

Татьяна Марголина
проводила, по сути,
последнюю пресс-
конференцию на посту
уполномоченного
по правам человека
в Пермском крае

► Стр. 5



Новый компаньон

24 октября 2017 №37 (941)

ПЕРМСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

NEWSKO.RU

ТРЕВОГА

Пятна на солнце

*Минстрой инициировал проверку по обращению
дольщиков ЖК «Солнечный город»*

Наталья Калюжная

На минувшей неделе дольщики пятой очереди ЖК «Солнечный город» выступили с коллективным заявлением, в котором сообщили о нарушениях, допущенных застройщиком ООО «ПМ-Девелопмент» в ходе освоения земельного участка под многоэтажный дом на ул. Островского, 93б. По словам будущих жильцов, в результате действий застройщика они потеряли часть своих законных прав: с уменьшением в ходе межевания земельного участка на 435 м² их квартиры стали дешевле, сократилась площадь бесплатной парковки. Кроме того, дольщики опасаются, что их лишат удобного проезда к дому. Застройщик, в свою очередь, никаких нарушений в своих действиях не видит. В Минстрое Пермского края заявили, что по обращениям граждан инициирована проверка.

фото Константин Долгановский



Дольщики пятой очереди ЖК «Солнечный город» опасаются, что после сдачи дома «ПМ-Девелопмент» заберёт у жителей почти 40% участка

► Стр. 12

Память родной земли
В храме посёлка Рябинино Чердынского района открылся новый музей

Стр. 4

Пассивный депозит
Вклады населения больше не растут, несмотря на повышение их реальной доходности

Стр. 6

Последовательность в приоритетах
Инвестиционная часть бюджета Перми увеличится на 800 млн рублей

Стр. 7

Свои среди своих
В условиях оптимизации сети федеральных банков «регионалы» получают конкурентные преимущества

Стр. 8

Дело молодое
Нынешнее руководство теруправления Росимущества отрицает свою причастность к пропаже конфиската

Стр. 10

Конец двойным стандартам?
В Перми вновь озабочились правилами размещения нестационарных торговых объектов

Стр. 11

Пять шагов к новому городу
Губернатор Прикамья и ведущие застройщики края обсудили перспективы развития города

Стр. 13

Сказку сделать былью
Центр городской культуры расширяет свой театральный контент, и весьма успешно

Стр. 16

Соло пешехода
Вышел в свет первый сборник стихотворений автора, который пишет уже около полувека

Стр. 17

АКЦЕНТЫ

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

Человек и закон

Как государственные ведомства разлучают семьи, действуя «формально правильно»



СЕРГЕЙ ТУПИЦЫН, ТЕЛЕЖУРНАЛИСТ

Внести в заглавие своей второй статьи, посвящённой депортации из страны группы иностранных студентов, название популярной всероссийской телевизионной передачи мне показалось уместным, потому что коллизия ситуации заключается именно в этом — в соответствии буквы закона человеческому отношению в подходе к нему.

Вкратце напомню суть истории, о которой «Новый компаньон» рассказывал в номере от 26 сентября («Молох, пожирающий людей»).

Семеро иностранных студентов Пермского государственного нацио-

нального исследовательского университета высланы за пределы Российской Федерации миграционной службой Пермского края. Причём с запретом возвращения в нашу страну в течение пяти лет. Среди этих студентов четверо граждан Китайской Народной Республики, один из которых является мужем моей дочери и отцом малолетней внучки.

Любому здравомыслящему человеку, знакомому с ситуацией, очевидно, что действия студентов никак не подпадают под формулировку «дача заведомо ложной информации», послужившую поводом к их депортации. И в любом случае очевидно, что наказание явно не соответствует проступку. Ещё Владимир

бумаг, под которыми он опрометчивоставил свою подпись, эта написана собственноручно (полный текст в редакции имеется).

«Я, гражданин КНР Ван Тэн, 1986 года рождения, образование высшее, хочу сообщить следующее.

В 2012 году я женился на гражданке РФ Тупицыной Елене Сергеевне, в 2014 году у нас родилась дочь Мишель, гражданка РФ. В 2015 году я поступил на учёбу сначала на курсы по изучению русского языка при Пермском государственном национальном исследовательском университете, а затем и на первый курс магистратуры филологического факультета данного университета.

В сентябре 2017 года я собираю пакет документов для оформления РВП с целью получения вида на жительство

в Российской Федерации, так как будущее нашей семьи мы целиком связывали с жизнью в России. Я и моя жена хотели и хотим, чтобы наша дочь и наши последующие дети, если они появятся, росли не только по паспортным данным, но и по социальному статусу полноправными и активными гражданами Российской Федерации. Таковым же гражданином со временем собирается стать и я.

Прошу все заинтересованные организации проявить внимание и понимание к нашей ситуации и способствовать отмене решения, ставящего под угрозу целостность и благополучие нашей семьи и дальнейшую судьбу нашей дочери, которой 30 октября 2017 года исполнится три года».

Это будет первый день рождения, который ребёнок встретит без папы.



Ван Тэн с дочерью, с которой его разлучили чиновники

Мы склонны больше уповать не на закон, а на справедливость. Тем паче, что законы наши нередко допускают существенные расхождения в их трактовке

нального исследовательского университета высланы за пределы Российской Федерации миграционной службой Пермского края. Причём с запретом возвращения в нашу страну в течение пяти лет. Среди этих студентов четверо граждан Китайской Народной Республики, один из которых является мужем моей дочери и отцом малолетней внучки.

После опубликования в «Новом компаньоне» моей статьи дочери всё же удалось попасть на приём к начальнику

Ленин, лидер Октябрьской революции, столетие которой в этом году отмечает некоторая часть российской общественности, в одной из своих работ клеймил действия чиновников, которые «формально правильные, а по сути издевательство».

Увы, среди представителей госструктур есть и такие, кто сомневается в искренности желания моего зятя связать свою судьбу с Россией. Привожу для них фрагмент обращения, написанного мужем дочери. В отличие от тех

Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон», ИНН 5902144881

Генеральный директор
Овсов Д. В.
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Мазанов В. В.
tmv@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ №ФС77-59002.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены.
Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.
Редакция не неёт ответственности за достоверность информации, представленной на страницах газеты рекламодателями.
Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.
Цена свободная.
Интернет-газета:
www.newsco.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsco.ru

Отпечатано в Пермском филиале ООО «Типографии «КП»
614014, г. Пермь, ул. 1905 года, 35

Печать офсетная. Объём 2,5 п. л.

Подписано в печать
по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.

Заказ №904

Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам

KO

АКЦЕНТЫ

МЕДИЦИНА

Больничный норматив

Директор ТФОМС Пермского края рассказала врачам об основных изменениях, которые ожидаются в 2018 году

ЕЛЕНА ЛОДЫГИНА

В Перми 17 октября прошёл V съезд врачей, организованный Профессиональным медицинским сообществом Пермского края. На съезде глава ТФОМС Пермского края Татьяна Мельникова рассказала об увеличении размера подушевого норматива, исполнении федерального проекта по привлечению кадров «Земский доктор», диспансеризации, объёмах медпомощи в регионе, количестве обращений в фонд и работе страховых представителей.

Увеличение финансирования

По словам Татьяны Мельниковой, ежегодно подушевой норматив, по которому амбулаторные учреждения получают средства из фонда ОМС на оказание медицинской помощи населению, индексируется. Так, по прогнозу на 2018 год, ожидается увеличение размера подушевого норматива до 11 300 руб. (в год на человека). Напомним, в прошлом году размер подушевого норматива составлял 9 622 руб. Таким образом, объём средств, направляемых в медицинские организации на оказание медпомощи, существенно увеличится, несмотря на то что уже в следующем году численность застрахованных граждан в Пермском крае снизится на 0,95% — до 2 683 290 человек.

По прогнозу, финансирование программы обязательного медицинского страхования в Пермском крае в 2018 году составит более 30 млрд руб.

Также глава ТФОМС напомнила главврачам, на какие нужды можно будет потратить поступающие в рамках ОМС деньги: на оплату труда медперсонала, оказание медпомощи, приобретение медикаментов, оплату

лабораторно-инструментальных услуг, коммунальных услуг и пр.

Как выяснилось, из средств ОМС больницей не могут оплачиваться такие статьи расходов, как капитальный ремонт, разработка проектно-сметной документации для проведения реконструкции или строительства, приобретение оборудования стоимостью свыше 100 тыс. руб., оплата труда медицинских работников при оказании услуг, которые не предусмотрены стандартами медицинской помощи.

Зато при выполнении необходимых объёмов медицинской помощи медицинские организации, работающие в системе ОМС, могут рассчитывать на получение дополнительных денежных средств. Это касается прежде всего поликлиник, которые, по словам главы краевого ТФОМС, не полностью выполняют объёмы диспансеризации и тем самым теряют средства, которые могли бы получить.

Так, в 2015 году поликлиники могли бы дополнительно получить из фонда 186 млн руб., в 2016-м — 64 млн руб. В 2017 году, по прогнозам, поликлиники за проведение диспансеризации могут потерять при оптимистичном сценарии 47 млн руб., при пессимистичном — 111 млн руб.



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Татьяна Мельникова намеренно показала два сценария развития событий, чтобы главврачи поняли, сколько денег учреждениями в итоге недополучено.

Хочу обратиться

Немало денежных средств теряется и в результате ненадлежащего исполнения стандартов оказания медицинской помощи — эта тема стала второй в докладе Татьяны Мельниковой на съезде. Так, по её словам, в этом году медицинские организации в регионе оштрафованы на 5,5 млн руб. К причинам, по которым больницы чаще всего получают штрафы, относятся неверное заполнение медицинской документации и ненадлежащее качество медицинской помощи.

«За восемь месяцев этого года страховыми экспертами было проведено более 500 экспертиз. Проверен практически каждый 12-й случай лечения. Выяс-

нилось, что в каждом девятом случае лечение проводилось с нарушениями. У 10 медицинских организаций дефектным оказался каждый четвёртый и второй случай. По результатам проведённого анализа в 677 случаях нарушения привели к ухудшению состояния здоровья, в 22 — к летальному исходу», — отметила глава регионального ТФОМС.

Татьяна Мельникова привела в качестве примера несколько результатов проведённых экспертиз. «За восемь месяцев этого года насчитывается больше 25 тыс. обращений от пациентов по фактам неоказания медицинской помощи, недоступности исследований при помощи УЗИ, МРТ, трудностей при записи к узким специалистам, самостоятельного приобретения лекарств и относительно сроков ожидания плановой медицинской помощи», — резюмировала глава ТФОМС.

Также Татьяна Мельникова акцентировала внимание врачей на том, что пациенты, прибывшие из других регионов, жалуются на отказ в предоставлении им медицинской помощи. Хотя поликлиники, принимая эту категорию пациентов, могли бы получить дополнительные финансовые средства ещё и за счёт других регионов.

«Больше половины всех жалоб (58%) специалистами фонда были признаны обоснованными. Каждая шестая из них связана с возмещением материального ущерба. Так, в этом году пациентам уже возмещено больше 500 тыс. руб. В 2016 году эта сумма была гораздо большей и достигала 2 млн руб.», — пояснила Мельникова.

Но, несмотря на всё это, по словам Татьяны Мельниковой, все споры, связанные с неоказанием медпомощи или некачественным её оказанием, сегодня удается разрешать в досудебном порядке.

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Сбербанк и ООО «Асфальтобетонный завод №1» подписали кредитный договор

Пермское отделение ПАО Сбербанк и ООО «Асфальтобетонный завод №1» подписали кредитный договор для проектного финансирования работ по капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог в Пермском крае на сумму 144 млн руб. Кредит выдан партнёру на 21 месяц. Данный договор позволяет выполнять объёмы работ без авансов со стороны заказчика, а также заготовить в полной мере материалы под объект в зимний период.

Асфальтобетонный завод начал активно сотрудничать с Пермским отделением ПАО Сбербанк с апреля 2017 года. В июле 2017 года с клиентом было заключено соглашение о банковском сопровождении контрактов.

ООО «Асфальтобетонный завод №1» — предприятие, работающее в дорожно-строительной отрасли Пермского края. Основные направления деятельности: производство асфальтобетонных смесей, капитальный ремонт объектов транспортной инфраструктуры, ремонт и содержание автомобильных дорог, благоустройство территорий, поставка дорожно-строительных материалов, оказание услуг предоставления дорожно-строительной техники и автотранспорта.

Источник — пресс-центр Пермского отделения ПАО Сбербанк



ОБЩЕСТВО

ИНИЦИАТИВА

Память родной земли

В храме посёлка Рябинино Чердынского района открылся новый музей

РИНАТА ХАЙДАРОВА

В католическом храме во имя Фатимской Божией Матери посёлка Рябинино 13 октября состоялось открытие музея-культурно-образовательного визит-центра «Музей посёлка Рябинино». Музей площадью 100 кв. м посвящён истории посёлка. В музее работают восемь стендов, на которых рассказывается об истории, образовании и культуре района, а также о будущем посёлка. Предполагается, что музей станет новым местом культурного образования не только для жителей посёлка, но и для гостей.

«Я сам являюсь уроженцем посёлка. Поэтому надеюсь, что музей станет определённым местом притяжения для людей. Важно, что музей предусматривает площадь для обучения — оборудован как класс. Поскольку музей располагается в храме, там должны проходить уроки веры для детей. Задачи музея — воспитание, объединение людей и обсуждение вопросов прошлого и настоящего», — убеждён председатель попечительского совета фонда «Наследие» Дмитрий Махонин.

Президент фонда «Наследие» Андрей Красников и председатель попечительского совета Дмитрий Махонин видят в создании музея в Рябинино возможность сохранения исторической культуры северных земель Прикамья. Музей как точка образования и культурного воспитания может стать достойной альтернативой библиотекам. Для Рябинино наличие таких мест поможет решить проблему проведения досуга и «утихания» жизни в посёлке, сделает северные земли Пермского края более популярными у туристов.

Посёлок Рябинино Чердынского района в военные и послевоенные годы был местом спецкомендатуры Ныроблага, под надзором которой находилась большая часть его жителей — выселенных русских, белорусов, немцев, финнов, поляков, калмыков, крымских татар. Поэтому часть музейных экспозиций посвящена времени репрессий.

Основная часть исторического материала музея была собрана жителями Рябинино. Они передавали вещи и документы своих близких. Некоторые

экспонаты в музей передали сотрудники мемориального комплекса политических репрессий «Пермь-36» и Чердынского краеведческого музея им. А. С. Пушкина.

В экспозиции музея представлены документы, подтверждающие вклад репрессированных в победу в Великой Отечественной войне: почётные грамоты, свидетельства о занесении в Книгу почёта, трудовые награды работников рейда разных национальностей. В музее можно увидеть справки о снятии репрессированных с режима спецпоселения и об их реабилитации.

«В годы войны кроме выполнения трудовой нормы спецпереселенцы принимали участие в соцсоревнованиях, выполняя по две-три трудовые нормы. Большинству из репрессированных после войны были вручены медали «За доблестный труд в годы Великой Отечественной войны», — отмечает создатель музея Лариса Мох.

Так, первая экспозиция погружает в атмосферу барака: деревянные нары, буржуйка, на верёвке висят и сушатся вещи. Сквозь маленькое окно в бараке и колючую проволоку пробивается тонкий луч света. В будущем на стенах, между нарами, планируется расположить мониторы с наушниками, в которых можно услышать и увидеть бывшего тудармейца, репрессированного или раскулаченного, рассказывающего свою историю.

«Необходимо, чтобы люди понимали, что пришлось пережить тем, кто жил до них. Моя семья тоже коснулась участия в репрессиях. Мой дед был сослан в Рябинино и обвинён в том, что взорвал мост через Вишеру. Удивительно, что мост,



за который его арестовали, был построен лишь тогда, когда я оканчивал школу», — добавил Дмитрий Махонин.

Послевоенной истории посёлка Рябинино посвящена вторая экспозиция выставки, в частности о Рябининском сплавном рейде. Экспозиция рассказывает о расцвете предприятия, занимавшегося в советские годы формировкой и буксировкой древесины.

Поскольку Чердынская земля имеет глубокие христианские корни, музей может стать центром притяжения для православной и католической диаспор. В день открытия музея в храме прошёл престольный праздник в честь 100-летнего юбилея явления Божией Матери в Фатиме. На празднике и церемонии открытия музея присутствовали паломники католической веры из Швейцарии, Словакии, Португалии и Германии.

Гости пробыли в Чердынском районе несколько дней. Накануне открытия музея они посетили святые места Верхнекамья. Празднование 100-летнего юбилея явления Богоматери началось с крестного хода. После этого состоялось открытие статуи Богородицы, подаренной португальскими паломниками. Такая статуя имеется лишь в 16 странах мира. После праздничной мессы на открытии музея жители и гости Ряби-

нино увидели спектакль любительского театра Елены Исцелемовой.

Открытие музея является лишь частью исторического освоения севера Пермского края благотворительным фондом «Наследие». В следующие дни после открытия музея профессор Георгий Чагин, который также является соучредителем «Наследия», посетил Рябинино, чтобы подготовить материал ко второму тому книги о христианизации Прикамья «Храмы земли Чердынской».

«Вместе с фотографом мы запечатли храмы Чердынского района, ландшафты, на которых они расположены, иконы, книги и церковную утварь», — прокомментировал Георгий Чагин.

Ранее фондом была организована экспедиция в заброшенные пункты Чердынского района под руководством профессора Чагина. Фонд «Наследие» намерен издать три его книги об истории края.

«Я надеюсь, что развитие края в этом направлении будет продолжено. Мы продолжим оказывать помощь в издании книг, а также детскому спорту. Помимо этого, важно заниматься популяризацией туризма в северных территориях края», — заключил Дмитрий Махонин.



ОБЩЕСТВО

ПРАВОЗАЩИТА

«Главное — не терять живые контакты»

Татьяна Марголина провела, по сути, последнюю пресс-конференцию на посту уполномоченного по правам человека в Пермском крае

Юлия Баталина

Традиция проведения ежеквартальных отчётных пресс-конференций — одно из начинаний Татьяны Марголиной в качестве регионального омбудсмена. Как обычно, основной темой встречи с прессой была динамика обращений к уполномоченному и анализ их тематики. В целом, по словам Татьяны Марголиной, в минувшие девять месяцев 2017 года сохранялась прежняя тенденция к увеличению количества обращений: с 9 января по 30 сентября в адрес краевого омбудсмена поступило 4806 обращений от 6931 человека, что на 8% больше, чем за тот же период 2016 года.

По-прежнему на первом месте по количеству жалоб — социальные права, в первую очередь право на жильё и право на качественное медицинское обслуживание. Проблема временного жилья для тех, кто лишился дома или квартиры в результате несчастного случая, а также проблема переселения из ветхого и аварийного жилья остаются «заколдованными». Решить их никак не удается в большинстве территорий Пермского края. Продолжают поступать и жалобы на недоступность и/или плохое качество медицинского обслуживания. Особенно тяжёлая ситуация складывается в Чердыни, в посёлке Ныроб и других населённых пунктах Чердынского района: в бюджете края заложены средства на строительство поликлиники в районном центре, но лишь в 2020 году, а узких специалистов, кабинета физиотерапии, лаборатории для анализов нет уже сейчас. Большие проблемы и с организацией работы скорой помощи.

Тем не менее, по мнению Татьяны Марголиной, есть сдвиги в лучшую сторону в сфере здравоохранения: приняты системные решения, которые ещё не сработали в полной мере, но непременно принесут результаты.

Особое внимание омбудсмен уделяет и вопросу о состоянии дорог в Пермском крае. В ряде территорий ситуация критическая; её анализ показал, что существует немало «ничейных» дорог: нет организаций, ответственной за их содержание. Благодаря вмешательству уполномоченного проблемой занялась прокуратура, которая направила протесты в органы местного самоуправления ряда территорий. Ещё одна «дорожная» проблема обнаружилась в Чердынском районе: в процессе приведения трассы в соответствие с федеральными требованиями были ликвидированы остановки автобуса, и жители нескольких посёлков оказались отрезаны от общественного транспорта. Сейчас местные власти ищут варианты решения, которые ещё придётся согласовывать на федеральном уровне.

На втором месте по количеству обращений — личные гражданские права. Практика показывает, что подобные дела решаются труднее всего. Больше шести лет аппарат уполномоченного добивался справедливого следствия по делу о гибели человека в медвытрезвитель Ленинского района Перми. Татьяна Марголина говорит, что ей стыдно, что на протяжении ряда лет руководству железнодорожного депо Березников сходит с рук неправомерное увольнение машинистов паровозов, сопровождавшееся публичным оскорблением по национальному признаку.

В Краснокамске посетитель магазина был избит охранниками и заперт на полтора часа в подсобке, а прибывшие полицейские его же обвинили в правонарушении. Исправить положение удалось лишь со второго обращения уполномоченного. По словам Татьяны Марголиной, это был урок: «Нельзя надеяться на переписку, нужно общаться непосредственно. Главное — не терять живые контакты».

Количество подобных жалоб, к сожалению, имеет тенденцию к росту. Но есть и категории жалоб, количество которых снижается, более того: есть темы, полностью снятые с повестки дня уполномоченного. Перестали поступать жалобы на обеспечение лекарственными препаратами, на невыплату зарплаты работникам бюджетной сферы, на недоступность реабилитационных средств для инвалидов. Практически сняты самые острые проблемы с мигрантами: их уже не разлучают с семьями при депортации, наличие семьи всегда учитывается при принятии судебных решений; нет и жалоб на условия содержания во временном центре размещения мигрантов, а ведь ещё недавно это была острая «головная боль» омбудсмена.

Любопытно, что в последнее время отсутствуют жалобы на несвоевременное включение центрального отопления. По мнению Татьяны Марголиной, это результат работы муниципалитета: подобные вопросы решаются без участия уполномоченного благодаря системе горячих линий.



Сняты многие проблемы, годами существовавшие в местах заключения: прекратились жалобы на неотправку корреспонденции, на бедный ассортимент и высокие цены в единственном магазине — последняя проблема решалась на федеральном уровне благодаря настойчивости прокуратуры Пермского края.

Вообще, на протяжении всей пресс-конференции Татьяна Марголина выскакивала призательность органам прокуратуры, МВД и ГУФСИН, с которыми у неё сложились конструктивные отношения, благодаря которым удалось снять многие очаги напряжения. Так, благодаря этому взаимодействию был изменён регламент проведения личных обысков в исправительно-трудовых учреждениях. Отныне заключённых не лишают на длительное время личных вещей для проведения их осмотра.

Особое внимание Татьяна Марголина уделила проблеме политических гражданских прав, которая резко обострилась в Пермском крае. По-прежнему неблагополучна ситуация со свободой проведения мирных собраний, митингов, шествий. Проблема, по мнению Марголиной, требует серьёзного анализа. Свой анализ она провела и направила губернатору вместе с меморандумом комиссара по правам человека при Евросоюзе «О свободе мирных собраний в РФ».

Сегодня сложилась такая ситуация, в которой, с одной стороны, затянулся процесс урегулирования механизма приёма уведомлений о проведении публичных мероприятий — и об этом Татьяна Марголина направила письмо губернатору края, — а с другой стороны, впервые происходят несанкционированные стихийные шествия активистов, и это нельзя игнорировать. Есть и тре-

тья сторона: впервые участники акции, в том числе несовершеннолетние, были подвергнуты административным задержаниям с передачей материалов в суд. Всё это говорит о необходимости всестороннего анализа и оценки этих вызовов времени.

В своей последней пресс-конференции Татьяна Марголина особое внимание обратила на то, что приближается 30 октября — День памяти жертв политических репрессий. В этом году отмечается 80-летие Большого террора, и мемориальным событиям отводится особое место на государственном уровне. В Москве 30 октября будет открыт большой мемориальный комплекс, на церемонии ожидается присутствие президента Владимира Путина. В Екатеринбурге состоится открытие монумента «Маски» работы Эрнста Неизвестного на печально знаменитом 12-м километре — в месте массовых захоронений расстрелянных.

В Пермском крае тоже проходят масовые гражданские акции, к организации которых привлечён на краевом уровне оргкомитет во главе с Татьяной Абдуллиной, вице-премьером Пермского края.

Разумеется, представителей прессы интересовали перспективы института уполномоченного по правам человека в Пермском крае после ухода Татьяны Марголиной с этой должности (новый омбудсмен Павел Миков должен вступить в должность 26 октября), а также дальнейшие планы самой Татьяны Ивановны. Как она и говорила ранее, она намерена сосредоточиться на преподавательской и научной деятельности и надеется, что созданный ею аппарат пригодится её преемнику.

ТRENДЫ

Пассивный депозит

Вклады населения больше не растут, несмотря на повышение их реальной доходности

Полина Путякова

Уровень ставок по различным вкладам обновил исторический минимум. Сейчас их средний уровень составляет чуть более 6%. Максимальные ставки, предлагаемые в Перми, едва достигают 8%. За последний год ставки в среднем снизились на 1,5–2 процентных пункта. При этом, как ни парадоксально, реальная доходность вкладов за это же время увеличилась.

Парадоксальный случай

Причина роста доходности вкладов при снижении процентных ставок — резкое снижение инфляции. Если в 2015 году она была настолько высокой, что ставки по вкладам не всегда могли её компенсировать, то в 2016-м средняя ставка по вкладам превышала годовую инфляцию менее чем на 2%. А в 2017 году реальная доходность вкладов (за вычетом инфляции) составляет более 2,5%. Но это в среднем, а в зависимости от вида вклада и банка средняя рыночная доходность вкладов, по оценке Владислава Мезина, управляющего операционным офисом Абсолют Банка в Перми, сейчас выше уровня инфляции на 2–4 процентных пункта.

В пресс-службе Пермского отделения Сбербанка отмечают, что положительная реальная доходность, сохраняющаяся в течение длительного периода, скопе не характерна для вкладов. Обычно реальная доходность по вкладам близка к нулю, и это инструмент скорее сохранения, чем приумножения капитала — не только в России, но и в развитых странах.

Сергей Хотимский, первый заместитель председателя правления Совкомбанка, отмечает, что на фоне падающих ставок большинство высокодоходных предложений приходится на небольшие сроки депозитов — 3–6 месяцев. Дело в том, что при формировании предложений сроком на год и больше банки закладывают в их доходность

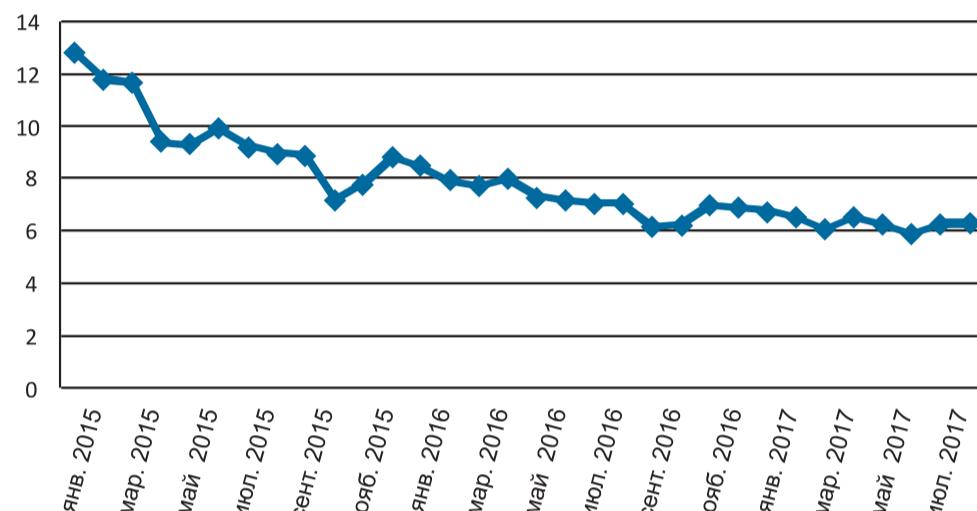
предполагаемое снижение ставок в дальнейшем.

Минус в пассивах

Несмотря на увеличение реальной доходности вкладов, рост остатков на депозитных счетах физлиц, продолжавшийся все последние годы, в 2017 году остановился. С начала года их объём практически не изменился.

Снижение интереса населения к депозитам не может не чувствовать на себе банковская система: по оценкам пресс-службы Пермского отделения Сбербанка, вклады — важнейший источник пассивов для банков, формирующий их примерно на треть. У подавляющего большинства банков с ото-

Динамика средней ставки по вкладам сроком до года, %



откровенно, деньги сегодня несут далеко не во все банки, несмотря на наличие системы страхования вкладов. Одна из любопытных тенденций состоит в том, что сегодня ставки по депозитам выше рыночных могут, наоборот, отпугнуть потенциальных вкладчиков, вызвать у них сомнения: нет ли у банка проблем

и вывод о том, что население снимает деньги с уже действующих депозитных счетов. Называются две причины: недоверие к банковской системе и снижение доходов, вынуждающее «проедать» накопления.

Существует и ещё один тренд, вызывающий отток средств из вкладов, — интерес к альтернативным инструментам. К ним, в частности, относится инвестиционное страхование жизни. В процентном выражении этот инструмент действительно переживает бум (рост с год в регионе почти в два раза). Однако во многом это эффект низкой базы, а по абсолютным объёмам прирост не столь велик, и он точно не в состоянии компенсировать стагнацию остатков по вкладам.

Другая альтернатива, более понятная и доступная, — дебетовые карты с опцией начисления процента на остаток. Их доходность сегодня достигает уровня ставки по вкладам, а иногда и превышает её — за счёт начисления процентов на остаток и кешбэка.

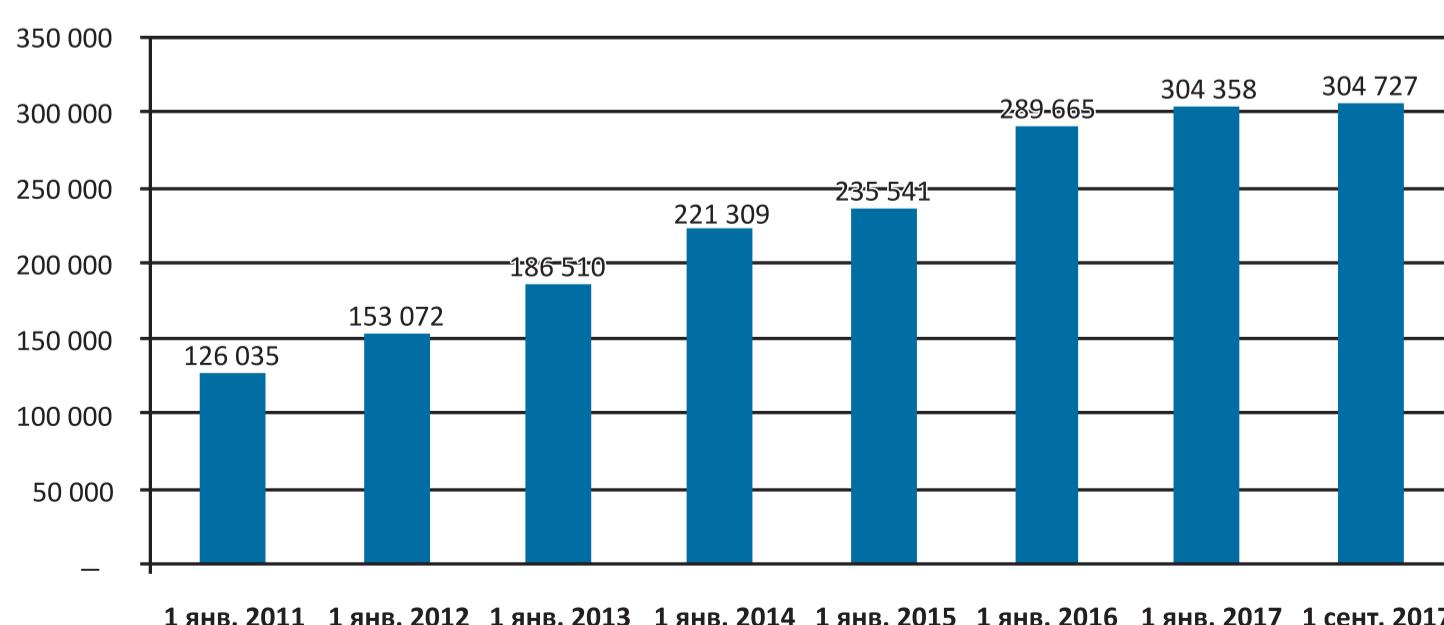
Доходнее не станут

Если вернуться ко вкладам, то сколько-нибудь значимых факторов роста интереса к ним не предвидится. Зачистка банковского сектора продолжается, что снижает уровень доверия со стороны населения. Об увеличении доходности речи также не идёт.

В годовой перспективе Владислав Мезин ожидает дальнейшего снижения ставок, пусть и не столь значительного, как в 2017 году. Однако, по мнению Сергея Хотимского, такая тенденция продлится лишь до середины следующего года, когда, вероятно, наступит стабилизация.

Реальная доходность вкладов, скорее всего, также будет снижаться. Владислав Мезин полагает, что разница между номинальными ставками и инфляцией постепенно будет уменьшаться и в перспективе стабилизируется на уровне 2 процентных пункта.

Остатки по вкладам в Пермском крае, млн рублей



Последовательность в приоритетах

Инвестиционная часть бюджета Перми увеличится на 800 млн рублей

АЛЁНА МОРОЗОВА

Глава Перми Дмитрий Самойлов направил в Пермскую городскую думу проект бюджета на 2018 год и на плановый период до 2020 года. Согласно проекту бюджета, его инвестиционная часть будет увеличена на 800 млн руб. (с 2987 млн до 3772 млн руб., рост составит 26%). Параметры бюджета по доходной и расходной части увеличатся на 2 млрд руб. В целом размер бюджета достигнет 25 млрд руб.

За сложной темой формирования городского бюджета скрываются совершенно понятные для каждого пермяка вещи: строительство и содержание дорог, детсадов, школ, спортивных сооружений, расселение аварийного жилья, развитие городского транспорта, благоустройство города; социальная поддержка различных групп населения.

Как и прежде, приоритетами работы городских властей в будущем году останутся образование, строительство дорог и расселение аварийного жилья. При этом основной задачей муниципалитета является обеспечение опережающего развития города через увеличение объёма инвестиционных расходов и повышение их эффективности, улучшение качества муниципальных услуг и обеспечение социальной стабильности. Учесть все эти запросы общества в городском бюджете непросто, тем более соблюдая провозглашённые на всех уровнях власти принципы формирования бюджета: сбалансированность и бездефицитность, увеличение объёма инвестиционных расходов, повышение их эффективности и привлечение средств из вышестоящих бюджетов в качестве дополнительных финансовых ресурсов.

Проект городского бюджета на 2018–2020 годы сформирован на основе 25 муниципальных программ и традиционно сохраняет социальную направленность: доля отраслей социальной сферы составляет около 63% в общем объёме расходов бюджета.

Дмитрий Самойлов, глава Перми:

— Мы последовательны в своих приоритетах. Конечно, в первую очередь бюджет направлен на выполнение наших социальных обязательств и создание комфортной городской среды. Прежде всего это строительство новых школ, обновление улично-дорожной сети и переселение жителей из аварийного жилья.

В новом бюджете предусмотрены средства на приобретение здания для



В последние три года в Перми системно наращиваются объёмы вложений в дорожную отрасль

размещения детского сада на ул. Грибоедова, 68, строительство новых корпусов школ №42 и 59, нового корпуса гимназии №3 на ул. Звенигородской, 11, детских садов по адресу ул. Е. Пермяка / ул. Целинная и по адресу ул. Переселенческая / ул. Спортивная, строительство третьего муниципального дома на ул. Маяковского, 57 для расселения жителей из аварийного жилья, реконструкцию здания школы №93 и строительство спортивной базы «Летающий лыжник» на ул. Тихой, 22, строительство бассейна на ул. Сысольской, 10/5 и физкультурно-спортивного центра на ул. Веденеева, 25.

Василий Кузнецов, председатель комитета по социальной политике Пермской городской думы, отмечает, что замечаний к проекту бюджета с точки зрения социальной сферы у него нет. «Будет нулевое чтение, с нюансами мы ещё определимся. Но уже на данном этапе документ меня как председателя комитета по социальной политике устраивает».

Значительное внимание в новом документе удалено развитию городской инфраструктуры: планируется

благоустройство дворовых территорий в рамках федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды». Будут возобновлены капитальный ремонт фасадов многоквартирных домов, строительство и реконструкция автодорог с привлечением средств краевого дорожного фонда.

Нельзя не упомянуть и открытие самого большого в Перми детского сада на 360 мест «Конструктор успеха» в Дзержинском районе. Ещё одна животрепещущая тема — расселение жильцов из аварийных домов. Постепенно проблемы жителей решаются. Так, сейчас готовится к сдаче второй муниципальный дом напр. ул. Баранчинской, 10. Уже полностью завершено строительство коробки дома, внутренняя отделка, ведётся благоустройство придомовой территории. Дом на 198 квартир будет сдан осенью.

Немалое внимание в проекте бюджета уделяется транспортной инфраструктуре. Это направление финансирования также стало традиционным. И затраты приносят свои плоды. Так, в июне этого года стартовал капитальный ремонт Северной дамбы: были полностью переустроены подземные коммуникации, уложено асфальтовое покрытие на проезжей части, смонтирована контактная сеть для электротранспорта и рельсошпальная решётка, что позволило точно в срок запустить и автомобильный, и электротранспорт. Продолжается восстановление тротуаров, укрепление откосов, установка бордового камня. Согласно контракту срок

окончания всех работ — 1 сентября 2018 года, однако подрядчик выполняет заказ с опережением графика и планирует завершить объект уже весной 2018 года.

На протяжении последних трёх лет город системно наращивал объёмы вложений в дорожную отрасль. В 2016 году вышли на рекордный объём дорожного ремонта — 1 млн кв. м дорог, сдали две ключевые развязки (площадь Восстания и ул. Макаренко). В 2017 году началась реконструкция пересечения ул. Героев Хасана с Транссибирской магистралью, в ближайших планах — расширение ул. Революции и строительство ул. Строителей. Дорожный ремонт в этом году закончен. За два года в Перми отремонтировано 2 млн кв. м дорожного полотна.

Вся эта масштабная работа будет продолжена в будущем году.

Директор Института транспортного планирования Михаил Якимов полагает, что продолжать развитие транспортной инфраструктуры в городе необходимо. «Одно из новых интересных направлений сегодня — это развитие территории берега Камы в связи с переносом железнодорожной ветки. Есть пара интересных проектов, связанных с развитием трамвайного сообщения по улицам Сибирской, Николая Островского, на бывшей территории завода им. Дзержинского близ ПГНИУ. Ещё одна идея — трамвайную линию, которая идёт по ул. 1905 года, проложить до железнодорожных путей и там обустроить транспортно-пересадочный узел. Эти проекты сейчас обсуждаются», — говорит эксперт.

В ноябре проект нового бюджета будет рассмотрен городской думой в первом чтении, в декабре — в окончательном.

ФИНАНСЫ

ТЕНДЕНЦИИ

Свои среди своих

В условиях оптимизации сети федеральных банков «регионалы» получают конкурентные преимущества

АЛЕКСАНДРА ГОНЧАРОВА

Желание федеральных банков оптимизировать расходы, автоматизировать и унифицировать работу отделений привело к тому, что в Пермском крае осталось совсем немного самостоятельных филиалов федеральных банков, готовых «долго и упорно» работать с небольшим бизнесом или розничными клиентами. В таких условиях именно региональные банки с местной пропиской, благодаря их близости к клиентам и персональному подходу, получают конкурентное преимущество.

Было — стало

За последние пять неполных лет в Пермском крае произошли серьёзные изменения в структуре банковского рынка. Раньше федеральные банки в регионе были представлены в основном филиалами. Они по праву считаются наиболее самостоятельными банковскими подразделениями, которые обладают достаточно широкими полномочиями при принятии решений. Однако оптимизация расходов и снижение издержек в банках привели к тому, что на смену филиалам пришли менее самостоятельные подразделения — операционные и кредитно-кассовые офисы.

Так, если в начале 2013 года в регионе насчитывалось 57 филиалов федеральных банков, то сегодня их количество сократилось сразу в четыре раза — до 14. На этом фоне состав региональных банков выглядит куда стабильнее. С 2014 года он почти не изменился: в Пермском крае продолжают работать «Урал ФД», «Пермь», Проинвестбанк и Почтобанк.

Федералы VS регионалы

Елена Никитина, доцент экономического факультета ПГНИУ, автор работ по анализу деятельности коммерческих банков:

— Подразделения крупных банков в регионах часто ведут лишь техническую работу, связанную с формированием и проверкой документации, тогда как все решения принимаются в головном офисе, дистанционно. Они в большей степени нацелены на стандартизованные подходы, в то время как региональные банки привыкли индивидуально подходить к каждому бизнесу. Кроме того, они проявляют оперативность в решении многих вопросов. Так, сотрудники даже могут сами приехать к клиенту и оформить всю документацию. Ключ к успеху — хороший сервис и мгновенная реакция на запросы клиентов.

Как считает председатель правления банка «Урал ФД» Алексей Вырков, стремление федеральных игроков автоматизировать и унифицировать работу привело к тому, что они потеряли из виду часть клиентской аудитории, прежде всего представителей малого и микробизнеса. Крупным банкам они попросту неинтересны — слишком маленькие и специфичные. Региональные кредитные организации с точки зрения работы с такими клиентами выигрывают за-

счёт гибкости, близости и оперативности. А для небольшого бизнеса местные банки становятся просто спасением.

«Показательна ситуация, которая сложилась в начале 2015 года. Из-за экономического шока многие крупные, в том числе государственные, банки приостановили кредитование, заняли выжидательную позицию. И в этот момент региональные банки «подставили плечо» ряду крупных клиентов, помогли им с финансированием», — вспоминает Алексей Вырков.

«У региональных банков есть свои козыри: наработанные связи в регионе, широкая сеть отделений, более гибкая и либеральная линейка продуктов, которая отличается от массовых предложений федеральных банков и учитывает специфику региона», — рассказывает генеральный директор Проинвестбанка Александр Воронцов.

Внутренние исследования узнаваемости и уровня лояльности клиентов к местным банковским брендам показывают, что факт принадлежности банка к региону ассоциируется у клиентов с надёжностью и доступностью услуг. Местный, «свой», «родной» банк воспринимается как более понятное и менее бюрократическое учреждение. Клиенты отмечают большую открытость, доброжелательность специалистов и готовность вникать в их финансовые задачи.

Экономист из Пермского госуниверситета также обращает внимание на устойчивость местных региональных банков.

Елена Никитина:

— Как это для многих ни парадоксально, финансовая устойчивость не связана с размерами. У небольших региональных банков нет крупного клиента, от которого бы они зависели. Диверсифицированная клиентская база — это один из ключевых столпов устойчивости. На чём ещё держатся региональные банки? На расчёто-кассовом обслуживании юридических лиц. Кредиты юридическим и физическим лицам, конечно, есть, но они дают не основную долю дохода. Можно сказать, что кредитование — это дополнительный элемент РКО. Кредитуют же местные банки в основном тех, кто обслуживается в банке давно, чей бизнес прозрачен, кто адекватно оценивает риски и перспективы своего развития в существующих условиях.

Елена Никитина для финансовой характеристики пермских банков при-



водит информацию из отчёта, сформированного автоматически на сайте analizbankov.ru. Про все четыре региональных банка там сказано следующее: надёжности и текущему финансовому состоянию можно поставить оценку «очень хорошо».

«У банка нет стоп-листов по секторам. Мы работаем со всеми отраслями. Вопрос заключается в индивидуальном подходе и оценке конкретного заёмщика. Портфель «Урал ФД» диверсифицирован: ни один из сегментов не превышает долю в 25%», — подтверждает наблюдения учёного Алексей Вырков.

Вклад в регион

Однако пермские банки могли бы играть гораздо большую роль в регионе при наличии ряда условий. Елена Никитина рассказывает, что в развитых странах для местных банков законодательно закреплён статус организаций, не ориентированных на прибыль, что даёт им право на получение ряда льгот — налоговых, например.

Таким образом, государственные привилегии и гарантии позволяют региональным банкам получать более дешёвое рефинансирование по сравнению с другими коммерческими банками. Взамен они активно кредитуют местную промышленность, финансируют региональные проекты.

Александр Воронцов также вспоминает о льготах, которые есть в других странах, и напоминает, что именно местные банки способствуют развитию региона.

Александр Воронцов, генеральный директор Проинвестбанка:

— Иногородние игроки чаще всего более активно занимаются привлечением денег, а не выдачей кредитов — полученные от населения и бизнеса средства не работают в регионе, а уходят в головной офис. Местные же банки вкладывают в регион большие средства, чем привлекают, делают это за счёт использования собственного капитала. Поэтому, конечно, важно, чтобы все понимали: для развития Пермского края, экономики необходимо развивать и поддерживать региональную банковскую систему.

Международные исследования показывают, что развитость финансовой системы региона повышает вероятность того, что люди будут открывать свой бизнес, способствует увеличению числа новых фирм и позволяет им расти быстрее. Так, компания, которая работает в регионе с наиболее развитой финансовой системой, растёт на 67% быстрее, чем бизнес в среднем по стране, — резюмирует Елена Никитина.

Показатели работы пермских банков соотносятся с тезисом эксперта о том, что они больше отдают региону. Так, с 2015 года объём вкладов населения в региональных банках вырос на 12% — жители Пермского края, по последним данным Банка России, доверили им на хранение 16,7 млрд руб.

Постепенно восстанавливаются и объёмы кредитования бизнеса. По итогам восьми месяцев 2017 года совокупный кредитный портфель региональных банков вплотную приблизился к 10 млрд руб.

Что касается населения, то ему пермские банки выдали более 7 млрд руб. кредитов.

ФИНАНСЫ

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Начал работу Фонд защиты прав участников долевого строительства

Фонд защиты прав граждан — участников долевого строительства зарегистрирован в форме публично-правовой компании. В случае банкротства застройщика за счёт средств компенсационного фонда будет осуществляться выплата возмещения гражданам — участникам долевого строительства либо финансирование мероприятий по завершению строительства объектов.

В соответствии с законом от 29.07.2017 №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан — участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков» все застройщики обязаны уплачивать в фонд взносы в размере 1,2% от каждого договора долевого участия, предусматривающего передачу жилого помещения. При этом ДДУ должен быть заключён уже после даты государственной регистрации фонда (20 октября 2017 года). Неуплата застройщиком взноса в фонд дольщиков является основанием для приостановки государственной регистрации договора участия в долевом строительстве.

Номинальный счёт фонда для приёма взносов застройщиков открыт в АКБ «Российский капитал». Банк обладает необходимой компетенцией и отвечает всем требованиям к кредитным организациям, определённым правительством Российской Федерации, рассказали в пресс-службе АИЖК.

Подробная информация о порядке и особенностях внесения застройщиками взносов и регистрации ДДУ размещена на сайте фонда: фонд214.рф.

Для застройщиков и дольщиков также работает горячая линия: 8-800-7007-214.

Напомним, сейчас в Прикамье 16 объектов официально признаны проблемными — это 1600 обманутых дольщиков. При строительстве ещё 40 домов были нарушены сроки сдачи.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



КРЕДИТОВАНИЕ

За январь–сентябрь 2017 года Пермское отделение Сбербанка выдало более 9 тыс. жилищных кредитов

В Прикамье наблюдается значительный рост жилищного кредитования: за сентябрь 2017 года Пермским отделением Сбербанка выдано более 1,3 тыс. ипотечных кредитов на сумму 1,8 млрд руб. Это на 200 млн руб. больше, чем за предыдущий месяц.

Всего за январь–сентябрь 2017 года в Пермском крае выдано более 9 тыс. ипотечных кредитов на общую сумму более 11,7 млрд руб. Прирост суммы кредитов по отношению к показателям за аналогичный период прошлого года составил 13%.



«Росту объёма выдачи жилищных кредитов способствовало снижение ставок, а также запуск онлайн-портала «ДомКлик» и электронного сервиса регистрации сделок, позволившего в несколько раз сократить сроки оформления документов на недвижимость», — прокомментировал управляющий Пермским отделением ПАО Сбербанк Сергей Безродный.

Более подробно с условиями ипотечного кредитования в Сбербанке можно ознакомиться на сайте, в разделе «Кредит на жильё», с условиями предоставления сервиса подачи документов на регистрацию права собственности на недвижимость в электронном виде, его стоимостью — на <http://domclick.ru>.

Источник — пресс-служба Пермского отделения ПАО Сбербанк
Реклама

Пятница
17 ЛЕТ — ГАЗЕТА
**ГОРОДСКОГО
БОЛЬШИНСТВА**

■ Стабильно высокая аудитория* ■ Еженедельный выход 120 тыс. экз.

Получите большинство:
210-40-28, 210-40-23, reklama@idk.perm.ru

Подробнее о рекламных возможностях
«Пятницы» — newsko.ru/ads

РЕКЛАМА

ПЕРМСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА

**ВНИМАНИЮ ЧЛЕНОВ СОЮЗА
«ПЕРМСКАЯ ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА»!**

Правлением и Советом Пермской ТПП принято решение о проведении II Съезда членов Союза «Пермская торгово-промышленная палата».

Съезд состоится **24 ноября 2017 года с 12:00 до 14:00** в Органном зале Пермской краевой филармонии (г. Пермь, ул. Ленина, 51б).

В рамках мероприятия будет подписано Соглашение о сотрудничестве между Торгово-промышленной палатой Российской Федерации и Пермским краем. В повестке дня съезда предусмотрен отчёт ревизионной комиссии, утверждение новой редакции Устава Пермской ТПП, выборы органов управления Пермской ТПП.

Подробная информация размещена на сайте www.permtpp.ru.

РЕКЛАМА

УТОЧНЕНИЯ И ПОПРАВКИ

В «Новом компаньоне» от 17 октября в интервью с заместителем директора по спортивной работе Центра спортивной подготовки Пермского края Еленой Бусовиковой («Елена Бусовикова: «В Корею поедем с «Огоньком», стр. 4») по вине редакции была допущена неточность. Зимние Олимпийские игры 2018 года состоятся в Пхёнчхане (Южная Корея), а не в Пхеньяне, как было ошибочно указано.

Редакция учит географию и приносит читателям свои извинения.

* Газета «Пятница» — лидер по величине читательской аудитории среди общественно-политических изданий в Перми, по данным исследования Института «УралИИСО» за 2009–2014 гг. По данным Mediascope (апрель–май 2016 г., National Readership Survey), каждый выпуск «Пятницы» в среднем читает 143,1 тыс. чел. — максимальный показатель среди нерекламных газет региона.

КОНЪЮНКТУРА

СКАНДАЛ

Дело молодое

Нынешнее руководство теруправления Росимущества отрицает свою причастность к пропаже конфиската

РИНАТА ХАЙДАРОВА

Краевая прокуратура 5 октября возбудила уголовное дело в отношении теруправления Росимущества по факту халатности. Причиной этому стала растрата госимущества на сумму более 2,7 млн руб. Речь шла о якобы пропавшем оружии и автомобилях, хранившихся на складе ООО «УралТрансЭкспедиция». Однако позже было установлено, что пропали исключительно транспортные средства, инструменты и бытовая техника. Глава территориального управления Росимущества Пермского края Денис Молодых 17 октября заявил, что о существовании контракта с ООО «УралТрансЭкспедиция» новое руководство Росимущества края не знало.

Денис Молодых возглавил ТУ Росимущества в сентябре 2016 года. Тогда в ходе «глобальной реформы», как выразился Молодых, сотрудниками ведомства был выявлен государственный контракт №5 от января этого же года. Глава краевого управления утверждает, что контракты с ООО «УралТрансЭкспедиция», в том числе и без конкурсных процедур, заключались с 2011 по 2016 год.

За пять лет ТУ Росимущества сменило нескольких руководителей. С 2010 года по ноябрь 2015 года руководство ведомства возглавляла Галина Постаногова, которая затем перешла в должность замруководителя. Галину Постаногову сменила Елена Васкецова. В марте 2016 года и. о. начальника Росимущества края стал Денис Пивненко.

«Для хранения имущества территориальное управление привлекает поверенные организации. На хранение в организацию за весь период было направлено более 3,5 тыс. поручений. В качестве единиц конфискованного имущества выступило не только оружие, но и автомобили, автобусы, игровое оборудование и другие материалы. Поручения бывшим руководством выдавались вплоть до сентября 2016 года», — утверждает Денис Молодых.

По версии Дениса Молодых, в ноябре 2016 года новое руководство краевого Росимущества ознакомилось со всеми документами и составило полный перечень переданного имущества. Только во время проверки было выявлено, что больше половины имущества, хранящегося на складах «УралТрансЭкспедиции», похищено. Недостача на тот период составляла более 3 млн руб. Сейчас эта цифра возросла до 5 млн 400 тыс. руб. Результаты собственной проверки ТУ Росимущества были направлены в МВД и прокуратуру края.

«Представители поверенной организации утверждали, что недостающее имущество находится на другом складе. Не дождавшись ответа от руководства организации, на каком же всё-таки складе находится конфискованное имущество, в первом квартале 2017 года мы направили материалы в правоохранительные органы по факту хищения госу-

дарственной собственности», — говорит Денис Молодых.

По словам Молодых, содействия ООО «УралТрансЭкспедиция» в перевозке имущества на склад другой коммерческой организации — ООО «Асант» — не было. Представители руководства компании, напротив, начали скрываться и перестали появляться на совещаниях.

Глава Росимущества несколько раз выразил надежду на то, что виновные понесут наказание. При этом Денис Молодых пытался избежать оценочности в адрес бывшего руководства Росимущества и поверенной организации.

Однако экс-глава теруправления Росимущества Галина Постаногова не сомневается, что речь идёт о Денисе Пивненко. По её словам, именно Пивненко начал практику направления госимущества, не обусловленного госконтрактом, в ООО «УралТрансЭкспедиция». «В 2016 году мы неоднократно информировали правоохранительные органы о противоправной деятельности Пивненко», — добавила Галина Постаногова.

Денис Молодых на вопрос о том, не считает ли он, что между бывшим руководством и ООО «УралТрансЭкспеди-



Единственный спор, который возник за это время, — это спор с контрольно-надзорными органами.

«Во время служебной проверки, которая проводилась осенью 2016 года, было выявлено, что бывшее руководство дало устное поручение не переда-

вать материалы на подпись нынешнему руководителю. Скопилось около 300 нерассмотренных материалов, которые мы обязаны были обработать в кратчайшие сроки», — сказал Денис Молодых.

На сайте Ленинского районного суда Перми размещено постановление от 28 июля 2017 года, по которому Денис Молодых оштрафован на 2 тыс. руб. за допущение систематических нарушений сроков рассмотрения уведомлений о готовности направления арестованного имущества в поверенные организации.

По заявлению Постаноговой, она будет добиваться своего «полного оправдания и привлечения к ответственности всех причастных к незаконному привлечению к уголовной ответственности».

«Нам бы хотелось, чтобы в отношении тех лиц, которые подписывают поручения в течение пятилетнего периода, тоже были приняты какие-то процессуальные решения. Но это не наш функционал»

ция» существовал сговор, ответил: «Бог располагает — мы предполагаем».

«Я пока не вижу никаких предпосылок так считать. Да, действительно, нам бы хотелось, чтобы в отношении тех лиц, которые подписывают поручения в течение пятилетнего периода, тоже были приняты какие-то процессуальные решения. Но это не наш функционал», — заявил Молодых.

Молодых утверждает, что ТУ Росимущества проходит по уголовному делу по факту халатности в обращении с конфискатом в качестве свидетеля.

КОНЪЮНКТУРА

ТОРГОВЛЯ

Конец двойным стандартам?

В Перми вновь озабочились правилами размещения нестационарных торговых объектов

Игорь Плюснин

Комитет по экономическому развитию Пермской городской думы рассмотрел изменения в решение думы от 1 марта 2011 года «Об утверждении Положения о размещении нестационарных торговых объектов на территории города». Изменения продиктованы необходимостью отменить «двойную оплату», которая взималась с владельцев нестационарных торговых объектов (НТО). Помимо этого, развернулась дискуссия об общих правилах размещения таких объектов в Перми.

Вопросов нет

Проект решения комитета по экономическому развитию Пермской гордумы фактически был разделён на две составляющие. Первая часть связана с отменой «двойной платы». Напомним, раньше предприниматели должны были сначала заплатить за право размещения, а после торгов «раскошелиться» уже за само размещение объекта.

Однако в декабре 2016 года Пермское УФАС по инициативе уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае и на основе обращений бизнеса установило факт нарушения закона в действиях пермских властей. Владельцы НТО заявили о «двойной плате», которую требовала администрация города при заключении договоров. Согласно положению о размещении НТО на территории Перми, действующему на момент поступления жалоб, первый платёж должен пройти в течение пяти рабочих дней с даты получения уведомления, а второй — сразу после заключения договора.

«Такие действия органов местного самоуправления приводят к устраниению нестационарной торговли как таковой и играют на руку крупным торговым сетям. Помимо этого, нельзя забывать, что любая дополнительная нагрузка на малый бизнес в конечном счёте всегда оказывается на потребителях», — прокомментировала ситуацию в июне этого года начальник отдела контроля органов власти и процедур торгов Пермского УФАС Анастасия Белова.

Антимонопольное ведомство пришло к выводу, что администрация Перми и Пермская городская дума нарушили ст. 15 Закона «О защите конкуренции» и ст. 15 Закона «Об основах государственного регулирования торговой деятельности». Администрация Перми обжаловала решение комиссии Пермского УФАС. Но 11 октября 2017 года Семнадцатый арбитражный апелляционный суд во второй инстанции оставил в силе решение антимонопольного ведомства.

Где логика?

Вторая часть проекта решения вызвала куда больше споров, замечаний и предложений. Она определяет порядок размещения НТО по преимущественному праву, то есть без торгов, что подразумевалось ранее, на основании договоров аренды земельных участков и договоров

аренды муниципальной собственности. Преимущественное право предоставлялось тем предпринимателям, которые в течение срока действия договора на право размещения НТО не нарушили поставленных условий (например, запрет на продажу алкоголя в ночное время), не имели задолженности перед бюджетами разных уровней и, что важно, были включены в схему НТО города.

«Когда мы говорим об отмене преимущественного права, мы говорим о том, что если объект является нестационарным, то формально по истечении пяти лет это уже самый настоящий объект стационарной торговли. И при наличии спроса на те или иные места размещения НТО логично проводить аукционы», — пояснил заместитель председателя правительства Пермского края Алексей Чибисов.

По словам депутата гордумы Арсена Болквадзе, обоснование администрации Перми убрать преимущественное право логично, это здоровая конкуренция. Правда, доводы казались такими же логичными, когда преимущественное право вводили, — забота о бюджете (постоянные налоговые отчисления), плюс дисциплина предпринимателей и минимальный контроль.

«Предложение об отмене преимущественного права направлено на то, чтобы любое предоставление места под НТО проходило по результатам торгов. Всё. Никакого отношения к количеству объектов, к локации в схеме размещения эта норма не имеет. Схема утверждается администрацией и от этой нормы никак не зависит», — рассказал заместитель главы администрации Перми Виктор Агеев.

Требованиям не соответствуют

Сейчас аукционы проводятся раз в пятилетку, то есть после окончания срока действия договора о размещении НТО. По мнению уполномоченного по защите прав предпринимателей в Пермском крае Вячеслава Белова, срок действия договора о размещении НТО должен быть увеличен до 7–10 лет. Это позволит бизнесу чувствовать себя увереннее и иметь чёткое представление о будущих расходах.

Необходимо отметить, что мера преимущественного права для предпринимателей принималась как временная,



«антикризисная». Тем не менее это норма федерального законодательства. И не совсем понятно, почему сегодня именно она вызывает так много вопросов у бизнес-сообщества. Если посмотреть на другие сферы, то имущественные или земельные контракты между предпринимателями и муниципалитетами заключаются исключительно на основании торгов.

«Стоит отметить, что объекты, которые установлены на основании таких договоров, в большинстве своём не соответствуют требованиям действующего законодательства. Это касается не только правил и ассортимента торговли, — отмечает начальник департамента экономики и промышленной политики администрации города Галина Попова. — Не секрет, что НТО правообладателями перепродаются, и недёшево. И вот эту сумму, которую они передают друг другу, тот механизм, который мы предлагаем, позволяет получить в бюджет».

Учитесь планировать

Вячеслав Белов обратил внимание на то, что в декабре 2017 — январе 2018 года истекает срок действия договоров о размещении НТО у порядка 120–130 предпринимателей, на которых работает примерно 250 сотрудников.

Директор ООО «Регион-Пресс» (занимается распространением печатной продукции) Николай Гаврилов считает, что при принятии этой нормы предприниматели понесут серьёзные расходы, связанные с участием в конкурсах, что приведёт к нестабильности в работе и потере дохода.

«У нас есть особенность в работе. Она связана с тем, что заключаются долгосрочные договоры о поставке печатной продукции. СМИ, соответственно, планируют тиражи. И у частного предпринимателя, у которого заканчивается срок аренды на момент проведения нового аукциона, возникает вопрос, заключать или нет долгосрочные договоры. Он не знает, получит он дальше право размещаться или нет», — объяснил Николай Гаврилов.

Виктор Агеев ответил, что он, конечно, не предприниматель и «едва ли может давать советы», но ему кажется, что если у бизнеса есть срочные отношения, касающиеся геолокации объекта, про которые заранее известно, когда они заканчиваются, то и деятельность необходимо планировать исходя из этого, в том числе отталкиваться и от срока окончания договора о размещении НТО. «Он не наступает неожиданно», — сказал Виктор Агеев.

В конкурентной среде

«Хочу обратить внимание на то, что перед нами стоит задача — повышение качества обслуживания жителей города. Когда мы говорим о том, что настаиваем на оставлении нормы о преимущественном праве, то мы фактически подтверждаем факт досрочного пользования объектом, что обязательно приводит к снижению конкурентной среды», — говорит Алексей Чибисов. — Таким образом, до улучшения качества обслуживания мы никогда не дойдём. Достичь его можно только в конкурентной среде».

В свою очередь, УФАС России по Пермскому краю уже внесло следующие инициативы по проекту решения. Первое: предложение предпринимателю соразмерной альтернативной позиции на схеме в случае удаления места размещения его объекта со схемы. Второе: изменение порядка повторного согласования пакета документов (одновременное, а не последовательное согласование с повторной передачей бумаг только в отклонивший первую заявку орган). Третье: замена конкурса электронным аукционом с установкой критерии выбора цены. И, наконец, прекращение практики лишения места размещения НТО в случае административного нарушения со стороны владельца объекта.

В итоге проект решения комитета по экономическому развитию всё-таки было решено рекомендовать для принятия Пермской городской думе.

Печатается в сокращении.
Полная версия — на сайте newsko.ru

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ТРЕВОГА

Пятна на солнце

Окончание. Начало на стр. 1

В ожидании обмана

Как заявляют дольщики «Солнечного города», оснований для опасений у них достаточно. Одно из них — печальный опыт их будущих соседей. «У четвёртой очереди комплекса, сданной в 2016 году, территория земельного участка оказалась отрезанной по самое крыльло дома, в результате чего жителям некуда поставить даже контейнер для мусора. Теперь пришло время строящейся пятой очереди на ул. Островского, 93б, где застройщик самовольно в нарушение прав и интересов участников долевого строительства отрезал часть территории», — заявляют представители инициативной группы дольщиков.

По словам активистов, которые провели собственное расследование, «ПМ-Девелопмент» реализовал целую схему действий, вероятная цель которой — обойти действующие требования СНиП при строительстве жилых много квартирных домов.

В письме инициативной группы, направленном в СМИ, сообщается, что ещё в 2013 году, за два года до старта продаж, застройщик получил разрешение на строительство пятой очереди. Как пояснили недовольные дольщики в телефонном разговоре, согласно этому базовому документу под строительство был предусмотрен участок размером чуть больше 7 тыс. кв. м (на 40% меньше, чем тот участок, который был выделен под строительство дома к началу публичных продаж).

«За период строительства застройщик четыре раза менял разрешение на строительство и каждый раз менявал территорию, которая уже находилась в залоге», — отмечают активисты. В то же время, по словам дольщиков, по 214-ФЗ от 2004 года «Об участии в долевом строительстве» никаких действий с выделенным участком застройщик без обсуждения с дольщиками проводить не имел права. Для того чтобы узаконить изменения, нужно было как минимум заключить с ними дополнительные соглашения.

«В 2015 году, после очередных манипуляций с земельными участками, застройщик зафиксировал размер территории в 11 559 кв. м (вероятно, для приведения в соответствие со СНиП) и объявил официальный старт продаж. Однако на этом операции с участком не закончились. В 2016 году «ПМ-Девелопмент» самовольно уменьшил предмет залога (площадь земельного участка под строящимся домом) без согласования с дольщиками. Росреестр опять внес изменения в кадастровый учёт и провёл госрегистрацию изменений (сменился кадастровый номер участка)», — сообщает инициативная группа. Таким образом, по словам активистов, «появилось два вида договоров долевого участия с разным размером земли без согласия на то дольщиков».

На вопрос, почему же будущих жильцов так смущает разница между этими договорами, активисты отвечают: если вдруг застройщик решит обратиться в суд с тем, чтобы забрать придомовую территорию в свою собственность, суд признает действительным как основополагающий документ первое раз-

решение на строительство, в котором площадь участка составляет порядка 7 тыс. кв. м.

В заключение преобразований, ставших предметом конфликта, «застройщик в 2017 году в четвёртом по счёту разрешении на строительство того же дома зафиксировал увеличение коммерческих площадей более чем наполовину при одновременном уменьшении участка под домом», — сообщают дольщики. В результате из разрешения исчез проезд с ул. Островского. «Что касается парковки, то, согласно экспертизе №04-2-1-2-0035-17 от 10 июля 2017 года, которая почему-то была получена не в Перми, а в далёком Горно-Алтайске, осталось всего 16 (!) машино-мест временного хранения на 27-этажный дом в 480 квартир», — негодуют представители собственников жилья.

«Застройщик заявляет, что уменьшение площади было произведено по требованию администрации города, поскольку в этом месте согласно Генплану должна продолжаться ул. Фонтанная. Однако на встрече с представителями горадминистрации выяснилось, что таких распоряжений от них не поступало», — говорят активисты.

«Дольщики пятой очереди ЖК «Солнечный город» ожидают, что после сдачи дома «ПМ-Девелопмент» заберёт у жителей почти 40% земли и передаст жителям дома территорию согласно первому договору «долёвки», который ещё в 2013 году застройщик оформил на себя. Далее, опираясь на экспертизу, сможет доказать, что жилой дом и примыкающие к нему коммерческие помещения (стилобат) — делимы объекты, зарегистрировать стилобат как самостоятельный объект недвижимости и оформить право собственности на себя или аффилированное лицо. Вместе с землёй. Как результат, жители дома на ул. Островского, 93б могут оказаться в «каменном мешке», без благоустройства, парковки и озеленения, а стилобат станет имуществом застройщика и будет находиться на отдельном земельном участке под отдельным присвоенным адресом», — тревожатся дольщики.

«По итогам личных встреч в администрации города Перми всегда формируется личная карточка, где резюмируются вопросы, прозвучавшие на встрече, и предоставленные ответы. С ними всегда можно ознакомиться», — заявляет Виктор Козин, участник инициативной группы дольщиков жилого дома на ул. Островского, 93б. — Когда «ПМ-Девелопмент» ссылается на администрацию и продолжает настаивать на том, что именно по их требованию они были вынуждены пойти на противоправные действия по отчуждению участка, это как минимум недальновидно».

В поисках справедливости дольщики направили коллективные заявления в Инспекцию государственного строительного надзора Пермского края, в Министерство строительства и архитектуры Пермского края и департамент градостроительства и архитектуры Перми, в прокуратуру, Роспотребнадзор, Управление Росреестра по Пермскому краю. «Поскольку дом ещё не сдан, есть возможность приостановить произвол», — заявляют активисты.

ФОТО Константин Долгановский



Замкнутый круг

При этом среди будущих жильцов пятой очереди жилого комплекса есть те, кто не желает никаких конфликтов с застройщиком. По признанию (на условиях анонимности) одной из таких дольщиц, она ожидала вручения документов перед новым годом, поскольку строительство дома уже закончено, и в сложившейся ситуации боится она только одного — что процесс получения жилья затянется.

Застройщик, в свою очередь, уверяет, что его вполне законные действия толкуются превратно. По словам директора «ПМ-Девелопмент» Олега Стародубцева, «информация, изложенная в коллективном письме, трактована неверно», застройщик не уменьшал предмет залога дольщиков.

«В процессе строительства земельный участок №59:01:4410267:791, находящийся в залоге у участников долевого строительства, был разделён на два участка: №59:01:4410267:1309 и №59:01:4410267:1308. Залог в пользу участников долевого строительства был зарегистрирован на оба данных земельных участка, таким образом, какого-либо уменьшения предмета залога участников долевого строительства не произошло», — заявляет Стародубцев в ответе на коллективную жалобу.

Застройщик также настаивает на том, что выделение участка №59:01:4410267:1308 произошло по инициативе администрации Перми. «В соответствии с выданным администрацией города Перми техническим заданием на разработку документации планировки территории по участку №59:01:4410267:1308 проходят линии регулирования застройки, обозначающие публичный проезд», — говорится в ответе Олега Стародубцева.

По словам Стародубцева, опасения дольщиков остаться без доступа к стилобату необоснованы, поскольку стилобат с коммерческими помещениями и жилой дом являются «неделимыми объектами». По словам застройщика, напрасными являются опасения дольщиков, что они окажутся в «каменном мешке», без парковок и озеленения: «Места для парковки автомобилей выделены во дворе дома перед подъездами, на стилобате и на участке между коммерческой частью и авторынком».

«Одна болтовня»

Несмотря на все ответы застройщика, ощущение «обманутости» у дольщиков почему-то не прошло. «Все доводы застройщика — одна болтовня, — заявил представитель инициативной группы в телефонном разговоре. — На самом деле по документам мы теряем значительную часть своих прав и можем оказаться без придомовой территории».

Дольщики вспоминают, что это уже не первая сложная ситуация, связанная с возведением «Солнечного города». В ходе приёмки квартир было много недовольных качеством жилья.

«Второй подъезд, 19-й этаж без ремонта. На этаже в холле подъезда из трубы льётся вода во время дождя — ну, тоже ничего, переживём и это. Холодные радиаторы отопления научили ремонтировать, стравливая с них воздух. Теперь делаю это каждый день, а если забываю, то радиаторы из-за воздуха в них остывают... Порадовали в комнате окна, большие такие, все запотевшие, как в бане, и на откосах по бокам и потолке уже образовалась плесень. Скорее буду сыр из неё делать, так как закрасить или соскести её ну никак не получается. Ну, до кучи один стеклопакет треснувший, и в нём уже образовалось озеро (что, кстати, отражено в дефектном акте и уже второй месяц остаётся без внимания), но если запустить в него рыбок, думаю, будет симпатично — воды уже предостаточно. Да и корм есть в виде сыра. Всем удачного ремонта, крепких нервов», — писали в октябре 2013 года на форуме teron.ru новосёлы.

И вот теперь жильцов и застройщика разделил «земельный вопрос».

Дольщики ссылаются на представителей краевых министерств. Дольщица Ирина, не пожелавшая называть свою фамилию, заявляет, что «к вопросу подключился Михаил Берников» (первый заместитель министра строительства и архитектуры Пермского края — **ред.**). По её словам, чиновник «увидел нарушения, докладывал губернатору, губернатор взял ситуацию под контроль».

В пресс-службе краевого Министерства строительства и архитектуры ответили коротко: «На основании обращений граждан минстрой проводит проверку по данному факту. Результаты проверки будут озвучены после её окончания».

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Пять шагов к новому городу

Губернатор Прикамья и ведущие застройщики края обсудили перспективы программы развития застроенных территорий

Андрей Арсеньев

Губернатор Пермского края Максим Решетников 18 октября посетил квартал №589 в Перми и познакомился с производством АО «ПЗСП». Именно эта компания является пионером программы развития застроенных территорий: квартал №589 был «первой ласточкой» масштабных реноваций. Полученный опыт позволил городу реализовывать проект на других городских территориях, а генеральный директор ПЗСП Николай Дёмкин на основе полученного опыта разработал ряд предложений о совершенствовании программы.

Квартал №589 ограничен улицами Столбовой, Овчинникова, Челюскинцев. Именно с него начала работу программа развития застроенных территорий. Ранее на этой площадке располагались 10 аварийных двухэтажных деревянных домов. Работа началась ещё восемь лет назад. Как рассказывает гендиректор ПЗСП Николай Дёмкин, прежде всего пришлось расселять аварийные дома. Застройщик и город совместно направили на эти цели около 300 млн руб. В результате более 100 семей переехали в благоустроенное жильё.

На месте ветхих сооружений ПЗСП построил пять новых домов общей пло-



Максим Решетников осмотрел квартал №589 — первый проект программы реконструкции застроенных территорий

щадью более 40 тыс. кв. м. Последний из построенных в квартале домов, по адресу ул. Овчинникова, 35а, в эти дни сдан в эксплуатацию и готовится к заселению. Во всём квартале было выполнено благоустройство территории, установлены детские игровые комплексы, заасфальтирована площадка для парковки автомобилей.

Максим Решетников осмотрел застройку всего квартала и оценил каче-

ство строительства и отделки в домах. После этого губернатор посетил построенный ПЗСП жилой комплекс в микрорайоне Пролетарском — на ул. Докучаева 40, 40а, б, в.

Во время визита на производственный комплекс ПЗСП глава региона оценил производство газобетона, возможности электростанции и цеха изделий из стекла.

Затем Максим Решетников и руководители крупнейших компаний-застройщиков провели на площадке ПЗСП рабочее совещание. Основной темой встречи стала потребность в разработке стратегии реализации в Прикамье программ комплексной застройки, развития застроенных территорий и формирования комфортной городской среды.

Генеральный директор ПЗСП Николай Дёмкин предложил пять шагов для улучшения программы. Он обратил внимание прежде всего на необходимость синхронизации программы со строительством инженерной инфраструктуры. Также, по мнению руководителя ПЗСП, при подготовке кварталов к реновации необходимо предоставлять исчерпывающие данные об участке в конкурсной документации. Следует жёстко регламентировать сроки рассмотрения градостроительных документов. Также ещё на старте каждого проекта необходимо продумывать механизмы возведения объектов социальной инфраструктуры: поликлиник, детсадов, школ.

«Застройщики и власть должны взаимодействовать, содействовать друг дру-

гу в решении актуальных задач. Сегодня важно не только строить комфортное жильё, но и возводить рядом социальную инфраструктуру (детские сады, школы, больницы), чтобы создавать комфортные условия для жителей нашего города и края», — рассуждает Николай Дёмкин.

Губернатор края отметил, что развивать и улучшать программу развития застроенных территорий необходимо. Таким образом, решается сразу множество задач. Город развивается и решает проблему расселения ветхого и аварийного жилья, вместо «трущоб» возникают красивые современные дома, люди получают комфортные квартиры, а предприятия строительной отрасли региона имеют стабильную работу.

Максим Решетников, губернатор Пермского края:

— Я абсолютно уверен, что мы найдём правильное решение, потому что в этом заинтересованы все. Нужно очистить рынок от недобросовестных строительных компаний, которые, демингут, лишают других застройщиков прибыли, за счёт которой можно было бы и развивать предприятия, и создавать инфраструктуру, и формировать комфортную городскую среду.

Одним из важных итогов совещания стало решение о создании рабочей группы по доработке предложений о развитии программы. Ожидается, что в группу войдут представители застройщиков, сетевых компаний, депутаты профильных комитетов Законодательного собрания края и другие эксперты отрасли.



На производстве АО «ПЗСП»

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ИНФРАСТРУКТУРА

«Управленцев» выстроят в рейтинг

Чиновники правительства оценили старт отопительного сезона и обсудили «вечную» проблему долгов в ЖКХ

Рината Хайдарова

На состоявшемся заседании правительства Пермского края были подведены итоги начала отопительного сезона в Прикамье. Чиновники также обсудили переход жителей на прямые платежи за коммунальные услуги, создание рейтинга управляющих компаний и дали старт новой возможности портала «Управляем вместе» голосовать за строительство дорог.

Выговор министру

Заседание краевого правительства началось с выговора. Глава региона Максим Решетников объявил выговор министру образования Пермского края Раисе Кассиной. В августе на ежегодной конференции педагогов Максим Решетников поручил Раисе Кассиной решить вопрос о финансовой поддержке одаренных школьников, представляющих край на российских и международных олимпиадах.

«Прошло два месяца, распоряжение о поощрении «олимпиадников» внесено на рассмотрение только сегодня и только после того, как появились публикации о необходимости разобраться. Проблема в банальном бюрократизме минобра с минфином: занимаются «футболом» документов, по несколько раз возвращая на доработку. Считаю, что это, мягко говоря, неправильно, потому что умная молодежь уезжает, а сами так реализуем мероприятия», — высказался губернатор.

Максим Решетников поручил первому заместителю председателя правительства Пермского края Ольге Антипиной провести проверки в минфине и изменить регламент.

«Коллеги, при всём уважении к министерству финансов за подобное я буду увольнять исполнителей. Министры будут получать выговоры с лишением премий. Извольте работать на результат, а не на оборот документов», — добавил Максим Решетников.

Стопроцентное тепло

После этого были подведены итоги начала отопительного сезона в Прикамье.

«Отоплением обеспечено 100% многоквартирных жилых домов, а их свыше 29,5 тыс. На проведение предзимних работ в этом году выделили более 1,2 млрд руб., это на 7% больше, чем в предыдущем», — озвучил итоговые показатели входа в отопительный сезон губернатор Максим Решетников.

Как пояснил зампред правительства Пермского края, руководитель Региональной службы по тарифам Антон Удалёв, дополнительно построено, отремонтировано или реконструировано 72 км тепловых сетей, 260 км водопроводных сетей, 19 котельных.

«Отличие этого отопительного сезона — активная работа с населением. Параллельно с запуском тепла была открыта горячая линия. В результате

мы получили активный отклик от граждан: поступило более 1 тыс. обращений (в четыре раза больше, чем в прошлом году). При этом 80% жалоб, поступивших на горячую линию, были решены в течение суток», — отметил Антон Удалёв.

При подготовке к отопительному сезону существовали риски, связанные с высоким уровнем задолженности предприятий ЖКХ за топливно-энергетические ресурсы и высокой степенью износа сетей и оборудования на ряде объектов. При этом большинство жителей региона (92%) добросовестно оплачивают жилищно-коммунальные услуги. Цепочка неплатежей складывается между управляющими компаниями, теплоснабжающими и ресурсоснабжающими организациями.

В результате проведённой РСТ работы задолженность перед газовиками и энергетиками была сокращена. Задолженность перед ООО «Газпром межрегионгаз Пермь» за потреблённый природный газ сократилась на 166 млн руб., а перед ПАО «Пермэнергосбыт» за потреблённую электроэнергию — на 39,4 млн руб.

Одним из инструментов предотвращения накопления долгов многоквартирных домов перед сетевыми компаниями являются прямые платежи. С начала года рост числа лицевых счетов для осуществления прямых расчётов с ресурсоснабжающими компаниями составил 67%. В январе лицевых счетов было 193 тыс., на октябрь — 322 тыс. Оплата тепловой энергии непосредственно коммунальным предприятиям осуществляется собственниками жилых помещений всех многоквартирных домов в Кунгурском, Березниковском округах, Кизловском районе, Верещагинском и Краснокамском поселениях.

Общая задолженность управляющих компаний Пермского края составляет 749 млн руб., что равно 86% от общего объёма платежей. Как пояснил Антон Удалёв, сформирован список из 12 управляющих компаний в Пермском крае, у которых накоплены наибольшие долги. В частности, в него входят: ООО «УК «Гарант» (152,4 млн руб.), ООО «УК «Моторостроитель» (150,6 млн руб.), ООО «Закамская управляющая компания» (128,4 млн руб.), ООО «УК «Жилсервис» (72,2 млн руб.). Помимо работы с должниками, которую проводят сами ресурсоснабжающие организации, будет создан рейтинг управляющих компаний.

Сейчас в Прикамье действуют 377 управляющих компаний, что усложняет собственникам выбор. Антон Уда-



льёв объяснил, что составленные рейтинги не будут дискриминировать управляющие компании. Ежеквартально обновлённая информация об управляющих компаниях будет публиковаться на сайте Госжилнадзора. Первый рейтинг будет сформирован до конца текущего года.

«Мы постарались сделать максимально объективный рейтинг. Поэтому в нём есть два вида показателей: обязательные и факультативные», — сообщил Антон Удалёв.

Губернатор Максим Решетников поддержал инициативу полного перехода к прямым платежам за коммунальные услуги, особенно в тех районах, где существует задолженность управляющими компаниями за газ перед ресурсоснабжающими организациями. Кроме того, губернатор дал поручение учесть озвученные вопросы в работе РСТ и наладить трансляцию позитивного опыта на другие управляющие компании региона.

В Пермском крае есть и позитивный опыт работы управляющих компаний. В частности, на заседании правительства присутствовал директор УК «Экс-Ком» Сергей Шалабот. При жилом фонде 199 домов (это 815 тыс. кв. м) компания не имеет задолженностей перед ресурсоснабжающими организациями и содержит дома в надлежащем состоянии. На результаты работы управляющей компании, по словам Сергея Шалабота, повлияло сразу несколько факторов.

«В нашей работе важны своевременная подготовка к отопительному сезону, грамотная организация работы персонала и финансовое взаимодействие с сетевиками — переход на прямые платежи от жителей», — пояснил руководитель УК.

Голосуем за дороги

Правительство на сайте «Управляем вместе» 18 октября запустило новый интерактивный сервис — формирование перечня дорог для строительства и

ремонта на 2018 год. Жители края самостоятельно могут проголосовать за объект из перечня или предложить свой. На следующий день после открытия сервиса от жителей Прикамья поступило 266 предложений о дорогах.

«Житель Пермского края может проголосовать за любую из дорог, открытых на сайте. Если житель не нашёл той дороги, которая его интересует, у него есть возможность предложить свой объект. По этим голосам будет составлен рейтинг дорог. Весь необходимый интерактив уже устроен: любой может на карте или в поисковике найти нужный отрезок дороги и обозначить его.

Все предложения жителей предварительно будут проходить модерацию на корректность выбранной дороги», — прокомментировали в Министерстве информационного развития и связи Пермского края.

По планам на 2018 год объём средств из краевого и федерального бюджетов на строительство и ремонт дорог составит 4,4 млрд руб. Контракты с подрядчиками будут заключены с февраля по март 2018 года. В следующем году планируется построить и отремонтировать 500 км дорог.

В план работ в Перми с 2018 по 2020 год входит реконструкция пересечения ул. Героев Хасана и Транссибирской магистрали, включая тоннель, реконструкция ул. Революции от ЦКР до ул. Сибирской с обустройством трамвайной линии, строительство автомобильной дороги по ул. Строителей на пересечении с площадью Гайдара. Кроме того, планируется построить автомобильную дорогу — соединение ул. Старцева, проспекта Октября и ул. Целинной на участке от ул. Уинской до площади Восстания, дорогу по ул. Журналиста Дементьева от ул. Лядовской до дома на ул. Журналиста Дементьева, 147.

В этом году строительные и ремонтные работы полностью выполнены в 38 муниципалитетах края, ещё в девяти работы продолжаются. На эти нужды из бюджета края и Федерации было выделено 4 млрд 300 млн руб.

КАЗНА

Инвестиции в людей и в развитие

В бюджете Пермского края на 2018 год и на плановый период 2019–2020 годов доля социальных расходов составляет около 75%

Игорь Плюснин

В Законодательном собрании Пермского края состоялись слушания проекта бюджета региона на 2018 год и на плановый период 2019–2020 годов. Все заявленные ранее программы, а также взятые со стороны края социальные обязательства обеспечены финансированием. Реализация стратегически значимых социальных программ, которая началась в 2017 году, будет продолжена.

Дорогу инвестициям

«Сегодня бюджет комментировать очень комфортно, потому что он имеет положительную динамику. Я думаю, что трёхлетка, в которую мы заходим, станет переломным периодом и произойдёт выход из стагнации», — отметила председатель комитета по бюджету Законодательного собрания Пермского края Елена Зырянова.

Доходы на 2018 год запланированы в объёме 115 млрд 618 млн руб., расходы — 121 млрд 570 млн руб. Прогнозируемый общий объём доходов бюджета Пермского края на 2019 год запланирован в сумме 118 млрд 944 млн руб., на 2020 год — 122 млрд 835 млн руб.

Общий объём расходов регионального бюджета на 2019 год — 128 млрд 16 млн руб., на 2020 год — 128 млрд 632 млн руб.

Проектом бюджета Пермского края на ближайшую трёхлетку на систему здравоохранения предусмотрено 130 млрд 500 млн руб.; на образование и молодёжную политику — 102 млрд 400 млн руб.; на строительство и ремонт объектов инфраструктуры — 33 млрд руб. (из них 3 млрд руб. — на объекты, расположенные в Перми). Также проект бюджета подразумевает развитие связи и интернета, вовлечение людей в здоровый образ жизни и оказание адресной социальной поддержки гражданам.

«Самое главное отличие бюджета 2018–2020 годов от бюджетов прошлых лет заключается в том, что это не только социальный бюджет, но и бюджет развития. В эту трёхлетку запланировано беспрецедентное увеличение расходов на инвестиции и на другие направления развития. Поэтому вторая установка, которой мы следуем, — это сведение бюджета к фактически бездефицитному», — сказала первый заместитель председателя правительства Пермского края Ольга Антипина.

Более чем в 2,5 раза по сравнению с прошлым годом увеличен общий объём бюджетных ассигнований на реализацию адресной инвестиционной программы. Так, на 2018 год предусмотрена сумма в размере 6 млрд 800 млн руб., на 2019 год — 11 млрд 400 млн руб., на 2020 год — 8 млрд руб. Губернатор Пермского края Максим Решетников отметил, что перед бюджетом будущей трёхлетки поставлена задача увеличить долю инвестиций в краевом бюджете до 14%.

«Рассматриваемый проект бюджета предполагает увеличение инвестици-

онной составляющей. Он наполнен конкретными инвестиционными проектами, это позволит не «проедать» средства, а развивать регион», — отметил директор департамента экономических, финансовых и бухгалтерских экспертиз Пермской торгово-промышленной палаты Михаил Городилов.

Задолженность погасим

Помимо этого, на указанный период планируется пик расходов на дорожное строительство и дорожное хозяйство. Дорожный фонд долгое время был недофинансирован, поэтому в течение 2018–2019 годов необходимо погасить накопленную с 2013 года задолженность перед ним. Приоритет в этом направлении — повышение уровня мобильности населения, расширение действующей сети автомобильных дорог, улучшение качества содержания и ремонта дорожной инфраструктуры.

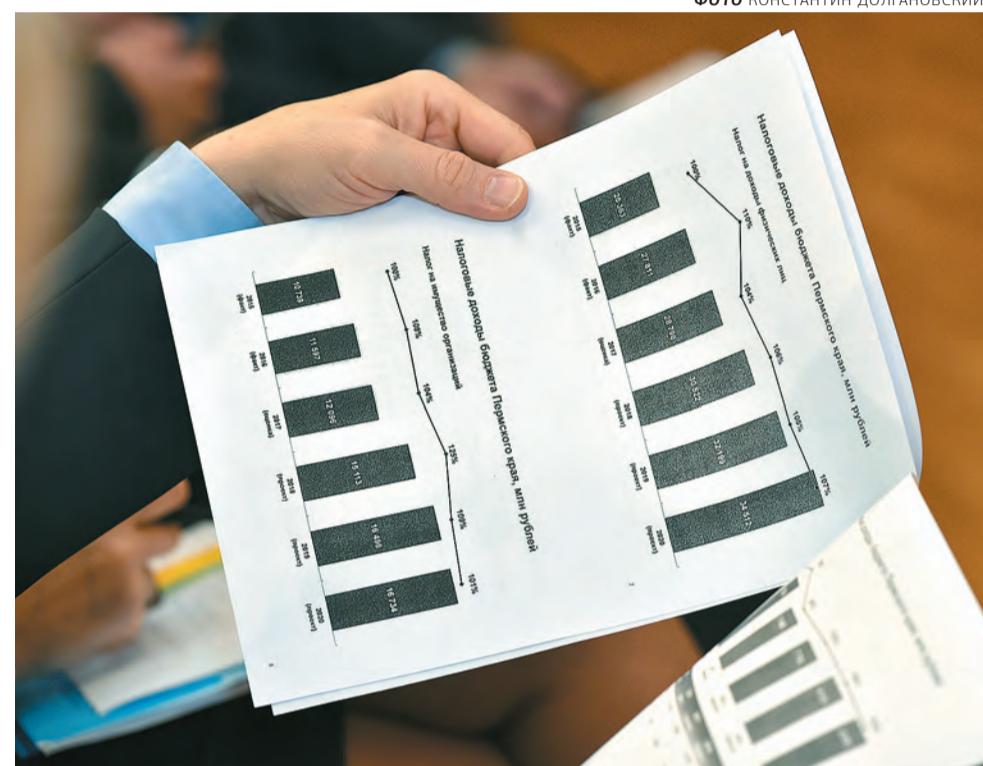
«Помимо того что бюджет сохраняет свою социальную направленность, появляется очень важный тренд, связанный с развитием социальной и транспортной инфраструктуры. Доля этих расходов существенно вырастает. Суммы этих расходов также вырастают, причём на 20–30%. И это очень важно, потому что инфраструктура в последние годы была недофинансирована. Отсюда и задолженность перед дорожным фондом», — говорит заместитель председателя комитета по бюджету регионального ЗС Георгий Ткаченко.

Переселим не только Березники

Одной из актуальных проблем, на которую обращает внимание большинство жителей региона и представителей власти, остаётся переселение людей из ветхого и аварийного жилья.

Отметим, что на протяжении нескольких лет в Пермском крае работала федеральная программа переселения из аварийного жилья, которая в этом году на время приостанавливается и продолжится в 2019 году. Однако по инициативе губернатора Прикамья, депутатов Законодательного собрания Пермского края, глав муниципалитетов в бюджете на следующий год запланирован 1 млрд 500 млн руб. на переселение граждан из аварийного жилого фонда.

Большая часть, а именно 1 млрд руб., уйдёт Березникам для переселения жителей из зоны техногенной аварии.



500 млн руб. будут распределены между муниципальными образованиями.

«Конечно, 500 млн руб. недостаточно, чтобы решить все проблемы. Но это даёт нам возможность не допустить пробела в то время, пока не возобновится федеральная программа в 2019 году, чтобы мы могли благодаря поддержке федеральных денег не просто продолжить эту программу, а увеличить показатели», — отметил депутат краевого Заксобрания Александр Шицын.

Здоровые, образованные, с интернетом

На образование выделено 27,8% в общей структуре бюджета. Основная задача в рамках этого направления — сохранение высокого уровня образования в крае, в первую очередь среднего, подтверждаемого объективными результатами ЕГЭ и олимпиад, повышение качества, доступности образования, связь нашего образования с экономикой региона.

Планируется строительство и реконструкция 24 объектов здравоохранения. Решается задача повышения качества и доступности медпомощи, будут продолжены масштабные инициативы этого года: развитие инфраструктуры и модернизации материально-технического оборудования, реализация проекта «Новая поликлиника» и проекта целевого обучения фельдшеров, педиатров и узких специалистов.

Наконец, широкополосный доступ в интернет получат все объекты здравоохранения и образования. Одна из важнейших задач развития региона — это именно связь и информатизация. К 2020 году все населённые пункты с численностью жителей от 250 человек будут обеспечены высокоскоростным интернетом и доступной связью.

Полномочия и обязательства остаются

Расходы бюджета Пермского края становятся больше (на 11%). При этом дефицит бюджета не увеличивается. Более того, к концу 2020 года региональный бюджет планируется сделать профицитным. И крайне важно, уверены депутаты, что произойдёт это не за счёт увеличения долгов, в том числе государственного долга.

«Всё это, конечно, вселяет оптимизм. Будут строиться новые объекты. Причём не где-то локально, а в большинстве муниципалитетов. Мы говорим о школах, дорогах, больницах и т.д. Плюс к этому, если посмотреть на бюджет, у нас сегодня не появляется новых социальных обязательств, которые всегда, как правило, увеличивали текущие расходы, особенно в соцсфере, — отмечает депутат Законодательного собрания Александр Третьяков. — Понятно, что смогли расставить приоритеты с госпрограммами. На сегодняшний день их 13, было 22. То есть мы понимаем сейчас, куда и на что исполнительная власть планирует направлять свои усилия».

Елена Зырянова говорит о том, что, несмотря на сокращение количества госпрограмм, никак не изменились государственные полномочия, так же как и социальные обязательства.

«Произошла реструктуризация нормативно-правовых актов за счёт интеграции задач, которые вышли на межотраслевой уровень. То есть была, к примеру, программа «Образование» и отдельно была программа «Развитие науки». Они имели одинаковые задачи, критерии оценки. Сейчас они интегрировались. Поэтому бюджет как был программным, так и остаётся», — сказала Елена Зырянова.

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

АНТРЕПРИЗА

Сказку сделать былью

Центр городской культуры расширяет свой театральный контент, и весьма успешно

Юлия Баталина

Антrepризный спектакль «Техника — молодёжи» стал пусть небольшой, но настоящей театральной сенсацией: накануне каждого его показа фейсбук полнится просьбами помочь с билетиком. Это неудивительно: спектакль — резидент Центра городской культуры, зал которого насчитывает всего около 70 мест, если совсем вплотную, учитывая ступеньки; а «Техника — молодёжи», между тем, за два показа заработала статус культового события, на которое «надо идти».

Спектакль был создан для открытия Уральской индустриальной биеннале, в работе которой пермский фонд «Новая коллекция», а теперь и Центр городской культуры принимают участие традиционно. Тема нынешней, четвёртой биеннале — «Новая грамотность», что подразумевает анализ влияния индустриальной революции на гуманистическую сферу, и спектакль, пусть определенно, с этой темой связан.

Режиссёр Дмитрий Заболотских, он же — автор инсценировки, повторил подвиг Ксении Гашевой и Владимира Гурфинкеля, которые поставили на сцене Основной закон Российской Федерации, превратив его в спектакль #конституцияф. На сей раз процедуре перевода на театральный язык подверглась подшивка научно-популярного (и просто — очень популярного) журнала советского времени, одноимённого спектаклю. Эта задача потребовала огромной исследовательской работы. Автору пришлось изрядно покопаться в советском прошлом, в результате чего на сцене ожидали не только тексты и песни того времени, но и ценности, стереотипы, иллюзии и идеалы, убеждения и заблуждения, люди и типажи.

Для реализации замысла были приглашены отборные силы из трёх театров: Ольга Пудова из Театра-Театра, Дмитрий Юрков из ТЮЗа, Михаил Шестаков из «Новой драмы», а также Александр

Смирнов — сам по себе актёр, шоумен, певец. Все они — активные участники проектов Дмитрия Заболотских, объединённых под титулом контрактного театра «Большая стирка». Музыкальное содействие оказывает квартет русских народных инструментов «Каравай», который своим присутствием украсит любое сценическое событие.

Жанр спектакля можно определить как «вспоминания о будущем». Речь в нём идёт о том, каким представляли себе будущее 40–60 лет назад — этакое «прошлое будущее». Отношение к нему автора — сложное. С одной стороны, несомненная ностальгическая нежность по отношению к утопическим идеалам времён детства и юности, с другой — столь же неизбежная ирония по поводу этой утопичности. Баланс между этими тонкими субстанциями выдержан идеальный: эмоции смешаны в точных пропорциях, которые не позволят упрекнуть Дмитрия Заболотских со товарищи ни в идеализации «совка», ни в насмешке над «славным прошлым».

Зрителю достаётся продукт одновременно сентиментальный и отрезвляющий. Озвученные и по-актёрски разыгранные наши же давнишние представления о коммунизме сегодня выглядят умилительно идеалистическими и смущающе наивными. Сматривая спектакль, невозможно избавиться от мысли: как же быстро и радикально меняются представления людей о реальности,



о благе, о прогрессе! Вот, к примеру, рассказ о том, что, если распылить над Гренландией чёрную краску, льды растворят, климат изменится в лучшую сторону и на территории России можно будет снимать по три-четыре урожая в год! На фоне нынешних страхов перед глобальным потеплением это звучит чудо как парадоксально.

Да что там... Взять хотя бы всеобщее убеждение, что лет через полсотни (после 1960-х годов, то есть в наше время) на Луну будут летать примерно как в другой город. Свидетельствую: правда, было. Помнится, когда я училась где-то в начальной школе, мы с папой беседовали о фантастике, которую оба с удовольствием читали, и папа мне с такой лёгкой меланхолией говорил: «Я-то вряд ли в космос попаду, ну а ты-то точно. У вашего поколения с этим будет полегче».

Словом, ни фантасты, ни обыватели, ни авторы научно-популярных журналов точную картинку будущего нарисовать не сумели. Ну, даже мало-мальски близкую к правде. Никто не думал

о развитии информационных технологий, о мобильной связи, о персональных компьютерах... Космос, авиация, глобальные изменения — вот направление утопической мысли полувековой давности. Невозможность предсказать будущее лучше всего иллюстрируется эпизодом, в котором герой ищет в журналах за 1980 год сообщение о том, что коммунизм наконец-то построен согласно широкому известному плану, — и не находит.

Словом, спектакль даёт пищу для размышлений, и вполне серьёзных. Но при всём этом он ещё и о том, что мечта непременно должна сбыться. Да, вопреки всему вышесказанному, «сбыча мечт» вовсе не отменяется. Пусть не о «вертикальном городе», построенным на уступах специально вырытой гигантской впадины, как мечталось авторам «Техники — молодёжи», но хотя бы о том, чтобы собрать пазл в виде старинной карты из 2000 деталей. А что? Серьёзное личное достижение.

«Техника — молодёжи» при всей своей опоре на печатные и прочие источники советского времени вовсе не «литературно-музыкальная композиция», какие в обязательном порядке ставили на студенческих «вёснах» тех же советских времён, а полноценный спектакль с хорошей динамикой, с профессионально оформленной площадкой и множеством остроумных деталей. Актёры вызывают восхищение: все они живые, музыкальные и блистательные, а Ольга Пудова не только великолепно поёт и источает обаяние, но и на шпагат садится непринуждённо.

«Техника — молодёжи» ненавязчиво, но энергично разнообразила театральную картину Перми, и в ближайшее время её будет отсматривать жюри краевого фестиваля-конкурса «Волшебная кулиса». А Центр городской культуры всё активнее заявляет о себе как о театральной площадке: в начале декабря здесь пройдут довольно большие гастроли «Театра Post» из Санкт-Петербурга.



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

EX LIBRIS

Соло пешехода

Вышел в свет первый сборник стихотворений автора, который пишет уже около полувека

Юлия Баталина

Первый же взгляд на обложку сборника стихов Наталии Гашевой «Тропинка» говорит: это женская книга. Всё — от нежного заголовка до столь же нежных кленовых листиков, изображённых над ним, свидетельствует, что это дамская лирика. Между тем уже второй взгляд на книгу, выпущенную издательством «Титул», заставляет понять: всё не так однозначно, ведь на заднем плане — фрагмент фотографии Сергея Прокудина-Горского, на котором — старая заводская Пермь.

Стихи, собранные под этой обложкой, именно таковы: они по-женски нежные и какие-то акварельные; но темы этой лирики — не те, которых ждёшь от поэтессы. Здесь нет чувственности и страстности — завоеваний русских поэтесс первой половины XX века. Эта лирика очень сдержанная, слегка холодноватая. Здесь много мысли, много работы со словом, много литературных реминисценций. Автор щедро делится с читателями эмоциями по поводу пережитого и увиденного, но в то, что называется личной жизнью, посторонним вход воспрещён.

Те, кто знает Наталию Гашеву лично, легко увидят в этих текстах следы её биографии. Наталия выросла в филологической семье: мама — преподаватель на филфаке университета, отец — журналист и поэт. Известный драматург Ксения Гашева приходится ей двоюродной сестрой, а легендарный редактор Пермского книжного издательства Надежда Гашева — тётей. Прадед Наталии и Ксении Гашевых — местночтимый святой, новомученик: священнослужитель из посёлка Ильинского Николай Гашев был жертвой репрессий 1930-х годов и канонизирован Русской православной церковью. Некоторые отголоски этого родства тоже можно проследить в стихотворных текстах.

Сама Наталия училась на филфаке, работала на кафедре философии, а сейчас преподаёт культурологию, и всё это тоже при желании можно вычитать в её стихах. С прелестным юмором и даже лёгкой самоиронией на презентации сборника, которая прошла в библиотеке им. Пушкина, Наталия Гашева вспомнила философа Сёrena Кьеркегора с его понятием экзистенции, рассказывая о том, что в сборнике отражено несколько экзистенциальных этапов её жизни.

Да, тут практически вся её жизнь. Дело в том, что «Тропинка» — первый сборник давно и активно пишущего автора. Стихов много, а издание — первое! Это настоящая антология, где собраны лучшие тексты за четыре десятилетия. Наталия Гашева не считает себя профессиональным поэтом, называя стихосложение своим хобби, а стихи — формой внутренней жизни. При этом



любой, кто мало-мальски разбирается в поэзии, засвидетельствует: это очень, очень профессиональные тексты.

Блистательные рифмы, тонкая игра слов, звукопись, ненавязчивая литературусть, выдающая глубокую начитанность, очевидное уважение автора к думающему и понимающему читателю — и в то же время красота, яркая визуальность. Стихи, располагающие как к внимательному чтению про себя, так и к произнесению вслух, со сцены.

Общее настроение этой книги можно назвать меланхолическим. Здесь много размышлений о тяготах жизни, о смерти, о расставаниях... И в то же время проходящая через весь сборник мысль: содержательному человеку не скучно даже с самим собой — у него всегда есть внутренний собеседник, с которым можно поговорить. Напряжённая внутренняя жизнь искупает сложности жизни внешней, будничной, и если рождаются стихи, то жизнь в определённой степени удалась, а уж если эти стихи опубликованы — тем более.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Оркестр MusicAeterna и Теодор Курентзис отправляются на гастроли в города Пермского края

ФОТО АНТОН ЗАВЬЯЛОВ

Губернатор Прикамья Максим Решетников провёл рабочую встречу с художественным руководителем Пермского театра оперы и балета.

На встрече, состоявшейся 20 октября, присутствовали также министр культуры Пермского края Галина Кокулина и исполнительный директор театра Андрей Борисов.

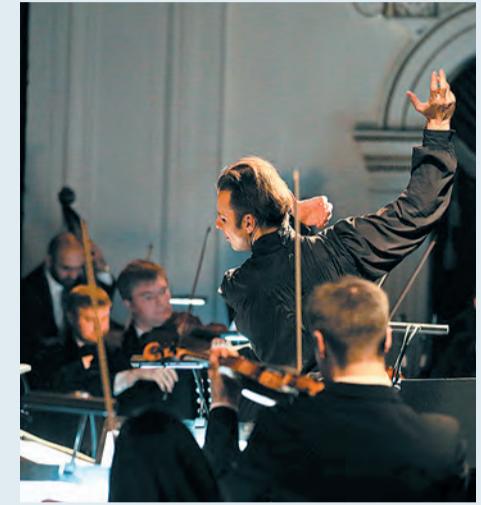
Одной из тем встречи стала доступность постановок театра для жителей края. Теодор Курентзис предложил организовать гастроли оркестра MusicAeterna в городах региона, в частности в Соликамске, Чердыни и Чайковском.

«Выступлениями MusicAeterna под управлением Теодора Курентзиса налаживаются в столицах Европы. Сейчас нужно сделать так, чтобы у жителей Пермского края была такая возможность», — отметил глава Прикамья.

Кроме того, стороны обсудили возможность организации видеопоказов и трансляций новых концертов, постановок театра, концертов оркестра MusicAeterna под управлением Теодора Курентзиса в городах края.

На встрече, конечно, затронули вопрос строительства новой сцены Пермского театра оперы и балета. Максим Решетников подтвердил намерения краевых властей в обозначенные ранее сроки реализовать этот проект. Глава региона выразил готовность оказать содействие театру в поиске помещений для размещения и хранения декораций до переезда театра.

Зашла речь и о переходе театра на систему stagione, предполагающую представление спектаклей блоками, что продиктовано стремлением к самому высокому уровню исполнения. Максим Решетников поддержал это предложение Теодора Курентзиса.



4 НОЯБРЯ
ДК Солдатова, 19:00

Звёзды детского голоса 0+

Арина
Данилова

Дениза
Хекилаева



**ФИНАЛИСТЫ
ВСЕХ СЕЗОНОВ**

САМОГО ПОПУЛЯРНОГО ТЕЛЕШОУ СТРАНЫ

kassy.ru 235 0000

реклама

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ПРЕДВИДЕНИЕ

Трубы мира

XII Международный фестиваль органной музыки Пермской филармонии будет звучать голосами разных народов

Юлия Баталина

Даже в насыщенной концертно-театральной жизни Перми начала ноября Международный фестиваль органной музыки — вне конкуренции: это одно из тех событий, что меломаны ждут весь год, а билеты раскупаются заранее и мгновенно. Чуть меньше недели, казалось бы, не такой уж большой промежуток времени, но это особое, «спрессованное» время: в него умещается огромный объём новой информации и сильнейших впечатлений.

Нынешний фестиваль — уже двенадцатый; неудивительно, что сложились прочные и любимые публикой традиции. Фестиваль верен своей концепции «Орган +»; этот плодотворный принцип позволяет услышать сочетания звуков на грани немыслимого: если орган плюс голос или орган плюс оркестр — это почти обычно и часто случается, то орган плюс украинская сопилка или армянский дудук — это только на фестивале.

Зритель знает, что непременно будут премьеры, самые разные: первые исполнения произведений, первые визиты в Пермь интересных музыкантов... Слово «впервые» будет звучать на фестивале часто. И в то же время фестиваль — это возможность увидеть и услышать старых знакомых, полюбившихся, с нетерпением ожидаемых музыкантов.

Наконец, фестиваль органной музыки — это один из главных проводников социальной миссии его организатора — Пермской краевой филармонии: благотворительные проекты, выездные концерты и прямые трансляции событий в города и посёлки Пермского края — в числе её приоритетов.

Всё это верно и для нынешнего события. Фестивальную площадку украсят пять флагов стран-участниц: России, Казахстана, Норвегии, Италии и Южной Кореи, музыканты из которой выступят в Перми впервые. Приедут любимые пермяками органисты, такие как Антонио ди Дедда (Италия), Лада Лабзина (Татарстан), Евгения Кривицкая (Москва), Даниэль Зарецкий (Санкт-Петербург). Прозвучат новые имена — Карстейн Аскеланд (Норвегия), Дон-Ил Шин (Южная Корея), Габит Несипбаев (Казахстан), Андрей Бардин (Красноярск).

По традиции фестиваль открывается и закроется большими концертами с участием оркестров, которые смогут продемонстрировать всю мощь органа, безграничность его возможностей, помогут пермякам ещё раз убедиться, что орган — поистине «король инструментов».

В день открытия камерный оркестр La Primavera из Казани, камерный хор «Русский партес» Тверской филармонии, виолончелист Марк Дробинский (Франция), солистка театра «Новая опера» Александра Саульская-Шулятьева и органист из Норвегии Карстейн Аске-

ланд исполнят сочинение мэтра современной испанской музыки Антона Гарсиа Абриля Cantic de la Pieta («Гимн Пьеты») — произведение торжественное и трогательное, написанное в католической церковной традиции и в то же время очень современное. Вдохновение композитор черпал в знаменитом сюжете оплакивания Христа Девой Марией, воплощённом в красках и мраморе бесчисленным количеством художников.

3 ноября, 19:00

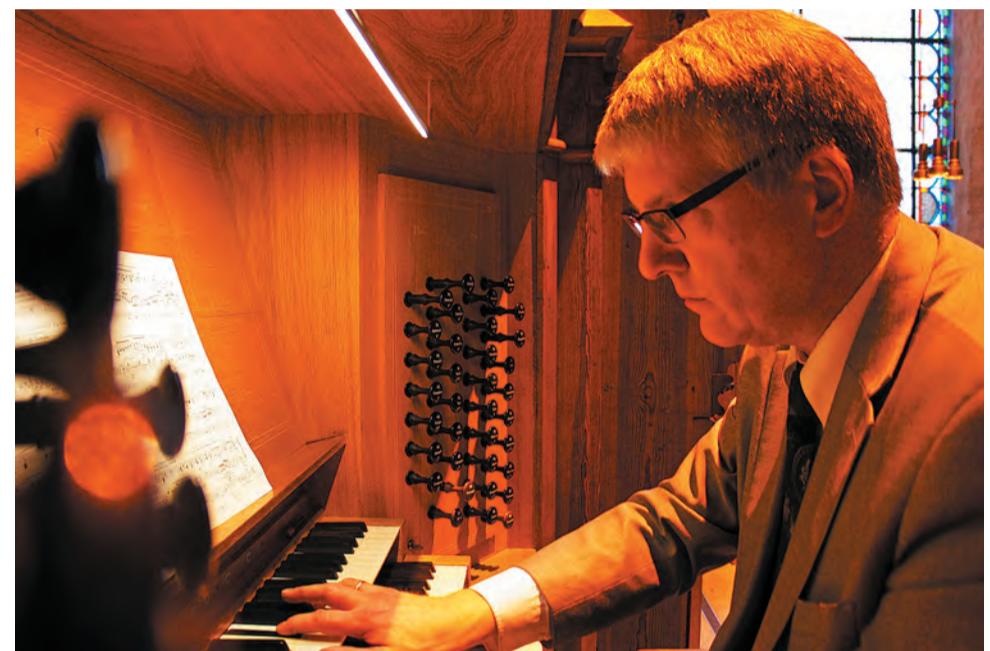
Начало фестиваля уже традиционно совпадёт с Всероссийской акцией «Ночь искусств» (программа называется «Ночь искусств: фуга для ступи и органа»), приуроченной к Году экологии, 100-летию Октябрьской революции и ко Дню народного единства, поэтому зрителям надо готовиться к длинной и содержательной ночи. Поздно вечером органист Красноярской филармонии Андрей Бардин выступит вместе с тувинской фолк-группой «Хартыга» («Сокол»). Впервые в Перми орган зазвучит в ансамбле с горловым пением и тувинскими народными инструментами, такими как хоомей, игил, дошпуулур, темир-хому, кенгирге. Год назад ночной концерт в день открытия тоже был посвящён этнической музыке: компании пермскому органу составили волынки ансамбля City Pipes.

3 ноября, 22:00

Как и в предыдущие годы, в программе фестиваля есть дневной концерт для всей семьи. На мультимедийный перформанс «Детский АЛЬТбом». Ироничный детектив для детей и взрослых» приглашают Евгения Кривицкую (орган), Сергей Полтавский (альт) и Пётр Татарицкий (художественное слово). В программе — «Детский альбом» Петра Ильича Чайковского в транскрипции для альта и органа, поэзия Виктора Лунина и Веры Павловой в сопровождении рисунков полной тёзки поэтессы — Веры Павловой — и графики Олега Чернова. Эта же программа будет представлена в Лысьве.

4 ноября, 14:00

Кстати, о кроссоверах. Один из ночных концертов так и называется — «Клавишный кроссовер». Дуэт отца и сына — органиста из Санкт-Петербурга Даниэля Зарецкого, заслуженного артиста РФ, частого гостя Перми, и пианиста



Карстейн Аскеланд (Норвегия)

Евгения Зарецкого — исполнит музыку разных времён и стилей: строгую классику, музыку эпохи барокко, произведения композиторов XX века, джазовые импровизации — всё в переложении для клавишного дуэта.

4 ноября, 21:00

За 11 лет существования фестиваля орган «сотрудничал» более чем с 60 инструментами — и традиционными, из симфонического оркестра, и народными. Нынче этот перечень расширяется не только за счёт тувинского коллектива: исполнитель из Южной Кореи Дон-Ил Шин выступит в tandemme с корейским народным инструментом сэнхваном — язычковой губной гармошкой из бамбука. Программа концерта — настоящий этнический кроссовер: произведения Дитриха Букстехуде и Иоганна Себастьяна Баха соседствуют с сочинениями корейского композитора Кёнхун Пака и собственными мелодиями исполнительницы на сэнхване Хёён Ким. Завершит программу «Ариан» — любимая песня корейского народа.

5 ноября, 18:00

Этническую тему, в самых разных вариациях проходящую сквозь всю программу фестиваля, продолжит литературно-музыкальный вечер «Аз и Я» в исполнении легендарной киноактрисы Натальи Аринбасаровой и органистки из Казани Лады Лабзиной. Взаимно обогащающее соприкосновение культур России и Казахстана, православия и мусульманства — важная жизненная тема для обеих артисток. Не случайно основой для программы стало культовое произведение Олжаса Сулейменова, посвящённое «Слову о полку Игореве» и следам Великой Степи в нём. Автор сценария Вера Таривердиева добавила к тексту книги стихи того же автора и фрагменты из произведений Чингиза

Айтматова. Прозвучит музыка русских, японских, армянских и татарских композиторов.

6 ноября, 18:00

Опора на народную музыку сохранится и в сольном концерте молодого итальянского органиста Антонио ди Дедда, который предложит публике совершить «Маленькое путешествие по Италии».

7 ноября, 19:00

Завершится фестиваль ещё одной масштабной премьерой. Сочинение композитора из Екатеринбурга Андрея Бызова Concerto Grosso для органа и струнного оркестра прозвучит в исполнении Оркестра русских народных инструментов Пермской филармонии и органиста из Казахстана Габита Несипбаева. Популярный коллектив Пермской филармонии впервые примет участие в фестивале. Его руководитель и главный дирижёр Галина Токарева сама сделала переложение Concerto Grosso для органа и народного оркестра.

В программе вечера есть и популярная музыка европейских классиков — Винченzo Беллини, Томазо Альбинони, и сочинения казахских авторов.

8 ноября, 19:00

Международный фестиваль органной музыки — событие, которого особенно ждут пациенты детского онкогематологического центра. Уже много лет фестиваль проводит для них выездные концерты, вот и в этом году группа под руководством певицы Марины Гец представит программу «Пермь музикальная», в которой примут участие солисты филармонии и юные музыканты Пермского края.

XII Международный фестиваль органной музыки пройдёт в Органном зале Пермской филармонии 3–8 ноября.

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ТЕРРИТОРИИ

Пермский край — по-прежнему территория культуры

Большая программа развития муниципалитетов Пермского края получает второе дыхание

Юлия Баталина

Программа «Пермский край — территория культуры» появилась в 2007 году, стало быть, нынче она отмечает 10-летие и проходит в 11-й раз. Правда, нельзя сказать, чтобы она подошла к своему юбилею в отличной форме: в последние пять лет, начиная с 2012 года, интерес к «культурным столицам» Прикамья шёл на спад. До 2012 года наблюдалась положительная динамика: количество участников ежегодно росло, равно как и качество проектов — сказывалась большая работа дирекции программы, методические семинары для проектантов, выезд экспертов в территории для оценки культурного потенциала, широкая огласка. В 2012 году в конкурсе на звание «Центра культуры Пермского края» приняли участие 20 территорий!

Однако в 2013 году участников оказалось всего 15, в 2014 году — 13, а с 2015 года в конкурсе принимает участие по девять конкурсантов. Это сказалось и на качестве проектов: маленький конкурс расслабляет. Причины очевидны: ликвидация дирекции программы, полное игнорирование СМИ — информация о проектах перестала выходить за пределы территорий, они варились в собственном соку... Краевой минкульт под руководством Галины Кокоуловой, увидев этот упадок, решил, что не стоит ждать следующего года — надо начинать продвигать нынешние «Центры культуры Пермского края». Прямо сейчас.

Срочно была возобновлена работа дирекции, эксперты начали выезды в территории. Как рассказал на специальной пресс-конференции заместитель министра культуры Александр Протасевич, за лето была проделана большая работа, и уже сейчас на звание «Центров культуры Пермского края» 2018 года претендуют 15 муниципалитетов и сельских поселений! В территориях — очевидный вслеск интереса к проекту.

Программа совпадает с целями губернатора Максима Решетникова, который старается нацелить территории на комплексное развитие и стремится выравнять доступность культурных ценностей для жителей всех населённых пунктов края. Среди приоритетов и программы, и регионального руководства — развитие городской среды на всей территории Пермского края и продвижение современных информационных технологий.

Оживились и нынешние «Центры культуры» — Кунгур, Чердынь и Звёздный, которые готовятся к заключительным мероприятиям своих программ, и готовятся тщательно, ведь планируется, что во всех них в конце ноября побывают пресс-туры из краевого центра, а на церемонии закрытия программы 2017 года в Кунгуре 8 декабря состоится, как в лучшие времена, передача

эстафеты «Центр культуры» следующего года.

Программа, которую Кунгур реализует в нынешнем году, называется «Все дороги ведут в Кунгур». Это отражает положение города, находящегося на Транссибирской магистрали и на стариинном Чайном пути, благодаря которому купеческий город в Прикамье стал в своё время чайной столицей России. Купеческое прошлое возродилось в Кунгуре 14 октября, когда состоялась реконструкция благотворительной акции 1911 и 1912 годов «Белый цветок». Как и 100 с лишним лет назад, кунгурские школьники вырезали из бумаги ромашки и продавали их за символическую цену, а собранные деньги отправлялись на благотворительность: были куплены коляски и другие средства реабилитации для инвалидов. Акция сопровождалась историческим балом и костюмированным шествием. С погодой повезло: фотографии свидетельствуют, что золотая осень стала прекрасной декорацией к происходящему.

В течение года в Кунгуре побывали многие творческие союзы Прикамья: Союз писателей, Союз художников и даже Ассоциация кулинаров провели мастер-классы и творческие встречи.

Культурная программа 2017 года не пройдёт бесследно для городской среды: в Кунгуре появился новый благоустроенный сквер и новый арт-объект, который называется так же, как весь проект — «Все дороги ведут в Кунгур». Авторы Андрей Белёв и Андрей Логинов создали из долговечного металла четыре дороги, сплетающиеся в спираль, как у старинных церквей, которых много в Кунгуре.

Ещё одно важное приобретение города — новый концертно-театральный зал на 300 мест, плод партнёрства муниципалитета и бизнеса. В городе, где из-за аварийности был недавно закрыт дом культуры, это очень актуальное событие.

Второй центр культуры 2017 года — Чердынь — очень специфический город. Самый красивый, самый старинный,



Чердынь. «Невский проспект» на ул. Юргановской

самый атмосферный и богатый смыслами и сюжетами на территории Пермского края, он хронически страдает от недостатка харизматических лидеров. Каждый раз, бывая в Чердынском краеведческом музее, продвинутые туристы мечтают: эх, к такой бы коллекции — да толкового куратора, а ещё внятного, современно мыслящего дизайнера, да и новые музеинные технологии!

В настоящее время музей закрыт на ремонт: здание, которое само по себе является памятником, нуждается в реставрации. Новую экспозицию планируется открыть в 2019 году, так что есть ещё время подойти к этому вопросу серьёзно. А пока в рамках проекта «Чердынь — тайна вечная» планируется открытие большой выставки, посвящённой Перми Великой, как называли в прежние времена Чердынь. Здесь представлено всего пять культурно-исторических феноменов, зато самых-самых, таких как пермская деревянная скульптура (в фондах музея около 50 экспонатов) и пермский звериный стиль (а в этой теме вообще никто с Чердынью не сравнялся, Эрмитаж завидует).

Ещё одно крупное и важное событие программы — открытие местного «Невского проспекта», как называлась прогулочная часть ул. Юргановской. Здесь начали работать историческое фотоателье, почта и другие интерактивные площадки, появились стилизованные под старину скамейки и фонари, арт-объекты и уличные выставки.

В рамках программы был создан и промаркирован экскурсионный маршрут «В поисках Анфаловского городка» с посещением исторических сёл от Пянтега до Ныроба, готовится к изданию «Атлас чердынских легенд», разработана новая сувенирная линия.

Новый музейный центр открылся в древнем Ныробе. В здании бывшего богадельни, построенном в 1913 году к 300-летию

дома Романовых, отныне работает Музейный центр Михаила Никитича Романова, где размещены реликвии, связанные с заточением в Ныробе дяди первого русского царя из рода Романовых в самом начале XVII века.

Закрытие программы «Чердынь — тайна вечная» состоится 30 ноября.

Самый небольшой «Центр культуры Прикамья» 2017 года свою программу озаглавил «Звёздный — все вместе», и этот заголовок отлично отражает её содержание. Большинство событий связано с культурой общежития, с пропагандой семейных ценностей и добрососедства.

Уже состоялся большой летний праздник «День звёздных соседей», когда во всех дворах накрывались общие столы и проходили кулинарные конкурсы. Проходит конкурс «Наш двор — самый дружный», и двор-победитель получит в подарок арт-объект. Вообще, с арт-объектами в Звёздном всё в порядке: военный посёлок давно дружит с лидером пермского стрит-арта Александром Жунёвым, который на территории ЗАТО Звёздный создал несколько интересных работ. В рамках программы он провёл мастер-класс по пиксельному скотч-арту, и под его руководством жители посёлка изготовили панно из цветного скотча.

Городскую среду Звёздного украсили Сквер семейной культуры с ротондой для проведения выездных бракосочетаний и арт-объект «Нулевой километр семейного счастья». А все жители ЗАТО отныне сортируют мусор: макулатура и пластик отправляются на вторичную переработку.

Поиск глубинных смыслов, уникальных брендов, туристических изюминок; совершенствование городской среды, создание новых возможностей досуга для жителей — у программы «Пермский край — территория культуры» много целей, и сегодня она обретает второе дыхание.

ОБРАЗ ЖИЗНИ

ОММАЖ

Легенда с продолжением

Вечер памяти Михаила Арнопольского собрал в Пермском театре оперы и балета двух худруков, двух главных балетмейстеров и трёх театральных директоров

Юлия Баталина

Имя Михаила Арнопольского — часть театрального воздуха Перми. Можно не знать в подробностях его биографию, даже должность помнить нечётко, но имя-то знают все. Это и называется «легендарная личность», поэтому идея начать цикл вечеров «Легенды пермской оперы» с концерта его памяти — удачная и логичная. Эта идея, как и замысел всего цикла, принадлежит новому театральному директору Андрею Борисову, который лично занялся менеджментом события: договорился о режиссуре концерта с народным артистом СССР и России Владимиром Васильевым, пригласил театральных «випов»...

Вечер получился просто огромный — три отделения, зрители покидали театр ближе к 23:00. Здесь было всё: целое отделение симфонической музыки, опера, балет, современный танец и даже синтетические фрагменты «опера + балет». И живопись! Владимир Васильев, который, как известно, в свободное от театральной деятельности время является пейзажистом-импрессионистом, использовал репродукции собственных полотен в качестве сценических задников. Пестрота и насыщенность концертной программы корреспондировали со словами героя вечера: в начале первого и второго отделений концерта были показаны фрагменты телевизионных интервью Арнопольского, и в одном из них легендарный театральный директор признался, что любит в театре всё — все жанры, все подразделения, а себя считает обслуживающим персоналом по отношению к творческим кадрам.

Видеофрагменты прекрасно показали, почему директор, возглавлявший театр в 1980–1990-е годы, стал легендой: это был не просто выдающийся менеджер, который сохранил театр и поддерживал его статусный уровень в самые тяжёлые и сложные годы; он и сам был артистической личностью, полной обаяния и харизмы, с убедительной речью, вальяжной внешностью — как ему шли разноцветные галстуки-бабочки! — и бархатистым баритоном. Здесь стоит напомнить, что в те годы, когда Арнопольский был директором, он был первым лицом в театре и нанимал художественных руководителей, а не наоборот; при этом во всех интервью и частных беседах подчёркивал, что главный человек в театре — артист, а директор — его слуга.

Будучи человеком со вкусом и настоящим менеджерским азартом, он умел находить других харизматиков, способных создавать и пестовать театральное искусство. Именно он принял на работу юного Георгия Исаакяна, и при нём Татьяна Куинджи и Анзор Шомахия — исполнители главных ролей в опере Доницетти «Дон Паскуале» в постановке Исаакяна — получили первые в Перми и одни из первых в России «Золо-

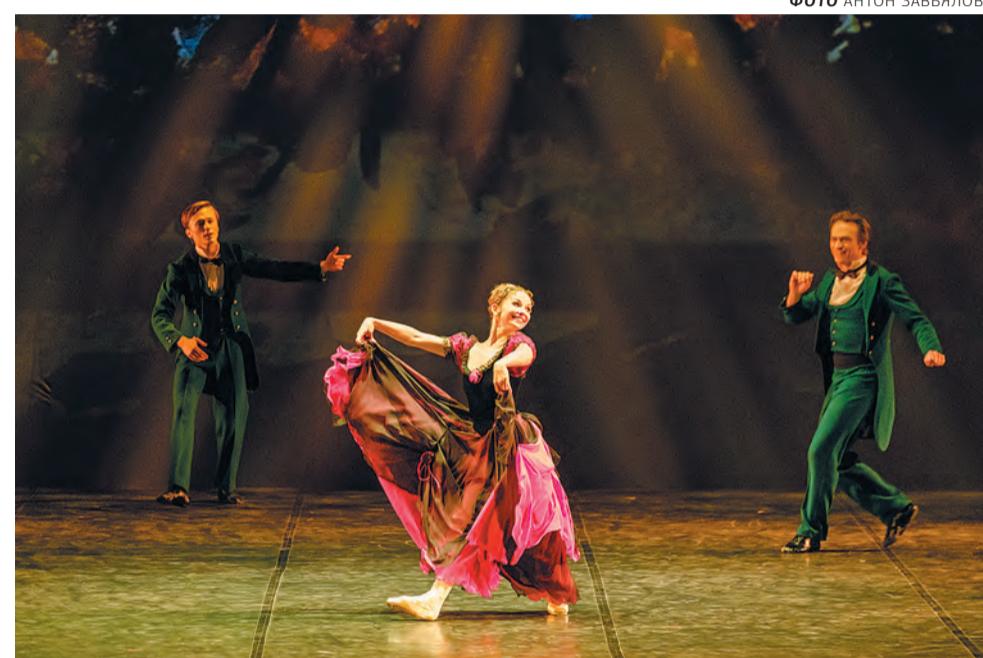
ты маски». Арнопольский участвовал в основании балетного конкурса «Арабеск», в создании детской оперной студии, в возрождении традиции регулярных симфонических и камерных вечеров в театре, в создании студенческого театрального абонемента...

Особая тема, актуальная и в наши дни, — реконструкция театра. Именно Михаил Арнопольский эту тему, как говорится, поднял: не только начал говорить о том, что реконструкция необходима, но и со свойственной ему энергичностью и умением найти оптимальные входы и выходы (говорили, что к губернатору он мог зайти в любой момент без предварительной договорённости) начал готовить эту реконструкцию. При нём появился первый проект, который, правда, не подразумевал строительства новой сцены, но решал проблемы с недостатком репетиционных, служебных и прочих помещений.

В одном из видеофрагментов, показанных на вечере, Арнопольский говорит об этом. По его очень осторожным, очень реалистичным оценкам, на реконструкцию понадобится пять лет... Тут в зале раздались громкий, почти истерический хохот и аплодисменты. Хотелось сказать: зря смеётесь. Если бы не внезапная смерть Арнопольского — никто не мог поверить! — пристрой к театру был бы готов в срок, как и все его начинания.

По словам Андрея Борисова, Владимир Васильев откликнулся на предложение поставить торжественный вечер памяти Арнопольского с огромным энтузиазмом. Они были хорошо знакомы, о чём свидетельствуют и фотографии, опубликованные в выпущенном к этому вечеру буклете. Благодаря Васильеву в концерте приняли участие балетные звёзды из Большого театра и прекрасная пара из Казани.

Программа была составлена так, что каждый зритель получил то, что любит. Поклонники Теодора Курентзиса — целый симфоническо-хоровой концерт в первом отделении. Для тех, кто не смог раздобыть билеты на замечательный концерт 21 октября, вечер Арнопольского, прошедший двумя днями ранее, стал хорошим утешением: здесь про-



Анюта — Евгения Образцова (Большой театр)

звучала вторая часть из Концерта для фортепиано с оркестром №2 Дмитрия Шостаковича в исполнении оркестра MusicAeterna с тем же солистом, что выступил 21 октября, — Александром Мельниковым. Кроме того, звучала симфоническая музыка Чайковского, хор MusicAeterna спел Immortal Bach Кнута Нюстеда с совершенно волшебным, тающим, как сахар, в воздухе финалом; отделение завершилось увертюрой к «Тангейзеру» Вагнера с будоражающим, тревожным трубным гласом.

Балетоманы получили роскошные перформансы звёзд Большого театра Марии Александровой, Владислава Ландратова и Евгении Образцовой, которая, очевидно, особенно нравится Владимиру Васильеву: ей он доверил коронный номер Екатерины Максимовой — тарантеллу из «Анюты» Валерия Гаврилина. Солисты Казанского театра оперы и балета Аманда Гомес и Михаил Тимаев танцевали современные номера, в том числе специально поставленный Васильевым танец на музыку дуэта Таис и Атаназия из оперы Массне; пели этот дуэт солисты пермской оперы Надежда Кучер и Константин Сучков, и это был, пожалуй, лучший вокальный фрагмент вечера. Благодаря блестящей работе Большого симфонического оркестра под управлением Валерия Платонова получилась пусть кратковременная, но полноводная музыкальная стихия, которая буквально стекала со сцены в зал, как плавная и сияющая звуковая волна. Публика оценила — устроила овацию.

Оперная труппа, воспользовавшись случаем, предъявила свои лучшие силы: не только новое ценное приобретение — обаятельного Константина Сучкова (баритон), который так всем понравился в «Богеме», и вернувшуюся из «заграниц» Надежду Кучер, но и Зарину Абаеву, Наталью Ляскову, Надежду Бабинцеву.

Впрочем, главным в этот вечер было не то, что происходило на сцене, а то, что творилось в зале и кулуарах.

В один прекрасный момент публика осознала, что в обозримом пространстве находятся три театральных директора — Анатолий Пичкалёв, Галина Полушкина и Андрей Борисов, а также два главных балетмейстера — Кирилл Шморгонер и Алексей Мирошниченко. Завидев беседующих седовласых мэтров балета — Васильева, Шморгонера и директора пермской балетной труппы Виталия Дубровина, публика схватилась за телефоны: не запечатлеть этот момент было просто невозможно. Наконец, в этом обозримом пространстве впервые за много лет встретились два харизматичных оперных худрука — Георгий Исаакян и Теодор Курентзис. Увидев в театральном фойе живого Исаакяна, пермяки тут же выстроились в очередь — обнять или хотя бы прикоснуться, улыбнуться и непременно сказать, как мы соскучились. Говорят, после окончания концерта Андрей Борисов, Георгий Исаакян и Теодор Курентзис удалились в кабинет к последнему и там общались до глубокой ночи.

Цикл вечеров «Легенды пермской оперы» будет продолжен. 26 ноября состоится вокальный вечер, посвящённый Лилии Антоновне Соляник, безусловной звезде оперной труппы в 1970–1980-е годы. Георгий Исаакян, по его словам, «с удовольствием записал для него видеообращение». В 2018 году, объявленном Годом балета, планируются вечера, посвящённые балетным легендам — их у пермского театра особенно много. Впрочем, Андрей Борисов, вопреки моде на активную внепрепертурную деятельность, которой в последнее время так увлекаются театры, призывает не устраивать подобные вечера слишком часто: всё-таки спектакли, репертуар — на первом месте.