

УРБАНИСТИКА

ПЕРСПЕКТИВЫ

Октябрьский переворот

Окончание. Начало на стр. 1

Плитка на Октябрьской площади

Тему реконструкции Комсомольского проспекта на заседание градсовета вынесли повторно. В прошлый раз, 17 августа, эксперты обсудили общую концепцию изменений. Тогда решили, что весь проспект нужно привести к единой стилистике. То есть сделать одинаковыми парковки, ограждения, светильники, цветовую гамму фасадов (или как минимум органично распределить цвета по кварталам), оформление магазинов, остановок, рекламных конструкций. Директор МКУ «Институт территориального планирования» Елена Ермолина, представляя проект, заявила, что нужно «оживить» аллею на проспекте и отдать пешеходам часть Октябрьской площади, но не представила конкретных предложений. Глава Перми Дмитрий Самойлов попросил её к следующему заседанию проработать их точнее.

На градсовете 10 октября Ермолина рассказала, что сама аллея станет сквозной для пешеходов. Сейчас сплошное движение автомобилей на перпендикулярных улицах заставляет горожан пользоваться аллеей реже, что фактически лишает её прямой функции. Пешеходу невозможно без нарушения правил дорожного движения напрямую перейти от одной части аллеи к другой — на каждом квартале нужно возвращаться на тротуар проспекта и идти «по светофорам». Из-за этого аллея во многих местах, особенно в осенне-весенний период, выглядит практически заброшенной.

Для обеспечения сквозного движения предлагается включить Октябрьскую площадь в пешеходный маршрут (кстати, так уже было в советские годы). Для этого Институт территориального планирования предложил обозначить пешеходную часть площади плиткой, а также под видом малых мобильных архитектурных форм поставить там делиниаторы, которые без особых усилий можно демонтировать. По проекту в качестве делиниаторов будут использоваться переносные клумбы.

Кроме того, перед входом в главный корпус ПНИПУ предлагается организовать общественное пространство



Вместо пустоты в самом центре Перми появится большой многофункциональный центр с высоткой около Коммунального моста

для студентов — по сути, тоже сделать пешеходную площадку. Для этого придётся убрать часть автопарковки, а автобусную остановку, которая сейчас располагается практически напротив входа, перенести ближе к ул. Екатерининской. На время больших городских мероприятий пешеходная и автомобильная части площади по-прежнему будут перекрываться.

Что касается «оживления» аллеи, то для сквозного прохода Елена Ермолина предлагает нанести «зебры» между кварталами и по возможности минимизировать количество левых поворотов для автотранспорта.

Члены градсовета посчитали, что это решение может спровоцировать пробки. «Если где-то убрать, то добавится в другом месте, — эмоционально заметил архитектор Андрей Жуковский, намекая на то, что «притеснение» транспорта на Комсомольском проспекте может привести к коллапсу на параллельных и без того перегруженных улицах. — Я бы посоветовал обратить внимание на ул. Куйбышева. Когда-то она была частью федеральной трассы и по ней

ходили большегрузы. Сейчас же во многих местах она сузилась до двух полос, хотя у неё остаются резервы. Может быть, стоит её расширить, и тогда она сможет принять часть нагрузки от Комсомольского проспекта».

Дмитрий Самойлов заверил, что транспорт «притеснить» никто не будет. «Мы понимаем возможные проблемы. Транспортный вопрос надо решать комплексно, в том числе и с возможным расширением ул. Куйбышева», — пояснил глава города.

Заместитель главы администрации Перми Анатолий Дашкович добавил, что сейчас рассматривается возможность разрешить повороты между кварталами Компроса в «разрывах» аллеи только общественному транспорту, а также обсуждается предложение отменить дублирующие маршруты в целом троллейбусное движение по проспекту.

В итоге члены градсовета одобрили представленную концепцию реорганизации аллеи и Октябрьской площади. Но при условии, что администрация и Институт территориального планирования доработают транспортное направление.

Ориентировочная стоимость всех реконструктивных работ на Комсомольском проспекте — от 900 млн до 1,5 млрд руб.

Многофункциональное дополнение к эспланаде

Вторым важным вопросом на градсовете стала застройка пустыря на месте кондитерской фабрики «Пермская» (квартал, ограниченный улицами Петропавловской, Попова, Монастырской, Осинской). «Он не просто не украшает этот участок города, а диссонирует с ним. Какой красивой будет эспланада, когда заработает новый фонтан, а тут этот «гнилой зуб», — заметил Дмитрий Самойлов.

Екатеринбургская компания ГК «ПроПроспект» (владелец участка) ещё осенью прошлого года предложила краевым властям проект строительства многофункционального комплекса, который будет включать торговые галереи, кинотеатр, рестораны и кафе, конгресс-холлы



Все части аллеи предлагается «собрать» с помощью пешеходных переходов

