

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАКОНОТВОРЧЕСТВО

Преступления и налогообложение

Краевым законодателям доложили о состоянии законности в регионе

НАТАЛЬЯ ТИМОФЕЕВА

На минувшей неделе в краевом парламенте состоялось первое пленарное заседание осенней сессии. Всего депутаты рассмотрели 48 вопросов. В частности, в первом чтении был принят законопроект об установлении единого порога площади для налога на имущество организаций. Кроме того, депутаты впервые заслушали доклады нового прокурора Пермского края Андрея Юмшанова и бывшего коллеги — нового министра территориального развития Александра Борисова.

Контроль с первого взгляда

Краевой прокурор Андрей Юмшанов представил депутатам информацию о состоянии законности и правопорядка в 2018 году и первом полугодии 2019 года, а также рассказал о проблемах, вызывающих повышенный интерес прокуратуры. В частности, он сообщил, что благодаря работе прокуроров удалось возратить работникам свыше 830 млн руб. невыплаченной заработной платы. Из них 15 млн руб. погасило ОАО «Кунгурский машиностроительный завод» и более 160 млн руб. вернуло своим сотрудникам ЗАО «Трест-14».

Также под пристальным вниманием правоохранительных органов остаётся строительство в крае значимых социальных объектов. По словам прокурора, только за первое полугодие было выявлено около 500 нарушений законодательства о бюджете, в следственные органы направлено 12 материалов с постановкой вопроса об уголовном преследовании и возбуждено пять уголовных дел. Андрей Юмшанов пояснил, что присутствие прокуроров, контролёров и правоохранителей необходимо с первого дня реализации значимых проектов, и заявил о намерении контролировать реализацию крупных проектов к 300-летию Перми, таких как реконструкция Комсомольского проспекта и формирование культурно-рекреационного пространства на территории завода им. Шпагина.

Краевой прокурор также представил данные о преступлениях коррупционной направленности. Андрей Юмшанов сообщил, что за полтора года в Прикамье было выявлено 1037 коррупционных преступлений, включая 42 факта взяточничества. По его словам, к ответственности за различные нарушения коррупционного характера за указанный срок было привлечено 910 должностных лиц, причём 43 из них были уволены в связи с утратой доверия. «В текущем и прошлом году было выявлено 58 фактов конфликта интересов, по которым приняты исчерпывающие меры реагирования. Впервые прокуратурой установлены случаи нарушения чиновниками запретов на пользование иностранными финансовыми институтами. Расширяется практика контроля за расходами. По нашим искам в доход государства обращено имущество и денежные средства, законность и происхождение которых госслужба не смогли подтвердить, на сумму 127 млн руб.», — сообщил прокурор края.

В режиме «вопрос-ответ» депутаты просили прокурора разъяснить ситуацию с проверками по данным отчётов КСП, рассказать об итогах работы по привлечению к ответственности недобросовестных строителей соцобъектов и чёрных лесорубов. В частности, руководитель фракции КПРФ Владимир Корсун попросил проверить качество топлива. «Если я заправляю в Ижевске полный бак, то мне его хватает до Перми, а если заправляюсь в Перми, то до Ижевска не хватает», — пожаловался депутат. Спикер парламента Валерий Сухих пошутил: «Вы против ветра, что ли, едете, Владимир Кузьмич?» Прокурор, в свою очередь, пояснил, что такие проверки проводятся ежегодно, и пообещал представить депутату результаты очередной.

На страже границы

Законодательное собрание Пермского края приняло в первом чтении проект поправок в закон «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в закон «О налогообложении в Пермском крае», который в июне внёс глава Губахи Николай Лазейкин.

Напомним, сейчас в Прикамье действуют налоговые льготы для крупных ТЦ и бизнес-центров с высокими расходами на их содержание. Поэтому торговые и бизнес-центры, которые находятся в городских округах и имеют общую площадь объекта меньше 1000 кв. м, налог на имущество не платят. Для ТЦ и бизнес-центров в муниципальных районах этот порог равен 300 кв. м.

Из-за активного преобразования муниципальных образований для многих собственников параметры налогообложения недвижимости за три года поменялись несколько раз. Поэтому Николай Лазейкин попросил выравнивать в городских округах и муниципальных районах условия налогообложения коммерческой недвижимости, установив с 1 января 2020 года в крае единый критерий — 300 кв. м. То есть предприниматели будут платить налог на недвижимое имущество исходя из кадастровой стоимости, если площадь помещений больше 300 кв. м, независимо от статуса муниципального образования.

Отметим, что активное обсуждение законопроекта состоялось за день до «пленарки» на заседании комитета по промышленности краевого парламента. Многие депутаты спрашивали,



Прокурор Пермского края Андрей Юмшанов

почему авторы законопроекта выбрали нижнюю границу в 300 кв. м, а не верхнюю — в 1000 кв. м, как сейчас сделано в соседних регионах, и не пересмотрят ли потом краевые власти этот порог в меньшую сторону. Министр экономического развития Максим Колесников сказал, что когда в 2017 году эти границы устанавливали, то проводили анализ. «300 кв. м — это оптимальная величина, которую пересматривать нецелесообразно», — заявил министр. Кроме того, он сообщил, что если установить единый критерий по площади 300 кв. м, то в следующем году, по предварительной оценке, в Перечень объектов коммерческой недвижимости, которые облагаются налогом исходя из кадастровой стоимости, могут быть включены ещё 3282 здания и нежилых помещения. Но если установить единый порог в 1000 кв. м, то около 1500 помещений в муниципальных районах будут из перечня исключены.

Заместитель руководителя УФНС Олег Ширяев подчеркнул, что из-за перехода районов в статус городских округов бюджеты преобразованных территорий потеряют часть доходов, так как имущественный налог поступает в местный бюджет. Однако депутат Александр Григоренко отметил, что если парламентарии снизят порог до 300 кв. м, то они обманут предпринимателей, которые поддержали переход районов в статус городского округа только потому, что им пообещали отмену налога на недвижимое имущество.

На это Олег Ширяев ответил, что в основном снижение порога коснётся федеральных торговых сетей вроде «Пятёрочки» и «Монетки». По его словам, сейчас они выпадают из налогообложения Пермского края, так как имеют площадь помещений от 300 до 1000 кв. м и зарегистрированы в других регионах.

Уполномоченный по защите прав предпринимателей Анатолий Маховиков предложил провести всестороннее обсуждение законопроекта с предпринимателями и пересмотреть льготы и ставки налога. Многие члены комитета согласились с предложением Анатолия Маховикова и заявили, что поддержат законопроект с условием его доработки ко второму чтению.

В итоге на пленарном заседании за принятие законопроекта в первом чтении проголосовали 36 депутатов. Ещё девять человек воздержались.

И там и здесь хорошо

Перед бывшими коллегами впервые с докладом выступил заместитель председателя правительства — министр территориального развития края Александр Борисов. Он представил информацию о реализации в крае госпрограммы «Региональная политика и развитие территорий». По его словам, бюджет программы в 2018 году составил 10,3 млрд руб., а в 2019 году — 10,6 млрд руб.

В 2019 году размер единой субсидии, предоставляемой бюджетам муниципальных образований края на реализацию муниципальных программ, составил 1,1 млрд руб. Эти деньги помогут реализовать 513 проектов, из которых 305 направлены на ремонт детских садов и школ.

Александр Борисов также сообщил, что в этом году в бюджете края предусмотрено 70 млн руб. на снос аварийных нежилых зданий, расположенных рядом с жилыми домами, туристическими и социальными объектами. До 30 декабря 2019 года планируется снести 52 здания в 12 муниципалитетах.

После завершения доклада и режима вопросов Валерий Сухих поинтересовался у Александра Борисова, где ему больше нравится работать — в Законодательном собрании или правительстве края. На это чиновник ответил: «Всегда удобно и комфортно работать с профессиональной командой коллег. И такие команды сформированы как в заксобрании, так и в правительстве». «Дипломат!» — отметил кто-то из депутатов в зале.

На 34-м заседании Законодательного собрания Пермского края отсутствовали депутаты Алексей Антипов, Михаил Арзуманов, Виктор Баранов, Константин Белоглазов, Егор Заворохин, Николай Зуев, Ирина Корюкина, Илья Кузьмин, Наталья Луканина, Сергей Попов, Виктор Родионов, Владимир Чулошников и Владимир Шатров.