

Тепло идёт — теплу дорога!

В Перми начался отопительный сезон

Город готов к подаче тепла на все 100 процентов. Обслуживающие организации должны поторопиться с заявками на запуск отопления, затягивание процесса грозит вмешательством прокуратуры.

Как сообщили в департаменте ЖКХ администрации Перми, в середине этой недели в 826 жилых домах появилось тепло, к теплоносителю подключили и большую часть объектов социальной сферы — 74 детских сада и 95 школ.

Запуск отопления зависит не только от готовности сетевых компаний, в первую очередь активность в этом вопросе должны проявить управляющие компании и ТСЖ.

Как пояснил технический директор — главный инженер теплоснабжающего предприятия ООО «Пермская сетевая компания» Максим Рябенко, для подачи теплоносителя в квартиры необходимо подтверждение технической готовности теплоэнергоустановок зданий и отсутствие задолженности за теплоресурсы. Важная роль в этом процессе отводится обслуживающим организациям (УК и ТСЖ), которые должны оперативно проводить мероприятия по подключению жилого фонда. Теплоэнергетики со сво-

ей стороны уже обеспечили полное заполнение систем на подходе к домам.

Игорь Субботин, заместитель главы администрации Перми:

— Уже на следующей неделе ожидается заметное похолодание, поэтому необходимо, чтобы процесс подачи отопления был запущен заранее. Регулировка системы отопления требует времени, это не одномоментный процесс. Ход подключения зависит от ряда факторов, даже от неоднородного рельефа города: городские улицы «спускаются» к Каме, и для создания гидравлических и тепловых режимов для зданий в нижней части Перми потребуется больше времени.

Отопление в городе появляется постепенно, по мере перевода насосных станций и тепломагистралей на зимний режим. В среднем заполнение систем отопления и их выход на оптимальные параметры работы занимает две-три недели. За это время батареи приходят в нормативное состояние и начинают греть в полную силу. Именно поэтому важно под-



Архив РЦСК Группы «Т Плюс» в городе Перми

готовиться к похолоданию заранее.

По всем вопросам, связанным с подачей тепла, жителям нужно в первую очередь обращаться в свои управляющие организации. Если управляющая компания или ТСЖ не могут дать ответ о сроках запуска тепла и причинах его отсутствия, пермяки могут обратиться на горячие линии, которые начали работать в каждом районе города и департаменте ЖКХ.

Здесь горожане могут получить информацию о ходе

запуска тепла по конкретным адресам, узнать о сроках запуска тепла и причинах его отсутствия, если управляющие компании или ТСЖ не могут ответить на эти вопросы.

Глава Перми поручил главам администраций районов предоставлять ежедневный отчёт о ходе подачи отопления в социальную сферу и жилой фонд. В районных администрациях проводится постоянный мониторинг ситуации.

При обращении на горячую линию необходимо сообщить: адрес помещения, краткое описание проблемы (отсутствует отопление в доме или в квартире, наблюдается неравномерный прогрев отопительного прибора по стояку), фамилию, имя, отчество, контактный телефон (по желанию). Специалисты районных отделов ЖКХ примут обращение, поставят адрес на контроль.

При необходимости к решению вопроса будут привлечены надзорные ведомства.

• ЖКХ

Матвей Любимов

• город слышит — город решает

— В последнее время наблюдаю активные работы по благоустройству бульвара Советской Армии. Что предполагается сделать в нашем любимом месте отдыха и прогулок? (Светлана Захарова, мама двухлетней дочки, г. Пермь)

На вопрос читателя газеты «Пятница» отвечают специалисты управления внешнего благоустройства администрации Перми:

— В настоящее время подрядная организация приступила к демонтажу покрытия пешеходной части бульвара Советской Армии. В целом в рамках капитального ремонта на бульваре восстановят оба фонтана (сейчас работает только один), отремонтируют тротуары, установят новые скамейки и опоры освещения. Вокруг зоны мемориала Уральскому добровольческому корпусу появится архитектурная подсветка. Ознакомиться с проектом можно на странице главы Перми Дмитрия Самойлова в Instagram.

После ремонта на бульваре появятся прямоугольные двухуровневые фонтаны (более высокая часть и низкая с переливающейся чашей). Струи при этом будут не слишком высокими. Освещение планируется оборудовать на всей территории бульвара и выполнить в четырёх разных вариантах.

Площадь озеленения бульвара составит 9 тыс. кв. м. На всём его протяжении планируется высадить порядка 60 новых деревьев и около 80 кустарников и многолетних растений.

Благоустройство площади у танка с устройством архитектурной подсветки постаментов планируется завершить к 75-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне, участка от ул. Революции до ул. Швецова — в сентябре 2020 года.

В настоящее время Пермь располагает 105 местами отдыха. К 2023 году их число планируется увеличить. Городские власти обозначили основной подход к благоустройству парков на последующие годы: места отдыха должны быть комфортными и удобными для разных групп населения. Поэтому при выполнении работ по благоустройству нужно предусматривать многофункциональное зонирование территории: зоны для проведения массовых мероприятий, культурно-просветительские зоны, спортивные зоны, зоны отдыха и прогулок, игровые зоны. При этом парки и скверы будут использоваться круглогодично.

Всего в период с 2019 по 2023 год планируется благоустроить около 50 парков и скверов города. В их число входят: парк культуры и отдыха «Балатово», сквер им. Субботина на ул. Чкалова, Комсомольский проспект.

Администрация города Перми



Номера телефонов горячих линий:

- Call-центр ООО «Пермская сетевая компания» — 281-72-99;
- Единый диспетчерский центр ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» — 257-00-77;
- Департамент ЖКХ администрации Перми — 212-86-07, 212-34-54, 290-05-17, 212-69-76;
- Свердловский район — 244-13-89, 244-40-13, 241-27-85;
- Мотовилихинский район — 260-34-50, 260-46-04;
- Дзержинский район — 246-61-37, 246-55-42, 233-14-80;
- Орджоникидзевский район — 263-44-57, 263-47-26, 263-54-01, 263-46-80;
- Индустриальный район — 227-94-14, 227-92-20;
- Ленинский район — 212-13-63, 212-33-74, 212-07-17;
- Кировский район — 283-31-78, 283-33-11, 282-80-01;
- посёлок Новые Ляды — 295-85-67, 295-85-82.

Порядок дистанционного получения сведений о недвижимости

• консультация

Минэкономразвития России внесло поправки в порядок представления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН). Теперь получить официальную выписку из ЕГРН можно будет не только на сайте Росреестра, но и на сайте Федеральной кадастровой палаты (<https://kadastr.ru/>).

Порядок предоставления сведений из ЕГРН установлен приказом Минэкономразвития от 23.12.2015 №968 и определяет способы получения содержащихся в реестре сведений, форму запроса на предоставление сведений, а также основания для отказа в их предоставлении.

Сегодня заявитель, где бы он ни находился, может получить сведения об объекте недвижимости и зарегистрированных правах в любом удобном формате: будь то бумажная выписка

с печатью или электронный документ с усиленной электронной подписью специалиста. Кроме того, заявитель может выбрать наиболее удобный для себя способ подачи запроса на предоставление сведений о недвижимости: воспользоваться услугой выездного приёма запросов, лично подать бумажный запрос в любом офисе МФЦ, направить бумажный запрос почтовым отправлением или дистанционно заполнить электронную форму запроса.

Последние поправки, внесённые в порядок предоставления сведений из

ЕГРН приказом Минэкономразвития от 19.07.2019 №433, касаются именно дистанционной подачи запроса. Согласно новым пунктам этого порядка заказывать выписку из ЕГРН теперь официально разрешено на двух площадках — сайте Фе-

деральной кадастровой палаты и сайте Росреестра. Единственный государственный реестр недвижимости содержит несколько типов сведений: открытые для всех и закрытые, то есть доступные исключительно

Заказывать выписку из ЕГРН теперь официально разрешено на двух площадках — сайте Федеральной кадастровой палаты и сайте Росреестра

Электронный запрос на предоставление такой информации не требует дополнительного заверения электронной подписью. Однако для получения сведений, доступ к которым ограничен, понадобится личная элек-

тронная подпись собственника. Это касается копий документов, содержащихся в ЕГРН, а также ряда выписок: о содержании правоустанавливающих документов, о правах отдельного лица на имеющиеся и имевшиеся у него объекты не-

движимости, о признании правообладателя недееспособным или ограниченно дееспособным, о дате получения органом регистрации прав заявления о государственном кадастровом учёте и (или) государственной ре-

гистрации прав и прилагаемых к нему документов.

Электронную подпись, которая подходит для услуг Росреестра, можно использовать для многих других государственных услуг, например для услуг налоговой инспекции и ГИБДД. Получить такую подпись можно в любом удостоверяющем центре, в том числе в Федеральной кадастровой палате (<https://uc.kadastr.ru/>).

В Прикаме юридические и физические лица свыше 27 тыс. раз с начала 2019 года заказали выписки из реестра недвижимости через сайт Росреестра. Это на 10% больше, чем за аналогичный период 2018 года.

По сообщению пресс-службы филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Пермскому краю