

Дали по газам

В районах Прикамья будет построено более 600 км газопроводов

Рината Хайдарова

На состоявшемся 22 ноября заседании правительства Прикамья принято решение выполнить обязательства перед жителями населённых пунктов Пермского края — построить более 600 км газопроводов. Кроме того, на заседании обсудили изменения, которые происходят в региональной налоговой системе: Пермский край переходит на исчисление налога на имущество организаций исходя из кадастровой стоимости.

Выполнить обязательства

Замруководителя Региональной службы по тарифам Павел Ситкин заявил, что к концу 2019 года в 43 населённых пунктах Пермского края будет построено свыше 679 км газопроводов.

Максим Решетников, губернатор Пермского края:

— В этом году мы плотно занялись вопросами газификации: подведение газа к домам жителей, газификация социальных объектов. Службы «Газпрома» усилили работу. Мы видим двукратный рост заявок на подключение к газопроводам. В прошлом году было около 1 тыс. заявок, в этом году — уже более 2 тыс. Были меры социальной поддержки и компенсация затрат на техническое присоединение социально незащищённым категориям граждан, тем, кто не может «потянуть» все затраты на газификацию.

Первым этапом программы газификации станет выполнение обязательств прошлых лет — строительство газопроводов внутри посёлков и микрорайонов. Газ получают более 8 тыс. домовладений, это свыше 24 тыс. человек.

При этом на строительство внутрипоселковых газопроводов средства краевого бюджета не будут задействованы. Газопроводы построят за счёт средств инвестиционной надбавки, то есть за счёт средств тех, кто потребляет газ, — крупных промышленных предприятий. Здесь найден баланс между тарифной нагрузкой и оптимизацией затрат.

Дополнительным источником финансирования развития газификации и реконструкции газовых сетей станет регуляторный контракт — дополнительно более 300 млн руб. в год.

«Мы рассчитываем, что в дальнейшем количество подключаемых домовладений, промышленных и сельскохозяйственных предприятий будет увеличиваться, учитывая, что газопроводы имеют запас нагрузки до 15%. Подключение и перевод на газ 41 котельной в условиях постоянно повышающихся тарифов позволит нам рассчитывать на удешев-



За девять месяцев 2016 года к сетям газоснабжения подключено 1067 домовладений, за этот же период текущего года — 2013 домовладений; рост количества подключений — почти на 90%

ление стоимости выработки тепловой энергии и, как следствие, уменьшение величины тарифа на теплоснабжение для потребителей в зоне действия этих котельных», — заявил Павел Ситкин.

На следующем этапе — строительство внутрипоселковых газопроводов. За первое полугодие 2018 года планируется уточнить вместе с ПАО «Газпром» программу газификации на период с 2019 по 2021 год.

За девять месяцев 2016 года к сетям газоснабжения подключено 1067 домовладений, за этот же период текущего года — 2013 домовладений, что показывает рост количества подключений почти на 90%.

Информация обо всех газифицируемых населённых пунктах и строительстве межпоселковых газопроводов уже традиционно будет размещена на портале «Управляем вместе». Каждый сможет увидеть ход реализации программы.

При этом в крае начата актуализация генеральной схемы газификации. Срок окончания работ запланирован на 2019 год. Сейчас Региональной службой по тарифам Пермского края ведётся работа с муниципалитетами для выявления наиболее необходимых объектов газификации для включения во второй этап программы.

На заседании замечено, что на территориях, где замыкается схема газификации Пермского края, таких как Комиокруг, Чердынь, Красновишерск, начнут развивать газификацию комплексов сжиженного газа.

Бизнесу «закроют лазейку»

Другим вопросом, который обсуждал краевой кабмин, стали налоговые платежи. 1 января 2018 года в Пермском крае

начнёт внедряться система исчисления налога на имущество организаций от кадастровой стоимости.

«Речь идёт о торгово-офисных объектах. Теперь налоги будут исчисляться от кадастровой стоимости, это более объективный подход. Эти меры позволят закрыть лазейку, которой пользуются некоторые предприниматели. С введением нового порядка платить налоги придётся всем по одинаковым правилам», — подчеркнул на заседании регионального правительства губернатор Пермского края Максим Решетников, инициировавший внесение изменений в налоговое законодательство Прикамья.

Министр по управлению имуществом и земельным отношениям Пермского края Николай Гончаров рассказал, что с 1 декабря 2017 года на сайте министерства будет работать электронный сервис, позволяющий найти объекты недвижимости, включённые в перечень, по карте, адресу или кадастровому номеру.

«Сегодня подготовлен и представлен к утверждению перечень недвижимого имущества, в отношении которого налоговая база определяется как его кадастровая стоимость. В список вошло около 6,5 тыс. объектов общей площадью свыше 8 млн кв. м», — отметил Николай Гончаров.

Отмечается, что опыт других субъектов России, которые с 2014 года перешли на такую систему налогообложения имущества, показал, что цены ни на аренду недвижимости, ни на потребительские товары не вырастут. Для тех, кто платил налоги с реальной рыночной стоимостью объекта, налоговая нагрузка не изменится или даже снизится.

В крае для урегулирования споров, касающихся определения и измене-

ния вида фактического использования недвижимости для налогообложения от кадастровой стоимости, создадут межведомственную комиссию. В её состав войдут уполномоченный по правам предпринимателей, представители Росреестра, Кадастровой палаты, налоговой службы и органов исполнительной власти Пермского края.

Руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Пермскому краю Лидия Стругова рассказала, что по состоянию на середину ноября в бюджеты муниципальных образований Пермского края поступил 1 млрд 800 млн руб. имущественных налогов, что на 25% больше, чем за аналогичный период прошлого года.

«Налоговой службой было направлено почти 1,5 млн уведомлений, из которых 1,2 млн направлены почтой, а 250 тыс. уведомлений (17%) размещено в электронном виде в интернет-сервисе «Личный кабинет налогоплательщика». Неполучение уведомления по почте не освобождает налогоплательщиков от их прямой обязанности платить налоги. Прошу посодействовать краевое правительство в информировании жителей региона о возможности уплаты налогов в «Личном кабинете», — добавила Лидия Стругова.

В завершение глава Прикамья Максим Решетников поручил министерству информационного развития и связи обеспечить информирование жителей края о преимуществах использования сервиса «Личный кабинет налогоплательщика» в МФЦ Пермского края и провести обучение сотрудников центров оказанию консультационной поддержки посетителям по этому вопросу.