю о высотном строительстве). Конечно же, при этом необходимо научиться планировать человеческий масштаб, создавать уютную и безопасную среду между больших зданий, сохраняя уважительное отношение к исторической застройке.

#### Ильдар Ибрагимов, главный архитектор Уфы:

— У нас уже есть генплан, но он не так качественно реализован. Нам нужна стратегия. Для этого мы пригласили специалистов именно «западного» направления. На основе новой стратегии у нас появится более реальный, более понятный генплан с реальной экономической основой. У города должен появиться свой образ, брэнд.

### Уважаемые коллеги и друзья! Дорогие пермяки!

**От всей души поздравляем работников нефтяной, газовой и топливной промышленности Пермского края, все трудовые коллективы предприятий Группы «ЛУКОЙЛ», сервисные организации и ветеранов отрасли с профессиональным праздником.**

В своём стремлении быть лучшими в работе пермские нефтяники динамично развиваются свои производства и технологии. В нефтедобыче, научном сопровождении, энергоснабжении, нефте- и газопереработке — успех во всех направлениях деятельности достигается за счёт высокого профессионализма людей, бесконечно преданных своему делу.

В этом году нефтяникам Прикамья выпала честь принимать главный конкурс Компании. На пермской земле были определены лучшие трудовые кадры ОАО «ЛУКОЙЛ». Наши земляки вошли в этот золотой фонд Компании, доказав, что с полным правом гордо именуются профессионалами своего дела. И это заслуга всей нашей большой команды.

Сегодня мы можем с уверенностью говорить не только о производственных победах и достижениях. Нефтяники Прикамья — главные помощники в социальном развитии региона. Сотни добрых дел, направленных на благо и процветание городов и сёл, подарили тысячи улыбок их жителям.

**От всей души желаем, чтобы работа дарила только радость и успех. Счастья, здоровья и процветания вам и вашим близким!**

**Александр ЛЕЙФРИД,**  
представитель президента ОАО «ЛУКОЙЛ» в Пермском крае,  
генеральный директор ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ»

**Василий АНИСИМОВ,**  
генеральный директор ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтеоргсинтез»

**Владимир ДМИТРИЕВ,**  
генеральный директор ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтепродукт»

**Рустем ХИСАЕВ,**  
генеральный директор ООО «ЛУКОЙЛ-Пермнефтегазпереработка»

