

АКЦЕНТЫ

УРБАНИСТИКА

«Нужна стабильность для развития»

Максим Решетников представил своё видение градостроительной политики

Дмитрий Енцов

Губернатор Пермского края Максим Решетников на Московском урбанистическом форуме презентовал проект «Пермь-300» и рассказал о своём подходе к развитию городского пространства. Он отметил, что города должны ориентироваться на компактность, заявил, что реализация проекта растянется минимум на 10 лет, а также подчеркнул, что за масштабными проектами в рамках подготовки к юбилею нельзя забывать о повседневных вещах: «чтобы мамы с детьми, пенсионеры и маломобильные граждане могли прогуляться без ощущения подвига». При этом губернатор отметил, что «без денег ничего не бывает», и попросил предоставить регионам «понятные финансовые вводные» для долгосрочного планирования.

Губернатор Максим Решетников выступил в роли спикера на Московском урбанистическом форуме, участие в котором принял президент Владимир Путин. В рамках сессии «Стандарт урбанизации. Как регулируется городское развитие?» глава региона рассказал о концепции развития города, а также представил проект «Пермь — 300 лет на Каме». Проекту, кстати, был посвящён отдельный стенд.

Во время сессии министр по делам городов Бразилии Алехандро Балди высказался о неприятной тенденции к «расползанию» городов и, соответственно, увеличению расходов на содержание инфраструктуры.

Согласившись с этим тезисом, Максим Решетников заявил, что по этой причине Пермь берёт вектор компактного развития: «Как правило, всё-таки подход был такой: что-то у нас в центре городов не очень получается, там какие-то коммунальные зоны, промзоны. Возиться с ними непонятно как, инструментов нет. Давайте, у нас вот тут есть большой участок сельскохозяйственной земли, мы его переведём и начнём строить новый город. И у нас как-то не очень получилось». Именно поэтому основной посыл выступления главы региона был в том, чтобы «развернуть градостроительную политику обратно в центр, в укрупнение». По словам Решетникова, сердце наших городов должно быть совсем другое.

И проект «Пермь-300» именно об этом. «Важно понять не только то, что мы будем делать, но ещё и то, чего мы делать не будем», — подчеркнул губернатор.

Решетников констатировал, что у жителей выросли требования к качеству проектов: помимо социальной инфраструктуры (детсады, школы) им необходим доступный транспорт, спортивные объекты, парки, городская среда. «И мы должны сейчас в градостроительной политике ориентироваться на этот стандарт, который, может быть, не все ещё осознают, но в котором людям завтра будет комфортно, — заявил глава региона. — И всё это, подчеркну, в очень непростых экономических условиях». Он отметил, что объём инвестиций в общественную инфраструктуру должен увеличиться, но государство в одиночку его не потянет. Поэтому нужны механизмы «кост-шеринга» этих затрат с инвесторами.

Другой важный нюанс — за глобальными проектами в рамках подготовки к 300-летию нельзя забывать о других задачах, связанных с городским развитием. «Нам просто нужен нормальный асфальт, нормальная безбарьерная среда, нормальная «ливнёвка» и так далее, — акцентировал внимание Максим Решетников. — Чтобы мамы с колясками, с детишками могли нормально прогуляться, и это бы не вызывало ощущения подвига». Причём делать это нужно не только в миллионниках, но и в других городах региона. По словам губернатора, это, в принципе, реализуемая задача, но «сделать «по-толковому» хороший асфальт, сделать нормальную безбарьерную среду — это ничуть не легче, чем реализовать какой-то крупный градостроительный проект». «Мы не очень любим работать с мелочами.



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Надо этому учиться», — отметил Решетников.

Однако без предсказуемой финансовой политики на уровне государства регионам сложно вести долгосрочное планирование. «Вопрос финансирования — это ключевой вопрос, — заявил губернатор Пермского края. — И мы должны дать понятную финансовую основу муниципальным программам развития. Но чтобы нам прогарантировать что-то муниципалитетам, надо, чтобы хоть кто-то хоть что-то прогарантировал регионам».

Он рассказал, что бюджет Пермского края на 2019–2021 годы уже сверстан, правительство готовилось обсуждать его с депутатами. Однако «вводные» от федерального правительства недавно изменились. «Это серьёзно разбалансирует, — говорит Решетников. — И это мы не знаем данные на 2019 год, а все программы, которые мы планируем, рассчитаны минимум на пять лет».

При этом он отметил, что «Пермь-300» — это большой проект, финансирование которого надо просчитывать минимум лет на 10. «Нам нужна стабильность для развития, — резюмировал глава региона. — Это, наверное, ключевой посыл».

Напомним, проект «Пермь — 300 лет на Каме» был подготовлен международным проектным бюро MLA+. Он был представлен общественности и по итогам обсуждения взят за основу. Суть проекта — максимальная концентрация город-

ских мероприятий именно в центральной части города. Одновременно с этим проект решает и транспортные задачи по проезду в центр жителей (например, перестройка транспортных потоков на Красавинский мост и реконструкция ул. Строителей, перераспределение трамвайных путей), их «попаданию» к Каме, а также реновацию центральных промзон. По выражению директора российского офиса MLA+ Яны Голубевой, «город должен развернуться к Каме».

По словам президента Гильдии градостроителей, руководителя направления «Пространственное развитие» Центра стратегических разработок Натальи Труновой, которые приводит пресс-служба губернатора, этот проект следует мировым и российским трендам. Она назвала его «большим прорывом».

«Это не глобальный проект, который выглядит нереализуемым. Это настоящая стратегия, сценарий поступательного развития с упором на общественные пространства и существующие объекты», — отметил руководитель архитектурного бюро SPEECH Сергей Чобан.

Президент Союза российских городов Андрей Максимов считает, что успешная реализация проекта станет примером для других российских городов: «Проект создан в духе компактного города, где есть вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности, где инфраструктуру содержать не очень дорого». Он отметил, что подобный проект сейчас пытается реализовать Брюссель.

НОВЫЙ
КОМПАНЬОН

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

КО

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»,
ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Усольцева Ю. И.
uji@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлён при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

16+

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ № ФС 77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте
www.newsko.ru

Отпечатано в Пермском филиале
ООО «Типографии «КП»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,0 п. л.

Подписано в печать по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.
Заказ № 668