

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И ПРАВА
Основан в 1992 г.

20 лет с вами...

www.miep.ru

Юридический факультет

- Высшее, второе высшее образование
- Дистанционное заочное обучение
- Государственный диплом
- Московские преподаватели

Факультет экономики и управления

Экономика

- Государственно-правовой
- Гражданско-правовой
- Уголовно-правовой
- Международно-правовой (ведение внешнеэкономической деятельности)

Менеджмент

- Финансы и кредит
- Бухгалтерский учет, анализ и аудит
- Экономика предприятий и организаций
- Налоги и налогообложение
- Маркетинг
- Государственное и муниципальное управление
- Финансовый менеджмент
- Управление проектами
- Управленческий и финансовый учет

РЕКЛАМА

Удобно всем, доступно всегда!

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ПРОГРАММЫ: Бакалавриат, Магистратура*

г. Пермь, Свердловский р-н, Героев Хасана, д. 7а, офис 337 **perm@miepuz.ru**
8 (912) 061-12-92, (342) 241-36-76, 241-37-67, 241-37-77
*Москва, Рубцовская наб., д.3, стр.1 **(495) 232-28-94, 742-90-79** E-mail: **info@miepuz.ru**

Лицензия (бессрочная) №1304 от 04.04.2011 г. Свидетельство государственной аккредитации №1442 от 10.02.2012 г.

Весеннее таянье ипотеки

Сбербанк снизил ставки по ипотечным продуктам до конца весны

Весна – хорошее время для того, чтобы решиться на важное приобретение. Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России» готов поддержать начинания пермяков. С 1 марта стартовала долгожданная ипотечная акция «12-12-12». Всю весну до 31 мая для всех категорий заемщиков действуют особые условия: единая ставка по кредиту на новостройки составляет 12% годовых в рублях на срок до 12 лет, первоначальный взнос – от 12% стоимости жилья*. При этом нет надбавки к процентной ставке до регистрации ипотеки и ограничений по сроку завершения строительства жилья.

Участником акции может стать любой, кто предоставит справку о доходах по форме 2-НДФЛ или в свободной форме, заполненную анкету и паспорт. Предметом залога выступает тот объект, на который банк выдаёт ипотеку. Список аккредитованных застройщиков и объектов можно увидеть в отделениях банка. Таким образом, вместе с хорошими условиями кредитования потенциальный хозяин квартиры получает дополнительную гарантию того, что жильё его мечты будет достроено.

«Мы заботимся о гражданах и трепетно относимся к отбору объектов для аккредитации, оцениваем степень готовности домов, финансовое состояние застройщиков, — комментирует директор управления по работе с партнёрами Западно-Уральского банка ОАО «Сбербанк России» Дмитрий Богомягков. — В этом году мы готовы кредитовать покупки в ряде жилых домов на стадии нулевого цикла строительства».

Привлекательность акции для пермяков уже можно увидеть в конкретных цифрах. По итогам марта в Сбербанке было подано около 800 заявок на получение ипотеки на сумму более 1 млрд руб. В целом это на 40% больше, чем в предыдущем месяце, и на 26% больше, чем в марте 2012 года.

Всего же в 2012 году Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России», по словам Дми-

«Мы делаем всё возможное, чтобы ипотека стала доступна для тех, кто имеет средний уровень дохода и ниже»

трия Богомягкова, выдал необычайную сумму ипотечных кредитов — 23 млрд руб. При этом за год количество получивших жилищные кредиты превысило 24 тыс. человек. В 2013 году стоит задача увеличить показатель на 15-20%.

«Мы делаем всё возможное, чтобы ипотека стала

доступна для тех, кто имеет средний уровень дохода и ниже, — отметил Богомягков. — Я думаю, что условия, которые предлагаются сейчас, очень хорошие. Если есть планы брать ипотеку, то рекомендую клиентам поторопиться и сделать это сейчас».

В рамках весенней оттепели процентные ставки снизились не только по акции «12-12-12», но и по всей линейке кредитов Сбербанка примерно на 1%. Это коснулось приобретения жилья на первичном и вторичном рынках, покупки загородной недвижимости, гаражей и т. д. На более выгодных условиях можно взять кредит, направленный на рефинансирование жилищных кредитов других банков. Кроме

того, почувствуют весну и автолюбители: процентная ставка на автокредитование тоже снизилась на 1%.

В итоге минимальные ставки в рублях по жилищному кредитованию в Сбербанке сейчас составляют 12% годовых, по автокредитованию — 13,5% годовых.

того, почувствуют весну и автолюбители: процентная ставка на автокредитование тоже снизилась на 1%.

В итоге минимальные ставки в рублях по жилищному кредитованию в Сбербанке сейчас составляют 12% годовых, по автокредитованию — 13,5% годовых.



*Первоначальный взнос: от 12%. Валюта кредита: рубли. Срок кредита: до 12 лет включительно. Обеспечение кредита: залог кредитуемого или иного жилого помещения, автомобиль. Комиссия за выдачу кредита: отсутствует. Погашение кредита: ежемесячный взнос. Досрочное погашение кредита: допускается. Срок принятия решения: в индивидуальном порядке. Подробности на сайте www.sberbank.ru и по телефону 8 800 555 5550. Западно-Уральский банк ОАО «Сбербанк России». На правах рекламы

Ольга Антипина: Уровень защищённости населения не падает

Министр финансов Пермского края рассказала о грядущих изменениях в краевом бюджете



• Пермский край

полнения указов президента РФ, — тоже обсуждается не просто так. Верю, что материалы этих визитов лягут в основу предложений о том, как помочь субъектам исполнять указы президента РФ. Потому что мы анализировали: из 15,5 млрд руб. дефицита в этом году 7 млрд руб. — это повышение зарплат бюджетникам в соответствии с указом президента РФ.

На заседании Законодательного собрания вы сказали, что кассовый разрыв бюджета наступит не раньше третьего квартала 2013 года. Он наступит «не раньше» или его может вообще не быть?

Он может и не наступить. Всё зависит от того, какими темпами будут исполняться доходы, и какими темпами будут идти расходы. Мы достоверно можем сказать, что на 100% будут исполнены только два вида расходов — это дотации органам местного самоуправления и субвенции. А всё остальное зависит от процесса заключения договоров, от проведения конкурсов, от того, как будет осваивать Фонд софинансирования расходов (ФСР) и т. д. То есть очень много условий.

Вы говорите, что стопроцентного исполнения бюджета не бывает и по итогам года какие-то средства получится сэкономить. Может ли это привести к тому, что правительство даст негласную установку на исполнение каких-то расходных статей или даст понять муниципалитетам, что не надо расходовать средства ФСР, чтобы сократить дефицит?

Нет, таких установок мы точно давать не будем, потому что понимаем, что бездефицитный бюджет — не самоцель в нашей деятельности. И работа заключается не в том, чтобы осваивать деньги бюджета или не осваивать. У нас есть показатели и задача эти показатели выполнить. Другое дело, что в Бюджетном кодексе РФ есть установка: показатели должны выполняться за минимальные деньги. То есть задача оптимизации расходов не снимается с органов государственной власти и органов местного самоуправления.

Что вы можете сказать об исполнении бюджета в первом квартале 2013 года?

Доходы бюджета исполнены на 100,8%. По налогу на прибыль, главному предмету споров и дискуссий, план, который уже внесен в парламент, мы выполнили на 103,7%.

По материалам газеты «Новый Компаньон»