

## АКЦЕНТЫ

АРХИТЕКТУРА

## На новый фасад

Реконструкция пивзавода на ул. Сибирской закончится к 2021 году

Дмитрий Енцов

Проект реконструкции пивоваренного завода получил положительное заключение главгосэкспертизы. Как сообщил «Новому компаньону» автор проекта реконструкции здания пивоваренного завода архитектор Геннадий Воженников, через два года долгострой на ул. Сибирской, 35 наконец будет реконструирован. Уже в октябре начнётся разбор фасада, после чего собственник здания, АО «Пермглавснаб», сможет приступить непосредственно к работам, которые могут занять два года.

Весной этого года подготовлен окончательный проект реконструкции, автором которого стал архитектор-реставратор Геннадий Воженников. Экспертиза показала, что сохранять единственный оставшийся фасад нет смысла — и с точки зрения безопасности, и с точки зрения технологии. Принято решение о восстановлении здания. Фактически это будет новодел, но, как отметил автор проекта, с максимально возможным повторением фасада исторического здания.

По задумке архитектора, часть исторического фасада, которую сейчас можно увидеть на ул. Сибирской, будет «выпилена», спущена на землю и либо интегрирована в новую стену, либо к ней прикреплена. Скорее всего, это будет небольшая часть, размером от 1,5 до 2 м. Эксперт отметил, что технологически сложно вырезать более крупный

«кусочек». Восстановленный объект будет максимально вписан в историческую архитектуру улицы. По цветовой гамме здание также будет идентично первоисточнику.

Кроме того, здание изменит назначение: на первом этаже разместятся торговые площади, на втором — офисы, а выше — квартиры.

Вопрос фасада долгое время мешал провести работы по реконструкции здания. Пермский градозащитник Денис Галицкий пытался предотвратить снос дома и с этой целью обращался в суд. По мнению общественника, фасад хотят фактически заменить муляжом. Но 28 марта суд встал на сторону краевой Инспекции по охране объектов культурного наследия. Дело в том, что инспекция согласовала акт обследования здания. В нём отмечено, что конструкции находятся в недопустимом или аварийном состоянии, поэтому фундамен-

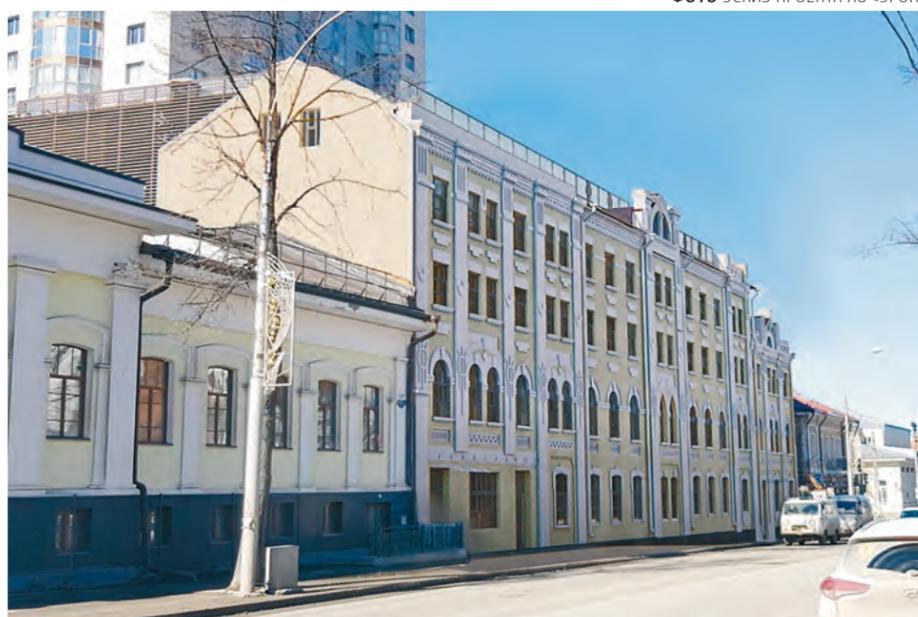


ФОТО ЭСКИЗ ПРОЕКТА АО «ЭРОН»

ты следует демонтировать и возвести заново, а кирпичные стены — «перебрать» и заменить на «новый полнотельный керамический кирпич в исторических размерах».

Напомним, четырёхэтажное здание пивзавода было построено в 1912 году. Фактически алкоголь здесь производили до середины 1980-х годов. После перенесения производства в район Липовой горы здание оказалось заброшенным и постепенно разрушалось. Отопление и часть кровли, по словам

Воженникова, здесь, по сути, отсутствовали 22 года — с 1985 по 2007 год. В 2007 году здание разобрали, оставив только фасад.

С 2017 года собственником здания является АО «Пермглавснаб»: компания выкупила его у ЗАО «Б.С.Т.», которое, в свою очередь, приобрело его у муниципальных властей в начале 2000-х годов. Компания уже обратилась за получением разрешительных документов на строительство. Оно начнётся после того, как фасад будет разобран.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## У Максима Решетникова появился советник по повышению производительности труда



Как стало известно «Новому компаньону», губернатор Максим Решетников представил 7 октября своего нового советника по реализации нацпроекта «Повышение производительности труда» Сергея Никифорова.

Официально Сергей Никифоров приступил к своим обязанностям с 2 октября.

В 2012 году Сергей Никифоров занимал должность директора по развитию производственных систем ОАО «Пермский моторный завод» (входит в Объединённую двигателестроительную корпорацию). В 2017 году Сергей Никифоров был назначен советником врио губернатора Севастополя Дмитрия Овсянникова по вопросам повышения эффективности государственного управления.

По словам Дмитрия Овсянникова, Сергею Никифорову досталась одна из самых объёмных и проблемных сфер Севастополя — повышение эффективности процессов управления и предоставления услуг населению. Самым первым и успешно показавшим себя стал проект «Бережливая поликлиника», реализованный во всех больницах города. Проект обеспечил повышение доступности медицинской помощи в 4,5 раза и удовлетворённости горожан медпомощью на 24%.

Также Сергей Никифоров был причастен к реализации 55 проектов по повышению эффективности работы в органах государственной власти: ДИЗО, департаменте архитектуры и градостроительства, Севреестре, Главном управлении информатизации и связи, департаменте городского хозяйства, Департаменте капитального строительства и МФЦ. Обучение прошли более 1,5 тыс. сотрудников ведомств и организаций, в том числе управленческие команды 10 регионов России.

# Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»  
Издаётся с 23 сентября 1997 года  
Выходит по вторникам

# КО

№34 (1028), 8 ОКТЯБРЯ 2019 г.

Учредитель и издатель:  
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,  
ИНН 5902144881

Генеральный директор  
Овсов Д. В.  
odv@idk.perm.ru

Главный редактор  
Усольцева Ю. И.  
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:  
614000, г. Пермь,  
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:  
614000, г. Пермь,  
ул. Монастырская, 15

Телефоны:  
8 (342) 210-40-23  
210-40-25  
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:  
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:  
8 (342) 210-40-25  
210-40-23

Электронная почта  
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Адрес типографии:  
Пермский филиал ООО «Типография КомПресс-Москва»  
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Тираж 4000 экз.  
Заказ №0318