ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Снос не за горами

Собственнику здания на ул. Монастырской, 2б запрещено производить любые работы, связанные с его возведением

Максим Анфалов

Арбитражный суд Пермского края запретил ООО «Магнат», а также иным лицам вести строительные работы на земельном участке по адресу ул. Монастырская, 2б. Решение было вынесено судом 13 ноября на основании ходатайства, направленного Госинспекцией по охране объектов культурного наследия Пермского края. Ранее ведомство подало иск о признании недостроя самовольной постройкой.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Инспекция в обоснование своей позиции указала, что работы по реконструкции здания, проводимые ООО «Магнат», а именно надстройка трёх этажей, ведутся без соответствующего разрешения. Тем самым создаётся угроза сохранению памятников истории и культуры, расположенных в районе Перми I.

«Реконструируемое здание в своих границах расположено на земельном участке, на котором находится памятник архитектуры «Вокзал речной», что является нарушением градостроительных норм. Принятие обеспечительных мер необходимо для обеспечения безопасности и сохранения историко-культурного наследия района Перми I», — отмечается в ходатайстве.

Напомним, в октябре 2018 года краевой арбитражный суд признал законным отзыв департаментом градостроительства и архитектуры администрации Перми разрешения на строительство здания по указанному адресу. Однако 12 ноября застройщик, а также Министерство строительства и архитектуры Пермского края подали апелляционные жалобы на это решение. Судебное заседание по рассмотрению указанных жалоб в Семнадцатом арбитражном апелляционном суде ещё не назначено.

Ранее городские власти обсуждали возможное строительство на участке, где расположен долгострой, разворотного трамвайного кольца. Вопросы, связанные с необходимостью изъятия земельного участка на ул. Монастырской, 2б, сейчас обсуждаются в мэрии.

Судебное заседание по рассмотрению иска Инспекции по охране объектов культурного наследия Пермского края назначено на 7 декабря.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

За контракт на проведение изысканий для строительства ТПУ «Пермь II» поборются две компании

Заявки на участие в конкурсе на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории при размещении транспортно-пересадочного узла (ТПУ) на Перми II подали две компании: ООО «АльтаирГео» (Уфа) и ЗАО «ВерхнекамТИСИз» (Пермь).

Напомним, конкурс был объявлен ГБУ «Центр технической инвентаризации и кадастровой оценки Пермского края» в конце октября. Заявки принимались до 15 ноября.

Максимальная стоимость контракта составила 2,7 млн руб. Согласно техническому заданию, победителю конкурса нужно сделать топографическую съёмку, указать на ней все подземные и надземные коммуникации, выполнить инженерно-геологические изыскания и на основе данных исследования проб грунта дать рекомендации по выбору типа фундаментов. Также подрядчик должен провести инженерно-гидрометеорологические и инженерно-экологические изыскания. Все работы требуется выполнить до 10 декабря 2018 года.

Рассмотрение заявок состоится 22 ноября.

Крематорий на кладбище «Восточное» достроит ТД «Пушкарский»

Как стало известно «Новому компаньону», 12 ноября конкурсная комиссия, рассмотрев заявку единственного участника конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении комплекса крематория на кладбище «Восточное» — пермского ООО «Торговый дом «Пушкарский», пришла к выводу, что она соответствует всем требованиям, и признала компанию победителем. С ней будет заключён договор на 49 лет. Инвестор должен завершить начатое в 2013 году строительство крематория и в течение трёх лет с даты подписания соглашения ввести объекты в эксплуатацию.

Напомним, департамент имущественных отношений администрации Перми объявил открытый конкурс на право заключения концессионного соглашения о строительстве крематория на кладбище «Восточное» ещё в марте текущего года. В сентябре из-за отсутствия интереса со стороны инвесторов городская администрация изменила условия соглашения с концессионером. Объём вложений в объект снизился с 338 млн до 199 млн руб., а цена аренды земли для «стены плача» уменьшилась с 4% от кадастровой стоимости до 0,3%.

Новый компаньон
Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам
КО
№40 (989), 20 ноября 2018 г.

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д.В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю.И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь, ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ № ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены.
Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте *www.newsko.ru*

Адрес типографии:
Пермский филиал ООО «Типографии «КП»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Тираж 4000 экз.
Заказ №1043