

Праздник на все времена

Ветераны Прикамья получают подарки ко Дню Победы

В преддверии празднования Дня Победы глава Пермского края Максим Решетников провёл несколько встреч с активом общественных ветеранских организаций. В ходе состоявшихся встреч глава региона поддержал ряд инициатив, связанных с дополнительной социальной поддержкой ветеранов Великой Отечественной войны и тружеников тыла.

Навстречу юбилею

Так, в беседе с активом ветеранского движения глава региона поблагодарил ветеранов за активное участие в общественной жизни края и патриотическом воспитании молодёжи: «Знаю, вы активно работаете в этом направлении, своим вниманием охватываете молодёжь и в школах, и в кадетских корпусах».

Валентина Савкина, председатель Совета ветеранов Перми:

— Подобные встречи могут придать дальнейшее развитие работе ветеранских организаций, многих других общественных организаций, занимающихся воспитанием молодёжи. Сегодня мы говорим о 30-летию ветеранского движения. У нас есть потребность в издании воспоминаний, тематических книг по патриотическому воспитанию молодёжи. Глава Прикамья решил помочь нам в этом важном деле. Кроме того, ставился вопрос о небольшой выплате денежных средств ветера-

нам. Этот вопрос также не остался без его внимания.

Поддержал коллегу и председатель краевого совета ветеранов войны и труда Владислав Леханов, который поделился масштабными планами проведения основных мероприятий празднования 30-летнего юбилея организации. В ответном слове Максим Решетников отметил, что примет участие в юбилейных мероприятиях и заверил в продолжении краевыми властями курса по содействию инициативам ветеранских организаций региона.

Один из самых обсуждаемых на встрече вопросов касался обеспечения жильём участников и ветеранов Великой Отечественной войны. Глава региона сообщил, что в нынешнем году Пермский край получит финансирование в размере 112 млн руб., которые пойдут на приобретение жилья для 83 человек. До начала празднования Дня Победы уже 41 ветеран получит новые квартиры. Таким образом, в 2017 году жилищный вопрос будет снят у всех

ветеранов Великой Отечественной войны, состоящих на учёте, а также тех, кто может быть ещё поставлен на него в течение года.

Подарки к празднику

В начале текущей недели глава Прикамья принял участие в заседании организационного комитета «Победа», где глава Перми Дмитрий Самойлов рассказал о ходе подготовки к проведению праздничных мероприятий, посвящённых 72-й годовщине Победы в Великой Отечественной войне. При формировании плана были учтены предложения активистов ветеранских организаций региона: «Победа в войне — одно из немногих событий в нашей истории, которое вызывает сегодня в обществе бесспорное единодушие у людей разных возрастов, национальностей и политических взглядов». Максим Решетников поддержал общее мнение о необходимости привлечения молодёжи к празднованию памятной даты, которая служит укреплению связи между поколениями, передаёт молодому поколению уроки истории, чувство гордости и ответственности за страну.

Особое внимание во время проведения празд-



ничных мероприятий будет уделяться теме обеспечения безопасности на главных площадках, центральных улицах и в учреждениях культуры.

В ходе состоявшегося заседания оргкомитета «Победа» глава Прикамья напомнил о недавней инициативе актива ветеранского движения, связанной с выделением дополнительной социальной поддержки для ветеранов войны и труже-

ников тыла. Основываясь на озвученных предложениях, Максим Решетников объявил о решении единовременно выплатить из резервного фонда правительства края по 3 тыс. руб. Всего на эти цели в 2017 году из краевого бюджета будет направлено около 72 млн руб., получателями помощи станут 24 тыс. человек.

«Сегодня краевыми властями оказывается целый комплекс мер поддержки

ветеранов Великой Отечественной войны. Есть и выделение средств, и субсидирование, и улучшение жилищных условий. Материальная помощь к 9 Мая — это отличная моральная поддержка для ветеранов тыла. Я сама ветеран и знаю, что во многих сердцах это вызовет очень хороший и добрый отклик», — отметила Зоя Козлова, председатель краевого отделения МОФ «Российский фонд мира».

Одно решение для общих проблем

В Прикамье разрабатывается единая схема для работы с обманутыми дольщиками

Глава Прикамья Максим Решетников провёл встречу с участниками долевого строительства «Первого Пермского микрорайона».

«Вопрос о «Первом Пермском микрорайоне» — один из самых острых в Прикамье. Безусловно, потребуется время, чтобы решить проблему полностью. Ситуация требует консолидированной позиции и совместных действий дольщиков и власти. Мы выработаем единую схему для решения проблем обманутых дольщиков, потому что их в крае, к сожалению, немало», — подчеркнул глава региона.

В ходе встречи дольщики «Первого Пермского микрорайона» задали интересные вопросы о процедуре банкротства застройщика и создания ЖСК, о правовом консалтинге и достройке домов.

Заместитель руководителя администрации губернатора Яна Дорофеева пояснила, что в начале мая краевой Арбитражный суд рассмотрит заявление о признании застройщика банкротом. Требуется вход в процедуру банкротства: застройщик задолжал кредиторам более 2 млрд руб.

При банкротстве застройщика добиться завершения строительства домов можно, если участники строительства примут решение о создании ЖСК, в который будут переданы и земельный участок, и недостроенные дома. Если гражданине проголосуют против создания ЖСК, земельный участок и находящиеся на нём дома будут проданы с торгов. Исходя из вырученных средств, будут произведены выплаты участникам строительства. По предварительным оценкам, сумма выплат составит не более 20% от размера требований участников строительства.

Глава региона подчеркнул, что сейчас основная задача — определиться с формированием ЖСК. Краевые власти, в свою очередь, готовы помогать гражданам в этом процессе: им будет оказана организационная поддержка, необходимое юридическое сопровождение.

Максим Решетников, глава Пермского края:

— Создание ЖСК — это единственный способ сохранения за участками, где ведётся строительство, прав



дольщиков на недостроенные дома.

В случае принятия дольщиками соответствующего решения в сентябре планируется зарегистрировать ЖСК, который получит права на недостроенные дома и впоследствии заключит договор с ПАИЖК на достройку микрорайона. Как пояснили в ПАИЖК, вопрос о достройке микрорайона в ближайшее время будет вынесен на совет директоров. Также компания планирует в мае проанализировать со-

стояние объекта и при необходимости внести изменения в проектно-сметную документацию.

«Мы предлагаем привлечь к достройке ПАИЖК, ЖСК, который получит права на недостроенные дома и впоследствии заключит договор с ПАИЖК на достройку микрорайона, после завершения строительства будут компенсированы из краевого бюджета», — отмечает глава Прикамья.

Следующий шаг — анализ социального состава

дольщиков и разработка для них критериев поддержки. Глава региона поручил министру строительства Михаилу Сюткину до августа 2017 года завершить экспертизу домов и к следующей встрече с дольщиками, которая состоится в июне, подготовить предложения о региональных мерах социальной поддержки.

В мероприятии также приняли участие члены рабочей группы, курирующей эту тему, представители ад-

министрации губернатора, краевого правительства, Министерства строительства Пермского края.

Дмитрий Русаков, юрист, арбитражный управляющий:

— Когда речь заходит о банкротстве застройщика, для участников строительства остаётся только один путь — создание ЖСК и достройка проблемного объекта через ЖСК. Если ЖСК не будет создан, то в соответствии с законом о банкротстве дома и земля под ними будут проданы, а дольщики точно останутся без квартир и наверняка без денег, потому что при продаже имущества обанкротившегося застройщика удаётся получить и выплатить кредиторам мизерные денежные суммы.

Напомним, «Первый Пермский микрорайон» возводился в селе Лобаново с января 2014 года. Первая очередь реализации проекта предполагала возведение 12 трёхэтажных домов (515 квартир, или 28 тыс. кв. м). 23 мая 2016 года застройщик, ООО «КамаСтройИнвест», заявил о банкротстве предприятия. Чуть позже был ликвидирован банк «БФГ-Кредит», в котором «КамаСтройИнвест» взял кредит.