

• город и мы

Соревнуются председатели ТСЖ

В Перми стартует четвёртый ежегодный городской конкурс «Лучший руководитель ТСЖ/ЖСК Перми 2013 года». В этом году он приурочен к юбилею нашего города. Конкурс призван способствовать повышению мастерства руководителей управляющих организаций и сплочению команд ТСЖ.

Конкурс будет проходить до 4 июня, он состоит из трёх этапов:

1. Подготовительный этап. До 25 апреля формируются теоретические конкурсные задания, проходит приём заявок.

2. Теоретический заочный этап конкурса. С 25 апреля по 31 мая организуется доставка конкурсных заданий и раздаточных материалов. Затем проходит сбор выполненных заданий, их обработка, анализ, определение финалистов конкурса.

3. Финал конкурса — 4 июня.

Финалистов конкурса ждут не только регалии лучших пермских председателей ТСЖ или ЖСК, но и ценные призы. **Справки о конкурсе можно получить по тел. 294-54-95.**

«Мы будем оценивать участников конкурса по многим параметрам, — говорит начальник отдела отраслевой политики департамента ЖКХ администрации Перми Олег Смирнов. — Председателю ТСЖ или ЖСК необходимо знать жилищное законодательство, ориентироваться в правовом поле. Кроме того, конкурсная комиссия оценит эффективность управления товариществом собственников или жилищным кооперативом. Например, внедрение мероприятий по энергосбережению, проведение текущего ремонта за счёт появившейся экономии».

Анна Романова



**Банк
Петрокоммерц**

**БОЛЬШЕ
ИСПОЛНЕННЫХ
ЖЕЛАНИЙ!**

**Пермь,
ул. Попова, 21**

(342) 239-99-75

www.pkb.ru

ОАО Банк «Петрокоммерц».
Генеральная лицензия ЦБ РФ №1776. Реклама.

• город и мы

Екатерина Соколовская

Берег правый...

У человека, въезжающего в Кировский район, возникает ощущение, что он, не выехав из Перми, оказался отчасти в другом городе — со своим собственным характером, привычками, менталитетом

Открытый приём для главы города — это всегда возможность узнать, как люди относятся к тому, что происходит в их районе, какие проблемы считают главными и насущными. Перед приёмом Игорь Сапко, как обычно, объехал район, чтобы ещё раз свежим взглядом оценить, что сделано и что ещё предстоит сделать, как работают структуры городской и районной власти

Большой вопрос Кировского района — это, конечно, затянувшийся ремонт улицы Маршала Рыбалко. «В состоянии ремонта, — заметил Игорь Сапко, — эта улица находится уже второй год». Ремонт участка от улицы Сысольской до улицы Гальперина фирма «Ветлан-Строй», с которой у городской администрации был контракт, должна была закончить ещё к октябрю 2012 года, однако дорожная фирма не выполнила условия контракта, не уложившись в установленные сроки. Договор с ООО «Ветлан-Строй» был расторгнут через суд. Был объявлен новый аукцион, его победитель будет исправлять допущенные предшественниками ошибки и заканчивать ремонт проблемного участка. Дорожные работы должны быть закончены не позднее начала сентября.

Проезжая по улицам Кировского района, глава города обратил внимание на

Кировский район — самый зелёный в Перми: три четверти района составляют лесопарки и лесные массивы. Наверное, это наложило отпечаток на характер жителей — они открыты, доброжелательны, общительны и всегда готовы помочь. Здесь живут труженики: жители Кировского района работают на крупнейших промышленных предприятиях, среди которых знаменитый пороховой завод, «Сорбент», «Галоген»... Конечно, у 150 тыс. закамцев, как и у всех пермяков, много проблем. Именно о проблемах и их решении шла речь на открытом приёме главы Перми Игоря Сапко, который прошёл на днях в Кировском районе.



то, что необходимо ускорить очистку проезжей части после таяния снега. На обочинах дорог осталось много грязи, которую надо ликвидировать в самые короткие сроки.

Ещё одна серьёзная проблема, волнующая жителей Закамска, — недостаток мест в детских садах. Игорь Сапко побывал на объекте, находящемся на ул. Закамской, 17а. Когда-то, много лет назад, по

этому адресу находился детский сад №52. Сейчас здание пустует и разрушается. Необходимо принять взвешенное решение о том, что делать с этим объектом: реконструировать или строить новое

здание. По словам главы города, делать это надо быстро, ведь рождаемость в Перми, в том числе и в Кировском районе, увеличивается с каждым годом. Как пояснила начальник департамента образования администрации Перми Людмила Гаджиева, восстановление бывших детских садов стало в городе устойчивой практикой. Сейчас в Перми одновременно восстанавливается шесть зданий бывших детских садов. После ремонта туда снова придут дошкольники. Строятся и новые детские сады.

Не менее важная проблема — капитальный ремонт средних школ и гимназий, причём в Кировском районе она решается достаточно успешно. Пример тому — буквально возрождённая из руин гимназия №6. По сути, в здании в ходе ремонта было заменено всё — от фундамента до перекрытий, в результате теперь гимназия по праву считается одним из лучших учебных заведений города, учиться там престижно даже для детей, живущих в центральных районах Перми.

Игорь Сапко ознакомился с тем, как идёт подобный ремонт в школе №87. Ученики во время ремонта занимаются в школе №73 — туда их организованно подвозят специальные автобусы. А в их родной школе работы идут полным ходом. Специальным материалом утепляются стены — этот способ даст в дальнейшем хорошую экономию на тепло-

снабжении. Расширяются коридоры. Происходит перепланировка помещений. Меняются системы отопления, водоснабжения и канализации. Заново обустраивается пищеблок — теперь он будет соответствовать самым современным требованиям. Крыша покрывается металлочерепицей. Как посоветовал Игорь Сапко, стоит подходить к проблеме комплексно и с началом весны заняться обустройством пришкольной территории. Надо, чтобы ученики школы №87 начало следующего учебного года встретили уже в собственном здании.

Ещё одна проблема в скором времени будет решена в Кировском районе — здесь появится новая детская поликлиника. В конце февраля депутаты Пермской городской думы приняли решение о выделении средств на её проектирование. Уже определён участок под строительство — ул. Шишкина, 20. Поликлиника будет рассчитана на 350 посещений в смену, это повысит доступность медицинской помощи для жителей района и улучшит условия труда врачей. Это будет одна из немногих детских поликлиник, расположенных в новом, отдельно стоящем здании, — в Перми в основном они располагаются на первых этажах жилых домов или в старых зданиях. «Надо постараться, — говорит глава города, — возвести поликлинику в течение двух лет».