

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

Налоги и пороги

На этой неделе Законодательное собрание рассмотрит проект поправок в закон «О налоге на имущество организаций на территории Пермского края и о внесении изменений в Закон Пермской области «О налогообложении в Пермском крае», который в июне внес глава Губахи Николай Лазейкин.

Сейчас в Прикамье действуют налоговые льготы для крупных ТЦ и бизнес-центров с высокими расходами на их содержание. Поэтому торговые и бизнес-центры, которые находятся в городских округах и имеют общую площадь объекта меньше 1000 кв. м, налог на имущество не платят. Для ТЦ и бизнес-центров в муниципальных районах этот порог равен 300 кв. м.

Автор законопроекта отмечает, что из-за активного преобразования муниципальных образований для многих собственников параметры налогообложения недвижимости за три года поменялись несколько раз. А это, как сообщается в пояснительной записке, не соответствует принципам стабильности налоговой системы и задачам по выравниванию условий налогообложения коммерческой недвижимости.

Глава Губахи предложил выравнять в городских округах и муниципальных районах условия налогообложения коммерческой недвижимости, установив с 1 января 2020 года в крае единый критерий для включения объектов в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется исходя из их кадастровой стоимости. То есть предприниматели будут платить налог на

Колесников пояснил, что они планируют внести в краевой парламент соответствующий законопроект в сентябре, чтобы депутаты успели до декабря принять его в двух чтениях.

Председатель комитета по промышленности и налогам краевого парламента Татьяна Миролюбова сообщила, что поддерживает этот законопроект, однако считает, что он нуждается в доработке с точки зрения снижения налогового бремени на предпринимателей.

«Безусловно, условия налогообложения должны быть одинаковыми для всех, потому что правила в рыночной экономике должны быть равны для всех. Я поддерживаю законопроект, но при этом считаю, что при его доработке ко второму чтению в документе нужно внести дополнительные изменения, которые смягчили бы налоговое бремя для налогоплательщиков. Нужно не только сделать общий порог в размере 300 кв. м, но, и, возможно, пересмотреть ставки налога и льготы», — заявила Татьяна Миролюбова.

Деньги для муниципалитетов

На «plenарке» рассмотрят ещё один документ, который был инициирован главами муниципальных образований Пермского края. Главы районов попросили правительство края увеличить

Совет муниципальных образований Пермского края. Главы районов попросили правительство края увеличить

Прокурор Пермского края Андрей Юмшанов расскажет депутатам о состоянии законности в 2018 году

недвижимое имущество в зависимости от кадастровой стоимости, если площадь помещений больше 300 кв. м, независимо от статуса муниципально-го образования.

В финансово-экономическом обосновании говорится, что, благодаря уст-новлению в крае единого порога, в 2020 году налоговый потенциал вырастет почти на 0,5 млрд руб. При этом, по сло-вам автора законопроекта, малый биз-нес от введения такого критерия площа-ди не пострадает, так как в большинстве случаев торговые и административные помещения предпринимателей имеют площа-ди меньше 300 кв. м.

Отметим, что правительство края хотело внести в Законодательное собра-ние аналогичный законопроект в сен-тябре, но глава Губахи их определил. За пару недель до внесения законопроек-та Николаем Лазейкиным на заседании комитета по промышленности министр экономического развития Максим Колесников сообщил, что в случае установления единого порога условия налогообложения в крае вырастают-ся ещё больше, а количество ТЦ и БЦ, которым нужно платить налог на имущество, вырастет на 61% (с 6,8 тыс. до 11 тыс.).

Также в результате на 56% вырас-тут поступления от этого вида нало-га — с 3,4 млрд руб. в 2019 году до 5,3 млрд руб. в 2020 году. Максим

для муниципалитетов, не получающих дотации из краевой казны на выравнивание бюджетной обеспеченности, долю софинансирования проектов инициативного бюджетирования из краевого бюджета с 50 до 75%. То есть доля софинансирования со стороны жителей и бизнеса должна уменьшиться с 50 до 25%.

Авторы законопроекта считают, что это поможет снизить финансовую нагрузку на население и привлечёт новых участников реализации проектов инициативного бюджетирования.

Доклады

Планируется, что в четверг прокурор Пермского края Андрей Юмшанов расскажет депутатам о состоянии законности в 2018 году, а глава краевого управления Росреестра Лариса Аржевитина — о деятельности управ-ления.

Кроме того, перед бывшими коллегами выступит заместитель председа-теля правительства — министр терри-ториального развития края Александр Борисов. Он представит информацию о реализации в крае госпрограммы «Региональная политика и развитие терри-торий». С учётом того, что темы выступлений докладчиков достаточно актуальные, спикерам стоит ожидать немало вопросов со стороны депутатов.

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

На «Азоте» устанавливают современные системы противопожарной защиты

В филиале «Азот» АО «ОХК «УРАЛХИМ» устанавливают современные системы противопожарной защиты с учётом особенностей производства. Уникальное оборудование газопорошкового пожаротушения, смонтированное на базе модулей BiZone, уже принято в эксплуатацию в цехе №5 слабой азотной кислоты. Система способна ликвидировать возгорания классов А, В, С и электроборудования под напряжением.

Работает она просто. В цехе, где установлено новое оборудование, находятся датчики. При малейшей угрозе возгорания данные моментально передаются на пульт управления, который сообщает персоналу о нештатной ситуации. Система автоматически производит тушение по всему объёму возгорания путём выброса газопорошковой смеси.

Александр Ермаков, начальник отдела по делам ГОиЧС, ликвидации стихийных бедствий (ОГОиЧС) филиала «Азот» АО «ОХК «УРАЛХИМ»:

— Новая установка пожаротушения работает в тестовом режиме до 16 сентябрь. Это нужно для того, чтобы выявить недостатки и проверить сложность всех механизмов. Чтобы запустить систему в рабочем режиме, необходимо обучить персонал. На курсах азотчицы усоят, какие действия следует предпринять при нештатной ситуации, связанной с возгоранием.

Кроме того, на «Азоте» ведётся монтаж и других современных систем пожаротушения — в цехе электроснабжения в помещении подстанции №30 производится замена устаревшей системы газового пожаротушения на современную. Все меры защиты разработаны с учётом специфики работы каждого цеха.

В августе на предприятии смонтированы пять современных систем пожарной сигнализации в административно-бытовом корпусе цеха очистки стоков, корпусе 417 цеха крепкой азотной кислоты, корпусе 121 цеха КИПиА, корпусе 118 цеха №3 и корпусе 9010 цеха карбамида. С начала года в филиале «Азот» пожарной сигнализацией защищено 13 объектов, до конца года планируется принять в работу ещё 10 объектов.