

ГОРОДСКАЯ СРЕДА

МНЕНИЕ

Жить лучше можно здесь и сейчас

Улучшение среды обитания в Перми — вовсе не такое дорогое удовольствие, как может показаться



МАРЕК КИНЦЛ, ДИРЕКТОР
КОМПАНИИ MARK 1,
ДОКТОР ЮРИДИЧЕСКИХ НАУК

Mы живём в Перми! Так хотелось бы сказать это с гордостью и восхищением. Но, к сожалению, всё время этому что-то мешает. Жизнь в городе зависит от многих факторов, но один из них нельзя упускать из виду: если в городе грязь, пыль и жить здесь неудобно — развития не будет. Это хорошо видно на примере Рио-де-Жанейро, где прошли Олимпийские игры и оставили смешанные чувства. Рио мог бы быть самым красивым городом в мире, но при одном условии — отсутствии беспорядка. Беспорядок порочит все начинания! Недоволен — выступай, выступаешь — критикуй, критикуешь — предлагай. У меня есть несколько предложений, как сделать Пермь более красивой и уютной. Они не масштабные и не дорогие, их можно осуществить в течение одного года, причём наверняка в рамках существующего городского бюджета.

Пыль и грязь

Обратите внимание на слой пыли, которая обязательно появится на вашей машине уже через пару часов после того, как она выехала с мойки. Это образец того, чем мы дышим. Крупные «зёрна» пыли фильтруются в носу, но те, что помельче, копятся в организме. Это причина многих заболеваний: астмы, болезней лёгких. К тому же пыль вредит эмбрионам, является акселератором диабета и ишемических заболеваний сердца.

Главная причина появления пыли в нашем городе — недостаток газонов на неукреплённых площадях. Корневая система газонов эффективно задерживает почву, та не попадает на дорогу и, следовательно, в воздух. Если будут многочисленные газоны, пыль исчезнет и город станет не только здоровее, но и красивее.

Сегодня никто не обсуждает необходимости ремонта и обслуживания дорог. Но подвеска машин точно не дороже здоровья наших лёгких. Содержание

озеленения не является таким уж дорогим удовольствием. Если ремонт дорожного покрытия обойдётся в среднем в сумму около 1000 руб. за 1 кв. м, то средняя стоимость газонного ковра вместе с укладкой стоит около 250 руб. за 1 кв. м. Срок эксплуатации с учётом агрессивной среды будет примерно одинаковый.

При этом увеличение расходов на обслуживание газонов вовсе не ложат дополнительным бременем на бюджет. Ведь одновременно уменьшатся расходы на уборку дорог летом и на обслуживание ливневой канализации.

Правильное обслуживание газонов (стрижка, удобрение, полив) должно быть регламентировано заказчиком, регламент прописан экспертами. Аналогично должна быть прописана допустимая технология и вид техники, применяемой для обслуживания дорог и тротуаров. Гигантские ковшевые погрузчики, выдирающие бордюры вместе со снегом, должны исчезнуть.

Зимой драматично ухудшается состояние общественных пространств, город зачастую буквально превращается в ледяной каток. А летом выглядят запущенными даже парк возле Театра оперы и балета и эспланада — центральные прогулочные зоны. Моё личное мнение: помимо недостаточно чётко прописанных условий контрактов, отсутствует эффективный контроль за подрядчиками. Для контроля и фиксирования нарушений можно приглашать общественность. Наиболее активным представителям «народных контролёров», которые бы выявляли нарушения, можно выплачивать вознаграждения — например, долю из предъявленных подрядчикам штрафов.

Пешеходы и велосипедисты

Передвигаться пешком, на велосипеде или на коньках не только приятно, но и полезно. Но в Перми такое увлечение может быть довольно рискованным. Велодорожки шириной полметра вдоль загруженных дорог, да ещё пересечённые рекламными щитами, — не решение. Современные города обычно принимают меры для ограничения количества автомобилей и их движения в городской среде. Для этого создаются условия, чтобы движение пешеходов и велосипедистов стало не только возможным, но и приятным.

Стоит создать коридоры для свободного движения пешеходов параллельно с дорогами с интенсивным движением автомобилей. Автотранспорт в таких местах может быть разрешён только для подъезда или снабжения, с ограниченной скоростью и преимущественным движением пешеходов и велосипедистов в проездной части.

Пешеходные артерии должны объединить город так же, как и автомобильные дороги. Пространства между домами достаточно, застройка в Перми пока не плотная. Под пешеходные зоны могут быть преобразованы подъездные

пути, брошенные и самовольно захваченные территории.

Парковые зоны и области

Помимо Камы Пермь пересекают Мулянка, Данилиха и Егоиха. Берега этих рек — красивые и ждут только уборки от мусора, культивации, создания тропинок, а затем — искусственного освещения и мероприятий по безопасности (например, оснащения камерами). Это даст жителям возможность передвигаться буквально на природе в центре города, заняться спортом и вести здоровый образ жизни.

Хороший пример — Балатовский лес, часть которого была преобразована в культурный лесопарк. Это место пользуется огромным спросом и популярностью среди жителей. Единственный минус — к Балатовскому лесу трудно подъехать на велосипеде или подойти пешком без утомительного передвижения вдоль загруженных автодорог.

Положительный опыт создания таких зон существует не только за рубежом (например, «Энглишер Гартен» в Мюнхене), но и в России (например, парковая зона вдоль реки в Оренбурге).

Парковки

Надо отдать должное: первые шаги к ограничению парковок в центре Перми городская власть уже сделала. Внедрена система платных парковок. Правда, сегодня она пока больше решает задачу пополнения бюджета. Правильная парковочная система должна решать другую задачу — вытеснение ненужного индивидуального транспорта из городской среды.

С этой целью обычно предоставляются разные условия для трёх групп пользователей: резидентов, абонентов

и временно приезжающих. Резидентам система должна обеспечить право пользоваться уличной парковкой на приемлемых финансовых условиях. Количество машин в резидентской системе должно быть ограничено — до одной либо двух машин на квартиру. За первую машину резидентам можно платить немного — например, 1000 руб., за вторую — 3000 руб.

Группа абонентов — это прежде всего предприниматели, нуждающиеся в парковке недалеко от офиса. Количество абонентских мест должно быть ограничено, и размер ежегодных платежей может быть установлен по принципу биржи, где равновесие спроса и предложения будет обеспечено размером абонентской платы. Такой подход будет прозрачным, некоррупционным и выгодным для бюджета.

Третья группа пользователей — временно приезжающие. Эта группа должна платить определённую сумму, которая будет прогрессировать: чем дольше стоишь, тем больше платишь. Такой подход позволит избегать длительных стоянок в зонах для временно приезжающих.

Система парковок сегодня не отражает необходимости в уборке, особенно зимой. Решение простое. Каждая парковка должна на пару часов в неделю полностью освобождаться от машин для очистки от снега и грязи. Значит, в определённое время стоянка должна быть здесь запрещена. Время запрета должно соответствовать графику комплексной уборки. Расходы на такое мероприятие копеечные (изготовление знаков), экономия — колоссальная.

Общественный транспорт

Одновременно с мерами в отношении личного автотранспорта должны быть

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



Сегодняшняя организация велосипедных дорожек не устраивает ни велосипедистов, ни пешеходов