



ЖК «Медовый»



ЖК «Мотовилихинский»

Компаньон 7(102) НОЯБРЬ 2016

Мы строим — город растёт

ОАО «СтройПанельКомплект» — одно из ведущих строительных предприятий региона, которое выполняет функции заказчика, застройщика, подрядчика и инвестора.



Узнайте больше об объектах компании на сайте: www.spk.perm.ru. Агентство недвижимости «СтройПанельКомплект» расположено по адресу: г. Пермь, ул. Монастырская, 126, тел. (342) 217-93-03.

Проектная декларация на сайте <http://spk.perm.ru/apartments/>

* Условия предоставления займа: займ предоставляется ООО «Ипотечная компания «Дом мой» (ИНН 5902236684, ОГРН 1135902004501) в рамках программы кредитования «Умная ипотека» на приобретение жилья. Процентная ставка 5,5% на весь срок займа. Валюта займа — рубли. Срок займа до 15 лет. Первоначальный взнос — от 55%.

Обеспечение по займу — залог приобретаемого жилого помещения (в соответствии с требованиями Федерального закона № 102-ФЗ от 16.07.1998 «Об ипотеке» (залоге недвижимости)). Обязательными условиями являются оценка и страхование приобретаемого жилья.

На правах рекламы

В 2016 году компания отметила 55-летие своей деятельности. Весомая цифра, за которой стоит завод по производству изделий для крупнопанельного домостроения и иных строительных материалов, более 1 тыс. сотрудников, масштабные проекты в Перми и крае, тысячи счастливых новосёлов. Ежегодно компания вводит в эксплуатацию до 100 тыс. кв. м комфортного и качественного жилья.

Масштабность проектов ОАО «СтройПанельКомплект» впечатляет. Огромные жилые комплексы развивают территорию города и края, украшают архитектурный облик районов, формируют современное и красивое пространство для жизни. Первая панельная пятиэтажка была построена из продукции завода в 1961 году, а за годы работы из панелей 97-й серии, выпускаемых «СтройПанельКомплектом», было возведено более 8 млн кв. м жилья в городе и крае. Сегодня комплексное освоение территорий является приоритетным направлением деятельности компании, её визитной карточкой. Такие проекты реализуются поэтапно. За несколько лет на территории застройки вырастает целый город, с коммерческой и социальной инфраструктурой, новыми сетевыми коммуникациями, маршрутами общественного транспорта. При увеличении количества жителей в районах модернизируются транспортные магистрали, расширяется сеть общественного транспорта, развивается социальная инфраструктура. Надо отметить, что девелопер предусматривает участки под строительство дошкольных учреждений на территории застройки, а также успешно реализует такие проекты. В 2012 году был сдан детский сад в посёлке Га-

мово (ЖК «Гамово House»), а в текущем году новый детский сад порадовал жителей микрорайона Лёвшино. В проектах ЖК «Мотовилихинский» и ЖК «Медовый», которые реализуются в настоящее время, также предусмотрено строительство детских образовательных учреждений.

Современное панельное домостроение развивается согласно требованиям рынка. Архитектурный облик и безопасность, качество строительных материалов и требования к инженерно-техническому обеспечению объектов — уровень всех составляющих безукоризненно высок. Только планировочных решений в портфеле застройщика — более 40. Большое внимание уделяется повышению энергоэффективности объектов. Каждый дом укомплектован ИТП, в квартирах установлены приборы учёта энергоресурсов, в местах общего пользования проектируются датчики движения. Застройщик возводит на территориях жилых комплексов автономные котельные. В современных жилых комплексах одинаково точно продуманы функциональность планировок и безопасность, удобная среда для маломобильных групп населения и дворовое пространство с игровыми и спортивными площадками, велопарковками, зонами отдыха для взрослых.

ОАО «СтройПанельКомплект» уже 55 лет строит надёжное и качественное жильё для жителей города и края. Каждый покупатель обязательно найдёт свою желанную квартиру от надёжного застройщика ОАО «СтройПанельКомплект». Объекты компании аккредитованы в более чем 15 банках, а с программой «Умная ипотека» от застройщика ставка кредита составит всего 5,5% годовых*.