

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

СДЕЛКА

Hilton меняет владельца?

АФК «Система» намерена купить пермский Hilton Garden Inn

АФК «Система» пытается договориться о приобретении гостиницы, управлением которой занимается «Отель сервис» (ранее BS Hospitality Management). Речь идёт о гостинице Hilton Garden Inn Perm на 99 номеров, пишет газета «Ведомости».

Напомним, BS Hospitality Management была подконтрольна экс-губернатору Кировской области Никите Белых через компанию «Бизнес-контакт», которая занималась управлением активами бывшего губернатора. Теперь эта структура контролируется Norvik Banka. Мажоритарным акционером компании является предприниматель Григорий Гусельников. Собственники отелей — фирмы ООО «Альфа», ООО «ИСК» и ООО «Отели Урала». Их активы, как уточняется в СПАРК, заложены в ПАО «Норвик Банк».

BS Hospitality Management развивает сеть отелей семейства Hilton в России с 2008 года. Тогда пермский отель, расположенный на ул. Мира, 45б, был включён в сеть на условиях франчайзинга и получил название Hilton Garden Inn Perm. Сейчас компания развивает как собственные, так и партнёрские гостиничные проекты в Перми, Кирове, Казани и Екатеринбурге. Пятизвёздочный Double Tree by Hilton Ekaterinburg City Centre на 141 номер вместе с рестораном на 70 мест был открыт в конце 2015 года.

Ещё в 2008 году УК BS Hospitality Management планировала построить

гостиницу Double Tree by Hilton Perm высотой 19 этажей за ЦУМом. Приступить к строительству отеля девелопер планировал в 2012 году, но проект так и не был начат. Компания получила отрицательное заключение госэкспертизы на проект, оспорить его в суде не удалось. Проект строительства был заморожен.

Также УК планировала построить гостиницу Hilton Garden Inn в Березниках. Проект был направлен на экспертизу, но его так и не реализовали.

Сегодня продажа гостиниц Hilton сразу в трёх городах России — Перми, Екатеринбурге и Кирове — рассматривается как часть масштабной сделки по продаже украинской дочерней структуры Сбербанка Сайду Гуцериеву и Norvik Banka. Гусельников предлагал Сбербанку в виде оплаты сделки четыре гостиницы Hilton, в том числе недостроенный объект в Можайске. В качестве оплаты сделки, предположительно, может отдать Сбербанку 98% АКБ «Вятка-банк», земельные участки в Подмосковье, отели Hilton в Екатеринбурге и Можайске, а также рефинансированные займы объёмом в \$23,4 млн, полученные операторами Hilton в Кирове и Перми.

ФОТО BOOKING.COM



НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Система мониторинга транспорта в «Новогор-Прикамье» доказала свою эффективность



155 транспортных средств компании «Новогор-Прикамье» оснащены системой спутникового мониторинга и контроля расхода топлива. В их число входит самая разнообразная техника, которая ежедневно эксплуатируется ресурсоснабжающей организацией: автоцистерны, автокраны, автобусы, самосвалы, трактора, автофургоны и экскаваторы, манипуляторы и легковые автомобили. Для эффективного управления обширным парком несколько лет назад транспорт «Новогора» был оборудован системой мониторинга.

Сегодня все передвижения машин «Новогор-Прикамье» находятся под постоянным контролем системы GPS и инженеров по оперативному управлению автотранспортом.

Ежедневно инженеры службы по оперативному управлению выборочно проверяют технику «Новогора». За март с данными автоматизированной информационно-аналитической системы обслуживания сетей водоснабжения и водоотведения была сверена работа более 250 единиц транспортных средств.

С помощью системы GPS контролируется и факт заправки автомобилей. Сейчас заправка транспорта происходит организованно и только в определённые часы, за исключением форс-мажорных обстоятельств. В результате достигнуто значительное снижение расходов ГСМ.



Кроме того, с помощью системы контролируется и проверяется загруженность техники. Если машина задействована менее чем на 60%, то проводится анализ её работы. По результатам проверки автотранспорт могут вывести в резерв. В результате внедрения системы мониторинга и контроля удалось прекратить нецелевое использование техники, повысить дисциплину водителей и заказчиков транспорта. Главная цель такого почти всеобъемлющего контроля — рациональное и эффективное использование транспорта компании.

Источник — пресс-служба ООО «Новогор-Прикамье»

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Суммарная задолженность по зарплате в Прикамье увеличилась в три раза

Суммарная задолженность по зарплате в Пермском крае за один месяц увеличилась в три раза. Такие данные приводит Пермьстат.

Общий размер задолженности на 1 апреля 2017 года составил 34,1 млн руб. По сравнению с прошлым месяцем эта сумма увеличилась в 3,1 раза. При этом наибольший рост задолженности отмечен в строительной сфере (в 9,6 раза).

Также рост отмечен в сфере обрабатывающего производства, в том числе производства машин и оборудования.

Из общей суммы просроченной задолженности на долги, образовавшиеся в 2016 году, приходится 19,3 тыс. руб. Сумма невыплаченной заработной платы лицам, уволенным из организаций в 2016 году и ранее, составила 9,1 тыс. руб.