

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ



Ограничивать аудиторию невыгодно и по финансовым причинам. Все «нишевые» заведения были созданы на собственные средства. Так, «Арбузный сахар», по словам его создательниц, был открыт на средства, заработанные в журналистике, Sister's bar — на средства, скопленные на «Арбузном сахаре» и в проекте на горнолыжном комплексе «Иван-гора», где сёстры Тютиковы выступали в качестве управляющих ресторана. На собственные средства идеологов был открыт и проект «Пиотровский». Первоначальные затраты составили около 300 тыс. руб. Ресторан живой кухни «Злаки» потребовал около 600 тыс. руб. «Культурный диван» обошёлся создателям в 1 млн руб.

На вопрос: «Каким вы видите будущее и своё место в нём?» — бизнесмены отвечают философски. Сёстры Тюти-

ковы мечтают о том, чтобы посетители их заведения старели вместе с ними и, уже будучи в возрасте, приходили пробовать их кухню.

Создательница кафе «Злаки» Анна Жунёва испытывает вполне «женские» желания, вроде «кошки на коленях и грядки с огурцами»: «Я не вижу себя владелицей, например, сети кафе». Впрочем, по её убеждению, сыроедческое кафе вполне может быть тиражируемо, так как это «просто здоровая пища, а не еда для избранных».

В «Культурном диване» мечтают о том, чтобы уже через несколько лет количество игр, популярных среди пермяков, выросло. А создатели «Пиотровского» отметили, что их главное желание — «чтобы в будущем должность губернатора вновь стала выборной». ■

Мэрия Перми объявила тендер на строительство крематория

Администрация Перми назначила на 2 сентября аукцион по выбору подрядчика для строительства крематория с колумбарием на кладбище «Восточное» (Мотовилихинский район). По условиям торгов, максимальная цена муниципального контракта не должна превысить 113,85 млн руб.

Решение о строительстве первого крематория в Перми было принято ещё до финансового кризиса 2008 года, однако реализация проекта была отложена из-за отсутствия бюджетных средств. В 2010–2012 годах администрация Перми выделила несколько десятков миллионов рублей на обустройство территории кладбища, но возможность объявить тендер по крематорию появилась у городских властей только сейчас. Предполагается, что объект будет построен в срок до 30 сентября 2014 года.

Согласно техническому заданию, общая площадь возводимого здания составит 3,6 тыс. кв. м. Подрядчику также предстоит выполнить работы по обустройству прилегающей территории и проложить сети для обеспечения подачи в крематорий газа, тепла и воды.

Ремонтом автодороги Кудымкар — Гайны займётся компания Артура Гуляна

Краевое управление автомобильных дорог и транспорта подвело итоги аукциона по выбору подрядчика для ремонта автодороги Кудымкар — Гайны. Единственным участником и победителем торгов признано ООО «Строительное управление-157». Стоимость госконтракта, который предполагается заключить с компанией, — 456,189 млн руб.

Согласно техзаданию, подрядчик должен отремонтировать три расположенных в Кочёвском районе участка автодороги общей протяжённостью около 15 км. Ремонт планируется завершить осенью 2013 года.

Владельцем ООО «Строительное-управление-157» является Артур Гулян, который также входит в состав ревизионной комиссии ОАО «Мотовилихинские заводы». В этом году ООО «СУ-157» было крупнейшим подрядчиком администрации Перми по ремонту городских дорог. Сумма муниципальных контрактов, полученных компанией, превысила 200 млн руб.

Тендер на капремонт детского сада в Перми выиграла компания, дружественная Вагаршаку Сарксяну

Аукционная комиссия администрации Перми подвела итоги тендера по выбору подрядчика для капитального ремонта расположенного в Закамске детского сада №137. Победителем торгов признано ООО «Гран Ар-строй». Цена предполагаемого муниципального контракта с компанией составит 37,27 млн руб. Это на 17% ниже установленной на аукционе максимальной цены контракта, которая была равна 45,64 млн руб.

Первоначально на участие в тендере заявили 12 компаний. Несмотря на то что допуск к аукциону получили все претенденты, непосредственно в торгах участвовали лишь пятеро.

Цену контракта почти в самом начале аукциона резко сбilo ООО «Сантехсервис», заявившее, что готово отремонтировать детский сад за 37,5 млн руб. Как выяснилось уже при подведении итогов торгов, эта заявка была, скорее всего, тактическим ходом. На одной из доверенностей в представленном «Сантехсервисом» пакете документов не было проставлено даты, поэтому ни на какой контракт предприятие рассчитывать заведомо не могло.

Другим участникам аукциона в момент торгов это обстоятельство известно не было. Поэтому они оказались перед выбором — посчитать сделанный «Сантехсервисом» шаг блефом или поверить и продолжать снижать цену. Выигравшее в итоге торги ООО «Гран Ар-строй» предпочло действовать по второму варианту и снизило цену ещё на 0,5%. Спустя 15 минут та же цена — 37,27 млн руб. — была продублирована ООО «Строительное управление-157». Очевидно, это было сделано на тот случай, если у «Гран Ар-строя» возникнут какие-нибудь непредвиденные проблемы с заключением контракта. Другие участники торгов играть на дальнейшее понижение не стали.

По неофициальной информации, и ООО «Гран Ар-строй», и ООО «Строительное управление-157» являются компаниями, дружественными исполнительному директору ОАО «Мотовилихинские заводы» Вагаршаку Сарксяну. Согласно реестру поставщиков электронной торговой площадки «Росэлторг», на которой проходил аукцион, должность директора ООО «Гран Ар-строй» занимает Ашот Мовсисян. Он же вместе с братом Вагаршаком Мовсисяном является совладельцем предприятия.

ООО «Строительное управление-157» является одним из крупнейших подрядчиков мэрии Перми в сфере содержания и ремонта автодорог. Владелец компании — член ревизионной комиссии ОАО «Мотовилихинские заводы» Артур Гулян.