

Приятной неожиданностью стали также минимальные ставки в рублях. Они с 1 марта составляют 12% годовых по жилищному кредитованию и 13,5% годовых по автокредитованию. Ещё один плюс — по кредитам Сбербанка для физических лиц отсутствуют какие-либо комиссии.

## ОБЩАЯ СУММА ВЫДАННЫХ СБЕРБАНКОМ РОССИИ ЖИЛИЩНЫХ КРЕДИТОВ НА ТЕРРИТОРИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ, УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ И РЕСПУБЛИКИ КОМИ ЗА 2012 ГОД СОСТАВИЛА 22 МЛРД 703 МЛН РУБ.

Кроме того, Андрей узнал, что Сбербанк запускает новую акцию для первичного рынка жилья и всех категорий заёмщиков, по которой будут действовать специальные условия: единая ставка 12% годовых в рублях на срок до 12 лет, первоначальный взнос — от 12% стоимости жилья. Акция распространяется на новые заявки, поданные с 1 марта по 31 мая 2013 года. Надбавка к процентной ставке до регистрации ипотеки, а также ограничения по сроку завершения строительства жилья отсутствуют.

*«Как-то сразу появилось понимание: вот здесь и будем брать жилищный кредит, — говорит Андрей. — Тем более что банк идёт навстречу и снижает ставки. Думаю, это хороший весенний подарок от Сбербанка всем клиентам».*

Андрей не одинок в своём доверии к крупнейшему банку России. Об этом свидетельствуют данные за 2012 год. Так, средняя сумма выдачи ипотечного кредита выросла на 130 тыс. руб.



по сравнению с 2011 годом и составила 938 тыс. руб.

Общая сумма выданных Сбербанком России жилищных кредитов на территории Пермского края, Удмуртской Республики и Республики Коми за 2012 год составила 22 млрд 703 млн руб., что превышает показатель 2011 года более чем на 4,8 млрд руб. При этом за год количество получивших жилищные кредиты выросло более чем на 2000 и превысило 24 000 человек.

Кстати, весна — это и время обновления не только природы. *«Самое время задуматься и о новом автомобиле», — говорит Андрей. Благо, условия Сбербанк сейчас*

предлагает очень приемлемые. В минувшем году в Пермском крае более 4100 жителей региона стали счастливыми обладателями новых автомобилей благодаря кредиту от Сбербанка.

Всего же в минувшем году Западно-Уральским банком было выдано почти 8 тыс. кредитов на общую сумму более 3 млрд 300 млн руб. Из них почти 1 млрд 800 млн руб. выдано в Пермском крае.

Удачные условия кредитования в рамках акций — это ещё одна возможность позволить себе то, что не было доступно ещё вчера.

*Сергей Дмитриев*