

Посредников «выводят из игры»

• платим правильно

Сергей Федорович

В краевой столице теплоэнергетики составили рейтинг должников

В Перми подвели итоги собираемости платежей за тепло в управляющих компаниях. По данным департамента ЖКХ администрации Перми, по состоянию на 1 января 2018 года задолженность УК-неплательщиков перед теплоснабжающими предприятиями «Т Плюс» составляет 3,4 млрд рублей.

Благодаря совместной работе городских властей и ресурсоснабжающих компаний по внедрению прямых платежей удалось стабилизировать ситуацию с ростом задолженности. За прошедший год этот показатель снизился.

Знакомьтесь: топ должников

В Перми на прямые расчёты перешли 2767 домов, что составляет 65% от общего количества многоквартирных домов, обслуживаемых управляющими компаниями. Жители города всё активнее используют такую возможность. Переход на новую систему платежей позволил значительно повысить уровень собираемости среди населения. Так, при расчётах платежей за энергоресурсы с участием УК-посредников уровень собираемости составлял 73%. С внедрением прямых платежей по итогам

2017 года этот показатель достиг 97,3%.

Следует заметить, что на динамику собираемости серьёзное влияние оказывает группа управляющих компаний, работающих по серым схемам сбора платежей с граждан либо осуществляющих расчёты в аффилированных расчётно-кассовых центрах.

В опубликованный антирейтинг вошли 10 злостных неплательщиков. Возглавляют чёрный список следующие компании: ООО «УК «ТехКомфорт» (165,5 млн руб. долга), ООО «УК «Моторостроитель» (162,1 млн руб.) и ООО «УК «Гарант» (155,3 млн руб.). Руководство этих УК собирает с населения платежи за тепло, но не перечисляет их поставщику энергоресурса. В «топовой» десятке также разместились: ООО «Закамская управляющая компания», ООО УК «Жилсервис», ООО «УК «УралМонтажСтрой», ООО «УК «ПМ», ООО УК «АРС», ООО «Адмирал», ООО «УК «ЭКВО».



Информирован — значит предупреждён

Высокий уровень неплательщиков в отрасли лишает энергокомпанию ресурсов, необходимых для качественного и своевременного обслуживания объектов генерации и теплосетей. Выходом из этой ситуации может стать сме-

на управляющей компании или переход на прямые платежи с ресурсниками.

Для того чтобы перейти на прямые расчёты с ресурсоснабжающими организациями, жителям многоквартирного дома необходимо выполнить несколько действий. Сначала собственники помещений в многоквартирном доме большинством

голосов на общем собрании принимают решение о переходе и оформляют его в виде протокола собрания. Затем протокол необходимо направить в адрес ресурсоснабжающих организаций и своей управляющей компании. Второй вариант предполагает, что УК, добросовестно работающие на рынке, сами передают право сбора плате-

жей за коммунальные ресурсы компаниям, которые их поставляют.

Свою работу по взысканию задолженности ведут и теплоэнергетики. Так, только за 2017 год суды приняли решения о взыскании с неплательщиков долгов на астрономическую сумму — 1,3 млрд руб. Однако взыскание долгов усложняет постоянное «клонирование» этой группы УК с целью уклонения от выполнения платёжных обязательств. На практике это означает, что на одном жилищном фонде последовательно или параллельно действуют несколько организаций со схожими названиями и одинаковым кругом владельцев, но с разными регистрационными данными (ИНН и расчётный счёт). В результате жители зачастую даже не принимают участия в смене УК.

В случае если вам начали приходить двойные квитанции или у вас возникли сомнения в правомерности смены реквизитов УК, необходимо обращаться в Инспекцию государственного жилищного надзора Пермского края с письменным заявлением.

Стань волонтером Победы!

• праздник

Мария Розанова

В Перми началась подготовка ко Дню Победы

В краевом центре стартовал набор волонтеров для участия в торжественном прохождении войск Пермского гарнизона на Октябрьской площади в День Победы. В этот день, 9 мая, им предстоит стать незаменимыми помощниками в проведении главного городского торжества и внести свой вклад в памятные события, посвященные 73-летию Победы в Великой Отечественной войне. Участники и помощники смогут стать жители города, достигшие 16-летнего возраста.

У каждой страны, каждого народа есть праздник, который отмечается ежегодно, на протяжении долгого времени и образует культурное наследие народа, объединяет нацию чувством гордости за доблестные подвиги предков, которые останутся в памяти потомков навечно. Одним из таких праздников для нашей страны является День Победы советских войск над фашистской Германией, который отмечают с 1945 года. Праздник, отмечаемый 9 мая, формирует отношение к своей стране, к её истории, к самим себе.

День Победы — это событие, которое заслуживает того, чтобы не быть забытым ни нынешним поколением, ни последующими. В этом году такая возможность предоставляется и всем молодым жителям нашего го-



Ирина Молокотина

рода: в Перми начался набор волонтеров к предстоящим торжественным мероприятиям.

Перед главными событиями в День Победы волонтерам предстоит узнать всю «кухню» подготовки масштабных городских мероприятий, а также постигнуть азы добровольчества и получить всю необходимую для дальнейшей работы информацию. Стать участниками движения смогут молодые люди, достигшие 16-летия. Для «новобранцев» состоятся специальные краткосрочные обучающие семинары и мастер-классы. Для того чтобы принять участие в праздничных мероприятиях в качестве волонтера, необходимо заполнить специальную анкету. Доступ к ней можно

получить в группе «Пермь Первая» в социальной сети ВКонтакте.

Набор волонтеров ведётся по четырём направлениям: «Бессмертный полк» — сопровождение ежегодного шествия от парка им. Горького до драмтеатра; «Живой коридор» — образованное волонтерами пространство по ул. Ленина; «Октябрьская площадь» — помощь в организации мероприятий на Октябрьской площади; «Помощь ветеранам» — помощь в организации доставки ветеранов Великой Отечественной войны из районов проживания до Октябрьской площади и обратно.

Набор продлится до 21 апреля, после чего начнутся организационные встречи и репетиции.

Если друга выбрал ты...

• твори добро

Анна Романова

С начала года жители Перми взяли из приюта 174 собаки

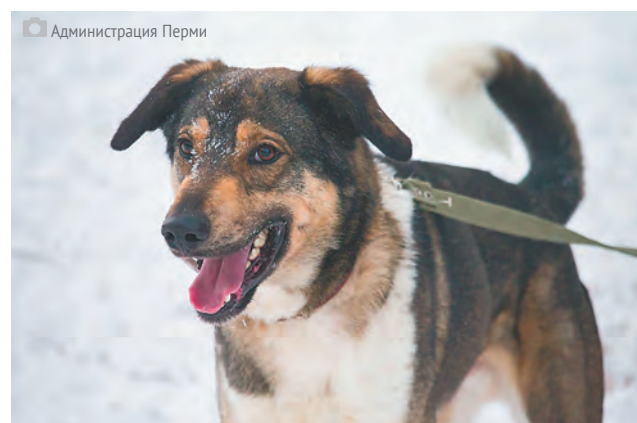
Если вы хотите завести себе питомца, не торопитесь бежать к заводчикам и покупать дорогое породистое животное, присмотритесь: может, ваш друг ждёт вас в приюте.

Важную роль в поиске новых хозяев для животных из муниципального приюта играют волонтеры, которые фотографируют животных, а затем размещают информацию в социальных сетях и на сайтах объявлений. Они также забирают животных на передержку для их социализации и поиска потенциальных хозяев, которые их затем заберут на постоянное место содержания.

При поддержке управления по экологии и природопользованию администрации Перми в городе реализовали сразу несколько социально значимых проектов, направленных на пропаганду гуманного отношения и ответственного содержания собак и кошек. В рамках этих проектов выпускались листовки, публи-

ковалась информация о потеряшках и найдёнышах.

«Волонтеры проводят огромную работу по поиску новых владельцев, отслеживают судьбы собак, которых удалось пристроить, социализируют собак, приучая их к поводку, элементарным командам, и представляют наших питомцев на выставках. В приюте силами волонтеров и добровольцев организуются субботники. Мы ценим их труд, ценим вклад всех любителей животных, которые своей добротой, добросовестным трудом, общением с животными ежедневно оказывают поддержку питомцам муниципального приюта и становятся их кураторами», — отмечает Игорь Сафонов, директор Пермской городской службы по регулированию численности безнадзорных собак и кошек.



Администрация Перми

Сотрудники приюта ещё раз напоминают, что решение завести домашнее животное — это важный шаг. Собаку нужно воспитывать, кормить, ухаживать за ней, если она заболела — лечить. Если вы не готовы делать это, то лучше вообще не заводить животное. Кроме того, хозяин несёт полную ответственность за поведение своего питомца в окружающей среде.

Познакомиться с животными муниципального приюта можно лично. Приют находится на ул. Соликамской, 271. Чтобы забрать животное отсюда, необходимо иметь при себе поводок и паспорт. Кроме того, выбрать себе друга можно по фотографии — список лохматых «постояльцев» приюта размещается на сайте «Природа города Перми» в специальном разделе.

Для того чтобы питомцам было комфортнее ожидать будущих хозяев, на площадке приюта в 2017 году провели ремонт: были реконструированы вольеры, включая заману настилов, навеса и вольерных будок, изготовлены новые уличные будки, завершён ремонт операционной и послеоперационных комнат, комнаты для щенков, на подтопляемой площадке обустроена дренажная система, установлен металлический забор для ограничения доступа в зону карантина.

Напомним, в 2017 году семью обрели 1108 собак и щенков из муниципального приюта.