

Город «умных» домов

Максим Анфалов

Дома пермяков будут сами следить за температурой в квартире, платить за ЖКХ и «ловить» жуликов

Эпоха интернета, стремительно ворвавшаяся в нашу жизнь, коренным образом изменила её уклад. Привычные вещи, ранее казавшиеся нам важными и нужными, навсегда ушли в прошлое, уступив своё место современным технологиям. Мы покупаем товары с помощью смартфона, общаемся с родными по видеочату и доверяем свою жизнь роботу, который сам управляет автомобилем. И это только начало цифровой революции.

«Умные» новостройки

Пермь становится «умнее». Речь, конечно же, не только и не столько о людях. «Умным» становится всё вокруг: техника и технологии, предметы и вещи. Нет, поговорить с вами о политике или наизусть переписать «Войну и мир» они не смогут (здесь нужно сразу оговориться — пока). Да им это и не нужно. У «умных» вещей другая задача — сделать жизнь человека комфортной, удобной и безопасной.

«Умный город» — так называется пилотный проект, который реализуют в новых домах жилого комплекса «Гулливер». Его строительство ведётся сейчас на ул. Революции, на том самом месте, где ранее располагалась краевая психиатрическая больница. Проект представляет собой сразу несколько высокотехнологичных сервисов, которые в том числе смогут взаимодействовать между собой.

Реализацией этого проекта займутся компании

«ЭР-Телеком Холдинг», «КОРПРОС» и «Юникорн», руководители которых (Андрей Кузьев, Вениамин Голубицкий и Алексей Южаков соответственно) уже подписали партнёрское соглашение.

Так что же представляет собой «Умный город»? По сути, это город-сервис, пояснил заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Андрей Чибис, высоко оценивший пермскую разработку.

«Умный» город будет удобен не только молодёжи, он предназначен для людей любого возраста. Это безопасность и защита на улице. Это качественные услуги, когда речь идёт об отключении горячей воды. Это автоматическая передача показаний с приборов учёта, удобная платёжка за коммунальные услуги, управляющая компания, которая предоставляет дополнительные сервисы, и многое другое. В обеспечении безопасности заинтересованы все регионы, все города, поэтому думаю, что этот кейс найдёт применение во многих субъектах страны», — говорит Андрей Чибис.



Илья Радченко

Комфорт и защита

Именно так: целый комплекс «умных» решений призван обеспечивать комфортное проживание и безопасность жителей на территории жилого комплекса. «Умный город» включает в себя системы «Умный видеоконтроль», «Умный шлагбаум», «Умный домофон».

Интеллектуальная система будет решать повседневные задачи: например, управлять важнейшими параметрами (температурой, включением/выключением света и воды в доме), передавать информацию со счётчиков электричества, тепла, воды. Помимо этого она сможет «общаться» и с другими «умными» устройствами.

«Умный» домофон оснащается встроенными камерами, которые позволяют жителям видеть визитёра через мобильное приложение на своём смартфоне. Это позволит стать полностью независимыми от обычной трубки у двери. Кроме того, благодаря системе «Свободные руки» жителям не придётся лезть в карман за ключом от входной двери. Разработка имеет и важную социальную функцию: домофоны способны распознавать лица разыскиваемых людей и передавать информацию в полицию. Это важная функция, которая позволит совершить прорыв в обеспечении безопасности.

Управлять всеми элементами и контроллерами

«Умного дома» жители комплекса будут через единое мобильное приложение, которое также позволяет заказывать товары и услуги. Кроме того, сервисами смогут пользоваться предприниматели, офисы и торговые точки которых разместятся в жилом комплексе.

От планов к реализации

«Мы понимаем, что за «умными» технологиями будущее, не успеваем обернуться, как «интернетом вещей» будет никого не удивить. Мы уже тестируем «умный» свет на одной из центральных улиц Перми, эта технология доказала свою эффективность, и сейчас она будет по-

степенно распространяться в краевой столице, а затем и в других городах. Если мы увидим, что «Умный дом» реально позволяет решать вопросы безопасности, этот сервис также получит широкое распространение», — отмечает губернатор Пермского края Максим Решетников.

Президент АО «ЭР-Телеком Холдинг» Андрей Кузьев уверен, что разработка этого продукта — ещё один шаг к достижению главной цели компании: «Наша цель — цифровизация быденности. Необходимо сделать жизнь людей безопаснее, качественнее и счастливее. Продукт «Умный домофон» — важный шаг в достижении этих целей».

Сегодня в рамках проекта «Умный город» в Прикамье развиваются сразу несколько территорий: микрорайон Любимов в Березниках, Новые Ляды, микрорайон Краснова. Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Андрей Чибис пояснил, что в профильном министерстве готовится так называемый единый цифровой стандарт для всех российских городов, которые должны стать «умными». Это города с населением от 100 тыс. человек. Реализовать этот стандарт предстоит в ближайшие пять лет.

«Пермь и Березники находятся в числе пилотных городов», — отметил Андрей Чибис.

Уход за ребёнком: отпуск или работа

Пермские эксперты рассуждают о том, можно ли зачесть в стаж воспитание детей до трёх лет

Уполномоченный по правам человека в России Татьяна Москалькова в понедельник, 28 января, выступила с предложением засчитывать в трудовой стаж период, в течение которого женщина занималась воспитанием ребёнка. «Я выступаю за то, чтобы домашняя работа по воспитанию детей засчитывалась в общий трудовой стаж женщины», — приводит слова уполномоченного ТАСС.

Есть такая работа — мама

Кроме того, Москалькова предлагает разрешить мамам работать дистанционно, если это не влияет на воспитание детей и является необходимой.

Руководители пермских общественных организаций, объединяющих многодетных мам, в целом поддерживают эту инициативу.

Председатель Региональной общественной организации «За права многодетных Пермского края» Людмила Ёлтышева считает, что такая инициатива должна как можно скорее воплотиться в жизнь.

«Воспитание детей — это большая работа. Если сложить все заботы, то она продолжается 24 часа в сутки. Естественно, у многих мам просто не остаётся времени на работу», — поясняет Людмила Ёлтышева.

По словам собеседника, чем больше у мамы детей, тем ей сложнее найти работу. Поэтому у многих получается большой пробел в трудовой книжке.

«Лично у меня трудовой стаж составляет всего четыре с половиной года. Естественно, это отразится на будущей пенсии», — отмечает Ёлтышева.

Председатель Региональной общественной организации «Многодетные Пермского края» Ирина Ермакова полагает, что при всех плюсах инициативы к ней нужно подходить взвешенно: «Нужно чётко определить критерии и результат воспитания детей. У всех мам ситуации разные. Если мама не справляется с работой или подработкой, одновременно воспитывая детей, то эта инициатива позитивная. Но если мама и не работает, и почти не занимается воспитанием, тогда возникают сомнения».

По словам Ермаковой, эта позитивная в целом инициатива должна пройти серьёзный этап обсуждения, «если, конечно, она будет близка к реализации».

«Могут возникнуть «подводные камни». Например, многие мамы параллельно подрабатывают, но официально не оформлены как ИП. В случае воплощения иници-

ативы этим мамам придётся «легализовываться», а это может стать значительным налоговым бременем», — считает общественница.

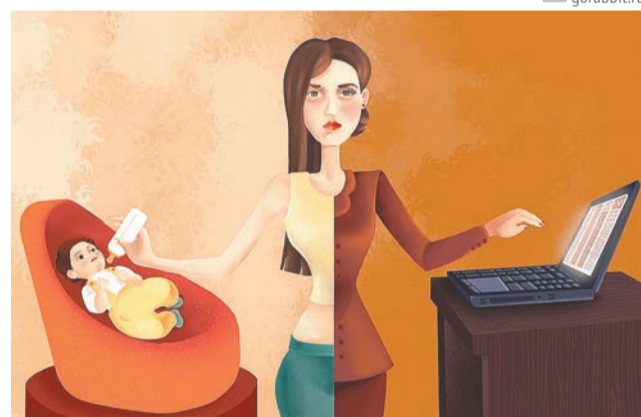
Кроме того, непонятно, как отреагируют работодатели, — в тех случаях, когда работник числится на предприятии, но находится в отпуске по уходу за ребёнком.

«Я бы предложила в дополнение к инициативе сделать понятным закон о самозанятых, где были бы подробно прописаны все нюансы, затрагивающие интересы мам», — продолжает Ирина Ермакова.

Однако, по словам Ермаковой, инициатива Москальковой «лучше, чем ничего». Другое дело, что на начальном этапе предлагается много хороших инициатив, только большинство из них так и остаются в этом статусе.

Нужна поддержка

В идеале нужно, чтобы все социальные выплаты, полагающиеся мамам, находящимся в отпуске по уходу за ребёнком до полутора лет, были «продлены» на срок до трёх лет. А далее им бы засчитывался только трудовой стаж до момента, когда ребёнок пошёл в школу, рассуждает доцент кафедры социальной работы и конфликтологии юридического факультета ПГНИУ Людмила Соболева.



gorabbit.ru

По её словам, в этом случае будет соблюдаться баланс между социальными выплатами (то есть нагрузкой на бюджет) и трудовым стажем, и женщины сами будут решать, что им важнее — непрерывный стаж или реальная работа.

С точки зрения защиты женщин с детьми инициатива положительная, потому что им идёт в зачёт непрерывный трудовой стаж, а работодатель фактически не несёт дополнительных расходов, говорит руководитель пресс-службы HeadHunter Урал Анна Осипова. Но по факту это может вылиться в проблемы при дальнейшем трудоустройстве.

«Когда мама спустя несколько лет «декрета» решит выйти на новую работу и укажет в резюме этот период в качестве опыта, то здесь

может возникнуть ситуация, когда работодатель нанимает вроде бы человека с большим опытом, но при этом реального опыта у работника немного», — отмечает она.

Инициативу Татьяны Москальковой нужно рассматривать не как новую льготу, для которой необходимо изыскивать дополнительные средства федерального бюджета, а как новую дополнительную меру государственной поддержки женщин, родивших детей и осуществляющих уход за ними, считает уполномоченный по правам человека в Пермском крае Павел Миков. Дело в том, что в последние два года в России и в Пермском крае, по его словам, вновь наметилась тенденция к снижению рождаемости, что сказалось на естественной убыли населения.

Принятые на федеральном и региональном уровнях дополнительные меры социальной поддержки женщин, родивших детей и осуществляющих уход за ними, пока должного эффекта не дали, говорит омбудсмен. Среди дополнительных мер по стимулированию первых и последующих рождений неоднократно предлагались такие меры, как оплачиваемый отпуск маме ребёнка от полутора до трёх лет, но пока эта инициатива не нашла поддержки в российском парламенте.

Он отмечает, что мера поддержки, предложенная Москальковой, имеет отсроченный во времени эффект.

«Родив сегодня, 20-летняя мама сможет воспользоваться данной мерой поддержки лишь через 40 лет, когда у неё наступит пенсионный возраст. Кроме того, в условиях реализации эксперимента по самозанятости граждан в ряде субъектов России можно было бы рассмотреть вариант ухода не только за детьми, но и за пожилыми родственниками на дому. И в этом случае не нужно было бы устанавливать дополнительные социальные пособия, а выплачивать вознаграждение за вычетом налога, установленного для самозанятых», — считает Павел Миков.

Дмитрий Енцов