

• город слышит — город решает

— В нашем многоквартирном доме несколько лет пустует подвал. Есть ли возможность оформить его в общую долевую собственность для дальнейшего использования жильцами? (Светлана Ивановна И., заместитель председателя ТСЖ, мкр-н Владимирский)

Архив ИД «Компаньон»



На вопрос читателя газеты «Пятница» отвечают специалисты департамента имущественных отношений администрации Перми:

— Принять подвальные помещения в общую долевую собственность жители Перми могут до 31 декабря 2019 года. Это позволит восстановить права жильцов в отношении общего имущества, а также использовать помещения по их усмотрению.

Решение предусматривает передачу в состав общего имущества помещений, свободных от прав третьих лиц и неограниченных в обороте, не являющихся частями квартир и предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме, которые могут быть отнесены, согласно статье 290 Гражданского кодекса РФ и статье 36 Жилищного кодекса РФ, к общему имуществу. Таким образом, в собственность жильцов при их согласии возможна передача определённых проектом межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, чердаков, подвалов, а также других помещений.

Для передачи имущества в собственность жителей необходимо решение о приёме в общую долевую собственность, принятое всеми собственниками помещений в многоквартирном доме. В протоколе общего собрания собственников должны быть указаны характеристики передаваемых помещений (адрес, месторасположение, площадь помещения и т. п.). В общем собрании собственников должны принимать участие собственники (представители собственников) как жилых, так и нежилых помещений в многоквартирном доме.

Протоколы общих собраний собственников должны быть оформлены в соответствии с требованиями законодательства РФ и направлены в департамент имущественных отношений администрации Перми по адресу ул. Сибирская, 14 в срок до 31 декабря 2019 года.

В настоящее время на основании решения собственников помещений в многоквартирных домах зарегистрировали право общей долевой собственности на помещения в многоквартирных домах по девяти адресам.

Перечень помещений в многоквартирных домах, передаваемых в общую долевую собственность, утверждён решением Пермской городской думы от 27.03.2018 №47 «Об осуществлении мероприятий в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом» (ред. от 27.08.2019 №177).

• покупай пермское

Пермяков приглашают на городские ярмарки

В октябре в разных районах города пройдут ярмарки. На них можно будет купить продукты и другие товары местных производителей.

В ближайшее время ярмарочные площадки будут располагаться по следующим адресам:

— 4–5 октября — ул. Стахановская, 19 и ул. Леонова, 60 (Индустриальный район);

— 4–5 октября — ул. Мильчакова, 22 (Дзержинский район);

— 8–12 октября — ул. Народовольческая, 3 (Свердловский район).

Всего до конца года запланировано проведение порядка 50 ярмарок.

Ярмарки — это возможность для жителей города приобрести качественные товары местных производителей: мясные деликатесы, колбасную продукцию, мёд разных сортов, кондитерские изделия, печенье, конфеты, школьные товары, игрушки, пледы и покрывала, постельное бельё, изделия из кожи. Информация о ярмарочных площадках размещается на сайте администрации Перми.

Получить информацию о дате и месте проведения ближайших мероприятий, уточнить, как принять в них участие, можно по телефону 8-919-454-10-64. Заявки на участие в ярмарках в электронной форме принимаются от предпринимателей на сайте бизнес-инкубатора. Также заявку можно оставить по адресу: ул. Петропавловская, 185 (МКУ «Пермский центр бизнеса»).

Группа «Пермь Первая» в соцсети «ВКонтакте»

Эволюция Революции

В центре Перми ввели в эксплуатацию новый газопровод

• стройка

Администрация города Перми

Реконструкция улицы Революции — одна из масштабных строек, которую осуществляет администрация Перми. Строительные работы в сердце города начались почти год назад, в ноябре 2018 года. По их завершении пермяки получат в распоряжение современную четырёхполосную дорожную магистраль по две полосы в каждую сторону с обустроенными здесь же трамвайными путями.

Строительство ведётся в несколько этапов. В настоящее время на участке от ул. Куйбышева до Комсомольского проспекта строители завершили работы по отключению старого газопровода и запустили в эксплуатацию новый. Благодаря открытию земельного коридора подрядчик приступил к устройству основания для дорожного покрытия и трамвайных путей.

Новые трамвайные пути позволят соединить уже существующие. Таким образом, трамваи, идущие от Центрального рынка или Бахаревки, смогут напрямую по ул. Революции проехать до ул. Горького, а затем и до Мотовилихи.

Также на этом участке предстоит выполнить пере-



устройство коммунальных сетей в границах существующей проезжей части, организовать пространство для пешеходов и парковочные зоны для транспортных средств. Появятся и обустроенные остановки общественного транспорта, что позволит на участке от Комсомольского проспекта до ул. Сибирской пустить автобусные маршруты.

Реконструкция также включает: ремонт ливневой канализации, пространственное озеленение,

устройство газонов и тротуаров, контактной трамвайной сети, оборудование наружного освещения и светофорной сигнализации, а также системы автоматизированного управления дорожным движением.

Закрытый в настоящее время участок ул. Революции от Комсомольского проспекта до ул. Куйбышева планируется открыть в конце 2019 года.

Сейчас на участке от ул. Сибирской до Комсомольского проспекта стро-

ители полностью уложили дорожное покрытие, переустроили коммунальные сети и наружное освещение. Ведутся работы по устройству трамвайных путей, более половины которых уже уложили. Также обустроятся тротуар и парковочные карманы. Подрядчики ввели в эксплуатацию сети водоснабжения и канализации, осуществили пуск газа во вновь построенный на этом участке улицы газопровод.

В настоящее время остаётся закрытым для движения транспорта выезд с ул. Газеты «Звезда» на ул. Революции, но есть возможность двигаться по нечётной стороне улицы в обоих направлениях. Как сообщили в МКУ «Пермблагострой», все работы на этом участке близятся к завершению, перед подрядчиком стоит задача завершить их к середине октября. После этого откроется полноценное движение по двум сторонам.

На перекрёстке ул. Революции с Комсомольским проспектом в эти дни ведутся работы по переключению новой светофорной сигнализации, системы управления дорожным движением, а также производится укладка новой тротуарной плитки.

Сергей Федорович

