

АКЦЕНТЫ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

Имя им — аукцион

Чайковские власти обратятся в краевой минпромторг за советом по поводу НТО

МАРИЯ СЫРОПЯТОВА

Администрация Чайковского городского округа, столкнувшаяся с противодействием со стороны предпринимателей при реализации реформы нестационарной торговли, намерена обратиться в краевой минпромторг за разъяснениями по вопросам проведения аукционов на места под НТО. Предприниматели, позицию которых поддерживает прокуратура, просят отдать занимаемые ими места без торгов, но, говорят в мэрии, такое решение выходит за рамки местных полномочий. В минпромторге поясняют, что избежать аукционов всё-таки не получится — в крае действуют единые правила.

В Чайковском на прошлой неделе прошло первое заседание рабочей группы по НТО при главе городского округа. На заседании было рассмотрено предложение предпринимателей о продлении ранее заключённых договоров о размещении киосков и павильонов на территории так называемых мини-рынков Чайковского. По словам главы Чайковского городского округа Юрия Вострикова, поскольку предложение предпринимателей выходит за пределы полномочий муниципалитета, было принято решение обратиться в краевой минпромторг.

Напомним, уже во втором крупном муниципалитете Пермского края реформа НТО натолкнулась на активное противодействие со стороны бизнеса. В конце апреля 2019 года администрация Чайковского городского округа направила нескольким десяткам предпринимателей уведомления о сносе нестационарных торговых объектов. В мэрии посчитали, что, поскольку действие договоров с бизнесменами истекло в конце декабря, сейчас нет правовых оснований для размещения НТО. При этом администрация ещё Чайковского муниципального района на протяжении нескольких лет заключала договоры с этими предпринимателями сроком на 11 месяцев. С начала 2019 года чиновники обещали, что заключат новые договоры, но в конце апреля неожиданно для бизнесменов предложили им выиграть свои «старые» места на торгах. Речь идёт в основном о владельцах павильонов, расположенных на мини-рынках

в микрорайонах Завокзальном, Заринском и Уральском.

Предприниматели, работающие на мини-рынках, говорят, что нововведения с аукционами касаются только их. Места под размещение НТО на городских улицах, по их словам, разыгрывать на открытых торгах администрация не планирует. Такое совпадение наводит их на мысль, что у мэрии есть планы по освоению участков.

Прокуратура встала на сторону бизнесменов. В ответе надзорного ведомства на жалобу одного из предпринимателей говорится, что, поскольку срок утверждённой постановлением администрации Чайковского муниципального района схемы не истёк (с 2017 по 2021 год), субъекты предпринимательской деятельности «вправе реализовать своё право на продление заключённых от 1 января 2018 года договоров о размещении нестационарного торгового объекта». Прокуратура Чайковского посчитала прежние договоры «возобновлёнными на тех же условиях на неопределённый срок» и признала неправомерным требование администрации «о демонтаже нестационарных торговых объектов в срок до 1 июля 2019 года».

Юрий Востриков опровергает обвинения в избирательности действий администрации. По его словам, с большинством владельцев городских НТО уже договорились. Вопросы остались в основном только по киоскам и павильонам на мини-рынках. «В течение трёх лет мы ведём эту работу в городе, и почти все ларьки, которые не внесены



Мини-рынок в микрорайоне Завокзальном расположен по пути в центр города

в схему, уже снесены. Несколько таких объектов есть на территории общего пользования, по некоторым уже вынесены судебные решения, и в ближайшее время проблема с ними решится», — говорит Востриков.

В Чайковском пока продолжает действовать прежняя схема размещения НТО. По словам Юрия Вострикова, проект новой схемы уже прошёл необходимые согласования и вскоре будет принят постановлением администрации. Однако окончательное решение обещают принять только после проведения рабочих комиссий, встреч с предпринимателями и вынесения решения Арбитражного суда Пермского края (оно ожидается в августе 2019 года).

На заседании рабочей группы власти Чайковского решили заручиться ещё и поддержкой краевых властей. Официальное письмо администрация намерена отправить на этой неделе.

В минпромторге «Новому компаньону» пояснили, что все места под размещение НТО на мини-рынках Чайковского были включены в проект новой схемы с сохранением действующей специализации. «Власти Чайковского не препятствуют работе павильонов и киосков вплоть до проведения первых аукционов на право размещения НТО там

же на новый срок», — отметили в ведомстве и подчеркнули, что в соответствии с порядком разработки и утверждения схемы размещения НТО (постановление правительства Пермского края от 28 ноября 2017 года) размещение НТО в регионе возможно только через проведение электронных аукционов.

Для муниципалитетов был предусмотрен переходный период с ноября 2017 по 31 декабря 2018 года, а для преобразованных муниципалитетов — до конца марта 2019 года (к ним относится Чайковский). Он был нужен для того, чтобы территории смогли в плановом режиме перейти на новые правила размещения НТО.

В официальном комментарии краевого минпромторга также говорится о распространённости практики проведения аукционов на места под НТО в большинстве субъектов России, в том числе в Москве, Санкт-Петербурге и Казани: «Такой подход позволяет создать здоровую конкуренцию среди предпринимателей, тем самым повысить качество предоставляемых услуг и создать более комфортную среду для жителей края. Механизм электронного аукциона исключает коррупционную составляющую, позволяет участникам рынка самим определять справедливую цену за размещение НТО».

**Новый
компаньон**

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

№24 (1018), 16 июля 2019 г.

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю. И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Адрес типографии:
Пермский филиал ООО «Типография КомПресс-Москва»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Тираж 4000 экз.
Заназ №0008