

КОНЪЮНКТУРА

ОТХОДЫ

По тарифам рассчитайсь

Окончание. Начало на стр. 1

В пресс-службе ПКГУП «Теплоэнерго» (регоператор по обращению с ТКО) сообщили, что, по данным на 18 января, учреждение обработало и обрабатывает около 3 тыс. заявок на заключение договора с юрлицами. Те компании, которые не подадут заявку на заключение договора с регоператором по обращению с отходами до конца января, счета в феврале не получат. Поскольку услуга всё равно будет оказываться, такие юрлица попросту будут копить долги. И когда они всё-таки заключат договор, им будет выставлена к уплате вся сумма, которая накопилась с января, включая штрафы и пени. Типовой экземпляр договора можно найти на сайте rkgur-te.ru, в разделе «Деятельность».

Согласно нормативам накопления ТКО на территории Пермского края (приказ РСТ «Об установлении нормативов накопления твёрдых коммунальных отходов на территории Пермского края» от 20.07.2018 №СЭД-46-04-02-97) сумма, которую собственники объектов общественного назначения будут ежемесячно платить за вывоз мусора, рассчитывается исходя из площади объекта, количества машино-мест, пассажиров, учащихся или мест для персонала и клиентов.

Отметим, что РСТ утвердила нормативы накопления ТКО по группам потребителей на основе результатов исследования, проведённого силами ПНИПУ в 2017–2018 годах. Проректор по науке и инновациям ПНИПУ Владимир Коротаев пояснил «Новому компаньону», что исследование нормативов проводилось в соответствии с методикой федерального Министерства ЖКХ и техническим заданием, которое выдала РСТ Пермского края. В основе исследования лежала репрезентативная выборка и годовой цикл наблюдений. В каждом из четырёх сезонов исследователи брали характерную неделю и в течение этого времени проводили на выбранных объектах инженерное наблюдение. После этого шла статистическая обработка полученных данных. По словам Владимира Коротаева, в РСТ взяли за основу эти цифры и уже сами выбирали, что подразумевать под расчётной единицей для конкретного вида объекта — 1 кв. м или одного человека.

Кому сколько

Чтобы рассчитать ежемесячную плату для юрлиц, нужно норматив накопления (кг/год) поделить на 12 месяцев, потом на 1000 кг и умножить на тариф на вывоз бытового мусора для регоператора. Размер этого тарифа зависит от того, применяет ли юридическое лицо общую систему налогообложения. Если применяет, то в тариф регоператора НДС не включается (3200,71 руб. за тонну). Для остальных плата будет выше, так как в этом случае в тариф регоператора включается НДС (3840,86 руб. за тонну).

Таким образом, среди административных зданий, учреждений и контор наибольшая плата за 1 кв. м общей площади помещений будет взиматься с отделений связи — 3,26 руб. Административные и офисные учреждения будут платить 0,81 руб. за 1 кв. м.

Среди предприятий торговли больше всего будут платить рынки и киоски. Так, наибольший размер платы за услугу установили для рынков и палаток — 8 руб./кв. м.

Стоимость услуги по обращению с твёрдыми бытовыми отходами для предприятий транспортной инфраструктуры в большинстве случаев рассчитывается исходя из количества машино-мест. Например, если автомойка рассчитана на одно машино-место, ежемесячный платёж составит 335,76 руб. Высокая плата объясняется тем, что по нормативам РСТ автомойки генерируют 1,2 т отходов в год. Для автостоянок и парковок стоимость услуги составит 1,15 руб. за одно машино-место.

Единственными объектами, где нормативы накопления твёрдых коммунальных отходов установлены исходя из количества пассажиров, — это железнодорожные и автовокзалы, аэропорты и речные порты (2 коп. в месяц за пассажира). Например, по данным краевого минтранса, международный аэропорт Пермь ежедневно обслуживает около 2 тыс. пассажиров. В январе 31 день, поэтому размер платы за ТКО составит всего 1,3 тыс. руб.

Для большинства образовательных учреждений тариф рассчитывается исходя из количества учащихся. Единственные учреждения в этой сфере, где расчёт ведётся исходя из количества мест (для персонала и детей), — это детские дома и интернаты (74,88 руб./чел.).

Для детских садов и школ размер платы почти одинаковый: 16,79 руб./чел. в детских садах и 16,77 руб./чел. в общеобразовательных учреждениях. Для учреждений профессионального образования или иных учреждений, осуществляющих образовательный процесс, цена почти в четыре с половиной раза выше. Ежемесячный платёж для них составит 75,95 руб., умноженных на количество учащихся.

В министерстве тарифного регулирования и энергетики (бывшая РСТ) поясняют, что такого большого разрыва между профессиональными и общеобразовательными учреждениями быть не должно и, возможно, в расчёты ПНИПУ закралась техническая ошибка. Поэтому в будущем норматив для учреждений профобразования будет скорректирован в сторону уменьшения, отметили в ведомстве.

Для предприятий общественного питания, таких как кафе, рестораны, бары, закусочные и столовые, установлены одинаковые нормативы накопления. Таким образом, размер ежемесячного платежа для них составит 38,36 руб., умноженных на количество мест для персонала и клиентов.

Стоимость услуг по вывозу мусора для парикмахерских, косметических салонов, салонов красоты, гостиниц, общежитий, бань и саун также рассчитывается исходя из количества мест для персонала и клиентов. Садоводческие кооперативы и садово-огородные товарищества будут платить исходя из количества участников — 19,62 руб. в месяц за человека. Плата за вывоз бытового мусора с кладбища составит в месяц 2,27 руб., умноженных на количество могил. Организация, оказывающая ритуальные услуги, будет платить 1,03 руб. за 1 кв. м.

Конечную сумму, которую в феврале нужно будет заплатить собственни-

Тарифы на вывоз мусора для юрлиц

<p> Административные здания, учреждения, конторы, 1 кв. м</p>	<ul style="list-style-type: none">  отделения связи — 3,26 руб.  офисы — 0,8 руб.  банки и финучреждения — 0,55 руб.
<p> Предприятия торговли, 1 кв. м</p>	<ul style="list-style-type: none">  рынки и палатки — 8,3 руб.  павильоны и киоски — 8,2 руб.  супермаркеты и универмаги — 4,92 руб.  промтоварный магазин — 1,54 руб.
<p> Предприятия транспортной сферы, машино-место</p>	<ul style="list-style-type: none">  автозаправка — 84,89 руб.  гаражи, парковки закрытого типа — 51,08 руб.  авто- и шиномонтажные мастерские — 39,6 руб.
<p> Образовательные учреждения, 1 человек</p>	<ul style="list-style-type: none">  детские сады и школы — 16,7 руб.  учреждения профессионального образования — 75,95 руб.
<p> Культурно-развлекательные и спортивные учреждения</p>	<ul style="list-style-type: none">  библиотеки, архивы, спортивные арены и стадионы — 0,02-0,03 руб./место  пансионаты, дома отдыха, турбазы — 7,56 руб./место  зоопарки, ботанические сады — 2,85 руб./кв. м  выставочные залы, музеи — 0,26 руб./кв. м  клубы, кинотеатры, театры, концертные залы, цирки — 5,19 руб./место  спортклубы — 6,26 руб./место
<p> Предприятия службы быта, 1 место</p>	<ul style="list-style-type: none">  гостиницы — 22,51 руб.  ремонт бытовой и компьютерной техники, часов, обуви — 1,67 руб.  ателье — 1,54 руб.  химчистки и прачечные — 0,52 руб.  парикмахерские и салоны красоты — 20,81 руб.  общежития — 14,65 руб.
<p> Общепит, 1 место</p>	<ul style="list-style-type: none">  кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые — 38,36 руб.

кам объектов общественного назначения за вывоз отходов, можно рассчитать, умножив цену услуги на количество квадратных метров, машино-мест, человек, получающих услугу этой организации, или мест для персонала и клиентов.

Например, по новым требованиям к нестационарным торговым объек-

там площадь киосков составляет 6 или 9 кв. м, а павильонов — 28 или 30 кв. м. Таким образом, в феврале владельцам киосков нужно будет заплатить 48,18 или 72,27 руб., а владельцам павильонов — 224,84 или 240,9 руб.

Другой пример — пермский зоопарк. Его площадь сейчас составля-