

АКЦЕНТЫ

ТЕРРИТОРИИ

«Осталось только мобилизоваться»

Долгострой в Чайковском должны сдать до конца этого года

НАТАЛЬЯ ТИМОФЕЕВА

На минувшей неделе первый вице-премьер правительства — министр строительства и архитектуры Пермского края Михаил Сюткин провёл совещание в Чайковском, на котором обсуждалось возведение двух долгостроев. Оба объекта находятся на особом контроле минстроя. В результате было решено актуализировать график работ и уточнить контрольные точки.

Отметим, это уже третье подобное мероприятие. Первое совещание провели в сентябре прошлого года, чтобы разобраться, когда участники долевого строительства трёх долгостроев и одного официального «проблемного» объекта наконец-то смогут въехать в свои квартиры. Застройщиком всех этих домов является ООО «PCY-6». В октябре прошлого года представители компании заверили, что будут продолжать строительство и самостоятельно закончат все работы. Чтобы их проконтролировать, была создана межведомственная комиссия. В неё вошли специалисты администрации района, городского поселения, представители прокуратуры и инициативная группа дольщиков.

В результате за это время были достроены и введены в эксплуатацию два объекта: дом на Сиреневом бульваре, 5 был сдан в феврале 2018 года, а дом на Сиреневом бульваре, 3 — 1 августа.

Как пояснила участница долевого строительства дома по адресу Сиреневый бульвар, 3 Татьяна Киселёва, добиться достройки дома удалось только благодаря таким встречам — с участием органов власти, дольщиков, застройщика и представителей профильных ведомств. «Мы пытались своими силами решить вопрос задержки строительства с 2014 по 2016 год. Но результатов не было никаких. Можно сказать, что за этот год мы получили то, что не смогли сделать за всё то время, когда боролись в одиночку», — пояснила дольщица.

В ближайшее время ключи должны получить 72 семьи. Татьяна Киселёва сообщила, что квартира ей понравилась. «Там здорово, красиво, светло. Надеюсь, что в ближайшее время въедем всей семьёй. Я уже даже кухню заказала», — добавила она.

Оставшиеся два объекта — на ул. Камской, 9 и ул. Декабристов, 6 — находятся в высокой степени готовности. Отста-

вание составляет два-три месяца. Срок сдачи — декабрь 2018 года. В ходе третьего совещания Михаил Сюткин отметил, что сейчас нужно посмотреть, идёт ли строительство в соответствии с утверждёнными дорожными картами, и понять, что нужно сделать, в том числе исполнительным органам Пермского края и местного самоуправления, чтобы привести эту ситуацию к финальному положительному результату.

Как сообщила и. о. первого замглавы городского поселения по ЖКХ и градостроительству Лидия Подолинская, на строительной площадке дома на ул. Декабристов, 6 сейчас работает 91 человек и две единицы техники, а на ул. Камской, 9 — 37 человек и три единицы техники. Отставание идёт по устройству фасадов, входных групп, благоустройству и внутренней отделке

«Если застройщик начинает заваливать какую-то контрольную точку, мы приедем и разберёмся»

помещений. В августе застройщики планируют смонтировать и отладить работу логистического оборудования.

Исполнительный директор ООО «PCY-6» Павел Имаев пояснил, что в домах всё практически готово, но нужно ещё две недели, чтобы проложить коммуникации. Генеральный директор «PCY-6» Александр Жук добавил, что благоустроить территорию около дома на ул. Камской, 9 планируется к концу августа, а около дома на ул. Декабристов, 6 — ближе к середине октября. «Забуксовали из-за канализации и из-за того, что надо слишком много отсыпать», — сообщили представители строительной компании. Однако министра эти сроки не устроили. «У вас про-



ектные решения давным-давно должны были быть уже сделаны. Если вы отложите благоустройство на октябрь, то у вас будет два варианта: вы не получите заключение Госстройнадзора или уйдёте в «зимнее» благоустройство, а это значит, что люди никогда не получат благоустроенную территорию», — сообщил

вовремя достроить дом на ул. Декабристов, 6.

Представитель дольщиков дома на ул. Декабристов, 6 Ринат Гагаулин представил участникам совещания видео со строительной площадки. Он отметил, что из обещанных 97 рабочих на стройке можно увидеть максимум 50. Кроме того, по его словам, монтаж лифтов возможен только после отделки, а сейчас полностью сделан только подъезд №5. Также ещё не проведён газ, так как нет труб.

Исполнительный директор ООО «PCY-6» ответил, что все рабочие на месте, просто дом большой, и, когда они рассредоточены, их не видно. «Конечно, мы виноваты в том, что идёт отставание, но подрядчики активизируются», — добавил он.

По окончании совещания Михаил Сюткин поручил межведомственной комиссии актуализировать график работ, передать его министерству строительства и следующие два месяца контролировать его исполнение. «Кроме того, чтобы люди понимали, что будут делать и в какие сроки, показывайте этот график работ дольщикам. Также должны быть чётко определены контрольные точки. Если застройщик начинает заваливать какую-то контрольную точку, мы приедем и разберёмся. Надеюсь, что это последнее совещание на эту тему», — добавил министр.

Михаил Сюткин и потребовал закончить все работы по благоустройству до 1 октября.

Заместитель главы Чайковского района по градостроительству Тамаз Габаев в ходе своего доклада о работе межведомственной комиссии отметил, что 1 октября — это реальный срок. «Сложного там ничего уже нет, нужно просто мобилизоваться. Отставание от графика наверстаем и до конца года все дома введём в эксплуатацию», — добавил он и пообещал всё проконтролировать.

Однако дольщики, присутствовавшие на совещании, не были настроены так оптимистично и попросили пересмотреть график работ. По их словам, есть опасения, что строители не успеют

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю. И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Отпечатано в Пермском филиале ООО «Типографии «КП» 614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Подписано в печать по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.
Заназ №769