



Технологии для комфорта

Проект строительства квартала в границах улиц Глеба Успенского, Куйбышева, Революции и Комсомольского проспекта по заказу застройщика АО «Кортрос-Пермь» разрабатывался всемирно известным архитектурным бюро Anthony Vechu (Франция).

В основу концепции проектировщики положили создание жилого квартала при сохранении существующих зелёных насаждений. С учётом того, что центр города остро нуждается в рекреационных зонах, идея восстановления старинного парка и преобразования его в зону отдыха горожан оказалась актуальной для пермяков. В процессе реализации проекта застройщик сохраняет историческое пространство, строит многоэтажные здания общей жилой площадью 168 тыс. кв. м, не увеличивая пятно застройки. Потому-то и стремятся вверх башни «Гулливера». И своё название строящийся комплекс получил из-за планируемой высотности. Здесь будет восемь жилых домов высотой от 6 до 32 этажей. Кстати, 32-этажных зданий в Перми до сих пор не строили.

Сегодня проект находится в активной стадии реализации. До конца это-

го года три дома будут сданы в эксплуатацию: два сдвоенных 21–26-этажных здания и один 6–10-этажный дом. Вско-

32-ЭТАЖНЫХ ЗДАНИЙ В ПЕРМИ ДО СИХ ПОР НЕ СТРОИЛИ

ре начнётся строительство ещё двух высотных домов. При этом строители сохраняют вековые деревья, произрастающие на территории квартала. Старинные липы и дубы станут основой городского парка. А вот автомобильная дорога пройдёт по внешнему периметру квартала, что создаст безопасные условия для отдыха в парке.

Эксперты рынка недвижимости говорят о том, что сейчас покупатели стали чрезвычайно требовательны к приобретаемому жилью. Рассматривая варианты, пермяки оценивают