

Курс на социальное развитие

Павел Шатров

Проект краевого бюджета прошёл общественные слушания

В Перми обсудили принципы бюджетного планирования, основные характеристики бюджета Пермского края на 2017 год и на плановый период 2018–2019 годов. Главный региональный финансовый документ общественности представили члены краевого правительства.

Борьба с дефицитом

«Проект бюджета разрабатывался на основе базового сценария развития экономики. При работе над ним мы руководствовались основными задачами, которые перед нами поставил глава региона Виктор Басаргин, — документ должен быть сбалансированным, социально ориентированным, чтобы исполнить все принятые обязательства, сохранить высокое качество управления финансами региона», — отмечает председатель правительства Геннадий Тушнолобов.

На 2017 год бюджет Пермского края составляет 94,4 млрд руб., на 2018 год — 101,7 млрд руб., на 2019 год — 105,6 млрд руб. Основная часть доходов бюджета — это налог на прибыль организаций (39%) и налог на доходы физических лиц (30,6%). Расходы планируются на уровне 102,8 млрд руб., 110,4 млрд руб., 110,9 млрд руб. соответственно. Краевому правительству удалось сверстать бюджет, дефицит которого намного меньше уровня, разрешённого Бюджетным кодексом РФ. Напомним, что Бюджетный кодекс разрешает устанавливать дефицит регионального бюджета в 15%, при этом бюджет края на 2016 год имеет дефицит всего 9,16%.

Так как в ближайшие годы планируется рост доходов краевого казны (в 2017 году — увеличение на 5,5%, в 2018 году — на 7,7%), то с 2020 года краевое прави-

тельство планирует перейти на формирование бездефицитного бюджета.

«Мы проводим постепенное сокращение расходов на 1,5–2%, доходы же растут более высокими темпами», — делится планами министр финансов края Ольга Антипина.

Хороший год

Если говорить о промежуточных итогах исполнения краевого бюджета 2016 года, то уже нет сомнений, что все показатели будут достигнуты.

По итогам прошедших девяти месяцев в бюджет Пермского края поступило 65 млрд руб. собственных доходов, что на 5,6 млрд руб. больше, чем в 2015 году. Основные источники роста — увеличение поступлений в бюджет в виде налога на прибыль, налога на доходы физических лиц и организаций, акцизов на алкоголь и бензин.

Ольга Антипина, министр финансов Пермского края:

— Итоги исполнения бюджета нас радуют. По сравнению со многими регионами мы находимся сейчас в выигрышной ситуации. Мы надеемся, что такая тенденция сохранится до конца года и в итоге бюджет будет исполнен в полном объёме. Думаю, что по итогам года нам удастся снизить дефицит бюджета.

Куда идут миллиарды

Трёхлетний бюджет Пермского края на 2017–



В 2017 году в Пермском крае планируется открытие новых школ почти на 3 тыс. мест

2019 годы сохранит социальную направленность. Социальные расходы в его структуре составят более 70%. Наибольшая их часть приходится на программы «Развитие науки и образования» (28,5%) и «Развитие здравоохранения» (21%).

В 2017 году на развитие науки и образования будет выделено 29,3 млрд руб., из них 15,1 млрд руб. придётся на финансирование общего образования, 8,9 млрд руб. — дошкольного, 3,3 млрд руб. — профессионального.

Расходы бюджета на развитие здравоохранения составят 21,5 млрд руб. Они рассчитаны на значительное увеличение кадрового обеспечения системы здравоохранения, оказание паллиативной помощи, профилактику заболе-

ваний и формирование здорового образа жизни, развитие первичной медико-санитарной помощи.

Финансирование в размере почти 17,8 млрд руб. в 2017 году получают программы, курируемые Министерством социального развития Пермского края. В их число вошли следующие направления: «Социальная поддержка граждан» — 8,9 млрд руб., «Семья и дети» — 8,7 млрд руб., «Доступная среда» — 35,1 млн руб.

Ещё одной важной статьёй расходов бюджета Пермского края на 2017–2019 годы станет программа «Развитие транспортной системы». «В первую очередь мы должны держать в нормативном состоянии нашу краевую дорожную сеть, со-

ставляющую 3 тыс. км. Мы заключили ряд концессионных соглашений в рамках развития дорог. Среди них мост через реку Чусовую, его проект прошёл проверку в Минстрое России, на его реализацию планируется получить 9 млрд руб. федеральных субсидий», — считают в Министерстве транспорта Пермского края.

Интересным представляется дальнейшее развитие пригородного железнодорожного транспорта. В его рамках планируется выделить ежегодных субсидий перевозчикам в размере 282,17 млн руб. Существующая сеть получит качественное развитие: в планах — организация движения скоростных поездов до Кунгура и Краснокамска.

Геннадий Тушнолобов, председатель правительства Пермского края:

— Нынешний финансовый документ намного лучше, чем в предыдущие годы. Бюджет сегодня сбалансирован, есть рост доходов. У нас значительно увеличилось поступления подоходного налога, налога на прибыль организаций, налога на имущество, так как предприятия Прикамья вводят дополнительные производственные мощности. Мы более чётко стали планировать и вести бюджетную часть бюджета, это использование наших земельных и имущественных ресурсов.

27 октября проект бюджета в первом чтении рассмотрели депутаты краевого парламента.

Ставка на комфорт

Ипотека от Сбербанка стала доступнее

Очередное снижение банками ипотечных ставок говорит о том, что климат на рынке недвижимости улучшается и среда для улучшения жилищных условий максимально комфортна. Так считает директор Управления по работе с партнёрами и ипотечного кредитования Западно-Уральского банка ПАО Сбербанк Дмитрий Богомяков.

«В настоящее время более выгодными условиями по ипотеке смогут воспользоваться все категории заёмщиков», — говорит Дмитрий Богомяков.

Так, например, Сбербанк уже второй раз в этом году пересмотрел ставки на всю линейку ипотечных продуктов — снижение составило 0,5 процентных пункта. Оно коснулось жилищных кредитов на приобретение готового и строящегося жилья, а также программ для молодых семей и «Ипотеки с государственной поддержкой».

Так, например, Сбербанк уже второй раз в этом году пересмотрел ставки на всю линейку ипотечных продуктов. Сейчас и до конца 2016 года действует новый диапазон ставок по кредитам на покупку готового и приобретаемого строящегося жилья: все они снижены на 0,5%. На столько же уменьшены ставки по жилищным кре-

дитам программы «Ипотека с государственной поддержкой» и для молодых семей.

Спрос на ипотеку растёт

Слова эксперта подтверждает статистика банка. По итогам девяти месяцев 2016 года Сбербанк выдал пермякам ипотечных кредитов на общую сумму 10,4 млрд руб. Это на 15% больше, чем за аналогичный период прошлого года. Всего с начала года жилищные условия смогли улучшить 8,7 тыс. пермских семей.

В рамках программы «Ипотека с господдержкой» за девять месяцев 2016 года Сбербанк выдал в Пермском крае более 1,5 тыс. кредитов на общую сумму около 3 млрд руб. Весь текущий год банк фиксирует рост кредитных заявок на ипотеку не только на первичном рынке, где продажи новых



квартир активно поддерживаются государственными субсидиями, но и на вторичном. По словам Дмитрия Богомякова, почти 70% сделок совершается на рынке вторичного жилья.

Легко и быстро

Банки не только улучшают условия кредитования, но и совершенствуют сервисы.

Так, в Сбербанке с недавних пор уменьшилось количество документов, которые необходимы для получения жилищного кредита. А принятие решения о выдаче происходит в короткие сроки — от трёх дней до нескольких часов. «Большинство клиентов Сбербанка — участники зарплатных проектов, поэтому их финансовая и кредитная исто-

рия ясна и решение о выдаче ипотечного кредита банк принимает всего за два–три часа», — поясняет Богомяков.

Заявку на кредит в настоящее время можно оформить не

только в офисе Сбербанка, но и в агентствах недвижимости, а также в офисах застройщиков, которые сотрудничают с банком.

Всю необходимую информацию можно получить удалённо, воспользовавшись личным кабинетом заёмщика. Здесь можно ознакомиться с предложениями на жилищном рынке, общаться с менеджером банка онлайн, отслеживать ход рассмотрения заявки.

Ещё один новый сервис, который предоставляет Сбербанк, — услуга электронной регистрации прав на недвижимость.

После подписания кредитного договора банк формирует необходимый пакет документов и направляет в Управление Росреестра. Документы, которые подтверждают права собственности, поступают на выбор клиента — на его электронную почту или в офис Сбербанка.

Одобрение заявок на ипотечные кредиты в Сбербанке действительно в течение 60 календарных дней.

Более подробно с условиями ипотечного кредитования в Сбербанке можно ознакомиться на сайте www.sberbank.ru в разделе «Кредит на жильё».