

Промышленники Прикамья презентовали свои разработки на газовом форуме в Санкт-Петербурге

► Стр. 8-9



Депутатские игры

Из шести муниципалитетов Коми-округа партия власти уверенно чувствует себя только в одном

Евгения Пастухова

Выборы в думы шести вновь образованных муниципальных округов в Коми-Пермяцком округе 27 октября завершают масштабный избирательный цикл 2019 года. Впрочем, пока у партии власти в этой территории довольно слабые позиции. Большинство ошибок было допущено ещё на этапе праймериз: многие кандидаты обладают слабой узнаваемостью. В ряде территорий ситуация осложняется пассивностью глав и сильными соперниками, присягнувшими другим партиям. Примечательно, что на выборах в Коми-округе борются сразу несколько депутатов Законодательного собрания, представляющих территорию. Например, в Кудымкарском районе единокорос Алексей Петров вместе с главой ведут свою команду в противовес единокоросам, которых курирует Вагаршак Сарксян.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



► Стр. 12-13

В одном из округов Косинского района из восьми кандидатов семь носят фамилию Федосеев или Федосеева. Выборы в этом многомандатном округе будут чистой лотереей. В Кочёво, Гайнах и Кудымкарском районе сложилась ситуация «все против всех». Партии власти для достижения желаемых показателей остаётся уповать только на помощь местных идолов

На новый фасад

Реконструкция пивзавода на ул. Сибирской закончится к 2021 году

Стр. 2

Маршрутное обновление

Власти Прикамья закупят 54 автобуса для работы на межмуниципальных маршрутах

Стр. 3

Диалог журналиста и чиновника

Главред «Эха Москвы» Алексей Венедиктов и замминистра связи РФ Алексей Волин обсудили тенденции медиасферы

Стр. 4

Липы раздора

Экологи опасаются, что новые правила благоустройства закрепят практику сноса деревьев во время строительства

Стр. 5

Строители перестроились

Как переход на эскроу-счета повлиял на спрос и цены на рынке недвижимости

Стр. 10

Дорога к инновациям

Эксперты обсудили, как повысить качество дорожных работ

Стр. 11

Олег Лоевский: Реальность — дело тонкое, многослойное

Интервью с арт-директором нового театрального фестиваля

Стр. 14

Знакомьтесь: Данилин

Знаменитый иллюзионист представил свои мемуары

Стр. 15

АКЦЕНТЫ

АРХИТЕКТУРА

На новый фасад

Реконструкция пивзавода на ул. Сибирской закончится к 2021 году

Дмитрий Енцов

Проект реконструкции пивоваренного завода получил положительное заключение главгосэкспертизы. Как сообщил «Новому компаньону» автор проекта реконструкции здания пивоваренного завода архитектор Геннадий Воженников, через два года долгострой на ул. Сибирской, 35 наконец будет реконструирован. Уже в октябре начнётся разбор фасада, после чего собственник здания, АО «Пермглавснаб», сможет приступить непосредственно к работам, которые могут занять два года.

Весной этого года подготовлен окончательный проект реконструкции, автором которого стал архитектор-реставратор Геннадий Воженников. Экспертиза показала, что сохранять единственный оставшийся фасад нет смысла — и с точки зрения безопасности, и с точки зрения технологии. Принято решение о восстановлении здания. Фактически это будет новодел, но, как отметил автор проекта, с максимально возможным повторением фасада исторического здания.

По задумке архитектора, часть исторического фасада, которую сейчас можно увидеть на ул. Сибирской, будет «выпилена», спущена на землю и либо интегрирована в новую стену, либо к ней прикреплена. Скорее всего, это будет небольшая часть, размером от 1,5 до 2 м. Эксперт отметил, что технологически сложно вырезать более крупный

«кусочек». Восстановленный объект будет максимально вписан в историческую архитектуру улицы. По цветовой гамме здание также будет идентично первоисточнику.

Кроме того, здание изменит назначение: на первом этаже разместятся торговые площади, на втором — офисы, а выше — квартиры.

Вопрос фасада долгое время мешал провести работы по реконструкции здания. Пермский градозащитник Денис Галицкий пытался предотвратить снос дома и с этой целью обращался в суд. По мнению общественника, фасад хотят фактически заменить муляжом. Но 28 марта суд встал на сторону краевой Инспекции по охране объектов культурного наследия. Дело в том, что инспекция согласовала акт обследования здания. В нём отмечено, что конструкции находятся в недопустимом или аварийном состоянии, поэтому фундамен-

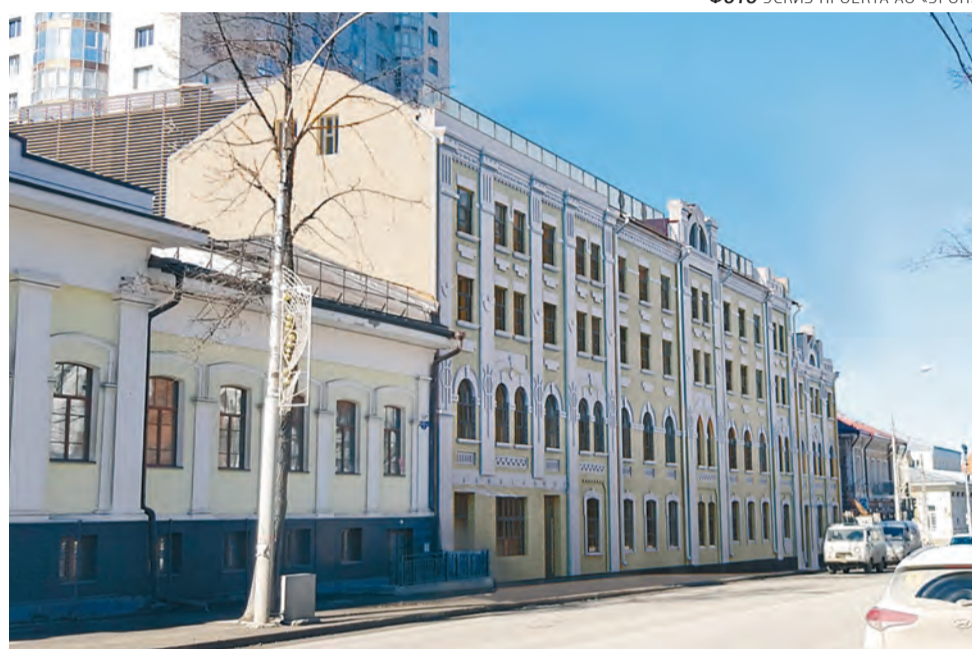


ФОТО ЭСКИЗ ПРОЕКТА АО «ЭРОН»

ты следует демонтировать и возвести заново, а кирпичные стены — «перебрать» и заменить на «новый полнотельный керамический кирпич в исторических размерах».

Напомним, четырёхэтажное здание пивзавода было построено в 1912 году. Фактически алкоголь здесь производили до середины 1980-х годов. После перенесения производства в район Липовой горы здание оказалось заброшенным и постепенно разрушалось. Отопление и часть кровли, по словам

Воженникова, здесь, по сути, отсутствовали 22 года — с 1985 по 2007 год. В 2007 году здание разобрали, оставив только фасад.

С 2017 года собственником здания является АО «Пермглавснаб»: компания выкупила его у ЗАО «Б.С.Т.», которое, в свою очередь, приобрело его у муниципальных властей в начале 2000-х годов. Компания уже обратилась за получением разрешительных документов на строительство. Оно начнётся после того, как фасад будет разобран.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

У Максима Решетникова появился советник по повышению производительности труда



Как стало известно «Новому компаньону», губернатор Максим Решетников представил 7 октября своего нового советника по реализации нацпроекта «Повышение производительности труда» Сергея Никифорова.

Официально Сергей Никифоров приступил к своим обязанностям с 2 октября.

В 2012 году Сергей Никифоров занимал должность директора по развитию производственных систем ОАО «Пермский моторный завод» (входит в Объединённую двигателестроительную корпорацию). В 2017 году Сергей Никифоров был назначен советником врио губернатора Севастополя Дмитрия Овсянникова по вопросам повышения эффективности государственного управления.

По словам Дмитрия Овсянникова, Сергею Никифорову досталась одна из самых объёмных и проблемных сфер Севастополя — повышение эффективности процессов управления и предоставления услуг населению. Самым первым и успешно показавшим себя стал проект «Бережливая поликлиника», реализованный во всех больницах города. Проект обеспечил повышение доступности медицинской помощи в 4,5 раза и удовлетворённости горожан медпомощью на 24%.

Также Сергей Никифоров был причастен к реализации 55 проектов по повышению эффективности работы в органах государственной власти: ДИЗО, департаменте архитектуры и градостроительства, Севреестре, Главном управлении информатизации и связи, департаменте городского хозяйства, Департаменте капитального строительства и МФЦ. Обучение прошли более 1,5 тыс. сотрудников ведомств и организаций, в том числе управленческие команды 10 регионов России.

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

№34 (1028), 8 ОКТЯБРЯ 2019 г.

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю. И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Адрес типографии:
Пермский филиал ООО «Типография КомПресс-Москва»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Тираж 4000 экз.
Заказ №0318

АКЦЕНТЫ

АВТОПАРК

Маршрутное обновление

Власти Прикамья закупят 54 автобуса для работы на межмуниципальных маршрутах

НАТАЛЬЯ ТИМОФЕЕВА

В проекте бюджета на 2020–2022 годы, который внесён краевыми властями в Законодательное собрание Пермского края на прошлой неделе, запланировано 4,8 млрд руб. на внедрение новой транспортной модели на межмуниципальных маршрутах Пермского края. На эти средства краевые власти хотят изменить существующую маршрутную сеть, обновить автопарк, добавить «социальные» маршруты, отремонтировать автовокзалы и создать на территории края единую систему оплаты проезда.

В следующем году в крае начнётся внедрение новой транспортной модели на межмуниципальных пассажирских маршрутах. Как сообщил в середине сентября депутатам Законодательного собрания замминистра транспорта, начальник управления транспортного обслуживания Александр Клебанов, на сегодняшний день в крае действуют 200 межмуниципальных маршрутов. Все они работают по нерегулируемым тарифам, что приводит к неконтролируемому повышению тарифов, а также к отклонениям от маршрута и нарушениям расписания движения. Также в крае отсутствует часть социально значимых маршрутов, которые бы позволяли жителям населённых пунктов добираться, например, до больницы.

Ежедневно межмуниципальные маршруты обслуживают 460 автобусов. При этом средний возраст автобусов, по словам Александра Клебанова, составляет 22 года. При этом, как отмечает министр транспорта Николай Уханов, иногда на маршрут выходят автобусы, возраст которых может достигать 40 лет.

В новой транспортной модели тарифы будут регулироваться Пермским краем, а выручка пойдёт в бюджет. Также появятся новые требования к подвижному составу. Например, его возраст не должен превышать 10 лет.

Согласно проекту новой маршрутной сети, предлагается исключить из транспортной модели 35 дублирующих маршрутов и включить 20 новых маршрутов с учётом потребности населения в медицинском и социальном обслуживании. В новой транспортной модели упор будет сделан на автобусы среднего класса. Их количество вырастет с 155 до 266 единиц, в то время как количество автобусов большого класса сократится с 230 до 131, автобусов малого класса — с 75 до 37. При этом годовой прогнозный пассажиропоток должен увеличиться с 13,2 млн до 13,8 млн человек.

Первый этап внедрения новой транспортной модели стартует уже в июне 2020 года. В пилотный проект войдут пять маршрутов Пермской агломерации: «Пермь (автовокзал) — Кондратово», «Кондратово — Нефтяник», «Пермь (АС Южная) — Горный», «Пермь (автовокзал) — Краснокамск (Конец-Бор)» и «Пермь (автовокзал) — Краснокамск», а также семь «социальных» маршрутов: «Кунгур — Октябрьский», «Кунгур — Уинское», «Кунгур — Суксун», «Кунгур — Ашап (через Орду)», «Губаха — Гремячинск», «Чернушка — Оса», «Барда — Оса».

Второй этап реализации новой транспортной модели Пермского края начнётся в июне 2021 года и включит остальные маршруты Пермской агломерации.



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМИ

Оставшиеся пригородные и межгородские маршруты вынесены на третий этап, реализация которого запланирована на 2022 год.

На осуществление регулярных пассажирских перевозок по новой маршрутной сети в бюджете в 2020 году планируется заложить 207,4 млн руб., в 2021-м — 854,5 млн руб., в 2022-м — 3 млрд руб. Эти расходы планируется покрыть за счёт платы населения за проезд, зачисляемой в доход бюджета края (в 2020 году — 106,2 млн руб., в 2021-м — 448,5 млн руб., в 2022-м — 2 млрд руб.), и средств бюджета Пермского края (в 2020 году — 101,2 млн руб., в 2021-м — 405,9 млн руб., в 2022-м — 1 млрд руб.). Объём средств рассчитали с учётом поэтапного перехода на новую транспортную модель.

Организацией транспортного обслуживания на межмуниципальных маршрутах будет заниматься создава-

емое казённое учреждение. Также ему передадут функции оператора единой системы оплаты проезда. На обеспечение деятельности этого учреждения в 2020 году заложат 27,9 млн руб., в 2021-м — 39,4 млн руб., а в 2022-м — 34,9 млн руб.

Также в пояснительной записке к проекту краевого бюджета на 2020–2022 годы говорится, что край планирует направить в 2020 году 500 млн руб. на приобретение 54 автобусов. Как сообщается в пояснительной записке к законопроекту, покупка транспортных средств позволит увеличить долю жителей, отмечающих улучшение качества межмуниципальных перевозок, и обновить подвижной состав.

Кроме того, за три года планируется привести в нормативное состояние 14 автовокзалов, автостанций и кассовых пунктов. На 2020–2022 годы на это заложено по 50 млн руб. ежегодно.

КСТАТИ

В декабре на торги будут выставлены почти все автобусные маршруты

Администрация Перми издала постановление «О внесении изменений в отдельные правовые акты», в котором указано, что объявление процедуры торгов на обслуживание нескольких десятков автобусных маршрутов запланировано на декабрь 2019 года. Это маршруты №1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11–51, 53–78, 80, а также восемь трамвайных маршрутов.

При этом дата начала осуществления перевозок по контрактам разнится. Например, победитель торгов по маршруту №3 выпустит свои автобусы с 1 февраля, №10 и 14 — с 1 июня, №1 — с 15 июля. Все контракты будут рассчитаны на пять лет.

Строительство трамвайных путей на набережной обойдётся бюджету в 3 млрд руб.

На изъятие земельных участков и строительство трамвайных путей между железнодорожными вокзалами Пермь I и Пермь II из краевого бюджета планирует-

ся выделить 3,195 млрд руб. Как указано в проекте регионального бюджета на 2020–2021 годы, в 2020 году на эти цели предполагается выделить 2,259 млрд руб., в 2021 году — 936 млн руб. Мероприятия предполагают изъятие земельных участков и объектов недвижимости у ОАО «РЖД», а также строительство 4,5 км трамвайных путей.

В пояснительной записке указано, что объём средств определён «исходя из предварительной сметной стоимости строительства трамвайных путей и предварительной оценки рыночной стоимости выкупаемых объектов имущества».

Предполагается, что два вокзала свяжет скоростной трамвай, запуск которого запланирован на конец 2021 года. Правда, первоначально озвученная сумма выкупа и строительства путей составляла 1 млрд руб.



МЕДИА

Диалог журналиста и чиновника

Главред «Эха Москвы» Алексей Венедиктов и замминистра связи РФ Алексей Волин обсудили тенденции медиасферы

ВЕРА ГИРЕНКО

На минувшей неделе в Перми состоялся Всероссийский форум региональных СМИ «Траектория смысла». Главные гости мероприятия — редактор радиостанции «Эхо Москвы» Алексей Венедиктов и замминистра связи и массовых коммуникаций РФ Алексей Волин — после форума продолжили диалог на площадке ПГНИУ. Во время встречи чиновник заявил, что запрещённым мессенджером Telegram пользоваться можно и нужно, а редактор «Эха» посоветовал журналистам брать пример с Юрия Дудя, который с помощью YouTube-канала стал миллионером.

Обсуждение начали с вопроса о том, кому принадлежит информационное пространство и кто ответственен за его формирование, к кому предъявлять претензии, если, например, телевизионные эфиры не устраивают с точки зрения критериев хорошего вкуса, достоверности информации и степени наполненности рекламой. На это Алексей Волин ответил, что ни правительство, ни министерство не занимаются наполнением СМИ. «Это против Конституции. Наша задача — создать благоприятные условия для их работы. СМИ сейчас — участники экономики, они сами зарабатывают на своё существование. И это невозможно без рекламы. Если она не нравится, то её можно не смотреть, переключить на канал без рекламы. Мне кажется, сакрализировать СМИ, считая, что они должны быть идеальными, — это большая ошибка», — заметил замминистра.

Логично за этим возник вопрос о возможностях свободы СМИ. В экономическом смысле печать, телевидение и радио свободны зарабатывать так или иначе, если это не противоречит законодательству. Но как дела обстоят, например, в случае с «Эхом Москвы», 66% акций которого принадлежат компании «Газпром-медиа»? Значит ли это, что учредитель диктует, о чём сообщать в эфире, кого приглашать, что говорить? Алексей Венедиктов выразил убеждение, что учредитель не может вмешиваться в редакционную политику: «Мои

журналисты свободны выражать своё мнение в эфире радиостанции. Их ограничивают только закон РФ, устав «Эха Москвы» и личное воспитание. Я далеко не всегда согласен с тем, что говорят журналисты и гости в эфире «Эха». Это не проблема, потому что радиостанция должна предлагать разные «блюда» для разной аудитории. И мы все понимаем, что свободный журналист — это частный случай свободного человека».

Дискуссия свернула к вопросам, актуальным в цифровую эпоху, — речь зашла о тонкой грани между цензурой и информационной безопасностью. Роскомнадзор начал блокировать Telegram 16 апреля 2018 года. Этот «запрещённый в России контент» работает до сих пор. Есть ли смысл в такой блокировке? Алексей Волин заявил, что это бессмысленно. «Опыт показал, что технически выполнить стопроцентную блокировку невозможно. Скажу больше: это невозможно даже в Китае, где, казалось бы, существует свой изолированный интернет. Однако у китайских СМИ есть свои YouTube- и Telegram-каналы. Чиновники в России активно пользуются Telegram. Запрещать его не только бессмысленно, но и нецелесообразно, потому что этот мессенджер — дополнительный канал коммуникации с населением», — заметил замминистра связи и массовых коммуникаций.

По его мнению, цифровые медиа всё плотнее срastaются с госуслугами. «Многие из нас уже не помнят или не застали те времена, когда нас интере-

совал режим работы госучреждений. Потому что сегодня мы мгновенно в режиме онлайн совершаем те операции и платежи, на которые раньше уходило несколько часов. Сейчас количество пользователей портала госуслуг составляет 70 млн человек. Это удобно для населения и хорошо для государства с точки зрения борьбы с коррупцией. Нет прямого контакта с чиновником — нет и взятка. И в будущем это будет только развиваться», — сказал Алексей Волин.

Алексей Венедиктов привёл в ответ на это любопытные данные о том, что до того, как в поликлиники Москвы была введена электронная запись, время ожидания пациентов в очереди составляло в среднем 38 минут. «После того как заработала система электронной записи, время ожидания сократилось до 7,6 минуты. То есть оно сократилось почти на 30 минут», — подвёл итог главред «Эха». Известный своей крайней симпатией к методу электронного голосования, он добавил к этому, что неизбежно придёт время, когда на смену избирательным участкам придут электронные кабинеты. «Есть в этом вопросе две сложности. Первая состоит в наличии устойчивого интернета, чтобы не было никаких сбоев. Вторая — как одновременно соблюсти тайну голосования и возможность наблюдения за этим процессом», — заметил Алексей Венедиктов.

Оба спикера сошлись во мнении о том, что главный минус цифровых медиа и соцсетей заключается в том, что они аннулируют тайну жизни своих пользователей. Анализируя только соцсети, сидя в кабинетах, сотрудники спецслужб могут найти преступников, террористов. Таким образом уже раскрыты сотни тысяч преступлений в России и в мире. «Перед нами непростой выбор: privacy или удобства жизни инкогнито», — подвёл итог Алексей Волин.

Если для чиновников в этой ситуации с нарастающей силой цифровых медиа главная сложность состоит в создании таких законов, которые позволили бы регулировать эту среду, не препятствуя

её развитию, то для журналистского сообщества важно выработать правила корректного поведения в соцсетях. «Это важно, потому что имя журналиста ассоциируется с тем СМИ, где он работает. И здесь признаюсь, что я не знаю, что делать с соцсетями моих сотрудников. У нас на «Эхе» была попытка создать кодекс про соцсети. Но в конце концов я понял, что это бессмысленно. Потому что люди разные и у них разные политические, этические, эстетические взгляды. Они отражаются в постах. Это совершенно невозможно регулировать. Хотя наша радиостанция уже получала от спикеров отказы прийти в эфир только потому, что о них в своём личном аккаунте нелицеприятно высказывался наш журналист», — рассказал Венедиктов.

Напоследок в ПГНИУ обсудили довольно сомнительное противопоставление честной и коммерчески успешной журналистики. По мнению спикеров, этой дихотомии больше не существует, потому что у журналистов и блогеров появились дополнительные площадки и способы заработка, которые диктуют свои правила. «Юрий Дудь — миллионер. Свои деньги он честно зарабатывает на своём YouTube-канале. Этот человек «сделал» многих, кто работает в традиционных медиа. И его примеру сейчас следуют многие. Да, с ними можно не соглашаться. Да, они, возможно, знают меньше, чем многие, но они нашли свою «поляну» и свою многомиллионную аудиторию», — заметил главный редактор «Эха».

По словам Алексея Волина, рынок блогеров в России растёт с каждым годом. «Сегодня в нашей стране полмиллиона блогеров. Рынок блогеров составляет 10 млрд руб. в год. При этом сравните: вся реклама на федеральных каналах составляет 15 млрд руб. в год», — заявил замминистра связи и массовых коммуникаций. Медиа-рынок в рунете растёт, потребителям информации и создателям законов только предстоит выработать корректное поведение в этой новой и постоянно меняющейся реальности.



По словам Алексея Волина, рынок блогеров у нас составляет 10 млрд руб. в год, при этом вся реклама на федеральных каналах — 15 млрд руб. в год



Алексей Венедиктов признался, что не нашёл способ контролировать соцсети своих сотрудников, и пришёл к выводу, что это бессмысленно

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ОЗЕЛЕНЕНИЕ

Липы раздора

Экологи опасаются, что новые правила благоустройства закрепят практику сноса деревьев во время строительства

ДМИТРИЙ ЕНЦОВ

На прошлой неделе в Перми состоялись публичные слушания, посвящённые изменениям в правила благоустройства. Часть поправок впервые регламентируют порядок вырубki деревьев, фиксируя основания для этого, а также закрепляя, что взамен обязательно должно быть посажено новое дерево. Однако экологи усмотрели в проекте пробелы, пользуясь которыми компенсационные посадки можно не производить. Например, при проведении строительных работ и работ по реконструкции дорог новые посадки допускаются только в том случае, если они предусмотрены проектом. Кроме того, экологи на слушаниях заявили, что озеленение в Перми финансируется по остаточному принципу.

Компрос как показатель

Инициатором внесения поправок выступил департамент дорог и благоустройства администрации Перми. Фактически поправки носят технический характер и касаются в основном дорожных работ, обустройства ливневой канализации, правил погребения и так далее. Но на публичных слушаниях 30 сентября основное внимание было приковано к пункту о компенсационных посадках деревьев.

Во многом интерес связан с недавней реконструкцией Комсомольского проспекта на участке от ул. Ленина до ул. Екатерининской. По данным градминистрации, в ходе проведения работ было убрано 23 липы. Экологи и общественники забили тревогу. В мэрии сообщили, что это были ветхие деревья, а также деревья, которые мешали прокладке подземных коммуникаций. В качестве компенсации на Компросе высадят 38 новых деревьев высотой минимум 3 м. «За 60 лет часть лип стали больными. Этой осенью здесь будут высажены крупномеры, мы будем следить за их состоянием», — заявил во время конференции в Instagram 18 сентября глава Перми Дмитрий Самойлов.

В ночь на 3 октября спилили ещё несколько лип. «В ходе экспертизы лип на Комсомольском проспекте было выявлено, что деревья на Компросе нуждаются в замене, поскольку они уже старовозрастные: во многих происходят процессы гниения, найдены пустоты. Это вынужденная мера, так как деревья представляют опасность для пешеходов и автомобилистов, особенно при сильных порывах ветра», — пояснили в градминистрации.

Во время публичных слушаний ведущий лабораторией экологии и охраны природы ПГНИУ Дмитрий Андреев обратил внимание на часть поправок, которые регламентируют снос деревьев при проведении работ по строительству, реконструкции и капремонте объектов капитального строительства. В проекте изменений сказано, что в таких случаях «компенсационные посадки зелёных насаждений предусматриваются в рам-

ках проектной документации в соответствии с техническим заданием». «Это означает, что проект строительства дороги, здания, парковки — достаточное основание для сноса зелёных насаждений. Но при этом в правилах заложен принцип сохранения существующих деревьев и кустарников как условия благоустройства территории города. Но реализован он наоборот: приоритет отдаётся строительству, а не озеленению», — отмечает Дмитрий Андреев.

В качестве примера он привёл благоустройство набережной, которое, по его словам, предполагает снос 700 деревьев. Вместо них будет высажено всего 100. Аналогичная ситуация возникла при реконструкции ул. Революции от ул. Сибирской до Компроса, где на одной стороне улицы снесены почти все деревья, которые там были. И очевидно,



ФОТО ДМИТРИЙ ЕНЦОВ

Озеленение должно реально «работать» на экологию и комфортную городскую среду, а не просто на количество высаженных деревьев

что компенсации не будет, потому что на месте деревьев уже уложена плитка. Третий пример — реконструкция участка ул. Швецова (от Компроса до ул. Газеты «Звезда»). Вместо 26 снесённых деревьев там предлагается высадить семь. Всё это означает, что компенсируют снос таким количеством деревьев, которое указано в проекте. Никакого восстановления, по мнению Андреева, точно не происходит.

В мэрии уточнили, что на ул. Швецова вырублено не 26, а 22 дерева, и вместо них будет высажено 15 яблонь и 11 лип, то есть 26 деревьев. В соответствии с новыми предложениями компенсационные посадки зелёных насаждений в указанных случаях производятся в границах объекта, их количество должно быть не меньше числа снесённых зелёных насаждений. Более того, изменения в правила также предполагают, что новые посадки будут выше: листвен-

ные деревья должны быть высотой не менее 3–3,5 м, хвойные деревья — не менее 2 м.

Экологи в этом тоже сомневаются: в местных питомниках такого количества деревьев нужного размера попросту нет. Власти будут либо заказывать их в других регионах, либо заменять молодыми деревьями.

Ответ массовостью

На озеленение города в бюджете на 2019 год предусмотрено более 370 млн руб., на 2020-й — 332,9 млн руб., в 2021 году — более 600 млн руб. В соседнем Екатеринбурге эти расходы меньше — 240 млн руб. в этом году. По данным администрации Перми, этой осенью на улицах и в парках города появится 14 тыс. саженцев: в Мотовилихе — 80 деревьев и 537 кустарников, в Кировском районе — 121 дерево и 1 тыс. кустарников, в Индустриальном — 127 деревьев и 18 кустарников, в Дзержинском — примерно 50 деревьев и кустарников, в Орджоникидзевском районе планируется высадить 629 деревьев и кустарников.

Однако пока озеленение города производится с точки зрения эстетики, но не экологии, считают эксперты. «Необходимо понимать, где точно нужны

посадки. Всю грязь, пыль на себя берут именно газоны и деревья. Озеленение должно реально «работать» на экологию и комфортную городскую среду, а не просто на количество высаженных деревьев», — считает президент фонда «Обвинская роза» Елена Плешкова.

Кроме того, она обращает внимание на то, что не все высаженные осенью деревья доживают до весны. Снегоуборочная техника сваливает снег с реагентами на обочины и газоны, засыпая саженцы. «То есть фактически все осенние усилия зачастую становятся напрасными. В идеале нужно в принципе запретить сваливать снег на газоны, сразу же увозить его. Но наши правила допускают временное хранение снега на обочинах», — поясняет Елена Плешкова.

Дмитрий Андреев считает, что городу в принципе нужны новые правила благоустройства. К их разработке надо привлечь специалистов, которые дали бы заключение по поводу количества и видов деревьев на каждом участке в городе. Кроме того, необходимо в разы увеличить финансирование всех мероприятий по озеленению и экологии. «Одно дело вкладывать деньги в озеленение, но не менее важно сохранять окружающую среду. Например, в бюджете города на муниципальную программу по охране окружающей среды заложено всего 20 млн руб., а на реконструкцию сквера Розалии Землячки было потрачено 78 млн руб. И это показатель того, как в городе относятся к экологии и озеленению», — заключил Андреев.

Предполагается, что изменения в правила станут предметом обсуждения депутатов на пленарном заседании гордумы в декабре.

КОНЪЮНКТУРА

УМНЫЙ ГОРОД

Соликамск вышел на свет

«Пермэнергосбыт» модернизирует уличное освещение города в рамках энергосервисного контракта

Евгения Пастухова

«Пермэнергосбыт» выиграл тендер на реконструкцию системы уличного освещения Соликамска, который проводила администрация округа. Две другие заявки, поступившие на торги, были отклонены как не соответствующие техзаданию. В течение шести лет без привлечения бюджетных средств компания заменит 95% светильников в Соликамске и установит 28 новых. Вложения «Пермэнергосбыт» будет возвращать из экономии потребления электроэнергии, которая после модернизации составит не меньше 65%.

На позапрошлой неделе, 26 сентября, МБУ «Управление благоустройства г. Соликамска» подписало с ПАО «Пермэнергосбыт» контракт, предусматривающий реконструкцию системы уличного освещения города Соликамска. Стартовая расчётная стоимость контракта составляла 104 млн руб. Главными критериями оценки стали процент экономии электроэнергии от величины потребления 2018 года, которая появится после завершения реконструкции, и доля этой экономии, перечисляемой исполнителю. Срок проведения работ по модернизации — 60 дней.

Всего на конкурс поступило три заявки, сообщила заместитель главы Соликамского городского округа Татьяна Горх. Но две из них были отклонены на стадии рассмотрения первых частей заявок — они не соответствовали техническому заданию. «Названий компаний до

определения победителя мы не знали, традиционно они назывались «участник №1», «участник №2» и т. д.», — поясняет Татьяна Горх. В результате остался один участник — «Пермэнергосбыт».

Проект будет реализован в формате энергосервисного контракта, то есть без привлечения бюджетных средств. «Пермэнергосбыт» заменит и установит впервые 3,7 тыс. светильников (95% имеющихся и 28 новых). Затраты компания будет возвращать в течение шести лет за счёт экономии, полученной после модернизации системы уличного освещения.

Согласно договору, после реализации проекта объём потребления электроэнергии сократится на 65%, что составит 68 млн руб. за шесть лет, с 2020 по 2025 год. 95% сэкономленных средств (всего за срок действия контракта — 64,7 млн руб.) будет оставаться у исполнителя, оставшиеся 5% (3,3 млн руб.) — в городском бюджете. С 2026 года затраты мэрии на уличное освещение снизятся

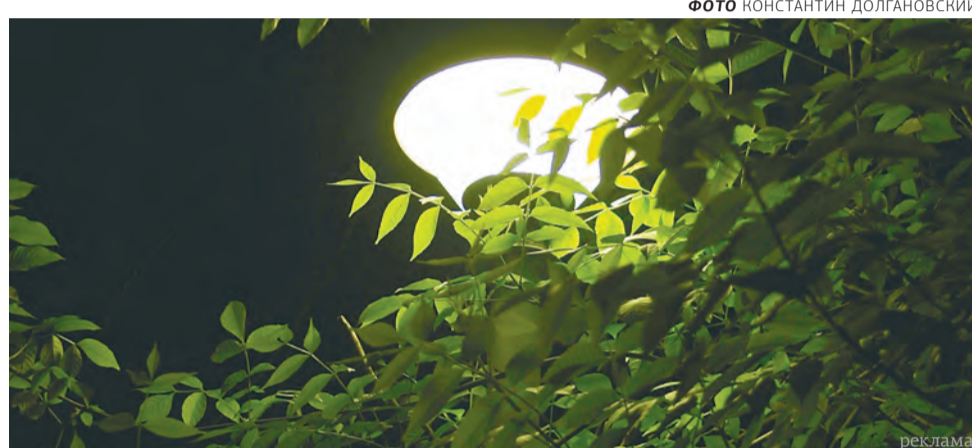


ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

реклама

с 17 млн до 6 млн руб. в год при расчёте в ценах 2018 года. «Мы обсуждали разные варианты, в том числе вариант с привлечением кредитных средств, поэтапные работы, — говорит Татьяна Горх. — Но остановились на энергосервисе. Получается, что мы одновременно решаем задачу по уличному освещению без привлечения средств бюджета, а эти средства направляем на реализацию других крупных проектов в городском округе».

Кроме того, в рамках контракта будет создана новая автоматизированная система учёта потребления электроэнергии, а также развёрнута сеть LoRaWAN для управления наружным освещением города. По словам Татьяны Горх, модернизация системы освещения — одно из мероприятий дорожной карты Соликамска по проекту «Умный город».

«Энергосервисный контракт — это механизм, позволяющий муниципалитетам полностью модернизировать систему уличного освещения без каких-либо прямых бюджетных расходов. В течение шести лет расходы бюджета на свет на улицах будут находиться на прежнем уровне, а на седьмой год резко снизятся. Шесть лет — это предельный срок компенсации расходов, возможно, он будет меньше», — говорит заместитель генерального директора ПАО «Пермэнергосбыт» Олег Скачков. По его словам, срок может сократиться при условии увеличения стоимости электроэнергии, а также в случае, если экономия окажется больше расчётной. В мэрии Соликамска также рассчитывают, что контракт окупится быстрее, поскольку экономия может оказаться больше расчётных 65%.

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Филиалы «УРАЛХИМа» приняли участие в проекте «Точка кипения»

Представители компании «УРАЛХИМ» — филиалов «Азот», «ПМУ» и «ОЦО» — приняли участие в проекте «Точка кипения», который состоялся в Перми 27–28 сентября. На этой площадке, организованной при поддержке Агентства стратегических инициатив и АНО «Платформа НТИ», прошла панельная дискуссия «Кадровое обеспечение экономики Пермского края: формирование модели в условиях цифровой экономики». Её организаторами выступили Агентство стратегических инициатив и союз «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia).

Эксперты обсудили трансформацию стандарта кадрового обеспечения промышленных предприятий в Пермском крае с учётом перспектив развития региональной экономики и реализации национального проекта «Цифровая экономика». Спикерами стали министр образования и науки Пермского края Раиса Кассина и советник заместителя председателя правительства Пермского края, руководитель сетевого IT-университета Полина Суханова. Как подчеркнула в своём выступлении Раиса Кассина, сейчас кра-

еое министерство образования и науки внедряет обновлённую стратегию работы с кадровым потенциалом региона. Это и совершенствование системы профобразования, и разработка регионального стандарта обеспечения квалифицированными кадрами промышленного сектора.

Филиал «Азот» в дискуссии представляла заместитель директора филиала по персоналу Ольга Евтина. Она рассказала, что у предприятия большой опыт эффективного сотрудничества с образовательными организациями края в подготовке квалифицированных специалистов химической отрасли. В начале сентября было подписано соглашение между министерством образования и науки, учреждениями СПО и работодателями региона, взаимодействие в рамках которого направлено на снижение дефицита кадров на рынке труда Верхнекамья и повышение качества трудоустройства выпускников средних профессиональных образовательных организаций.

Ольга Евтина, заместитель директора филиала «Азот» АО «ОХК «УРАЛХИМ» по персоналу:

— Мы опробовали практику направления нашего специалиста-технолога в профильное учреждение СПО для чтения отдельных спецкурсов. Это даёт возможность ребятам приходить на наше предприятие и на практику, которую мы организовываем, более подготовленными. Они уже знают, что такое производство и промышленное предприятие, что здесь требуется особая культура безопасности. Кроме того, у нас на заводе есть свой лицензированный эксперт по компетенции «электромонтаж», который принимал участие в конкурсе WorldSkills. Всё это помогает нам идти в ногу со временем и эффективно готовить грамотных специалистов, которых мы всегда ждём.

Только за 2019 год практику в филиале «Азот» прошли 112 учащихся средних специальных учебных заведений Березников и Соликамска. Приняты на работу 22 выпускника ссузов.



КОНЪЮНКТУРА

РЕТЕЙЛ

Новая «Семья» — свежая и зелёная

Открылся первый магазин сети «Семья» в формате Fresh

Юлия Баталина

«Семья» на ул. Пермской, 22 по размерам — типичный магазин «у дома», однако его ассортимент, внутренняя организация и даже дизайн принципиально отличаются от привычных. Это первый магазин сети, полностью подчинённый идее здорового питания и защиты окружающей среды — «зелёной» идее, которая так популярна в последнее время в «Семье».

Как пояснила директор сети «Семья» Ксения Новикова, для сотрудников компании и для неё самой здоровый образ жизни — не модное поветрие, а принципиальная позиция, испытанная на себе. Уже несколько месяцев работает магазин-кафе «Семья Океан», где продаётся и пропагандируется поке — блюдо-«конструктор», образец здоровой еды, ингредиенты которого подобраны с учётом баланса белков и углеводов, а жиров в них практически нет, поскольку все продукты употребляются в сыром виде или готовятся на пару. Отделы с продуктами для диетического питания — без сахара, без глютена и т. п., а также для веганов и приверженцев других диет существуют во всех гипермаркетах «Семья» и во многих супермаркетах.

В магазине «Семья Fresh» эта концепция реализована на новом уровне.

Небольшой по площади магазин организован максимально удобно, покупательские маршруты и логистика выстроены так, что удалось разместить расширенный ассортимент по всем «ударным» позициям здорового питания: свежие овощи и фрукты, ягоды и орехи; молочная продукция; полуфабрикаты и готовая еда; свежий хлеб и выпечка собственного производства. Ассортимент свежих растительных продуктов особенно радует: здесь есть, например, несколько сортов ягод, а также огромные манго — прямые поставки из Египта, где в самом разгаре сезон уборки этих фруктов. Спелые авокадо тоже порадуют знатоков растительной пищи.

По данным потребительских организаций, в Перми по-прежнему значи-

тельную долю потребительского рациона составляет всевозможный junk food*: калорийные и холестериновые «бомбы» в виде сладких батончиков, напитков с искусственными красителями и подсластителями, продукции фастфуда, которая готовится на пережжённом масле, и т. п. В магазине «Семья Fresh» наглядно показано, чем можно заменить традиционные вредные перекусы: здесь и зерновые батончики, и напитки на основе чиа в привлекательной упаковке, и киноа, полба, нуттовые котлеты, хумус и многое другое.

Руководители сети говорят, что они хотели бы переориентировать на стандарты здорового питания не только покупателей среднего возраста, но и молодёжь и людей старшего поколения. Фастфуд и газировка с одной стороны, клейковина и консервы с другой — это далеко не лучшая диета. Предлагая качественные товары по доступным ценам, «Семья» стремится разнообразить рацион каждого покупателя.

Слово Fresh буквально означает «свежий», однако и в словаре, и в названии магазина это слово многозначно: оно вызывает ассоциации со всем свежим и новым в жизни — свежими продуктами и свежими впечатлениями; в то же время это свежий взгляд на потребительскую культуру, которая нуждается в обновлении.

Ну а что касается свежести в самом прямом смысле слова, то с этим тоже всё в порядке: стандарты доставки и хранения продуктов во всей сети «Семья» соблюдаются тщательно.

Двойной контроль качества проходят продукты собственных торговых марок сети — «Семья» и Family Choice: первая марка объединяет молочные продукты,



ФОТО СЕРГЕЙ САДОРОВ

произведённые в Пермском крае, вторая марка — овощные консервы, чай, кофе, макаронные изделия и многое другое, изготовленные зарекомендовавшими себя компаниями из Европы и Азии по заказу «Семьи» и опять-таки под её контролем — чай из Шри-Ланки, макароны из Италии, фруктовые консервы из Таиланда, овощные — из Венгрии и многое другое. Всё это — абсолютный эксклюзив сети «Семья».

Новенький магазин на ул. Пермской, 22 радует не только ассортиментом. Здесь много приятных бонусов для покупателей: симпатичный интерьер с преобладанием светлого дерева, мини-кофейни самообслуживания с кофемашиной и компактными, но удобными креслами, а также ящички для раздельного сбора бытовых отходов на переработку. Что особо примечательно, здесь можно сдать использованные батарейки. Все, кто сталкивался с темой вторичного использования ресурсов, знают, что в Перми элементы питания в переработку не принимаются; однако «Семья» настолько увлечена экологическими идеями, что нашла компанию-партнёра

в другом регионе, которая готова приезжать в Пермь даже за небольшими партиями использованных батареек.

В августе в «Семье» прошла серия мастер-классов по здоровому питанию для школьников, которая завершилась квестом: несколько команд должны были собрать с полок супермаркета корзины продуктов для здорового питания на скорость. Справилась лишь одна команда! Понятие здорового питания ещё нуждается в разъяснении и закреплении в умах. Магазин «Семья Fresh» — это не только торговый, но и просветительский проект, недаром в самом центре торгового зала расположен стеллаж с книгами и брошюрами о здоровом образе жизни.



На правах рекламы

* Junk food — нездоровая пища (англ.).

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Пермский край выделит 154,5 млн руб. на создание индустриальных парков

Власти Прикамья заложили в проект бюджета на следующую трёхлетку расходы на создание и развитие двух индустриальных парков.

Как сообщается в пояснительной записке к проекту краевого бюджета на 2020–2022 годы, расходы на создание и развитие индустриального парка на ул. Энергетиков, 50 составят 129,5 млн руб. Из них 107,8 млн руб. предусмотрено на 2020 год и по 10,8 млн руб. — на 2021 и 2022 годы. Эти деньги планируется направить на проведение в 2020 году ремонта кровли и системы отопления объекта (99 млн руб.), а также на содержание объекта и обеспечение деятельности управляющей компании индустриального парка (30,5 млн руб. на три года).

Также правительство заложило в проект бюджета 25 млн руб. (по 12,5 млн руб. в 2020 и 2021 годах) на создание и развитие индустриального парка «Култаево».

Напомним, что в августе Минэкономразвития РФ поддержало проект «Индустриальный парк «Култаево» (ИП «Култаево»). В результате было решено, что на развитие этой индустриальной площадки 475 млн руб. выделит федеральный бюджет и 25 млн руб. — региональный. Инвестор планирует реализовать проект к 2021 году. Планируется, что это поможет создать на территории парка не менее 1 тыс. новых рабочих мест в сфере малого и среднего предпринимательства, а также привлечь в экономику Пермского края не менее 4 млрд руб. По словам директора управляющей компании «БауИнвестГрупп» (основной инвестор индустриального парка) Андрея Сбоева, уже есть предварительные договорённости с потенциальными резидентами индустриального парка. Среди них — компании, работающие в нефтегазовой отрасли, машиностроении и авиастроении, бытовой химии.

РАЗВОРОТ

КООПЕРАЦИЯ

Пермские компании почувствовали запах газа

Промышленники Прикамья презентовали свои разработки на газовом форуме в Санкт-Петербурге

АЛЁНА МОРОЗОВА

Делегация Пермского края во главе с губернатором в четвёртый раз приняла участие в ежегодном Петербургском международном газовом форуме. За это время число предприятий-участников увеличилось с семи до 20. Причём компании, которые в прошлые годы впервые презентовали свои разработки на форуме в рамках пермского стенда, в этом году представляли продукты уже на стендах «Газпрома». На форуме традиционно были представлены уникальные пермские разработки, и некоторые из них, в частности продукты «ОДК-Авиадвигатель», уже со следующего года будут внедряться на предприятиях «Газпрома». Кроме того, губернатор Пермского края Максим Решетников на встрече с генеральным директором ООО «Газпром межрегионгаз» Сергеем Густовым обсудили программу газификации Пермского края до 2025 года.

Ноу-хау

В составе делегации — представители региональных предприятий и краевых властей. На стенде Прикамья презентована продукция 16 региональных производителей и порядка 30 решений для нужд ПАО «Газпром». Среди компаний — ООО «Джон Крейн — Искра», ГК ITPS, ООО «К.Т.Р. Инжиниринг», ООО «Технология композитов», АО «ЭР-Телеком Холдинг», ГП «Спутник» и др.

Во время осмотра стенда предприятия презентовали губернатору свои разработки. ООО «НПП «Стэлспроммаш» представило шаровой кран с уплотнением «металл по металлу» (создан специально для опытно-промышленных испытаний на объектах «Газпрома») и полиэтиленовую армированную трубу ANACONDA для строительства подземных трубопроводов, газопроводов и нефтепроводов. Эти трубы более устойчивы к коррозии, чем металлические, более гибкие, быстрее



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

монтируются, обладают стабильной формой и небольшим весом. Это позволяет монтировать их вручную, без применения тяжёлой техники. Компания уже ведёт активную работу с предприятиями «Газпрома», является участником дорожной карты промкооперации. В 2018 году объём поставок НПП «Стэлспроммаш» составил 159 млн руб., в 2020 году пла-

44 предприятия Пермского края вошли в систему сертификации ПАО «Газпром»

нируется довести этот показатель до 370 млн руб.

ООО «ЭРИС» представило кнопку S-Point SOS. Она служит для подачи сигнала об опасности для жизни и здоровья сотрудников даже при недоступности других видов связи.

ООО «К.Т.Р. Инжиниринг» презентовало уплотнитель для газовых компрессоров, который позволяет продлить и сделать более безопасной службу газоперекачивающего оборудования, а также обеспечивает надёжность его работы.

Впрочем, разработки пермских компаний также присутствовали и на других, не пермских стендах. Например, АО «Интроскан Технолоджи» презентовало свою продукцию на стенде ПАО «Газпром». Оборудование сканера-дефектоскопа, впервые представленного на прошлогоднем газовом форуме, в этом году прошло аттестацию. Также был доработан акустический модуль, позволяющий диагностировать самые труднодоступные места внутри труб: околосварные зоны и сварные соединения.

«После прохождения аттестационных мероприятий объём работ будет увеличен в разы. Сейчас перед нами стоит задача выйти на серийное производство сканера, снизить себестоимость его изготовления, наращивать объёмы поставок», — рассказал генеральный директор «Интроскан Технолоджи» Станислав Ворончихин. По его словам, если

в 2018 году объём поставок компании составил 570 млн руб., то в 2019-м — уже 760 млн руб.

Завод нефтегазовой аппаратуры «Анодъ», который в прошлом году также принимал участие в форуме в рамках пермского стенда, презентовал свои разработки уже на стенде Российского экспортного центра. Компания специализируется на комплексной защите от электрохимической коррозии уже 26 лет и находится в реестре поставщиков ПАО «Газпром».

ПАО «НПО «Искра» — третья компания, которая представила свою продукцию, газоперекачивающие агрегаты и газотурбинные станции, за пределами стенда Пермского края, на объединённом стенде Роскосмоса. Исполнительный директор ПАО «НПО «Искра» Дмитрий Сыров рассказал, что объём поставок продукции для «Газпрома» составляет порядка 10 млрд руб. в год и взаимодействие будет усилено.

Продукцию региональных предприятий на форуме губернатор Максим

Решетников представил председателю совета директоров ПАО «Газпром» Виктору Зубкову и заместителю председателя правления ПАО «Газпром» Виталию Маркелову.

Кроме того, топ-менеджмент «Газпрома» оценил перспективы использования представленной на объединённом стенде ОДК малоэмиссионной камеры сгорания (МЭКС) мощностью 16 и 25 МВт производства «ОДК-Авиадвигатель», работающей на природном газе. МЭКС позволяет снижать температуру горения без использования воды, тем самым уменьшая выбросы вредных веществ в атмосферу. Это соответствует задачам нацпроекта «Экология». Некоторые из представленных решений пока не применялись ни в авиационном, ни в промышленном двигателестроении России.

Уже в апреле 2020 года начнутся испытания этого двигателя на компрессорной станции в Чайковском. По словам генерального директора ООО «Газпром трансгаз Чайковский» Сергея Сусликова, до 2030 года объекты ПАО «Газпром» должны полностью перейти на установки с МЭКС: «В процессе капитального ремонта старые газотурбинные установки будут модернизироваться, а новые — оснащаться МЭКС при сборке. Всего более 1 тыс. единиц».

Максим Решетников, губернатор Пермского края:

— На форуме присутствует большая часть менеджмента «Газпрома», и все дни форума идёт очень плотное общение с предприятиями. Кроме того, здесь работает не только «Газпром», но и делегации из других стран мира. Примером эффективного сотрудничества Перм-

РАЗВОРОТ

ского края с предприятиями «Газпрома» является рост объёма поставок пермской продукции в структуру корпорации. В 2014–2015 годах этот показатель не превышал 8 млрд руб., в 2018-м — 11,6 млрд руб., в 2019-м — 19,8 млрд руб. План — к 2020 году увеличить объём поставок почти до 25 млрд руб. На предприятиях, задействованных в поставках «Газпрому», трудится 26 тыс. жителей Пермского края. Для нас это очень важно, поэтому мы и дальше будем наращивать этот рынок, рынок высокотехнологичной продукции.

Внешние связи

Участие в выставке на форуме предоставило пермским предприятиям шанс выйти на внешний рынок. Их разработки заинтересовали предприятия ТЭК Азербайджана, Индии и Китая. Председатель правления крупнейшей газодобывающей компании АО «Узбекнефтегаз» (занимает 11-е место в мире по добыче газа) Баходиржон Сидиков пригласил делегацию промышленников Пермского края на нефтегазовый форум в Узбекистане, который состоится в ноябре. Он пообещал привлечь к переговорам другие узбекские компании отрасли. «Мы не хотим тратить время на изобретение велосипеда, поэтому готовы к реализации проектов, связанных с налаживанием учёта и автоматизацией проектов, от которых будет результат. Мы заинтересованы в совместном производстве, во внедрении опыта Пермского края по локализации производства», — отметил Баходиржон Сидиков.

Общий объём продукции для нужд ПАО «Газпром», реализуемой пермскими предприятиями, в 2019 году составил порядка 18,7 млрд руб.

Глава регионального минпрома Алексей Чибисов пообещал, что краевое правительство выступит в роли координатора и гаранта исполнения обязательств сторон, поскольку «участие власти в переговорах с Узбекистаном значительно упрощает процесс принятия решений».

Кроме того, с пермскими наработками познакомился заместитель генерального директора ООО «Стройгазмонтаж» Дмитрий Беркович. Компания является крупнейшим подрядчиком «Газпрома» — генеральным подрядчиком строительства Крымского моста,

наземной части «Северного потока» и других газопроводов «Газпрома».

Больше газа

На встрече Максима Решетникова с генеральным директором ООО «Газпром межрегионгаз» Сергеем Густовым стороны обсудили перспективы дальнейшей газификации Пермского края. Густов обозначил заинтересованность компании в газификации региона. Для этого предстоит разработать программу газификации на следующие пять лет — до 2025 года. Также стороны обсудили развитие сети котельных «Газпром теплоэнерго» и использование газомоторного топлива.

«Сейчас в Пермском крае реализуется программа газификации до 2021 года. На эти цели предусмотрено 1,5 млрд руб. «Газпром» выделяет на газификацию большие ресурсы, и у нас есть возможность привлечь эти средства в край. При разработке программы мы посмотрим, чтобы газификация в регионе была эффективной. Мы постараемся избежать необходимости протягивать газопровод на большие расстояния: у таких сетей высокая стоимость эксплуатации, и в конечном счёте это отразится на тарифе для жителей. Поэтому важно подойти к вопросу разумно», — подчеркнул Максим Решетников.

Одним из базовых параметров сотрудничества с «Газпром» является снижение задолженности за газ перед поставщиком ресурсов. Максим Решетников отметил, что Пермскому краю впер-

вые удалось остановить рост задолженности. На начало отопительного сезона 2019–2020 годов долг за газ в Прикамье не увеличился по сравнению с 1 января 2019 года и составляет 3,725 млрд руб.

В рамках исполнения программы газификации ежегодно в крае газифицируется 7–8 тыс. домовладений, что на 30% превышает показатели прошлых лет. За три года почти 20 тыс. домов обеспечены возможностью проведения газа.

Параметры новой программы газификации стороны планируют обсудить во время визита главы ООО «Газпром межрегионгаз» в Пермь.



Председатель совета директоров ПАО «Газпром» Виктор Зубков (справа) и заместитель председателя правления ПАО «Газпром» Виталий Маркелов (слева)

ЖЮЛЬ МАССНЕ • ОПЕРА-СКАЗКА В 3 ДЕЙСТВИЯХ

СИНДЕРЕЛЛА, или СКАЗКА О ЗОЛУШКЕ

БИЛЕТЫ:
PERMOPERA.RU
12+
15 ОКТЯБРЯ
19:00



реклама

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

В Прикамье создают ГБУ «Центр расчётов в сфере ЖКХ Пермского края»

В проекте бюджета края на 2020–2022 годы предусмотрено 163 млн руб. (по 54,3 млн руб. ежегодно) на содержание вновь создаваемого ГБУ «Центр расчётов в сфере ЖКХ Пермского края», которое будет осуществлять стандартизацию процессов расчётов начислений в сфере ЖКХ.

В пресс-службе министерства ЖКХ «Новому компаньону» сообщили, что это ГБУ будет обслуживать единую биллинговую систему, которая сейчас разрабатывается. Единый биллинг нужен для создания единой платёжки. То есть все услуги, от ЖКУ до капремонта и вывоза мусора, будут в одном платёжном документе.

Что касается сроков создания ГБУ, то в пресс-службе министерства ЖКХ отметили, что работа по созданию этого учреждения уже начата.

«Теплоэнерго» ищет среди малого и среднего бизнеса ещё одного возчика мусора

На прошлой неделе, 3 октября, регоператор по обращению с ТКО ПКГУП «Теплоэнерго» объявил аукцион на оказание услуг по транспортированию твёрдых коммунальных отходов в границах Добрянского, Ильинского городского округа и Пермского района (Хохловское сельское поселение). Начальная цена контракта составляет 7,1 млн руб. Источник финансирования — собственные средства регоператора.

Участники аукциона должны иметь действующую лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I–IV классов опасности, квалифицированный персонал и необходимое количество мусоровозов.

Победителю аукциона нужно будет вывозить мусор из Добрянского района (кроме Сенькинского сельского поселения) на полигон ТБО в Полазне, а мусор из Ильинского района, а также Сенькинского и Хохловского сельских поселений — на полигон ТБО в деревне Софроны. Общий объём мусора составляет 32 918 тыс. куб. м, а срок оказания услуг — со дня заключения договора по 31 декабря 2019 года. Заявки на аукцион принимаются до 11 октября. Сам аукцион пройдёт уже 15 октября.

Отметим, что в конце прошлого года всю территорию края разделили на 11 лотов. Новый лот значится как №12.

В «Теплоэнерго» «Новому компаньону» сообщили, что проведение нового аукциона связано с изменением федерального законодательства. В постановление правительства РФ №1245 была внесена поправка. Она предусматривает, что не менее 15% объёма услуг по транспортированию ТКО должно выделяться в отдельные лоты для проведения торгов среди субъектов МСП.

Территорию для нового лота забрали из действующего контракта с ООО «Экол». В «Теплоэнерго» пояснили, что стоимость действующего контракта по лоту №8 (Добрянский район, Ильинский район, часть Пермского района, Мотовилихинский район, Орджоникидзевский район, посёлок Новые Ляды) будет снижена на 7 млн руб.

На вопрос, почему регоператор решил отрезать часть территории у ООО «Экол», а не у любого другого возчика, в «Теплоэнерго» ответили, что лот №8 был выбран исходя из экономической целесообразности. Напомним, что «Экол» получил контракт стоимостью 316 млн руб. Причём этот договор был заключён по максимальной цене контракта, так как на аукцион заявился лишь один участник.

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ТЕНДЕНЦИИ

Строители перестроились

Как переход на эскроу-счета повлиял на спрос и цены на рынке недвижимости

Полина Путькова

Спустя три месяца после перехода строителей на работу по эскроу-счетам эксперты проанализировали ход реформы и разошлись в оценках. По мнению одних, с точки зрения цены переход на новую систему финансирования жилищного строительства уже состоялся. Другие полагают, что рост стоимости жилья будет продолжаться, однако на перераспределение спроса между первичным и вторичным жильём он не повлияет.

Тренды ввода жилья

Объём недостроенного жилья в многоквартирных домах Перми по состоянию на 1 июля 2019 года составлял 1,4 млн кв. м. Можно говорить о стабильности рынка, ведь этот показатель на 2,8% превышает объём жилищного строительства в 2018 году на ту же дату. Однако 0,4 млн кв. м из этого объёма приходится на проблемные или замороженные объекты, срок сдачи которых всё время переносится, уточняет заместитель директора аналитического центра «КД-консалтинг» Алексей Скоробогач. При этом их общее количество растёт: за год оно увеличилось почти на 14%.

Оставшийся 1 млн кв. м распределён по 89 новостройкам. В 18 из них квартиры фактически распроданы, они имеют процент реализации 95 и больше. В пяти, напротив, старт продаж ещё не объявлен. По словам Алексея Скоробогача, причин тому может быть две: в части домов застройщик не определился с конечной ценой продажи, в других процесс тормозится из-за сложностей получения и оформления проектного финансирования. В результате в стадии активных продаж находятся оставшиеся 66 многоквартирных домов.

Что касается прогнозов, то мнения экспертов расходятся. В «КД-консалтинг» не ожидают провала на рынке первичного жилья. «Цикл строительства многоквартирного дома составляет порядка двух лет, поэтому сейчас мы можем вполне достоверно прогнозировать объём сдачи на 2019–2020 годы. В последние годы в Перми сдавалось 400–500 тыс. кв. м в год, например в 2018-м — 476 тыс. кв. м. В 2019 году, учитывая заявленный срок сдачи строящихся объектов, мы прогнозируем 480 тыс. кв. м, в 2020-м — около 450 тыс. кв. м», — рассказывает Алексей Скоробогач.

По поводу более отдалённой перспективы он приводит такие данные. Застройщиками заявлено порядка 165 перспективных (пока не начатых) проектов, 65 из них уже имеют разрешение и, вероятно, будут начаты в ближайшее время. Общая площадь жилья по этим проектам — 570 тыс. кв. м, и ориентировочно эту цифру можно считать прогнозом сдачи в 2021 году. Ещё 81 перспективный проект находится в процессе проработки, и эти проекты соста-

вят задел строительства многоквартирных домов на следующие годы.

В то же время, по прогнозам аналитиков PAN City Group, в 2019 и 2020 годах на рынке недвижимости в Пермском крае ожидается снижение объёмов ввода и только к 2022 году тренд сменится на позитивный.

Выбор между «первичкой» и «вторичкой»

Эксперты отмечают, что переход на систему эскроу-счетов пока почти не повлиял на объём спроса, несмотря на увеличение стоимости жилья. По мнению аналитиков PAN City Group, явного перетока клиентов на рынок вторичной недвижимости ожидать не стоит, поскольку предпочтения у всех разные и выбор покупателей в основном зависит именно от них.

Однако причина — не единственная причина. «Действительно, рост цен на первичном рынке есть, но он в значительной степени компенсируется специальными банковскими программами со сниженными ставками. Их несколько: специальные ипотечные программы для покупки квартиры в новостройке, «детская» ипотека, которая также используется для приобретения нового жилья, и так далее. В итоге конечная сумма, которую нужно заплатить при покупке квартиры, значительно не изменилась», — констатирует директор компании «New Time: Недвижимость. Ипотека. Право» Александр Каменев. Соответственно, существенного перетока спроса в сегмент вторичной недвижимости тоже не происходит. Незначительное повышение интереса к готовому жилью связано скорее с психологическими причинами, предполагает эксперт: не все покупатели разобрались, что такое эскроу-счета и в чём специфика оформления сделки купли-продажи недвижимости в новых условиях, и им проще купить вторичное жильё.

Представитель портала Квартиры59.ру Алексей Каменских считает, что небольшой переток клиентов всё-таки будет. Но поскольку стоимость вторичного жилья также будет повышаться, к тому же в этом случае нередко требуется ремонт, большинство людей всё же предпочтут квартиру в новостройке, отдалённой от центра (цена ниже), с готовой отделкой от застройщика (нет дополнительных расходов на ремонт).



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Рост цен

Для пермского рынка сокращение объёмов ввода нового жилья неизбежно означает рост цен. Дело в том, что активность рынка жилищного строительства Перми невысока: столица Прикамья уступает большинству крупных городов России по объёмам ввода. По данным «КД-консалтинг», в 2018 году в Перми было введено в два раза меньше жилья, чем в Новосибирске, Екатеринбурге, Воронеже и Ростове-на-Дону, и в четыре раза меньше, чем в Краснодаре, лидере по этому показателю. В целом та же картина и по объёму ввода жилья на одного жителя. Показатель Перми за 2018 год — 0,5 кв. м, Новосибирска и Екатеринбурга — 0,7 кв. м, Ростова-на-Дону — 1 кв. м, Краснодара — 2 кв. м.

Эксперт федерального застройщика «Талан» в Перми Олеся Кукевич добавляет, что по объёмам сдачи Пермь находится на предпоследнем месте среди столиц регионов Приволжского федерального округа. И, с учётом вероятного снижения объёмов строительства в ближайшие годы, она прогнозирует дефицит качественного жилья в Перми.

Влияние перехода жилищного строительства на проектное финансирование стало заметно ещё в конце 2018 года, рассказывает Алексей Скоробогач. Если до тех пор на рынке наблюдалась ценовая стагнация, то за последние 11–12 месяцев цены на первичное жильё «оторвались» от цен на «вторичку», и теперь разница между ними составляет порядка 10% в пользу «первички». Эксперт отмечает, что рост стоимости нового жилья происходит сейчас в большинстве крупных городов. «Наибольшее повышение цен — на квартиры в 7–12-этажных кирпичных домах, имеющих современные лифты, развитую инфраструктуру придомового участка и находящиеся в центре

крупных городских районов, особенно Ленинского», — уточняет Алексей Каменских.

Тем не менее, как считает Александр Каменев, рынок уже «отыграл» повышение стоимости жилья из-за изменения правил финансирования. «Несмотря на переход на эскроу-счета, застройщики будут искать способы не повышать цены, экономить на чём-то другом, будут разрабатывать разнообразные маркетинговые программы. Все понимают, что рост цен, вследствие которого люди не смогут покупать квартиры, навредит всем», — уверен он. Уже сейчас рынок и «первички», и «вторички» стабилизировались, и чем ближе к концу года, тем более устойчивыми они становятся, отмечает эксперт.

Однако, по мнению аналитиков PAN City Group, стоит ожидать роста цен на «вторичку», ведь они всегда зависели от стоимости нового жилья. «Сегодняшняя ситуация на рынке нового многоквартирного жилья очень нестабильна. На стоимость квартир оказывает воздействие ряд факторов: внесение изменений в законодательство федерального и регионального уровня, увеличение себестоимости и, как следствие, рост цен», — говорят аналитики PAN City Group.

Рынок готового жилья демонстрирует сильную зависимость от состояния ипотечного кредитования, отмечает директор компании Research & Decisions Регина Давлетшина: 65–80% сделок совершается с привлечением заёмных средств. Поскольку в дальнейшем ожидается замедление темпов инфляции, эксперт прогнозирует повышение доступности кредитных ресурсов, рынок сохранит тенденцию к оживлению, и к концу года цена «вторички» вырастет до 56–57 тыс. руб. за 1 кв. м. Позитивная тенденция сохранится до 2021 года, а в 2022–2024 годах эксперт прогнозирует понижательную волну.

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ИНФРАСТРУКТУРА

Дорога к инновациям

Эксперты обсудили, как повысить качество дорожных работ

Дмитрий Енцов

На прошлой неделе в Перми состоялся семинар «Инновационные технологии и материалы для дорожного строительства». Его участники отметили достижения Прикамья в дорожной сфере, поделились проблемами в отрасли и обсудили нацпроект «Безопасные и качественные автомобильные дороги», в рамках которого в регионе в этом году должны отремонтировать 55 объектов.

Семинар объединил руководителей многих организаций из разных регионов, занимающихся дорожным строительством и ремонтом. Он был организован ассоциацией строителей и поставщиков дорожного комплекса «Асдор» совместно с Министерством транспорта Пермского края. Как отметил руководитель КГБУ «Управление автомобильных дорог и транспорта Пермского края» Сергей Сабуров, это первое подобное мероприятие на территории региона. «Есть много вопросов, которые нужно обсудить. Например, необходимо уменьшить количество нормативно-правовых актов, давно пора рассмотреть вопросы ценообразования в разных регионах, проблему кадров и т. д.», — сказал он.

Участники семинара отметили высокий уровень дорожных работ в Перми и Пермском районе. «Пермский край положительно выделяется на фоне многих других регионов. Я бы даже отнёс его к числу лучших, к которым относится, например, Татарстан. В последние годы много дорожных работ также ведётся в Нижнем Новгороде», — заявил генеральный директор «Асдор» Юрий Агафонов.

По словам участников семинара, особенно им понравился экспериментальный 14-километровый участок автодороги Болгары — Юго-Камский — Крылово, введённый в эксплуатацию в 2007 году. На его примере можно наглядно изучить «живучесть» материалов и сравнить их друг с другом.

«Там сделали несколько участков протяжённостью по 1–2 км с применением разных технологий. И теперь видно, что те участки, где применены стандартные технологии, за это время уже несколько раз ремонтировали. А например, участок, где применён МАК-битум (гелеобразный битум для асфальтобетона), ни разу капитально не ремонтировали, потому что этого не требуется. Там только через восемь лет появились трещины», — пояснил гендиректор «Асдор».

Однако эксперты обратили внимание и на проблемные моменты в дорожной отрасли, которые есть не только в Перми,



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА МИНИСТЕРСТВА ТРАНСПОРТА ПЕРМСКОГО КРАЯ

но и в других городах. В частности, речь зашла о том, что пермским дорожникам и заказчикам нужно пересмотреть отношение к ливневым колодцам вдоль дорог.

Пермь расположена на различных возвышенностях и в низинах, и в случае даже несильных дождей колодцы не везде справляются с водными потоками. Как итог — вода выходит на тротуары и даже во дворы. Поэтому, по мнению экспертов, местным дорожникам надо не думать о том, на каком расстоянии разместить колодцы, а включать в проекты лотки, которые бы собирали осадки и затем направляли их в колодцы.

Ещё одна проблема, которая присутствует во многих городах, — массовое закрытие дорожных предприятий и заводов по производству сырья для дорожных работ. В качестве примера участники

например, компания выигрывает госзаказ на определённую сумму, но после выхода на объект оказывается, что сырьё, например щебень или битум, реально заказать только по завышенным ценам.

«Самая большая проблема — это сложившийся стереотип о том, что дорожный бизнес — это шикарный бизнес и здесь все купаются в деньгах. Но вы знаете хотя бы одного олигарха, занимающегося дорожным строительством?» — сетует Юрий Агафонов.

Тем не менее Пермь находится «на уровне», и эксперты пожелали, чтобы так было и впредь.

Участники семинара отдельно обсудили реализацию нацпроекта «Безопасные и качественные дороги», запущенного в рамках всей страны по

выхода на Республику Башкортостан, вторая очередь Восточного обхода Перми, а также хорошо знакомая всем пермякам улица Революции. В этом году на ней должно быть полностью заменено дорожное полотно, а также она будет расширена на участке от ул. Куйбышева до ул. Сибирской.

На реализацию нацпроекта в этом году из федерального бюджета Пермскому краю выделено 1,184 млрд руб., ещё более 1 млрд руб. — из регионального бюджета. В результате реализации нацпроекта на территории Пермской агломерации к 2024 году 85% дорог будет приведено в нормативное состояние, а количество мест концентрации ДТП уменьшится на 50%.

Всего дорожный фонд Пермского края в этом году составляет 15,7 млрд руб. (в 2016 году он составлял 7 млрд руб.).

Напомним, 5 июня на селекторном совещании, посвящённом реализации нацпроекта, заместитель председателя правительства РФ Максим Акимов отметил Пермский край в числе первых в стране регионов, которые не только завершили конкурсные процедуры, но и заключили в срок контракты с подрядными организациями в полном объёме и приступили к активной фазе дорожных работ.

Как ранее отмечал министр транспорта Пермского края Николай Уханов, ранние торги выгодны не только заказчикам, но и подрядчикам.

«Если мы объекты «расторговали» зимой, то подрядчик заранее готовится к работам и с наступлением тёплой погоды может выйти на объект уже со всем арсеналом техники и материалов. Это, естественно, скажется на качестве и времени выполнения работ», — пояснил министр.

Самая большая проблема — это сложившийся стереотип о том, что дорожный бизнес — это шикарный бизнес и здесь все купаются в деньгах

привели ситуацию в Читинской области, где практически нет ни одной дорожной организации, и дороги там строят компании из других регионов.

У этого есть несколько причин: огромное количество ГОСТов и документации, которые часто противоречат друг другу (это мешает проходить экспертизу, а также один и тот же ГОСТ из-за географических и климатических условий может не подходить отдельным регионам), несоразмерные банковские гарантии, несвоевременная оплата работ, а также ценообразование заказов.

инициативе президента России Владимира Путина. Только в Пермской агломерации (Пермь, Пермский, Краснокамский, Добрянский районы) в 2019 году по нацпроекту идёт ремонт 55 объектов протяжённостью почти 91 км, из них 25 объектов (302 тыс. кв. м) — в Перми.

В числе главных проектов в рамках нацпроекта — участок региональной дороги Горнозаводск — граница Свердловской области.

Кроме того, в нацпроект входят такие ключевые для Прикамья объекты, как строительство обхода посёлка Куеда для

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

МЕСТНОЕ САМОУПРАВЛЕНИЕ

Депутатские игры

Окончание. Начало на стр. 1

Во всех шести муниципальных округах выборы проводятся по многомандатной системе: сформировано по пять трёхмандатных округов. И это, как писал «Новый компаньон», уже само по себе усложняет ситуацию для официальных пулов — слишком велик эффект неожиданности, когда человек, проголосовав за фаворита, две остальных галочки ставит случайно.

По данным «Нового компаньона», единокорса на выборах в округе помогает команда депутата Законодательного собрания от Коми-округа Вагаршака Сарксяна. Во всех территориях. Помощник Сарксяна и депутат земского собрания в Юсьве Игорь Киселёв при ответе на вопрос издания, отказавшись от комментариев, лаконично заметил, что выборами занимается сама «Единая Россия».

Однако сразу несколько источников поясняют, что Сарксян в этой компании преследует вполне логичную цель — готовиться к выборам 2021 года. И по просьбе партии он помогает кандидатам от «Единой России», которые пока показывают не очень хорошие результаты, финансовыми и кадровыми ресурсами.

Коса

В Косе сложилась одна из самых сложных ситуаций. Действующий глава Евгений Анфалов, по словам источников на местах, «откровенно слаб», и против него играет местный оппозиционер Иван Вениаминович Федосеев. Федосеев до весны этого года был депутатом местного земского собрания, но сложил полномочия вместе с восемью коллегами, сославшись на «непонимание со стороны главы». Кстати, на выборы 2016 года он был выдвинут от партии «Единая Россия», сейчас идёт как самовыдвиженец.

В результате демарша, напомним, земское собрание территории осталось неправомочным. В июне здесь были проведены довыборы, в результате которых земское собрание успело вместе с другими районами Коми-округа принять решение об объединении. Против выступил один вновь избранный депутат, бывший учитель труда Пуксибской коррекционной школы, сторонник Алексея Навального, Иван Иванович Иванов. Он баллотируется по округу №2.

Кстати, интересная деталь. В Косинском районе фамилия Федосеев является одной из самых распространённых. Например, в округе №3 сейчас из восьми кандидатов такую фамилию носят сразу семеро: три Федосеева и четыре Федосеевых. Среди них — собственно сам Иван Вениаминович Федосеев. И это неминуемо отразится на результате: люди просто запутаются (тем более в многомандатном округе). В округах №1 и 2 — ещё по одному Федосееву. Во втором — Иван Иванович, в первом — победивший на довыборах в июне самовыдвиженец Евгений Федосеев.

В пуле Ивана Вениаминовича Федосеева — порядка семи-восьми кандидатов, в основном предприниматели. В том числе два экс-депутата, которые



ФОТО АЛЕНА УНЕГОВА

вместе с ним ушли весной из земского собрания: предприниматель Александр Кучев (выдвинут сейчас от КПРФ) и Вера Останина (самовыдвижение).

Иван Федосеев считается давним противником главы, хорошо известен в территории. Он, по данным источника, в случае успеха намерен вновь побороться за пост спикера и повлиять на выборы главы. Эту же версию подтверждает глава Косинского района Евгений Анфалов: «Ещё на первом заседании Иван Вениаминович выдвинул свою кандидатуру на должность председателя земского собрания, но абсолютное большинство проголосовало за другого кандидата. И на первом же заседании в 2016 году он бросил свой мандат, сказав, что здесь всех купили и работать он не будет. Правда, на втором заседании он забрал его обратно». Связаться с Иваном Федосеевым «Новому компаньону» не удалось: известный редакции номер был отключён.

Пул «Единой России», по отзывам источника, слабее кандидатов, которых ведёт Федосеев. Впрочем, Евгений Анфалов говорит, что для него как руководителя важно, чтобы депутатами стали его единомышленники, «люди, которые болели бы за наш район». И не так важно, от какой партии они баллотируются. Шансы на победу есть у всех партий. «Люди идут уважаемые и достойные, — отметил Анфалов. — Есть достойные кандидаты в других партиях — и в ЛДПР, и в КПРФ».

Что касается Ивана Федосеева, то Анфалов не понимает его мотивов. В июне он сложил мандат вместе с коллегами, в районе провели довыборы, потратив 600 тыс. руб. из средств района, а сейчас вместе с тремя коллегами он пытается избраться вновь. «На днях мы ездили на мероприятие, посвящённое Дню пожилого человека, и жители задавали нам вопросы по поводу Федосеева, — рассказал Евгений Анфалов. — Дело в том, что на прошлых выборах он шёл от ЕР, и я как глава района просил жите-

лей его поддержать. На мероприятии они задавали много вопросов: как так получилось, что они его выбрали, а он предал их, сложив мандат. Думаю, что у команды Федосеева уже нет той поддержки, что была раньше».

В целом неплохие шансы на победу в территории есть у коммунистов: они могут взять минимум два мандата. В частности, в округе №4 с высокой долей вероятности больше всего голосов наберёт коммунист Геннадий Мартынов, который в июне победил на довыборах в земское собрание. ЛДПР и «Справедливая Россия» могут получить по одному мандату. «Единая Россия» теоретически рассчитывает на 10 мест.

Кочёво

В Кочёво тоже непростая ситуация. Здесь выдвинулось больше всего кандидатов — 57. И борьба идёт между тремя группами. Одна из них — группа главы района Александра Юркина. Он ведёт кандидатов от «Единой России»: бюджетники, предприниматели (лесозаготовка).

Однако у него очень сильные соперники. Например, команда предыдущего главы района Алексея Пыстогова, который управлял территорией с 2011 по 2016 год. За спиной Пыстогова, по данным источников, стоит экс-директор ООО «Кочёвский деревообрабатывающий комбинат», экс-депутат заксобрания Станислав Черепанов. Он будто бы финансирует кампанию.

Всего в команде Пыстогова — 15 человек, в том числе самовыдвиженцы. Большая часть его группы идёт под флагами ЛДПР. Сам Пыстогов выдвинул свою кандидатуру по округу №1. В его пуле также предприниматели и сотрудники ООО «Меркурий». По данным из открытых источников, директором этой компании, которая занимается розничной торговлей, является Дмитрий Алексеевич Пыстогов, а учредителем — Сергей Алексеевич Пыстогов. В депутаты бал-

лотируются оператор ЭВМ, товаровед, два бухгалтера, кассир компании.

Руководитель фракции ЛДПР в заксобрании Олег Постников заявил, что Пыстогов принёс заявление о вступлении в партию. «У нас нет ограничений по поводу того, кого принимаем, а кого нет, — сообщил Постников. — Посмотрели на политсовете, одобрили, поскольку все они разделяют наш устав и политику партии». Он отметил также, что партии нужны люди, способные заниматься реальными делами, а не «просто наводить круги на воде».

При этом продавец «Меркурия» идёт по спискам «Справедливой России». По версии источника, участие в составлении списка эсеров принял глава Юкеевского сельского поселения Василий Утробин. Тот самый, который застрелил спящего медведя. И он тоже ведёт свой пул. Преимущественно — от СР. Вместе с ним — порядка пяти кандидатов. Например, директор охотничьего хозяйства ООО «Кедр» Иван Утробин. Также от эсеров идёт Марина Голубчикова, действующий депутат земского собрания, которая в прошлый созыв баллотировалась от КПРФ как замдиректора Маратовской СОШ, а сейчас как ИП.

При этом Пыстогов и Утробин действуют согласованно. К примеру, в округе Пыстогова у Утробина нет сильных кандидатов, и, наоборот, в округе Утробина нет сильных кандидатов Пыстогова. Теоретически у них есть все шансы совместными усилиями взять большинство мест в думе, создав коалицию. Получить комментарии у Пыстогова и Утробина не удалось: они не ответили на звонки «Нового компаньона».

«Все кандидаты — достойные люди, — считает Александр Юркин. — Со всеми у меня хорошие отношения. Очень не хотелось бы грязи на этих выборах».

Пыстогов и Утробин, скорее всего, смогут стать депутатами. В их пулах высокие шансы на победу у трёх человек.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

Гайны и Юрла

Глава Гайнского района Владимир Исаев, по данным источников, на три месяца ушёл в отпуск. Дело в том, что местные депутаты хотели поставить ему второй «неуд» по итогам ежегодного отчёта, и потому он взял отпуск за всё время, что работал в должности руководителя. Он не выходит на связь и рассчитывает продержаться в таком режиме до конца года: это позволит ему получить все бонусы, положенные увольняемому при объединении чиновникам.

Фактически и. о. главы является его заместитель по социальной и внутренней политике Людмила Боталова. Она и ответственна за результат единороссов на выборах.

При этом в территории исторически сильное отделение ЛДПР. Партия «закрывает» кандидатами почти все депутатские мандаты и рассчитывает их в итоге получить. По словам Олега Постникова, отделение действительно сильное, но работает в основном в русле критики «всё и вся», обращая при этом внимание на проблемы, которые действительно можно решить.

Другой депутат заксобраний, коммунист Михаил Осокин (директор ООО «Гайнылес»), занимается кампанией КППРФ. В Гайнском районе есть два «красных» поселения (деревня Иванчино и посёлок Сергеевский), где они могут показать неплохой результат. У Осокина по округу №4 идёт помощница Наталья Скуба. Некоторые из коммунистов на прошлых выборах считались сторонниками «Единой России».

Ещё один пул ведёт спикер земского собрания Сергей Куделко. Он идёт как самовыдвиженец.

План единороссов — минимум восемь человек. Один из источников полагает, что реально они смогут занять пять мест, по три достанется представителям оппозиционных партий, остальные места займут самовыдвиженцы.

По словам Постникова, после Александровска, где победили коммунисты, ЛДПР иллюзий не строит, но рассчитывает на мандаты в Косе, Кочёво, Гайнах. «У нас нет цели захвата власти, — говорит Постников. — Мы понимаем, что есть вертикаль, и работаем в текущих реалиях. Цель в том, чтобы представители нашей партии тоже попали в органы муниципального управления, потому что нашим партиям нужен такой опыт». Он считает, что в Гайнском районе, где муниципалитеты разделяют очень большие расстояния и фактически нет связи, много мест займут самовыдвиженцы. По той простой причине, что о деятельности партий здесь знают в основном только из выпусков федеральных новостей.

Единственная территория, где у партии власти не будет проблем, — Юрла. Глава Юрлинского района Татьяна Моисеева провела грамотную работу по расстановке кандидатов по округам, максимально зачистив их, правильно подобрала кандидатов от ЕР. И здесь партия власти может выиграть все депутатские мандаты.

Юсьва

В Юсьве против команды главы (и, соответственно, «Единой России») выступили бывшие главы поселений: глава Майкорского поселения Андрей Миков (директор зарегистрированного в Перми ООО «Кардифф»; оптовая торговля лесом и строительными материалами, а также сантехоборудованием) и гла-

ва Пожвинского поселения Пётр Попов. Миков сам баллотируется в депутаты, Попов — нет. Миков является давним оппонентом главы района Михаилом Евсина.

В округе Микова вместе с ним, к примеру, идёт начальник пожарной части №59 отряда противопожарной службы Пермского края Сергей Неволин. В их команде порядка восьми кандидатов: главный врач Пожвинской больницы, врач Майкорской больницы, пожарник. Многие из них являются действующими депутатами, а часть пула Микова — Попова идёт под флагами «Единой России».

Собеседник, знакомый с ситуацией, рассказывает, что представители партии власти, которые являются членами команды главы, ведут себя крайне пассивно, не работают с «полем». В отличие от Микова и Неволина. И потому у них и других членов команды есть шанс стать депутатами. Глава района Михаил Евсин отказался от комментариев.

ЕР рассчитывает получить здесь минимум восемь мест.

Кудымкарский район

В Кудымкарском округе сложилась уникальная ситуация. Единороссы от партии власти борются с пулом главы района Валерия Климова и депутата заксобраний Алексея Петрова. Петров и Климов на выборах объединились. Задача Петрова — набрать большинство и избрать спикером своего сына Михаила Петрова. И Климов ему в этом помогает. Петров, так же как и Сарксян, заботится о будущих выборах в заксобрание. Впрочем, радеет он даже не за себя, а опять же за сына, которого видит своим преемником.

В их команде — единороссы, коммунисты и самовыдвиженцы. Например, депутат Степановского поселения Владимир Климов (КППРФ), преподаватель Коми-Пермяцкого агротехникума Зоя Гуляева (самовыдвиженец).

Алексей Петров говорит, что это не совсем так. В выборах участвует его сын с командой единомышленников, и он помогает сыну, поскольку его судьба ему безразлична. Что касается председательства, то Петров уверен, что сын «созрел для этой должности», но решение будет за депутатами новой думы. «Если они решат, что он достоин, то выберут, если не выберут, никакой трагедии не будет», — сказал Петров. Он отметил, что как депутат следит за всеми выборными процессами в своём округе №29, однако для будущей кампании в заксобрание важны не депутаты на местах, а поддержка жителей, с которыми он регулярно проводит встречи.

В «Единой России» в целом три лагеря, рассказывает источник. Кроме «петровских», есть небольшие пулы спикера земского собрания Алексея Плотникова и руководителя районной организации «Единой России» Татьяны Ивановны Снигирёвой.

Партия рассчитывает получить минимум 10 мест. С этим прогнозом, кстати, согласен и Алексей Петров. Однако, учитывая наличие разных лагерей, этот результат нельзя считать однозначным. Важным он является только для самой «Единой России». Для команд Петрова и Сарксяна важны люди, которые под её флагами пройдут в парламент. Тем более что в перспективе, ориентировочно в 2022 году, может стартовать процедура объединения Кудымкарского района и самого Кудымкара.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Иван Мехоношин не прошёл во второй тур конкурса по отбору главы Кудымкара

По итогам заседания конкурсной комиссии 4 октября во второй тур конкурса по выборам главы вышли директор Кудымкарского медицинского училища Леонид Ковалёв и начальник управления краевого минсоцразвития по Коми-Пермяцкому округу Сергей Старатович. Именно их фамилии будут представлены депутатам гордумы на заседании 11 октября, где они должны будут определиться с выбором. С высокой долей вероятности победа в итоге достанется Леониду Ковалёву.

По информации ряда источников, решение было связано с тем, что Мехоношин на протяжении нескольких лет фактически «ничего не делает» в территории. «Уже почти полтора года он не подписывает ни один документ, делегировав это право своим заместителям, и фактически устраняется от руководства территорией», — рассказывает собеседник.

Напомним, конкурс на пост главы Кудымкара был объявлен в середине августа. Заявки на конкурс подали девять кандидатов. Кроме Ковалёва и Старатовича на должность главы претендовали директор ОАО «Гостиница «Парма» Сергей Лунегов, директор муниципального фонда микрофинансирования Кудымкарского района Андрей Хромцов, гендиректор пермского ООО «Информо» Максим Петренко, безработная Татьяна Томилина, а также действующий глава города Иван Мехоношин, его заместитель Владимир Бражкин и начальник управления образования Кудымкара Сергей Калинин.

Отметим, что одной из задач нового главы Кудымкара в следующем году станет проведение процедуры объединения города и Кудымкарского муниципального округа в единый муниципалитет.

Иван Мехоношин был избран главой города в 2014 году на прямых выборах. До этого он был депутатом думы Кудымкара, с 1997 по 2001 год работал заместителем главы администрации Коми-Пермяцкого автономного округа. Леонид Ковалёв с 1987 года работает директором Кудымкарского медицинского училища, в начале нулевых был спикером Кудымкарской думы.

СКР расследует дело о фальсификации результатов выборов в Пермском районе

Речь идёт о вбросах бюллетеней при организации досрочного голосования на территории Юго-Камского сельского поселения, сообщает «Коммерсантъ-Прикамье». По данным источников издания, голосование проходило с использованием выносовой урны, и в неё мог быть произведён вброс около 200 бюллетеней. При этом подписи избирателей, которые формально участвовали в голосовании, были поддельными.

В округе №2 победил Николай Коцофан, который считается членом команды главы муниципалитета Александра Кузнецова. За него на выборах в земсобрание проголосовал 1061 человек. Если убрать голоса, которые могли быть сфальсифицированы, результат Николая Коцофана всё равно будет выше, чем у его ближайшего конкурента — кандидата от ЛДПР Алексея Асташина (его поддержали 235 человек).

Таким образом, согласно нормам действующего федерального законодательства Николай Коцофан сохранит мандат депутата Земского собрания Пермского района даже в случае отмены результатов досрочного голосования. В минувшую среду Николая Коцофана единогласно избрали председателем представительного органа. Однако он вступит в должность только после завершения конкурса на пост главы района — 26 декабря. До этого момента исполнять обязанности главы района и председателя земского собрания будет Александр Кузнецов.

Отметим, что, по данным портала «Судебные и нормативные акты РФ», с 2003 года по ст. 142.1 УК РФ было вынесено менее 40 приговоров. Практически во всех приговорах осуждённые — члены участковых и территориальных избирательных комиссий.

ФОТО АРХИВ «НОВОГО КОМПАНИОНА»



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ЭКСПЕРТ

Олег Лоевский: Реальность — дело тонкое, многослойное

Интервью с арт-директором нового театрального фестиваля

Юлия Баталина

В Перми проходит первый театральный фестиваль «PostФакт» (16+), где соревнуются спектакли, которым не хватило одного экспертного голоса, чтобы войти в основной конкурс Национальной театральной премии «Золотая маска». Благодаря идее художественного руководителя Театра-Театра Бориса Мильграма они получили новый шанс и новый голос — голос Олега Лоевского, виднейшего театрального критика и продюсера из Екатеринбурга, который стал арт-директором фестиваля и вместе с Мильграмом отбирал для него спектакли.

— Вашу профессиональную принадлежность не так-то просто определить. Обычно для краткости говорят «театральный деятель», поскольку перечислять все ваши регалии и компетенции очень долго. А как вы себя определите?

— Ну, у меня много разных занятий. Сейчас время такое, что в театре, да и вообще в культуре, в искусстве профессиональная принадлежность очень размывается. Вот композитор Володя Раннев: он как режиссёр поставил спектакль «Проза» в Электротheaterе «Станиславский». Замечательный спектакль. А, напротив, известнейший режиссёр оперного театра Дмитрий Черняков, мировая звезда, недавно стал куратором выставки современного искусства.

Так что «театральный деятель», и даже шире — «деятель искусства» — это правильное определение. Я занимаюсь очень многими проектами: делаю фестивали, веду лаборатории, работаю как критик, как эксперт — в частности, я председатель экспертного совета фестиваля «Новосибирский транзит»; помимо этого, я работаю немножко в кино, писал сценарии сериалов, принимал участие в написании сценариев полного метра, снимался в кино. Это всё деятельность, которая мне интересна. Я — простой уральский паренёк, занимаюсь тем, что мне интересно, и всем людям желаю того же.

— Мне кажется, что Перми на протяжении многих лет не хватало фестивалей драматических театров. У нас много фестивалей, но до сих пор не было такого, который показывал бы реальное состояние российского драматического театра.

— Поскольку я уже 30 лет делаю фестивали в Екатеринбурге, который называется «Реальный театр», и всё время пытаюсь ухватить эту картину реального театра, я понимаю, что всё равно она не получится в полном объёме. Да это и не нужно, потому что тогда ради объективности придётся включать в программу эти ужасные спектакли, которые в основном идут в наших театрах: какой-нибудь Рэй Куни, «Трое в одной кровати», «Гламурная жена и неверный муж»... Реальность — дело такое, многослойное.

Здесь, в Перми, необходимость фестиваля драматических театров, на мой взгляд, есть, потому что театралы, люди,

которые ходят в театры, — это не такая маленькая аудитория. Она, конечно, маленькая относительно аудитории телевидения, в котором сидят миллионы, но она уже соизмерима с аудиторией, которая ходит в кино на большой экран. Киноаудитория уменьшается, уходит во всякие гаджеты, а театр — остаётся.

Сегодня, на мой взгляд, публика в традиционном понимании исчезает: нет единой публики, нет среднестатистического зрителя, есть разные сегменты — одним нравится одно, другим другое. Например, молодые люди хотят видеть на сцене своих сверстников, им интересны их молодые проблемы, «Вишнёвый сад» им не очень понятен и не очень интересен. Они могут прийти туда «по обяловке», но они хотят своей тусовки, хотят понимания, хотят реальности, хотят знать, что происходит в их стране, в головах их сверстников.

Постоянная публика разных городских театров редко пересекается: те, кто ходит в ТЮЗ, не ходят в театр «У Моста», те, кто бывает у Димы Заболотских в «Большой стирке», тот вряд ли пойдёт... Не знаю, у вас сейчас десятки независимых театров...

Может быть, только театр — натуральный, подлинный театр — занимается небезопасной эмоцией, когда ты должен сострадать живому человеку

— На «Мазэрашу»?

— Да, на «Мазэрашу» не пойдёт. В разных театрах — разный зритель, а фестиваль объединяет всех, потому что привозит совершенно разные спектакли.

Фестиваль, который придумал Борис Мильграм, — это, во-первых, просто благородное дело, попытка справедливости: кто-то попал на «Золотую маску», а кто-то не попал, а шли рядом, и три секунды отделили от финишной ленточки. Благодаря фестивалю эти спектакли получают новый шанс, получают аудиторию в большом городе на замечательной площадке.

На мой взгляд, очень интересный репертуар выбран. То, что открывает фестиваль спектакль театра «Сатирикон», где играют Константин Аркадьев



ФОТО ОКСАНА ТАЛАПИНА

Олег Лоевский ведёт обсуждение спектакля со зрителями

вич Райкин и другие известные артисты, интересно для города и для фестиваля почётно. А дальше — тоже хорошие спектакли, например, «Зимнюю сказку» в питерском ТЮЗе поставил ученик Сергея Женовача Уланбек Баялиев, очень интересный человек и режиссёр. «Старший сын», которого ставил Денис Бокурадзе, — это эксперимент: он его ставил одновременно в двух театрах — в Театре на Таганке и у себя в театре «Грань» в Новокуйбышевске. Прекрасная работа Лизы Бондарь в Ярославском театре им. Волкова — моноспектакль «Пилорама плюс».

— Фестиваль как благородное дело — это понятно. А зачем ещё и конкурс? — Во-о-от! Действительно, вроде бы люди уже пережили стресс, прошли тяжелейший конкурс, но не попали

стран, сам он человек острый, интересный, общественный деятель. Его акция в Литве, связанная с Холокостом, стала огромным событием во всём мире.

— Сейчас фестиваль — не фестиваль, если он заключается только в показе спектаклей. Должна быть зрительская программа.

— Это очень важно: мы должны общаться со зрителем, знать его, взаимодействовать с ним, понимать его. В основе нашей образовательной программы — лаборатории, мастер-классы, в которых участвуют зрители. Специалист по сцендвижению, художник-плакатист, театральный фотограф, критик, драматург, композитор делают со зрителями творческие работы, а потом так или иначе предъявляют результаты своей деятельности. У нас замечательная лекционная программа в партнёрстве с просветительским проектом «Полная ложка»: например, выступают Адольф Яковлевич Шапиро, корифей нашей драматургии, автор книг о Чехове и Станиславском, знаток российского и зарубежного театра, и Антон Хитров, современный критик, который занимается новыми форматами театра и жёстко критикует театр репертуарный.

Сегодня из-за постоянной связи живой материи с гаджетами, всякими экранами эмпатия к живому исчезает. Легче посочувствовать мультику, чем живому человеку: безопаснее, потому что живой человек требует усилий, а мультик не требует. Это безопасная эмоция. Может быть, только театр — натуральный, подлинный театр — занимается небезопасной эмоцией, когда ты должен сострадать живому человеку. Он, конечно, тоже не является правдой — это выдуманный персонаж, но театральное искусство делает всё это абсолютной правдой и абсолютной реальностью, и ты ему, живому, по-живому сострадаешь.

на «Золотую маску», и им предлагают ещё какую-то маленькую победу в другом формате... На самом деле, это такая театральная игра: дело-то публичное, всё равно так или иначе все всё сравнивают. Даже если на фестивале нет никакого жюри, всё равно всегда видно, какой спектакль прошёл хуже, какой лучше.

Но для нас конкурс — это ещё и повод собрать интересное жюри, которое работает со зрителями на мастер-классах и лабораториях. Возглавляет его Маркус Ивашквичюс. На мой взгляд, он входит в пятёрку лучших драматургов мира, его пьеса «Русский роман», спектакль по которой идёт в Театре Маяковского, получила «Золотую маску». Его пьесы переведены на многие языки, идут в театрах разных

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

EX LIBRIS

Знакомьтесь: Данилин

Знаменитый иллюзионист представил свои мемуары

Юлия Баталина

Книга Владимира Данилина «Белая магия» — это сон, кино и роман: всё начинается с детских снов и приключенческого фильма, перерастает в роман и завершается воплощением тех самых снов. Редко когда книга воспоминаний известного человека читается так легко и увлекательно. Здесь каждая страница живёт: история такая энергичная, витальная и плотная, что кажется, будто всё написанное видишь, слышишь и осязаешь.

Этот замечательный эффект, который далеко не всегда проявляется даже в художественной литературе, родился из двух источников: предельной искренности автора воспоминаний и литературного таланта их редактора Натальи Земсковой. Данилин — замечательный рассказчик, у него блестящая острая память, в которой хранится множество забавных историй с удивительно живыми и трогательными подробностями — и из детства, и из многолетней концертной деятельности, и из времён депутатства в Законодательном собрании Пермского края; но он при этом совсем не писатель. Со свойственной ему откровенностью он признаётся, что в четвёртом классе остался на второй год, потому что в контрольном диктанте допустил рекордные 68 ошибок, так что с письменной речью у него всегда были сложности.

И тут появляется Наталья Земскова. Их знакомство и сотрудничество — ещё один удивительный сюжет. Дело в том, что писательница запомнила иллюзиониста и, по её собственному признанию, влюбилась в него, посмотрев фильм «Переступить черту» — мистический детектив, где герой Данилина, светлый маг, противостоял алчным недобросовестным экстрасенсам. Это, кстати, жизненная правда: Данилин всегда резко публично критикует всевозможных телецелителей, которых не без основания считает шарлатанами.

Позже Данилин и Земскова познакомились: будучи обозревателем сферы культуры в областной газете «Звезда»,

Наталья много писала о Данилине-иллюзионисте. В 2013 году в московском издательстве «Арсис Букс» вышел её роман «Город на Стиксе», где город — это Пермь, а в героине — журналистке Лизе Крониной — угадывается автор. Все остальные персонажи имеют реальных прототипов, что, собственно, никто и не скрывает. Героиня книги пишет биографию иллюзиониста Бернато — главного романтического героя этой истории, прототипом которого является Данилин. «Город на Стиксе» оказался пророчеством: теперь уже реальной Наталье довелось написать со слов Данилина книгу его воспоминаний, и она справилась блестяще. Ещё бы: это же не просто работа, а «сбыча мечт»!

Собственно, об этом вся «Белая магия» — о том, как сбываются мечты. Данилин вспоминает, как в детстве, увлечшись фокусами и в самом раннем возрасте выбрав себе занятие на всю жизнь, мечтал о собственном театре; и вот — иллюзионный театр Danilin, в котором прошла презентация книги, точное воплощение его детских представлений о том, каким должен быть этот театр.

Разумеется, на пути от детской мечты к её воплощению герой книги переживает множество приключений и преодолевает множество препятствий, о которых рассказывает читателю с предельной откровенностью: невзирая на лица, повествует о самоуправстве чиновников, алчности и бесчестности видных бизнесменов. О личной жизни говорится столь же открыто: кажется, впервые Данилин рассказывает о своём третьем браке и о маленькой дочери.

Всё это не только прекрасно написано бойким пером Натальи Земсковой, но и изумительно издано. Качество дизайна, вёрстки, полиграфии и даже редактуры и корректуры — высочайшее, практически забытое в наше время. Пермское издательство «Пушка» и типография «Уральский рабочий» (Екатеринбург) показали мастер-класс по книгоизданию. (12+)

18 ОКТЯБРЯ ДК СОЛДАТОВА

19.00

ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ
НАРОДНЫЙ АРТИСТ РОССИИ
ЮРИЙ МАЛИКОВ



СОЛИСТЫ:

АЛЕКСАНДР НЕФЕДОВ | ОЛЕГ СЛЕПЦОВ
ЕЛЕНА ПРЕСНЯКОВА | ГЕОРГИЙ ВЛАСЕНКО

САМОЦВЕТЫ

СИНИЙ И НЕЙ | ВСЁ, ЧТО В ЖИЗНИ ЕСТЬ У МЕНЯ
НЕ НАДО ПЕЧАЛИТЬСЯ | МЫ ЖЕЛАЕМ СЧАСТЬЯ ВАМ

реклама

www.modernconcert.ru kassy.ru 235 0000

12+

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Количество хостелов в Перми сократилось

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

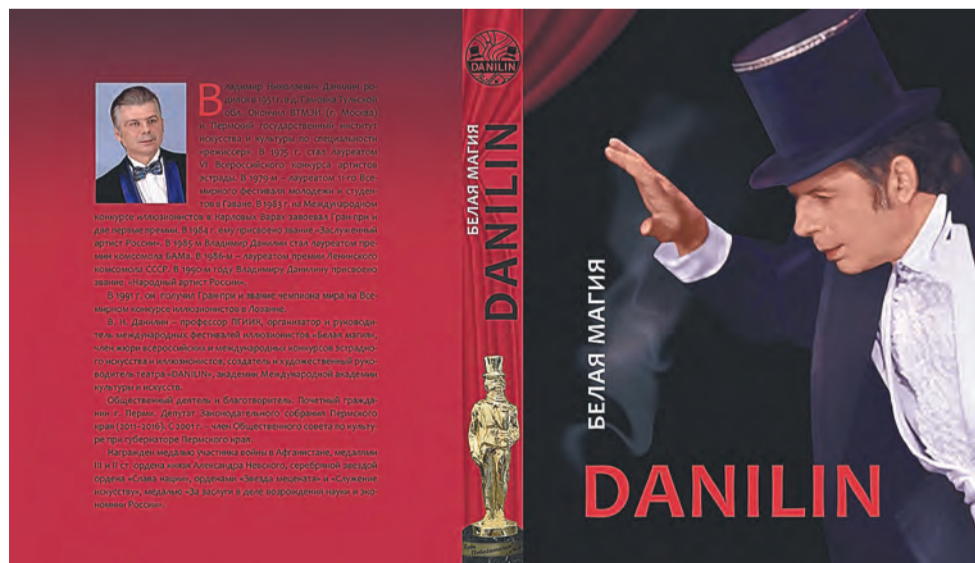


Пермь лидирует среди крупных городов России по количеству закрывшихся хостелов. По данным исследования компании 2GIS, с марта в Перми количество хостелов сократилось на 10%. Далее следуют Ростов-на-Дону (на 8%), Красноярск (7%) и Екатеринбург (6%).

Однако в российских городах общее количество хостелов выросло на 4% (до 1,76 тыс. хостелов, год назад рост составлял 12%).

Снижение динамики связано с поправками в Жилищный кодекс, действующими с 1 октября и запрещающими оказывать гостиничные услуги в жилых помещениях многоквартирных домов. Тем не менее на сегодняшний день, по данным 2GIS, в Перми расположены 39 хостелов, а в марте их было 38.

Представители хостелов отметили, что, по их информации, в Перми точно не стало больше хостелов, а возможные закрытия они связывают не с действием поправок в Жилищный кодекс, а с отсутствием стабильного потока клиентов, так как Пермь не является туристическим городом. По их мнению, хостелы закрываются исключительно по экономическим причинам, а не законодательным, так как в Перми практически нет хостелов в жилых помещениях, подпадающих под поправки.



ОБРАЗ ЖИЗНИ

МЕЛОМАНИЯ

Сезон премьер

Пермская краевая филармония отмечает российский Год театра

Юлия Баталина

Официальное открытие 84-го концертного сезона Пермской краевой филармонии прошло необычно: титульным событием стал не симфонический концерт, а музыкально-литературный спектакль — ведь открытие стало частью российского Года театра.

Всё остальное было именно таким, каким должно быть: настоящие звёзды из тех, на кого зрители ломаются, отличная музыка в виртуозном исполнении, визуальные изыски, цветы, аплодисменты...

В Большом зале Пермской филармонии в музыкально-поэтическом спектакле «1926» (12+) выступили Елизавета Боярская, Анатолий Белый и Дмитрий Синьковский.

Такой ансамбль не мог не привлечь публику, причём самую разнообразную: кто-то хотел увидеть живьём героиню «Адмирала» и «Контрибуции», кто-то не может забыть замечательные чтецкие выступления Анатолия Белого на этой же сцене, а кто-то ностальгически вспомнил выступления Синьковского с оркестром MusicAeterna — и как скрипача-виртуоза, и как певца-контртенора. Спектакль удивительно гармонично соединяет разные начала, разные медиа: поэтическое слово, актёрское сценическое существование, музыку, пение, видеоарт.

Известный эпистолярный сюжет — переписка Марины Цветаевой, Бориса Пастернака и Райнера Марии Рильке — в спектакле перемежается фрагментами из поэмы Цветаевой «Крысолов» и многочисленными музыкальными произведениями.

Замечательная и очень неожиданная находка режиссёра Аллы Дамскер — белая мужская рубашка, которую Марина Цветаева в исполнении Елизаветы Боярской то стирает, как тарусская прачка в знаменитом стихотворении Николая Заболоцкого, связанном в народном сознании с Цветаевой, то прижимает к себе, словно младенца, то занавешивается ею, словно фатой невесты, то закрывается, как саваном...

Каждый из троих героев достоин отдельного внимания. Елизавета Боярская, оказывается, существо маленькое и хрупкое, подвижное, реактивное; Анатолий Белый — чувственный интеллект, мастер красивого сценического жеста и бережного, внятного обращения с текстом. Дмитрий Синьковский появляется на сцене как alter ego Рильке и поёт небольшой романс Альбана Берга на стихи швейцарского поэта, а также играет на скрипке, и набор произведений, значащихся в плей-листе, вызывает особый интерес.

Здесь и симфонические переложения, и Иоганн Себастьян Бах, и Дмитрий Шостакович, и изысканный набор авто-



ФОТО ЛЮБОВЬ ИЗГАГИНА

ров рубежа XIX–XX веков: Эжен Изаи, Артур Онеггер, Альбан Берг, Бела Барток; и наши современники или почти современники — Астор Пьяццолла и Кшиштоф Пендерецкий, и авторская музыка, написанная музыкальным руководителем проекта Алексеем Курбатовым. Не обошлось и без культового произведения, лучше прочи иллюстрирующего тот период времени, о котором идёт речь в спектакле, — знаменитой «Музыка машин» Александра Мосолова. Меломаны с особым интересом ждали, как скрипка соло справится с оркестровой конструктивистской музыкой; разумеется, оказалось, что была записана минусовка, что, впрочем, ничуть не уменьшает виртуозность скрипача.

Спектакль «1926» поставлен совсем недавно и показан только в столицах, впереди же у него — большие российские гастроли. И таких премьер, по словам директора филармонии Галины Кокоулиной, в предстоящем сезоне будет много.

Даже в составе абонементных циклов есть принципиальные новшества: так, впервые один из 28 филармонических абонементов посвящён музыке кино, а Году театра посвящён специальный цикл вечеров «Магия слова» (6+), который, кстати, стал одним из лидеров продаж наряду с фортепианным, симфоническим, ансамблевым и джазовым абонементами. В рамках этого абонементного цикла уже 8 ноября можно будет увидеть композицию по мотивам романа Сервантеса «Дон Кихот» (12+) в исполнении Юрия Стоянова и ансамбля старинной музыки «Мадригал». Этой же осенью филармония приглашает на премьеру спектакля «Наш

Гоголь» (6+), приуроченную к 210-летию со дня рождения писателя. В роли Гоголя — заслуженный артист РФ Даниил Спиваковский, музыкальная часть — зона ответственности Оркестра русских народных инструментов Пермской филармонии.

Впервые среди абонементов появились «Орган+» (6+), который посвящён концертам органа в сочетании с другими инструментами, и цикл квартетных вечеров «4x4» (6+). В целом система абонементов учитывает вкусы и интересы самых разных меломанских сообществ: любителей симфонической, органной, фортепианной, камерной, джазовой, народной, старинной и авангардной музыки, вокального и хорового пения.

Филармония намерена сохранить неизменно высокий уровень важнейших фестивалей сезона, и первый из них — XIV Международный фестиваль органной музыки (6+) — начнётся уже 1 ноября. Популярнейший авторский фестиваль Дениса Мацуева отмечает в этом году 10-летие, и его бодрый и остроумный руководитель готовит сюрпризы. Кроме того, пройдут традиционный Рождественский фестиваль, авторский фестиваль «Владимир Спиваков приглашает» (6+), Международный Строгановский фестиваль (6+), который состоится во второй раз.

Галина Кокоулина, директор Пермской краевой филармонии:

— Безусловно, в этом сезоне, как и во всех предыдущих, особое внимание мы будем уделять проектам, посвящённым детской аудитории. Продолжат свою работу школа Юрия Башмета, межрегиональный конкурс «Новые имена» (0+) под патронажем Дениса Мацуева. В 27-й раз будет откры-

вать юные таланты конкурс Пермской филармонии «Русская фантазия» (0+), лауреаты и дипломанты которого смогут принять участие в гала-концерте вместе с Оркестром русских народных инструментов под управлением Галины Токаревой.

84-й сезон — предъюбилейный, и репетициями юбилейных торжеств станут круглые даты, которые отмечают коллективы и солисты филармонии: 45-летие творческой деятельности народного артиста России Владислава Новика — художественного руководителя Уральского государственного камерного хора, 35-летие концертной деятельности единственной пермской органистки Евгении Камянской, 20-летие ансамбля «Хорус-квартет» под управлением Александра Рогожкина.

К этим юбилеям приурочены международные гастроли музыкантов. В октябре Евгения Камянская отправится в Нижнюю Саксонию, а в феврале её уже ждут во Франции. В ноябре Германия будет принимать Уральский камерный хор, а в июле свои концерты в этой стране даст Евгения Камянская, к которой присоединится ансамбль солистов «Хорус-квартет». В ноябре Уральский камерный хор примет участие в I Международном хоровом фестивале в Абхазии: выступления запланированы в трёх городах — Сухуме, Пицунде и Гудауте.

Филармония планирует особо отметить пятилетие проекта «Виртуальный концертный зал», принять участие во всероссийской «Ночи искусств» и в международном проекте «Мир без границ», а также впервые отметить вместе со всей страной Всероссийский день органа — 24 ноября.