

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА



Если говорить о ближайшей перспективе в наиболее заметных для населения отраслях экономики, то в ноябре ожидается открытие первого гипермаркета «Лента». При этом компания уже озвучивала намерения создать в Перми ещё несколько гипермаркетов своей сети. Считаю, что это позволит привнести новое дыхание в потребительский сектор.

В целом сейчас структура рынка говорит о том, что инвестиции крупных компаний направлены больше на сокращение издержек, чем на наращивание оборота. Это политика большинства компаний, в том числе и столь ожидаемой пермяками «Икеи».

Найдутся ли инвесторы среди промышленных предприятий для освоения земельных участков, которые планируется предоставлять без аукциона под промышленные объекты?

— Думаю, что да. Конечно, представление земельных участков под промышленные объекты без проведения аукциона — норма не бесспорная. Тем не менее на сегодняшний день это одна из реальных возможностей привлечь и разместить новые производства в городе, не тратя на это бюджетные средства.

Здесь необходимо понимать, что речь не идёт о простой «раздаче» земли. Участки будут предоставляться только под доказанные и обеспеченные финансированием инвестиционные проекты. Таким образом, на этих землях невозможно будет построить торговые центры или жильё.

Заявки от крупных промышленных предприятий уже поступили.

Как повлияло на работу пермских предпринимателей увеличение в 2013 году «пенсионных» взносов?

— Как и во всей России, в Перми мы констатируем сокращение числа субъектов малого и среднего бизнеса. С декабря 2012 года наблюдается отрицательный баланс между выбывшими и вновь зарегистрированными предпринимателями. Тем не менее за счёт принимаемых в городе мер по стимулированию открытия новых малых бизнесов уже к августу динамика выровнялась, и есть надежда, что с сентября количество предпринимателей будет расти.

Однако при всём отрицательном влиянии данной нормы, в ней есть и положительный аспект. Именно сейчас от количественного показателя в сфере развития малого и среднего предпринимательства мы переходим к качественному. За эти полгода свой бизнес в основном закрыли те предприниматели, которые не могли обеспечить себя финансово. Вместе с тем на рынок пришли люди, понимающие новые федеральные «правила игры», желающие создавать и продвигать своё дело.

Предусмотрены ли какие-то меры по стимулированию деятельности предпринимателей?

— Среди традиционных форм поддержки — работа городского бизнес-инкубатора и пермского магазина франшиз, а также субсидирование малого и среднего бизнеса.

В следующем году мы рассчитываем открыть филиал бизнес-инкубатора в рамках реализации проекта «Новый Звёздный» в Новых Лядах. Он будет рассчитан на представителей малого бизнеса, которые готовы взять на себя некоторые операции высокотехнологичного производства «Протона». В настоящее время с этим предприятием ведутся переговоры. ■

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Сроки реконструкции набережной Камы Анатолия Маховикова не устраивают

Ремонтные работы на набережной Камы в Перми отстают от графиков «примерно на месяц». Об этом по итогам рабочего выезда сити-менеджера на объект 13 августа сообщил представитель заказчика работ — МКУ «Управление строительства Перми».

Напомним, муниципальным контрактом, заключённым с ООО «Газмет-ИНТЕК», предусматривалось, что работы на участке нижней набережной от причала №9 до насосной станции завершатся к 1 сентября. Однако сейчас, по словам заместителя главы администрации Перми Николая Уханова, речь идёт о том, чтобы завершить реконструкцию до конца сентября. Перенос сроков связан с затянувшимся согласованием работ с ОАО «Российские железные дороги». Однако, как отметил Уханов, «вопросы нужно было решать не месяц назад».

На сегодняшний день уложено около 100 м тротуарного гранитного покрытия, обустраивается ливневая канализация.

Анатолий Маховиков, глава администрации Перми:

— Я ожидал увидеть гораздо больше. То, что увидел по срокам, меня не устраивает. Темпы работ, конечно, существенно изменились, работы ведутся, материалы закуплены, но сроки срываются, это катастрофически плохо.

По поводу согласований с железной дорогой, это была задача заказчика — урегулировать все технические вопросы с момента заключения контракта. За год можно было согласовать всё что угодно. Я поставил вопрос о соответствии занимаемой должности руководителя проекта, который отвечает за него как заказчик. Объект знаковый, и его заказчиком является управление строительства Перми. Будет принимать решения относительно руководителя управления. Наверстать отставание нереально, но закончить в этом году объект возможно.

Сейчас директором муниципального казённого учреждения «Управление строительства города Перми» является Сергей Селиванов.

Напомним, в прошлом году начался первый этап первой очереди работ на набережной Камы. На участке нижней набережной от причала №9 до насосной станции подрядная организация провела подготовительную работу: убраны гранитные и бетонные бордюры, демонтировано асфальтовое покрытие. Этот участок должен быть закончен в 2013 году. Параллельно начались работы по благоустройству второго этапа первой очереди — участка верхней набережной от Кафедрального собора до насосной станции. График работ предусматривает восстановление подпорных стен, реконструкцию спуска с Комсомольского проспекта, проведение наружного освещения, устройство тротуаров, дорожек и площадок. Планируемый срок окончания работ второго этапа первой очереди — июль 2014 года.

Пермские думцы не оценили «Светлый город»

На заседании комитета Пермской городской думы по бюджету и налогам депутаты раскритиковали исполнение программы «Светлый город». Как рассказала «Новому компаньону» депутат Наталья Мельник, за два года эта программа была выполнена только на 17%.

«Это не лезет ни в какие рамки! Либо она была так некачественно составлена, либо это недоработки администрации. Нельзя так стопорить ситуацию», — прокомментировала Наталья Мельник.

Напомним, программа «Светлый город», направленная на развитие системы наружного освещения, реализуется в Перми с 2006 года. В рамках программы капитально ремонтируются существующие сети, строятся новые объекты уличного освещения с применением энергосберегающих ламп. Проект направлен на повышение уровня безопасности движения на участках улично-дорожной сети и экономию средств городского бюджета на электричество и на техническое обслуживание за счёт применения энергосберегающего оборудования.

Как сообщили представители Контрольно-счётной палаты Перми, в четвёртом квартале 2013 года состоится ревизия «Светлого города» и МУП «Горсвет», который занимается исполнением этого проекта.

Кроме того, на заседании комитета критике подверглось и исполнение проекта реконструкции парка им. Чехова. В целом исполнение бюджета по доходам за шесть месяцев 2013 года относительно аналогичного периода 2012 года оказалось выше на 2,4%.

Контрольно-счётная палата Перми высказала замечания по росту задолженности по неналоговым платежам. Как отметила Наталья Мельник, «по ряду вопросов, решение которых находится в руках администрации, есть неисполнение или рост недоимки».

В итоге комитет попросил администрацию Перми доложить о причинах неисполнения программ на пленарном заседании Пермской городской думы, намеченном на 27 августа.

