

# Приоритеты пермского бюджета

Состоялись публичные слушания по исполнению бюджета города за 2017 год

• **выбор цели**

**В общественном обсуждении приняли участие представители администрации Перми, учёные-эксперты и городская общественность.**

**П**убличные слушания по обсуждению бюджета проходят два раза в год: при утверждении главного финансового документа на следующий трёхлетний период и при заслушивании отчёта об исполнении бюджета за прошедший год. Мероприятие даёт возможность всем заинтересованным лицам узнать об основных приоритетах в работе городских властей, ходе их реализации, а также внести свои предложения и замечания по этим вопросам.

Выступая перед экспертным сообществом, заместитель главы администрации Перми Вера Титяпкина рассказала, что в городской бюджет в 2017 году поступили доходы в сумме 24 160 млн руб., это больше, чем было предусмотрено планом, на 171 млн руб. Бюджетная политика города в 2017 году, как и в предыдущие годы, была направлена на обеспечение преемственности, стабильности и устойчивости городского бюджета.

**Вера Титяпкина, заместитель главы администрации Перми:**

— Бюджет города сохранил свою социальную направленность: 63% объёма бюджета, а это 15 млрд руб., заняли расходы на социальную сферу — это образование, культура, физическая культура и спорт, социальная политика. Без значимого увеличения параметров бюджета обозначенные приоритеты бюджетной политики были нами достигнуты. Это исполнение задач, поставленных майскими указами президента РФ, по увеличению заработной платы работников образования и культуры, расселение граждан из аварийного жилья, строительство социальных объектов — школ, детских садов и спортивных учреждений, создание комфортной городской среды.

В течение года администрацией города реализованы 25 муниципальных программ. Объём программных расходов составил 21 626 млн руб. Муниципальными

программами охвачены все основные направления деятельности администрации города.

В 2017 году инвестиционные расходы городского бюджета составили 2227 млн руб.

В структуре инвестиций сохраняется значительный объём расходов на жилищно-коммунальное хозяйство и дорожное хозяйство — 1383 млн руб. и на образование — объём инвестиций составил 810 млн руб.

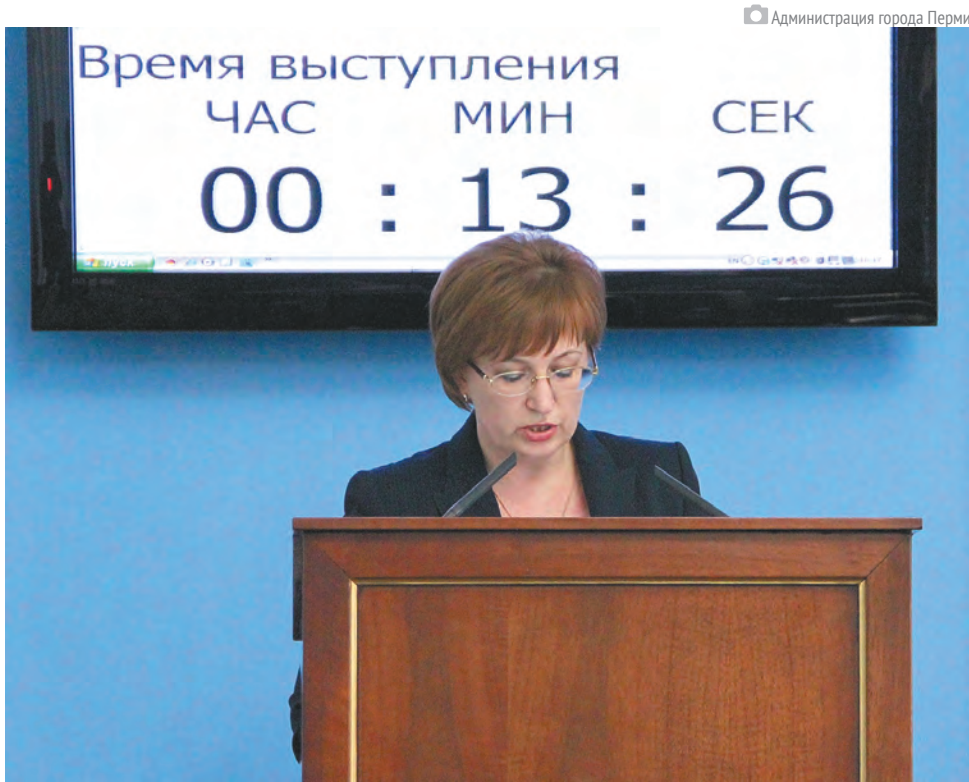
В 2017 году приобретено здание для размещения детского сада «Конструктор успеха» в Дзержинском районе города на 360 мест, построены и введены в эксплуатацию межшкольный стадион школы «Мастерград», спортивная площадка школы дизайна «Точка» и спортивный зал школы №32. В прошлом году было начато строительство новых корпусов школ №59 и 42.

Площадь расселённого аварийного жилищного фонда по итогам года составила 26,5 тыс. кв. м, свои жилищные условия улучшили 936 семей. В прошлом году введён в эксплуатацию муниципальный многоквартирный дом на ул. Баранчинской на 198 квартир.

Кроме того, был продолжен капитальный ремонт набережной реки Камы — от Кафедрального собора до моста через Каму, проведён капитальный ремонт Северной дамбы, продолжена реконструкция пересечения ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали.

Согласно оценке, которую ежегодно проводит Ассоциация городов Поволжья по городам Приволжского федерального округа, по итогам 2017 года Пермь сохранила свою лидирующую позицию по бюджетной обеспеченности собственными доходами с показателем 13,8 тыс. руб. на одного жителя.

По бюджетной обеспеченности на душу населения по расходам Пермь занимает третье место после Нижнего Новгорода и Самары. На одного жителя города приходится почти 23 тыс. руб. бюджетных расходов.



Эксперт Алексей Мельников, кандидат экономических наук, доцент кафедры «Финансы, кредит и биржевое дело» Пермского государственного национального исследовательского университета, отметил рост фонда оплаты труда за

2017 год и бездефицитность бюджета.

«Если говорить о бюджетных инвестициях, то они составляют порядка 9% от бюджета. Это довольно неплохой показатель при условии того, что в стране присутствует финансо-

вый кризис. На мой взгляд, самый успешный показатель — в сфере образования: количество детей растёт, однако мы сохраняем объёмы финансирования, при этом дополнительно вводим места как в детских дошкольных учреждениях, так и

в общеобразовательных», — отметил Алексей Мельников.

Эксперт Елена Зуева, доцент, академический руководитель магистратуры «Государственное и муниципальное управление» НИУ «Высшая школа экономики» — Пермь, подчеркнула, что в 2017 году проведена огромная работа — наблюдаются изменения во многих аспектах.

«Есть такие вопросы, которые десятилетиями считались «застывшими», поэтому ожидать быстрых сдвигов бессмысленно, но главное, что они есть. Это касается многих аспектов образования, дорожного строительства и доступной среды. Безусловно, важно, что публичные слушания популяризируются, если граждане обратят внимание на открытые данные, то они будут иметь представление о деятельности городской власти», — подытожила Елена Зуева.

Все поступившие предложения будут рассмотрены организационным комитетом и направлены в городскую думу.

[gorodperm.ru](http://gorodperm.ru)



## Что нужно знать о ЖКХ?

• **ДОМСОВЕТ**

**Газета «Пятница» начинает серию публикаций, которые помогут горожанам смело ориентироваться во многих вопросах, относящихся к сфере жилищно-коммунального хозяйства. Нашим логаном в море информации станет Ольга Колоколова.**

**П**ервая тема «Домсовета» познакомит с формами управления многоквартирными домами.

Какие существуют формы управления многоквартирными домами? Каковы их основные преимущества и недостатки?

В Жилищном кодексе предусмотрено три способа управления многоквартирными домами: непосредственное управление, управление управляющей организацией и создание

товарищества собственников жилья.

Когда-то все три способа были в равных условиях. Каждый дом мог выбрать любой из способов управления. Но со временем законодательство менялось и непосредственное управление почему-то осталось только в домах, где не более 30 квартир. Также одно время пытались ограничить возможность для создания ТСЖ сразу в нескольких домах.

Эти три способа вполне логично разделить по степени готовности жителей, а правильнее — собственников жилых и нежилых помещений, вести совместное управление домом и самоорганизоваться для этого. Самый неорганизованный способ управления — непосредственное управление. Это такой способ, когда каждый сам за себя в ответе. Каждый собственник самостоятельно заключает все договоры: на тепло, воду, газ, электричество и содержание жилья — и несёт персональную ответственность. При этом, естественно, очень трудно договориться, например, о том, что надо ремонтировать протекающую крышу, а не аварийные

сети в подвале. Так как у каждого собственника — проблема своя. Видимо, поэтому и ограничили такой способ управления мало-квартирными домами.

Второй по степени самоорганизации собственников способ управления — управление управляющей организацией. Когда собственники сами не готовы управлять и нести ответственность, они выбирают управляющую организацию, создают совет дома, который контролирует её работу. Как правило, у одной управляющей организации в управлении находится несколько домов. Такой вид деятельности коммерческой фирмы требует специального обучения персонала и лицензирования.

Третий и самый ответственный для собственников способ управления — создание товарищества собственников жилья, когда вся структура управления многоквартирным домом состоит исключительно из самих собственников. Создаётся отдельное юридическое лицо. Все, кто хочет принимать участие в управлении домом, приобретают специальный статус — становятся членами ТСЖ. Из своего состава они избирают правление, председателя и ревизионную комиссию. Такой способ управления ранее предполагал, что председатель по решению собрания членов или правления ТСЖ распоряжается средствами ТСЖ, нанимает персо-

нал, заключает договоры и даже сам может выполнять какие-то работы. Однако позднее законодатели почему-то решили запретить любому члену правления ТСЖ, в том числе и председателю, иметь любые трудовые или финансовые отношения со своим ТСЖ. Конечно же, это скорее результат громких примеров недобросовестного управления в отдельных ТСЖ. Но на практике было так: один добросовестный председатель ТСЖ в небольшом доме может заменить и дворника, и слесаря, и плотника. А если у него есть ещё и высшее образование, то бухгалтер, паспортиста и даже инженера по содержанию зданий.

*Продолжение следует.*