

## ФИНАНСЫ

## ВИЗИТ

# От Фаберже до «Гулливера»

Владелец «Реновы» встретится с губернатором Пермского края

АНАСТАСИЯ КОЖЕВНИКОВА

Пресс-служба губернатора Пермского края подтвердила, что основной владелец и председатель совета директоров группы компаний «Ренова» Виктор Вексельберг планирует встретиться с губернатором в Перми 11 октября. Первый визит Вексельберга в Пермь состоялся 10 лет назад, когда в сентябре 2006 года он открыл в городе выставку работ Карла Фаберже.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



Сейчас в Перми застройщик АО «КОРТРОС-Пермь», входящий в состав группы, строит самый высотный дом в Перми в ЖК «Гулливер», насчитывающий 32 этажа. А 29 сентября этот застройщик в Перми ввёл в строй элитный жилой комплекс «Астра», расположенный в центре города, на территории бывшей табачной фабрики. В ходе реализации проекта застройщик полностью восстановил первоначальный облик двух памятников архитектуры — торговых пассажей №1 и №3 бывшего «чёрного рынка», а также подготовил их к современному использованию.

Первым в маршруте визита значится именно ЖК «Астра». Вторым пунктом маршрута главы «Реновы» станет посещение школы №9, где представители компании намерены пообщаться с руководством школы и заключить договор о сотрудничестве. Третий пункт — строительная площадка ЖК «Гулливер».

Ожидается, что на территории возводимого жилого комплекса Виктор Вексельберг, Виктор Басаргин и президент ГК «КОРТРОС» Вениамин Голубицкий примут участие в торжественной церемонии открытия камня на месте установки памятника актёру Георгию Буркову. Установка самого памятника планируется в мае 2018 года и будет приурочена к 85-й годовщине со дня рождения советского актёра.

Напомним, в 2013 году подконтрольная «Ренове» компания «Кольцово-Инвест» выиграла конкурс и должна была стать инвестором строительства нового терминала аэропорта Большое Савино. Однако после проведения конкурса проигравший участник «Базэл Аэро» обратился в ФАС, пожаловавшись на условия его проведения. В ходе проверки ФАС обнаружила нарушения и возбудила дело в отношении краевых властей и победителя «Кольцово-Инвест».

В результате в 2015 году был проведён новый конкурс, по итогам которого инвестором стало ООО «Новая Колхида» (холдинг «Новпорт»), которое после окончания строительства получит 75% акций пермского аэропорта. Ближайшим конкурентом «Новой Колхиды» было ОАО «Большое Савино-Инвест» (компания, близкая к Виктору Вексельбергу и холдингу «Ренова»).

Группа компаний «Ренова» — международная частная бизнес-группа, состоящая из фондов прямых инвестиций и управляющих компаний, осуществляющих деятельность в сфере энергетики (группы «Т Плюс», «Хевел»), транспорта (холдинг «Аэропорты регионов»), ЖКХ («Российские коммунальные системы»), недвижимости (ГК «КОРТРОС»), портфельных инвестиций (Columbus Nova), телекоммуникаций (группа «Акадо»), химии («Группа Оргсинтез») и драгоценных металлов («Золото Камчатки»).

## ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

## Публичные слушания по краевому бюджету пройдут 24 октября

Как сообщает администрация губернатора Пермского края, 24 октября состоятся публичные слушания по проекту бюджета Пермского края на 2017 год и на 2018–2019 годы.

Напомним, проект бюджета был опубликован 29 сентября и сохранил свою социальную направленность.

Согласно проекту бюджетный дефицит планируется сократить до 5,3 млрд руб. уже в 2019 году, когда доходы в краевую казну вырастут до 105,6 млрд руб., а расходы увеличатся лишь на 0,5 млрд руб.

## В Соликамске построят детскую поликлинику

30 сентября был объявлен аукцион на строительство детской поликлиники в Соликамске. Заявки на участие принимаются до 10 ноября. Аукцион по первым частям заявок состоится 21 ноября 2016 года.

Согласно техзаданию строительные работы должны быть завершены через 670 дней с даты заключения контракта. Максимальная стоимость контракта составляет порядка 167,5 млн руб.

Стоит заметить, что финансирование, ранее выделенное на строительство поликлиники, составляло 173 млн 298 тыс. руб. Положительная госэкспертиза по проекту была получена 15 мая 2015 года. Проект соликамской поликлиники впоследствии планировалось использовать как аналоговый при строительстве других поликлиник в Пермском крае.

Поликлиника рассчитана на 200 посещений в смену и пять койко-мест. Общая площадь здания составит 2725,8 кв. м. Выплата аванса застройщику не предусмотрена. Оплачивать выполненные работы заказчик — краевое управление капитального строительства — будет поэтапно: сначала в размере 80% от стоимости выполненных работ и в размере 20% после завершения строительства.

Напомним, новая больница появится по адресу ул. Клары Цеткин, 206. Участок, отведённый для застройки, расположен на территории существующего больничного городка, между зданиями детской больницы и перинатального центра, и граничит с территорией ботанического сада им. Г. А. Демидова.

Лечебное учреждение будет представлять собой поликлинику, на базе которой будет оказываться первичная медицинская помощь детям до 18 лет из Соликамска, Чердыни, Красновишерска, Соликамского, Красновишерского и Чердынского районов.

## Темпы ввода жилья в Прикамье упали на 15%

По данным Пермьстата, с января по сентябрь 2016 года в регионе сдано в эксплуатацию почти 9473 квартиры общей площадью 564 тыс. кв. м, что на 15,3% ниже показателей аналогичного периода прошлого года.

При этом средняя стоимость 1 кв. м жилья в отдельно стоящих жилых домах квартирного типа (без пристроев, надстроек, встроенных помещений) и без индивидуальных жилых домов, построенных населением, составила 39,4 тыс. руб.

На 48,9% упали объёмы сдачи жилых домов, возведённых индивидуальными застройщиками. Всего за первые девять месяцев этого года в Прикамье построено и введено в эксплуатацию 168,5 тыс. кв. м индивидуального жилья. Наибольшее снижение темпов индивидуального строительства (более чем на 50%) отмечено в Александровском, Гремячинском, Уинском, Большесосновском, Нытвенском, Соликамском, Осинском и Добрянском районах. Зато более чем в два раза выросли темпы строительства индивидуальных домов в Губахе, Карагайском и Чердынском районах.

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



## Конкуренция на рынке труда в Перми растёт

Сайт по поиску работы и персонала HeadHunter проанализировал вакансии и резюме, размещённые в Перми в третьем квартале 2016 года.

Конкуренция на рынке труда в Перми заметно выросла. Так, по данным hh.ru, на одно предложение о работе в Перми в среднем приходило 4,5 резюме, тогда как ещё в начале лета таких резюме было 3,8. А самой дорогой вакансией стало предложение для «главного технолога компании» с зарплатой от 100 тыс. руб.

Больше всего вакансий было размещено в трёх разделах: «Продажи», «Информационные технологии» и «Начало карьеры».

При этом количество соискателей в третьем квартале выросло на 17%. Пермяки чаще интересовались работой в разделах: «Домашний персонал» (+62%), «Рабочий персонал» (61%) и «Наука, образование» (+54%).