

Тепло, батарея... тепло!

Всё, что необходимо знать про отопительный сезон

Процесс запуска отопления в объекты социальной сферы, включая детские сады, школы и больницы, начался в Перми на прошлой неделе, 20 сентября. Что касается жилых домов, глава Перми Дмитрий Самойлов дал поручение начать подачу теплоносителя в них, не дожидаясь похолодания.

Cпециалисты департамента ЖКХ администрации Перми подготовили ответы на самые часто задаваемые жителями вопросы о начале отопительного сезона.

1. Когда включают отопление?

Запуск отопления в объекты социальной сферы (детские сады, школы, больницы) начался 20 сентября. В квартирах отопление появится постепенно в течение двух недель. Важно понимать, что запуск тепла — процесс не однократный. Подключение к теплоносителю будет проходить постепенно, с учётом поэтапного запуска насосных станций, ЦПП и ввода в эксплуатацию тепломагистралей. В среднем заполнение систем отопления и их выход на оптимальные параметры работы занимает две-три недели. За это время батареи приходят в «нормативное» состояние и начинают греть в полную силу.

2. Почему у меня в квартире нет отопления?

Если в дом подали тепло, а у вас в квартире батареи не грелют, нужно проинформировать диспетчера управляющей организации, обслуживающей дом, или ТСЖ и вызвать аварийную службу. Название и контактный телефон управляющей организации или ТСЖ можно найти в квитанции. Контактные телефоны диспетчерской службы управляющих организаций должны быть также размещены на информационных стенах в подъездах.

Сообщить о ситуации с теплоснабжением дома можно также в диспетчерскую службу ООО «Пермская сетевая компания» по телефону 236-21-31.

3. Почему отопление есть не во всех комнатах?

Скорее всего, в отдельной батарее образовалась воздушная пробка. В этом случае вам необходимо сообщить об этом диспетчеру управляющей компании или ТСЖ и вызвать аварийную службу. Контакты управляющей организации, как правило, находятся в квитанции или на информационных стенах в подъездах. Сообщить о ситуации

можно также в диспетчерскую ООО «Пермская сетевая компания» по телефону 281-72-99.

4. Что делать, если управляющая организация не реагирует на мои обращения?

Контроль за деятельностью УК и ТСЖ осуществляется Инспекцией государственного жилищного надзора Пермского края, куда можно обратиться по телефону 236-21-31.

5. Что делать, если температура в квартире не соответствует норме?

Согласно законодательству, температура воздуха в жилых помещениях должна быть не ниже 18 градусов Цельсия. Допускается снижение температуры воздуха в ночное время не более чем на 3 градуса Цельсия. Если температура ниже, вы можете обратиться в управляющую организацию (УК или ТСЖ) для восстановления нормативных значений температуры воздуха и перерасчёта платы. Контактные телефоны диспетчерской службы управляющих организаций должны быть размещены на информационных стенах в подъездах домов или в квитанциях об оплате.

Мария Розанова

Бери, пока молодой

Вопрос о предоставлении социальных выплат молодым семьям на территории Пермского края 24 сентября обсудили в рамках заседания Совета глав муниципальных образований. Глава региона Максим Решетников отметил, что в этом году на реализацию программы по предоставлению выплат молодым семьям из бюджетов всех уровней выделено 445 млн руб., её участниками стали более 1300 семей.

По итогам заседания губернатор поручил правительству рассмотреть возможность продления срока реализации свидетельства на получение региональной социальной выплаты в размере 10%, которые семьи получат в этом году. Это позволит им не торопиться с выбором квартиры и более взвешенно подойти к этому вопросу.

По закону размер социальной выплаты, на которую могут рассчитывать молодые семьи, составляет 30–35% средней стоимости жилья (30% — для семьи без детей, 35% — если в семье есть дети). Дополнительно в крае предусмотрена ещё одна выплата в размере 10% за счёт регионального бюджета. Эти деньги можно использовать или на покупку жилья, или на уплату основного долга и процентов по кредитам на его приобретение, или на первоначальный взнос и т. д.

В Перми в 2018 году выдали 46 свидетельств на получение социальной выплаты в размере 30–35% стоимости жилья. Это значит, что 46 семей смогут улучшить свои жилищные условия. На эти

цели в бюджетах всех уровней предусмотрено свыше 54 млн руб. При этом 18 семьям деньги уже перечислены. В 2018 году среди «десятпроцентников» в очереди 182 семьи. Большая часть (121) уже получила сертификаты, а 54 семьи — деньги на покупку жилья.

В управлении жилищных отношений администрации Перми отмечают, что, поскольку в крае долгое время (с 2014 года) не выделялись деньги на 10%-ные выплаты, многие молодые семьи потеряли интерес к этому направлению программы. Они не представляют документы и тем более не уведомляют мэрию, если у них что-то изменилось: уже купили квартиру, родили детей, перестали быть нуждающимися и т. д. Управление направляет им уведомления о представлении документов, но они либо не торопятся с документами, либо сменили телефоны и адреса, и найти их не представляется возможным. Это значит, что право получения социальной выплаты переходит к другой семье, которой вновь нужно документально подтвердить свой статус.

Алёна Морозова

• профилактика

Максим Анфалов

Возлияние и наказание

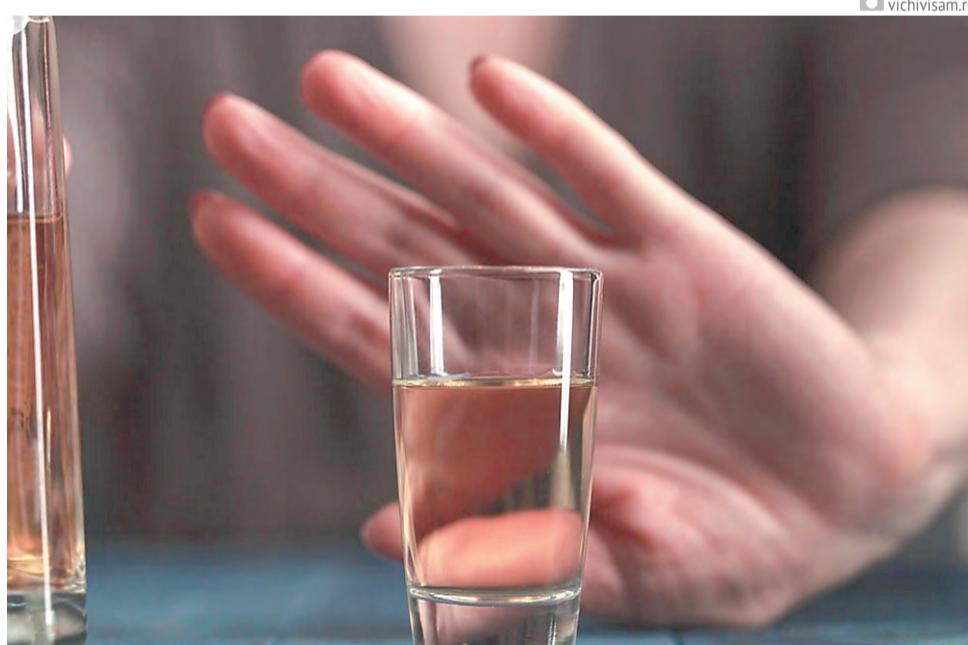
Пермяков призывают задуматься о личной безопасности и безопасности своих близких

Человек придумал алкогольные напитки несколько тысяч лет назад и, казалось бы, застолье внушительный период их существования должен был развеять все существующие сомнения о пользе или вреде чрезмерного возлияния.

Xотя для большинства из нас ответ очевиден: пагубное пристрастие к алкоголю ведёт к большим бедам — разбитые семьи, дети, оставшиеся без попечения родителей. Порой на кону и вовсе стоит человеческая жизнь.

Согласно официальной статистике, в 2017 году из 22 739 лиц, совершивших преступления в Пермском крае, 10 212 (44,9%) находились в состоянии алкогольного опьянения. В целом по России в 2017 году число таких преступлений составило 36,4%. Сегодня увлечение горячительными напитками служит и отягчающим обстоятельством при привлечении к административной и уголовной ответственности.

Мало того, алкоголь опасен и для физиологии человека. Дело в том, что в нём присутствует токсический химический элемент этанол. Он водо- и жирорастворим, а значит, проникает во все органы и ткани человеческого тела. Не вдаваясь в медицинскую терминологию, скажем, что, попадая в организм, этанол начинает доста-



точно быстро расщепляться и оказывает на него отрицательное влияние. Чаще всего это относится к тем людям, которые потребляют алкоголь регулярно.

Во время одной из своих недавних лекций «Мифы про алкоголь», состоявшейся на площадке пермского «Лето-Парка», специалист Центра медицинской профилактики Наталья Бабина в популярной и доступной форме рассказала о влиянии потребления алкогольных напитков на здоровье человека. По её словам, алкоголь вносит существенный вклад в структуру смертности населения. По статистике, 30% всех смертельных случаев так или иначе связаны именно с его употреблением.

Существует много мифов о целебных свойствах алкогольных напитков. К примеру, бытует мнение, что употребление «горячительного» согревает организм человека. Действительно, в этом процессе участвуют поверхностные кожные сосуды, поэтому появляется небольшое покраснение на коже. Этот процесс происходит только при минимальном употреблении алкоголя и эффект снятия

стресса. Он может как подавлять возбуждение, так и оказывать на организм растормаживающее действие. Здесь, как говорится, «пьяному и море по колено». Учёные выявили и такой факт: чем больше человек пьёт, тем меньше он испытывает положительные эмоции и тем сильнее хочет выпить ещё. У людей в депрессивном состоянии может развиться алкоголизм, если они попытаются спиртным улучшить своё

ноты они становятся беззащитными. Во-вторых, при совершении в отношении них преступлений пьяные не могут запомнить и назвать в полиции не только точные приметы злоумышленников, но даже точное место и время преступного посягательства.

Увы, сегодня несчастные случаи с гражданами в состоянии алкогольного опьянения становятся распространённым явлением. Нетрезвый человек, потерявший контроль над своими действиями и окружающей его обстановкой, рискует быть по меньшей мере обворованным на улице, в транспорте, ввеселительном заведении. Кроме того, он не контролирует свои действия как пешеход или велосипедист на проезжей части — это живая мишень для водителей. Пьяные люди входят и в число самых частых жертв пожаров, несчастных случаев на воде, дорожного движения.

Согласитесь, вывод о том, пить или не пить, человек должен делать только сам. Точно так же, как и принимать взвешенное решение о социальной ответственности перед родными и близкими, ответственности за свою здоровье и благополучие окружающих людей.