

По главной улице с комфортом

• решение

Дмитрий Енцов

Градсовет утвердил проект реконструкции Комсомольского проспекта

Администрация города Перми

Уже через пять лет пермяки смогут пройти по более широким тротуарам и обновлённой аллее Комсомольского проспекта. Кроме того, в ходе состоявшегося на прошлой неделе заседания Градостроительного совета при главе Перми объявили, что количество парковочных мест на проспекте сократится на треть. Главным же сюрпризом станет пешеходная часть Октябрьской площади, которая может быстро трансформироваться в место для проведения общегородских праздников, ставшее уже привычным для многих горожан. Всему проспекту вернут его исторический облик.

«Беспрерывный» Компрос

Основная задача комплексного благоустройства Комсомольского проспекта — ставка на пешеходов. После реконструкции они смогут по-настоящему насладиться его аллеей. Так, если сейчас по ней спокойно можно прогуляться лишь в пределах отдельно взятых кварталов, то к 300-летию Перми можно будет пройти напрямик, практически не сворачивая на тротуары.

Это нововведение коснётся и Октябрьской площади. Наверное, старожилы помнят, что раньше она также была пешеходной. Сейчас же функционал площади предполагается расширить до «двойного назначения»: для пешеходов здесь обустроят пешую дорожку, автомобилистам оставят автостоянку.

На время проведения больших праздников площадь может быстро превратиться в территорию для демонстраций и парадов и так же быстро обратно трансформироваться в прогулочную зону.

Однако на двух перекрёстках аллея всё же будет прерываться. На градсовете приняли решение, что перекрёстки с ул. Революции и ул. Монастырской не будут сквозными. Пешеходам придётся переходить с аллеи на тротуар проспекта и возвращаться на неё, миновав перекрёстки.

Руководитель МКУ «Пермская дирекция дорожного движения» Максим Кис пояснил, что это решение связано, во-первых, с реконструкцией ул. Революции, где усложняется организация движения. Дополнительный пешеходный переход приведёт к существенным задержкам для автомобилистов. Во-вторых, и это самое главное, такое решение связано с безопасностью пешеходов. Сейчас поворот с проспекта на ул. Монастырскую осуществляется в две полосы, эту систему планируется сохранить.

А вот перекрёсток с ул. Ленина может стать сквозным. По словам Максима Киса, на этом участке рассматривается вариант пешеходного светофорного регулирования с выделенной пешеходной фазой, когда пешеход идёт через весь перекрёсток, в том числе и по диагонали. Такой вариант существовал в 1990-е годы. Если его получится «реанимировать», аллея на этом перекрёстке не будет прерываться.

Парковочных мест на проспекте станет меньше на 30% — их количество сократится с 621 до 436. Компенсировать это сокращение планируется за счёт организации парковок на пересекающих Компрос улицах, на Октябрьской



опор освещения, а также высадить более 400 деревьев, 2,6 тыс. кустарников, уло-

тов, в 2019 году планируется благоустроить 34 двора, в 2020 году — пять.

мечает, что Комсомольский проспект от Камы до Комсомольской площади является достопримечательным местом, объектом культурного наследия «Комсомольский проспект». Компрос от Комсомольской площади до ул. Чкалова является достопримечательным местом «Прспект имени Сталина».

«Предложенный вариант благоустройства Компроса в полной мере учитывает особенности этих двух достопримечательных мест, элементы которых являются предметом охраны. Мы видим не только уважительное отношение к истории,

определяющих. Обсуждение показало, что в основном эксперты одобряют тот подход, который уже изложен в проекте. Они высказали пожелания, которые будут обязательно учитываться. Например, сохранение назначения Октябрьской площади для проведения массовых мероприятий, обязательный акцент на качество и цветовую гамму фасадов домов, вертикальные элементы, которые должны стать украшением Комсомольской площади. Общими усилиями мы получим хороший проработанный проект, а в дальнейшем — результат, который

Функционал Октябрьской площади предполагается расширить до «двойного назначения» — для пешеходов и автомобилистов

площади и посредством строительства подземного паркинга на 1200 мест на территории МФЦ рядом с эспланадой. Кроме того, предлагается запретить поворот налево для личного транспорта с Компроса на ул. Пушкина.

Появится приятный сюрприз для велосипедистов — на проспекте обустроят велодорожку. Скорее всего, она появится на полосе общественного транспорта. Вдоль всего проспекта планируется организовать 84 велопарковки.

Обобщая все нововведения, заместитель главы городской администрации Анатолий Дашкевич заявил, что реконструкция потребует установки пешеходного ограждения на протяжении 2,6 км (длина всего проспекта — 3,6 км). Предстоит заменить и установить порядка 3,9 пог. м чугунных ограждений бульвара, 466

жить порядка 67 тыс. кв. м газона, установить 284 скамейки и 280 урн.

Новые фасады и дворы

Следующей важной темой обсуждения стали фасады зданий вдоль проспекта и их дворовые территории. В настоящее время департамент ЖКХ совместно с разработчиками, Фондом капитального ремонта Пермского края и управлением внешнего благоустройства рассматривает варианты оформления фасадной части.

По словам Анатолия Дашкевича, до 2022 года планируется отремонтировать фасады 44 домов. В 2018 году работы провели на фасадах шести домов, в 2019-м планируется ремонт ещё 22, в 2021-м — 16 домов.

Также кардинально поменяет свой внешний вид 51 двор. В прошлом году отремонтировали 12 объек-

тов, в 2019 году планируется благоустроить 34 двора, в 2020 году — пять.

Общими усилиями мы получим хороший проработанный проект, а в дальнейшем — результат, который будет нравиться жителям и гостям нашего города

жающей среды. Реализация проекта сделает эту часть города очень цельной», — говорит заведующий кафедрой архитектуры Уральского филиала Российской академии живописи, ваяния и зодчества Виктор Щипалкин.

Начальник Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края Александр Жуковский от-

к сохранению её элементов, но и развитие этих достопримечательных мест с точки зрения современных требований к организации пространства», — поясняет Александр Жуковский.

Дмитрий Самойлов, глава Перми:

— Точка зрения членов градсовета для разработчиков проекта и городских властей является одной из

будет нравиться жителям и гостям нашего города.

Непосредственно к работам на проспекте планируется приступить после Дня города, то есть после 12 июня. В этом году начнутся работы на участке от ул. Монастырской до ул. Пермской, а реализацию следующего этапа (участок от ул. Пермской до ул. Революции) предполагается начать в 2020 году.

