

Курс — на 2026 год

Делегация «Единой России» Пермского края приняла участие в обсуждении послания президента

• конференция

В понедельник, 21 мая, в Москве в рамках заседания Высшего и Генерального советов партии «Единая Россия» прошла партийная конференция «Направление 2026». Участники встречи обсудили реализацию послания президента РФ Федеральному собранию и подписанного им после избрания майского указа 2018 года.

В конференции приняла участие делегация от Пермского края. В неё вошли член Генсовета «Единой России», губернатор региона Максим Решетников, руководитель регионального исполкома партии Вячеслав Григорьев, член Генсовета «Единой России», председатель Пермской городской думы Юрий Уткин, руководитель фракции «Единая Россия» в Законодательном собрании края Юрий Борисовец, член Генсовета «Единой России», секретарь первичного отделения партии Уинского района Сергей Бычин.

По словам Вячеслава Григорьева, дискуссионные площадки дали возможность регионам быть услышанными. Участники конференции стали инициаторами конкретных предложений по обновлению и улучшению работы «Единой России».

Вячеслав Григорьев, руководитель Регионального исполнительного комитета партии «Единая Россия» Пермского края:

— Партийную конференцию «Направление 2026» предваряли муниципальные и региональные дискуссии. В Пермском крае межмуниципальные дискуссии состоялись в апреле в Соликамске, Лысьве, Губахе, Чернушке, Косе и ЗАТО Звёздный, региональные дискуссионные площадки прошли в Перми. Было озвучено свыше 50 предложений. На партийной конференции в Москве были подведены итоги большой работы, проведённой в регионах, выработаны конкретные пути реализации майского указа президента России и вектор развития, который позволит «Единой России» стать партией путинского большинства.

Открывая встречу, секретарь Генсовета партии Андрей Турчак обозначил главные задачи конференции. По его словам, партия должна упрочить своё лидерство в политической жизни России.

Андрей Турчак, секретарь Генерального совета «Единой России»:

— Наша главная задача — сохранить и упрочить своё политическое лидерство в преддверии двух думских электоральных циклов 2021 и 2026 годов.

На конференции состоялось заседание Совета руководителей фракций «Единой России», на котором был утверждён именной состав президиума совета, сформирована комиссия по предварительному рассмотрению законодательных инициатив федерального уровня.

Юрий Борисовец, руководитель фракции «Единая Россия» в Законодательном собрании Пермского края:

— Сейчас Совет руководителей фракций модернизируется. В его состав добавили руководителей фракций — глав столиц регионов. От Пермского края помимо меня в состав совета вошёл первый заместитель председателя Пермской городской думы, руководитель фракции «Единая Россия» в городском парламенте Дмитрий Малютин. Членство в совете поможет решать необходимые вопросы, связанные в том числе с проблемами муниципалитетов. В этом году мы создали такой же совет регионального уровня. Для представителей регионов работа Совета руководителей фракций важна, поскольку обсуждаются требующие разъяснения федеральные темы, выстраивается взаимодействие с регионами.

Кроме того, на заседании совета был принят план работы на текущий год. Например, в июне совет обсуждит проблемы безопасности детей на период отдыха в детских лагерях, в августе — национальные цели, в сентябре — тенденции развития сельского хозяйства.

Партийные дискуссии прошли на трёх тематических площадках. На первой площадке «Качество жизни:



На фото (слева направо): представители Пермского края на партийной конференции — Вячеслав Григорьев, Сергей Бычин, Максим Решетников, Юрий Уткин

приоритет развития» обсудили вопросы образования, здравоохранения, культуры, экологии.

На второй площадке «Экономика роста» ключевой акцент был сделан на способах экономического прорыва и привлечении инвестиций в инфраструктуру, были подняты вопросы бюджетирования, экологии, предпринимательства и развития городской среды.

Третья площадка «Обновление партии: партстроительство, «цифровая партия», «идеология прорыва» затронула вопросы всесторонней модернизации «Единой России».

Итоги работы площадки «Качество жизни» на пленарном заседании подвёл член Генсовета «Единой России», председатель Пермской городской думы Юрий Уткин. По его словам, дорожные карты по увеличению зарплат медиков исполняются практически в каждом регионе. Но необходим ещё ряд мер для развития сферы здравоохранения.

Юрий Уткин, член Генсовета «Единой России», председатель Пермской городской думы:

— Необходимо акцентировать внимание на обеспечении жильём, внедрении эффективной системы на-

ставничества с необходимой мотивировкой. В последнее время встал актуальный вопрос страхования профессиональной ответственности, страхования жизни медицинского персонала. Необходимо проведение разработки типовых проектов строительства различных медицинских учреждений применительно к климатической зоне, а также упрощение механизма прохождения экспертизы проектно-сметной документации в Главгосэкспертизе России. Также рекомендую поддержать реализацию проекта оснащения выездных бригад мобильными медицинскими комплексами.

По итогам работы всех трёх площадок выработаны рекомендации, которые стали основой для резолюции партконференции.

На пленарном заседании председатель партии, премьер-министр Дмитрий Медведев встретился с представителями дискуссионных площадок, обсудил с ними результаты и дал собственные рекомендации.

В конце заседания партийцы приняли резолюцию конференции, которая будет дорабатываться в течение месяца.

Рината Хайдарова

• диалог

За пятилетку — 27 школ

До 2020 года в модернизацию образования края вложат более 9 млрд рублей

Глава Пермского края Максим Решетников 22 мая провёл встречу с педагогами и директорами школ. Представители трёх десятков учреждений среднего образования Прикамья обсудили вопросы безопасности, обновление материально-технической базы и то, как цифровизация региона повлияет на школьное образование.

Мнение учителей будет учтено губернатором при подготовке ежегодного доклада о результатах деятельности регионального правительства на заседании Законодательного собрания.

«В средней школе наша основная задача — укрепление материально-технической базы, строительство школ. У нас предусмотрено строительство 27 школ в течение пяти лет. Для этого разрабатываются типовые проекты. Два из них уже го-

товы, три — на завершающей стадии. Основная цель создания новых типовых проектов — сделать так, чтобы мы могли использовать школы не только в образовательных целях, но и в культурных: проводить мероприятия в библиотеках, спортзалах, на межшкольных стадионах и даже в столовых», — заявил губернатор.

Напомним, бюджетом Пермского края на 2018–2020 годы предусмотрено

потратить на модернизацию образовательной инфраструктуры более 9 млрд руб. Из них 6,3 млрд руб. — на строительство школ, по 1,3 млрд руб. — на строительство детских садов и учреждений среднего профессионального образования. Расходы на информатизацию школ и техникумов в этом году составят около 60 млн руб.

Источник — пресс-служба губернатора Пермского края

Индивидуальный предприниматель Чудакова Ольга Сергеевна объявляет об организации

с 1 июня 2018 года

ярмарки по продаже специализированных товаров «Ярмарка садово-строительная»

на территории по адресу: г. Пермь, Ленинский район, пересечение улиц Эпронской и Борчанинова.

Режим работы: ежедневно, с 9:00 до 18:00.

Тел. (342) 239-30-46.

• домсовет

Что нужно знать о ЖКХ?

Ольга Колоколова продолжает знакомить с особенностями форм управления многоквартирными домами

Продолжение. Начало в №17

Как правило, большинство собственников выбирают самый нейтральный способ управления — управляющей организацией. И только немногие создают ТСЖ.

Оба способа имеют свои плюсы и минусы.

1. У ТСЖ председатель и правление — действующее руководство, которое принимает решения об открытии расчётного счёта для конкретного дома или группы домов, туда поступают деньги. У управляющей организации, как правило, общий счёт для всех домов: хоть два их, хоть двести. На него поступают деньги всех домов одновременно.

2. У ТСЖ председатель и правление — действующее руководство, которое принимает решения об открытии расчётного счёта, приёме на работу, покупке инвентаря, а ревизионная комиссия проверяет правильность расходования средств собственников. К примеру, председатель или правление могут расторгнуть какой-либо невыгодный договор или принять решение о выходе в суд с какими-либо исковыми требованиями. В случае с управляющей организацией совет дома имеет скорее статус совещательного органа. Он не может сам расторгнуть договор и не может сам пойти в суд. Всё это за совет дома делают собственники на общем собрании или сотрудники управляющей организации.

3. Переизбрание председателя, правления и ревизионной комиссии ТСЖ обязательно каждые два года. Каждый раз при смене председателя ТСЖ необходимо менять подпись в банке, выдавать новые доверенности и получать новые электронные ключи ко всем системам отчётности. Для советов домов такая процедура не обязательна, да и менять какие-либо документы и подписи после переизбрания не требуется. И смена председателя совета не влечёт никаких изменений в работе управляющей организации.

4. Для ТСЖ нет обязанности по лицензированию и специальной сертификации руководителей. Для руководителей управляющей организации обязательна сдача экзамена и получение лицензии на право заниматься деятельностью по управлению многоквартирными домами.

5. Для ТСЖ услуги отдельного бухгалтера, юриста, инженера, сметчика, любого узкого специалиста, особенно если это ТСЖ, состоящее всего из одного дома, обойдутся намного дороже, чем для обычной управляющей организации. Все эти специалисты у управляющей организации должны быть в штате или по договору, так как их услуги входят в состав «содержания жилья». Также у управляющей организации обязательно есть круглосуточная аварийно-диспетчерская служба, а вот отдельному ТСЖ придётся на случай аварий в выходные дни или ночные часы заключать договор об оказании таких услуг либо требовать от своего персонала круглосуточно быть на связи.

6. ТСЖ является некоммерческой организацией, которая может существенно сэкономить на налогах и специалистах, которые на первый взгляд для ТСЖ не обязательны. К примеру, специалист отдела кадров или специалист по технике безопасности. Для управляющей организации, которая является исключительно коммерческой, такое практически невозможно. И это для неё дополнительная финансовая нагрузка.

7. У ТСЖ есть только деньги собственников, их целевые взносы, и если их недостаточно, то и взять их неоткуда. Если только не сдавать в аренду крышу, стены, фасад под какие-либо рекламные конструкции или инженерное оборудование. Для управляющей организации со стажем и большим количеством домов такой проблемы, как правило, нет.оборот средств собственников нескольких десятков домов позволяет выстроить финансовое планирование так, чтобы даже необходимость крупных затрат никак не влияла на содержание конкретного дома. Управляющая организация может «взять взаймы» из общего котла сборов всех домов на какой-то конкретный дом, а потом в течение нескольких месяцев собственники этого дома восполняют недостающую сумму текущими целевыми взносами.

В любом случае, какой бы способ управления своим домом вы ни выбрали, риску дайте один совет: интересуйтесь своим домом, ведите диалог с руководством своего ТСЖ или управляющей организации, ходите на собрания и участвуйте в принятии решений путём голосования. Если сами не успеваете, то поручите кому-то из старших или младших родственников, соседей или друзей. Это полезно.