

## ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

## Ларёк не сдаётся

В суде оспаривается правомерность начисления штрафов за незаконные НТО

МАРИЯ СЫРОПЯТОВА

Власти Перми вступили в очередное противостояние с владельцами НТО и представителями ТСЖ, не убравшими киоски из дворов. В прошлый четверг, 21 марта, в Пермском краевом суде стартовал судебный процесс, предметом которого стали штрафы за незаконную установку киосков в нарушение правил благоустройства города. Истцы — предприниматели и представители ТСЖ — считают, что в Кодексе об административных правонарушениях уже прописана ответственность, а региональные законы не могут в обход федеральных ограничивать право распоряжения собственностью. Тем временем мэрия разыгрывает на торгах новые места под киоски и анонсирует увеличение их количества в схеме.

## 300 тысяч штрафа

Пермские предприниматели и представители ТСЖ вновь обратились в суд, оспаривая штрафы за незаконное размещение НТО. Среди истцов — ООО «Пресса-маркет», предприниматель Сергей Ерёмин, ТСЖ «Ленина, 69». Ответчиком является Законодательное собрание Пермского края. Предмет разбирательства — введение штрафов за установленный нестационарный торговый объект (июньские поправки в краевой закон №460 от 06.04.2015 «Об административных правонарушениях в Пермском крае»). Истцы требуют «признать недействующими статью 6.7.1 полностью и статью 6.7 в той мере, в которой данная статья устанавливает административную ответственность за размещение нестационарных торговых объектов». В них речь идёт о штрафах за нарушение правил благоустройства. Истцы считают, что в КоАП уже есть несколько статей, которые предусматривают санкции за аналогичные нарушения. Поскольку региональные законы должны соответствовать федеральным и не ограничивать право распоряжения собственностью, представители ТСЖ и владельцы НТО требуют признать недействительными те пункты краевого закона, по которым они несут административную ответственность. Если краевой суд согласится с их позицией, у них появится основание оспорить уже наложенные штрафы.



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Напомним, штрафы за незаконное размещение киосков Законодательное собрание утвердило в июне 2018 года. За первое нарушение для физлиц размер штрафа составляет от 3 тыс. до 4 тыс. руб. (за повторное от 4 тыс. до 5 тыс. руб.), для должностных лиц — от 9 тыс. до 10 тыс. руб. (за повторное от 10 тыс. до 15 тыс. руб.), для юридических лиц — от 90 тыс. до 100 тыс. руб. (за повторное от 100 тыс. до 150 тыс. руб.). С 1 мая 2019 года согласно тому же июньскому решению региональных законодателей штрафы за несанкционированные НТО

дали новую территориальную схему размещения НТО. По оценкам экспертов, она в три-четыре раза сокращает количество мест под киоски. До утверждения схемы размещения НТО постановлением №521 от 02.08.2018 в городе было 876 мест (на муниципальной земле). В администрации Перми считают, что введение новой территориальной схемы размещения НТО сделает город более комфортным. Сейчас, по мнению чиновников, в центре Перми достаточно много нестационарных объектов. Среди них киоски по продаже газет и журналов, овощей

оспаривали в судах нормы Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми. И если Пермский краевой суд поддержал требования, то Верховный суд встал на сторону властей. В апелляционном определении он признал НТО не только торговыми объектами, но и элементами благоустройства. Это значит, что их размещение должно осуществляться в соответствии с местными правилами благоустройства.

## Снести и построить заново

Все киоски, не попавшие в схему, подлежат демонтажу. По сообщению пресс-службы администрации Перми, с начала 2018 года по 15 марта 2019 года на муниципальных землях был демонтирован 751 объект, и только 198 из них — в принудительном порядке.

С 1 августа 2018 года по 21 марта 2019 года на частных землях было демонтировано 143 павильона. Большую часть (137) убрали сами собственники. Только шесть киосков были демонтированы принудительно.

Некоторые предприниматели сами решили перевезти свои киоски на частные земли. Владелица торговой точки по продаже молочных продуктов рассказала, что летом 2018 года, взяв кредит на пять лет, она поставила новый киоск на земле ТСЖ. Сама же работает в нём продавцом. «Администрация района с начала года выписала мне уже два штрафа. Если это будет продолжаться, то вынуждена буду закрыть павильон. Только как буду гасить кредит и где после этого искать работу, не знаю», — поделилась предприниматель. Пока она продолжает платить штрафы и рассчитывает на то, что в результате

### Большинство владельцев НТО и представителей ТСЖ пока выжидают и не платят штрафы. С июня 2018 года по 15 марта 2019 года было наложено штрафов на 16,7 млн руб. При этом уплачено только 455 тыс. руб.

по оспариваемому в Пермском краевом суде краевому закону останутся прежними только для граждан. Должностным лицам по первому предписанию муниципалитет выпишет штраф от 15 тыс. до 20 тыс. руб. (по повторному — уже от 20 тыс. до 25 тыс. руб.), юридическим — от 250 тыс. до 300 тыс. руб. (по повторному — от 300 тыс. до 350 тыс. руб.).

Противостояние НТО и властей длится уже почти год с того момента, как Пермская гордума запретила устанавливать киоски на придомовой территории и внесла ряд других ограничивающих этот вид бизнеса поправок в местные правила благоустройства. Также власти утвер-

и фруктов, кондитерских изделий и вендинговые автоматы по продаже воды. Также в администрации настаивают на том, что «в периферийных частях города никаких ограничений по количеству мест в схеме не предусмотрено».

Администрация Перми неоднократно отмечала, что в схему могут вноситься изменения, касающиеся как локаций, так и специализации тех или иных нестационарных объектов. В настоящее время идёт согласование проекта о внесении изменений в схему — количество мест в схеме достигнет 653.

В прошлом году пермские общественники, предприниматели и ТСЖ уже