



Эдуард Московкин: Всё начинается с фундамента

Почему в Перми рушатся дома
и что нужно делать, чтобы этого
не случилось?

► Стр. 12–13

16 АВГУСТА 2016 №26 (885)

ПЕРМСКИЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

NEWSKO.RU

ОТЧЁТНОСТЬ

Корпорации «монстров»

Крупнейшие предприятия Пермского края подвели
итоги 2015 года: от миллиардных прибылей
до «глухой обороны»

НАТАЛЬЯ КАЛЮЖНАЯ

Как отмечают промышленники Пермского края в своей годовой отчётности, на их развитие в минувшем году оказывали влияние множество факторов: инфляция, цикличность экономики, военные действия, изменения курсов валют, нестабильность цен на нефть, внутривластическая конфронтация. При этом в более выгодном положении по сравнению с другими находились предприятия-экспортёры, выигрывающие от роста курса валют и девальвации рубля. А вот производства, не заточенные на экспорт, при попытках развиваться и инвестировать в модернизацию в 2015 году несли убытки. Впрочем, причин убыточности отдельных отраслей российской промышленности огромное множество.

► Стр. 6–7

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



Об истории и совести

Энтузиасты-хранители
Бутовского полигона
встретились с пермскими
единомышленниками

Стр. 4

Окончательный ответ

Центробанк запретит
банкам списание средств
с любых счетов заёмщика
в погашение кредита

Стр. 8–9

Новая жизнь старого сквера

Выпускники медицинского
университета сделали
подарок на юбилей
alma mater

Стр. 10

Высота без границ

В центре Перми будет
отменено ограничение
высотности в 20 м

Стр. 11

Об экономике — по-соседски

Прикамье и Беларусь
расширяют сферы
взаимодействия

Стр. 14

«Город применяет инновации»

В Градостроительный кодекс
и ряд других актов вносятся
поправки

Стр. 15

Жизнь в молчании

Киностудия «Новый курс»
снимает фильм на основе
недавно найденного
личного архива

Стр. 16

Прошлое без мифов

В издательстве «Траектория»
вышла первая книга
художественной прозы,
написанная журналистом
Любовью Соколовой

Стр. 17

Послы новой Грузии

Гиги Дедаламазишвили
объяснил, что именно
скрепляет группу

Стр. 18–19

АКЦЕНТЫ

Памяти Константина Шитова

С прискорбием сообщаем, что 10 августа 2016 года на 62-м году ушёл из жизни Константин Терентьевич Шитов, замечательный пермский кинооператор и кинорежиссёр, член Пермского Союза кинематографистов.



Константин Терентьевич Шитов родился 28 октября 1954 года в Краснокамске Пермской области.

Свою трудовую деятельность он начал в 1976 году на пермском телевидении, где участвовал в создании более 30 документальных фильмов и нескольких сотен сюжетов. Прошёл путь от осветителя до оператора высшей категории.

Параллельно с работой на телевидении Константин Шитов окончил филологический факультет Пермского государственного университета. В 1989 году он перешёл на работу в только что образованную пермскую киностудию «Новый курс». Здесь его талант оператора-документалиста проявился наиболее ярко. Ещё 30 документальных и научно-популярных картин добавились в его фильмографию.

Во многом благодаря его операторскому мастерству фильмы «Человек, который запряг Идею», «История Тюрина, художника и жертвы», «Два сына Язили Калимовой» получили мировое признание.

С началом нового века Константин Шитов раскрыл свой талант режиссёра. Среди его работ — фильмы, ставшие достоянием российского кинематографа: «Лес для часовни», «Топорная работа», «С нами Бог».

Он навсегда останется в нашей памяти, а его фильмы будут достоянием потомков как свидетельство ума, совести и таланта поколения людей, живших с ним в одно время.

Выражаем соболезнование семье и родственникам в связи с такой тяжёлой утратой.

Киностудия «Новый курс»
Пермский Союз кинематографистов
КГАУК «Пермкино»

Ушёл из жизни Олег Екимов

Связь Прикамья понесла тяжёлую утрату. 13 августа 2016 года на 53-м году ушёл из жизни Олег Борисович Екимов, 15 лет бессменно возглавлявший краевую радиочастотную службу.

Олег Борисович внёс заметный вклад в развитие телекоммуникаций Пермского края, был настоящим профессионалом, талантливым организатором и руководителем, отличался высокими человеческими качествами, пользовался заслуженным авторитетом у связистов и радиолюбителей.

Начав свой трудовой путь в июле 1986 года в коллективе Государственной инспекции электросвязи Пермской области (впоследствии Госсвязьнадзор), Олег Борисович посвятил 30 лет жизни работе в отрасли связи.

В 2001 году, в период становления радиочастотной службы, возглавил её Пермский филиал.

Под его непосредственным руководством, совместно с Управлением Роскомнадзора по Пермскому краю, коллектив радиочастотной службы достиг заметных успехов в деле повышения качества оказываемых населению услуг связи, обеспечения надлежащего использования радиочастотного ресурса.

Олегу Борисовичу присвоены почётное звание «Мастер связи» и учёная степень кандидата технических наук.

Все свои обширные знания и умения он щедро передавал не только сотрудникам филиала радиочастотной службы, взаимодействующих телекоммуникационных предприятий, но и молодому поколению связистов, проводя огромную шефскую работу, оказывая всестороннюю помощь Пермскому радиотехническому колледжу им. А. С. Попова.

Олег Борисович проводил активную общественную работу, направленную на сплочение сообщества связистов, являясь вице-президентом Союза операторов связи Пермского края.

Коллектив Управления Роскомнадзора по Пермскому краю выражает глубокие соболезнования родным и близким Олега Борисовича, его друзьям и коллегам.



Новый компаньон

Пермский еженедельник «Новый компаньон»
Издаётся с 23 сентября 1997 года
Выходит по вторникам



Учредитель и издатель:
ООО «Рекламно-информационное агентство ИД «Компаньон»

Генеральный директор
Дмитрий Овсов
odv@idk.perm.ru

Главный редактор
Валерий Мазанов
mvv@idk.perm.ru

Директор по рекламе
Елена Артёмова
eva@idk.perm.ru

Выпуск издания осуществлен при финансовой поддержке Федерального агентства по печати и массовым коммуникациям.

Адрес редакции и издателя:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Адрес для писем:
614000, г. Пермь,
ул. Монастырская, 15

Телефоны:
8 (342) 210-40-23
210-40-25
210-40-27

Газета зарегистрирована Федеральной службой по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций 11 августа 2014 года. Номер свидетельства ПИ № ФС77-59008.

Перепечатка и использование материалов, опубликованных в газете, без письменного разрешения редакции запрещены. Рукописи и фотографии, высланные в адрес редакции без предварительного заказа, не рецензируются и не возвращаются.

Редакция не несёт ответственности за достоверность информации, представляемой на страницах газеты рекламодателями.

Мнения авторов могут не совпадать с мнением редакции.

Цена свободная.

Интернет-газета:
www.newsko.ru

Реклама в газете

Телефоны/факс:
8 (342) 210-40-25
210-40-23

Электронная почта
reklama@idk.perm.ru

Требования к рекламным макетам, стоимость рекламы и условия размещения опубликованы на сайте www.newsko.ru

Отпечатано в АО «Ижевский полиграфический комбинат» 426039, г. Ижевск, Воткинское шоссе, 180
Тел.: (3412) 444-300, 444-474
Печать офсетная. Объём 2,5 п. л.
Подписано в печать по графику в 17:30, по факту в 17:30
Тираж 4000 экз.
Заказ №715

АКЦЕНТЫ

ТЕРРИТОРИЯ

Жителей посёлка Шахта могут переселить в Кизел

Из 23 домов 20 признаны аварийными

Михаил Боталов

9 августа в Пермском ОНФ обсуждали проблемы посёлка Шахта, жители которого в мае 2016 года обратились за помощью в правительство РФ, ФГБУ «ГУРШ» и Общероссийский народный фронт. Письма подписали 97 человек из 170 проживающих. Ответов на свои вопросы жители так и не получили.

По словам жительницы посёлка Ирины Садовской, неприятности в их муниципалитете начались ещё в 1993 году, когда началась реструктуризация угольной промышленности и была ликвидирована шахта «Северная» ОАО «Кизелуголь». Тогда большая часть жителей осталась без работы. 6 сентября 1998 года началась экспериментальная программа предоставления жилищных сертификатов высвобожденным работникам предприятий угольной промышленности, по которым жители посёлка могли купить жильё в любом другом городе и уехать. Примерно в то же время должна была начаться программа расселения ветхого жилья, о которой жители даже не знали.

В 2009 году новая экспертиза установила, что все дома в посёлке Шахта находятся на горном отводе, из-за чего разрушаются и подлежат расселению. Несколько застройщиков начали отстраивать в Кизеле дома для вынужденных

переселенцев. Одновременно городская администрация внесла поправки в договор о предоставлении социальных выплат жителям домов, где износ составляет не более 20% и которые построены не ранее 1990 года.

В итоге в начале нулевых программа расселения из ветхого и аварийного жилья стала проводиться активнее, и в Кизеле на средства федерального бюджета был построен первый дом на ул. Пролетарской, 50 для переселенцев. Строительные работы в Кизеле велись активно, несмотря на то что положительного заключения госэкспертизы по проекту получено не было. С уходом бывшего главы Кизеловского муниципального района стройка была приостановлена, а из 10 домов по проекту было построено только четыре. При этом жители заключили 147 договоров долевого участия в строительстве на общую сумму 185,3 млн руб.

Присутствовавшая на встрече замминистра территориального развития Пермского края Ольга Сапко отметила, что Кизеловский район является одним из самых депрессивных в крае, поэтому остро встает проблема участия управляющих компаний в жизни посёлка, но управляющие компании не хотят работать здесь, поскольку территория посёл-



ка маленькая и жителей в нём проживает немного.

Ольга Сапко, заместитель министра территориального развития Пермского края:

— Одним из вариантов решения проблемы могло бы стать переселение жителей в один дом в Кизел. Идеальным решением могло бы стать и закрытие посёлка, и большой вклад в развитие инфраструктуры Кизела.

По результатам встречи было принято решение о необходимости в очередной раз «выработать стратегию» решения проблем как посёлка Шахта, так и всего Кизеловского района, а именно «возрождение территории закрытых шахт и решение проблем с жильём и трудоустройством проживающих».

Жителям КУБа от этого наверняка стало легче.

ТЯЖБА

«Формальдегидное дело» прекращено

Продолжением истории со строительством «ядовитых» домов в Березниках может стать новое уголовное дело

Михаил Боталов

Уголовное дело в отношении бывшего директора ГКУ «Управление капитального строительства Пермского края» Николая Андреева, экс-начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Березников Оксаны Субботиной и её бывшего заместителя Оксаны Трофимовой прекращено 8 августа.

Напомним, чиновники Березниковской горадминистрации обвинялись в том, что, выполняя функции заказчика и разрабатывая проектно-сметную документацию на строительство нового микрорайона для переселения березниковцев, оказавшихся в зоне провала, оформили их не на микрорайон как объ-

ект капстроительства, а на отдельные малозэтажные дома, чтобы избежать госэкспертизы и ускорить процесс строительства жилья.

Все нарушения в строительстве «формальдегидных» домов были выявлены в результате прокурорской проверки, после чего следственным комитетом было возбуждено уголовное дело в отношении Николая Андреева по ч. 2 ст. 238 (наказание — шесть лет лишения свободы), Оксаны Субботиной и Оксаны Трофимовой — по ч. 3 ст. 286 (превышение должностных полномочий — до 10 лет заключения для каждой).

Как сообщила «Новому компаньону» адвокат Субботиной Лариса Алфёрова, ещё до прекращения дела сторо-

на обвинения переформулировала свои требования и изменила пункты статей Уголовного кодекса, по которым привлекались ответчики, на более мягкие. Так, действия Андреева было предложено переквалифицировать на ч. 1 ст. 238 УК РФ (два года заключения), а Субботиной и Трофимовой — на ч. 1 ст. 286 (четыре года лишения свободы).

Вскоре уголовное дело и вовсе было закрыто в связи с большой продолжительностью тяжбы и истечением срока исковой давности. Обвиняемые на суде своей вины так и не признали.

В ходе судебного процесса было опрошено более 100 свидетелей, в том числе экс-министр градостроительства и развития инфраструктуры Пермского края

Александр Кудрявцев и экс-замглавы администрации Березников Виктор Агеев. Ранее сторона защиты заявляла о необходимости допроса бывшего губернатора края Олега Чиркунова, однако позже выяснилось, что этого не требуется.

Потерпевшей стороной выступила администрация Пермского края.

По словам Алфёровой, продолжением истории с «формальдегидными» домами в Березниках может стать новое уголовное дело, заведённое уже в отношении ОАО «Пермдорстрой», которое должно было достроить «формальдегидные» дома, но, по сути, только получило заказ, закупило материалы, а процесс строительства так и не начало.

ПОДВИЖНИЧЕСТВО

Об истории и совести

Энтузиасты-хранители Бутовского полигона встретились с пермскими единомышленниками

Юлия Баталина

Настоятель храма Новомучеников и Исповедников Российских на Бутовском полигоне отец Кирилл Каледа и директор мемориального научно-просветительского центра «Бутово» историк Игорь Гарькавый побывали в Перми в рамках паломнической поездки, а их встречу с пермяками организовала уполномоченный по правам человека в Пермском крае Татьяна Марголина. Будучи членом рабочей группы по увековечению памяти жертв политических репрессий при администрации президента РФ, она недавно побывала на Бутовском полигоне и была потрясена — и самим местом, и людьми, которые сохранили его для истории. По словам пермского омбудсмена, Бутовский полигон — это пример «совестливого отношения к истории».

На пермяков, собравшихся на встречу с энтузиастами в библиотеке им. Пушкина, гости тоже произвели глубокое впечатление. Прогрессивный священнослужитель и прогрессивный историк — и оба в равной степени люди высокой духовности и чрезвычайного здравомыслия, оба — блестящие рассказчики и терпеливые собеседники, готовые отвечать на любые, даже самые нелепые и каверзные вопросы.

Бутовский полигон — территория размером около 7 га на окраине Москвы, до самого недавнего времени находившаяся в ведении органов госбезопасности. В начале 1930-х годов здесь располагался стрелковый полигон, а в период с 8 августа 1937-го по 19 октября 1938 года производились массовые расстрелы «врагов народа», которых потом здесь же и хоронили. Всего на Бутовском полигоне было казнено 20 762 человека.

Откуда такая точность в цифрах и датах? Дело в том, что отцом Кириллом, Игорем Гарькавым и их единомышленниками была проведена колоссальная, может быть, даже беспрецедентная архивная работа. «Мы знаем о жертвах, конечно, не всё, но больше, чем в других местах», — признаёт Игорь Гарькавый. Буквально на каждого из погибших в Бутове у сотрудников мемориального центра есть троекратное документальное подтверждение. Найдены 100% личных дел и фотографии примерно 70% жертв. Все они выложены на специальном сайте www.sinodik.ru.

Сайт совершенно удивительный. Открываешь его и читаешь: «В этот день на Бутовском полигоне были расстреляны» — и список. Каждое имя можно «раскрыть» по ссылке, изучить биографию, личное дело, посмотреть фото.

В России немало энтузиастов, занимающихся увековечением памяти жертв Большого террора, но такой безупречности, пожалуй, больше нигде не найти.

Кстати, словосочетания «политические репрессии» бутовские энтузиасты избегают, предпочитают говорить именно о Большом терроре. По их мнению,

здесь дело не в политике, речь идёт о злодействе вселенского масштаба, у которого нет политических обоснований.

Бутово может считаться уменьшенной моделью этого террора. Изучая материалы мемориального центра, можно составить представление о российских репрессиях вообще: этот полигон очень показателен. Здесь покоятся люди 59 разных национальностей, есть, например, южноафриканский бур; разных возрастов — самому юному, Мише Шамонину, было 14 лет, всего же подростков в списке расстрелянных — около 20; разных убеждений — политических и религиозных... Но большинство жертв — русские, православные, в том числе около 1000 священников Русской православной церкви.

Не случайно Бутово получило метафорическое наименование «Русская Голгофа» — так назвал это место патриарх Московский и всея Руси Алексей II.

На встрече с пермяками Игорь Гарькавый рассказал подробно о нескольких людях из тысяч жертв полигона. Один из самых пожилых расстрелянных — архимандрит Серафим Чичагов, врач, музыкант, художник. В своём возрасте, 81 год, он не мог ходить, и, чтобы доставить его в тюрьму, сотрудники НКВД вызвали... скорую помощь.

Были среди жертв целые группы людей, связанных общей судьбой. Здесь, например, закончились мучения 3000 заключённых Соловецкого лагеря — строителей Беломоро-Балтийского канала им. Сталина, которых расстреляли немедленно после завершения строительства вместе с ведущими инженерами-гидростроителями. В 2007 году с Соловецких островов в Бутово водным путём — по тому самому каналу — был перевезён резной деревянный крест, самый высокий в России — 12,5 м, который был установлен на полигоне в память об этих людях. В том же году полигон посетил президент России Владимир Путин.

Первая информация о Бутовских захоронениях появилась в публичном пространстве в 1993 году. Для родствен-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ников многих жертв это было жестоким открытием: дело в том, что, как рассказывал на встрече с пермяками Игорь Гарькавый, ситуацию с увековечением памяти жертв террора усугубило решение Никиты Хрущёва, который в 1961 году распорядился фальсифицировать данные о казнях и захоронениях. Во избежание массовых волнений родственникам даже реабилитированных жертв выдавали неверные справки о месте и времени смерти. Поэтому о массовых захоронениях до 1990-х годов практически ничего не было известно.

После обнародования информации создалась инициативная группа родственников бутовских жертв, и началась борьба за Бутово: существовали планы строительства нового большого жилого массива — буквально на костях.

В 1997 году начались археологические раскопки. Протяжённость рвов, в которых хоронили тела, — 900 м, каждый ров глубиной 4 м и шириной 4,5 м. Было раскопано 12 кв. м, в которых было найдено 150 человеческих тел — с такой плотностью заполнялись рвы.

В 2000 году к ситуации подключилась Русская православная церковь, и это вмешательство стало решающим в истории Бутова. Благодаря усилиям патриарха Алексия II вся территория полигона была передана церкви. В 2001 году Бутово был присвоен статус памятника.

Сегодня здесь построен красивый храм, обозначено местонахождение всех погребальных рвов. Территория освящена, и с 2000 года в четвёртую субботу по Пасхе литургия проводится прямо среди захоронений, на открытом воздухе. Открытые богослужения проходят и ежегодно 8 августа, в годовщину начала расстрелов. Гражданские традиции здесь тоже чтут: ежегодно в День памяти жертв политических репрессий, 30 октября, Бутово участвует в акции «Возвращение имён»: все 20 762 имени удаётся зачитать в течение одного дня.

Бутовский мемориал развивается: сейчас идёт строительство скульптурной композиции «Сад памяти», где будут увековечены имена всех, кто захоронен на этой территории.

Всех — это слово принципиально важно для концепции Бутовского мемориала. Неважно, был ли человек прихожанином Русской православной церкви — здесь чтут и поминают всех. Неважно даже, реабилитирован ли человек — для тех, кто относится к истории совестливо, это неважно. Например, 14-летний Миша Шамонин не реабилитирован: он ведь не был политической жертвой, он был вором и украл у кого-то сумку с вещами... Так что реабилитации он не подлежит. Но это не делает правду над ним менее чудовищной.

Деятельность подвижников на Бутовском мемориале финансируется за счёт благотворительных взносов. Государственного финансирования нет, но без помощи государственных структур всё же не обошлось: так, власти Московской области построили дорогу до полигона, организовали автобусное сообщение.

Сейчас планы и надежды энтузиастов Бутовского мемориала связаны с разработкой государственной программы по увековечению памяти жертв репрессий. Так, уже в нынешнем году общественная деятельность, связанная с увековечением жертв, признана социально полезной и вошла в перечень оснований для получения государственных грантов.

Встреча, организованная Татьяной Марголиной, была длинной. Среди вопросов, которые задавали пермяки, были и вопросы о музее «Пермь-36». Гости сказали, что в бывшем исправительно-трудовом лагере они были в 2011 году, когда в прошлый раз посещали Пермский край. Нынче они туда не заехали: помня, каким был музей, когда им занимались энтузиасты, сейчас они не хотят разочаровываться.

Вопросы про «деньги будущего»

В Пермском крае прошла первая в России летняя школа по блокчейну и криптоэкономике

Алёна Морозова

С 1 по 4 августа 2016 года состоялась Пермская летняя школа, посвящённая блокчейну и криптоэкономике (Perm Summer School on Blockchain & CryptoEconomics). Организатором мероприятия стала лаборатория криптоэкономики и блокчейн-систем экономического факультета Пермского государственного национального исследовательского университета.

Тема школы оказалась актуальной для студентов и специалистов самого разного профиля. На учебно-научной базе ПГНИУ в заказнике «Предуралье» собрались экономисты и программисты, преподаватели и финансовые аналитики, майнеры и трейдеры, бизнесмены и даже школьники из Перми, Екатеринбурга, Уфы, Самары, Москвы, Новосибирска, Омска, а также Лондона и Тель-Авива.

Занятия в летней школе провели профессор МГУ и Высшей школы экономики (Москва) Деан Фантаццини, руково-

дитель лаборатории криптоэкономики и блокчейн-систем, сооснователь и исполнительный директор международной финтех-компании Lykke Сергей Ивлиев и сооснователь и технический директор Lykke Михаил Никулин. Среди тем, которые были рассмотрены, — «Криптовалюта и цифровые активы», «Биткойн, его использование и ценообразование», «Технология блокчейн и сферы её применения».

Участники летней школы получили возможность взглянуть на феномен биткойна, который называют основой новой экономики, с разных сторон:

с точки зрения финансовой системы, эконометрики и используемых технологий. Преподаватели школы вместе со студентами, у многих из которых есть опыт создания финтех-бизнесов или работы в них, активно обсуждали самые свежие кейсы. В их числе — создание на основе блокчейна Ethereum первой децентрализованной автономной организации The DAO, использование уязвимости в её алгоритме и последующий раскол Ethereum-сообщества; взлом гонконгской криптовалютной биржи Bitfinex, который произошёл во время работы школы, и резкое падение курса биткойна.

Главной удачей школы организаторы считают то, что тема привлекла внимание представителей самых разных сообществ, дала им возможность познакомиться, обменяться опытом и знаниями, взглянуть на то, чем они занимаются, со стороны. «Надеемся, что новые контакты станут началом исследований и стартапов в сфере финтеха или позволят реализовать свежие идеи в рамках уже существующих проектов, — говорит декан экономического факультета Татьяна Миролюбова. — Для нас важно, чтобы факультет был местом не только получения прекрасного образования, но и развития передовых технологий и научных направлений».

Сергей Ивлиев отмечает, что перспективным является и то, что в числе участников нашей школы были студенты



начальных курсов и школьники-старшеклассники: «Кто знает, может, они, как Виталик Бутерин, основатель Ethereum, в 19 лет сделают новый блокчейн, который станет миллиардным проектом».

Участники летней школы отмечали, что формат мероприятия, предусматривавший не только лекции и дискуссии, но и совместные походы и сплав по реке Сылве, способствовал сплочению команды и позволил обсудить интересующие вопросы в неформальной обстановке.

СПРАВКА

Лаборатория криптоэкономики и блокчейн-систем была открыта на экономическом факультете ПГНИУ в апреле 2016 года. Её исследования направлены на создание математических моделей и практическое применение блокчейн-систем и смарт-контрактов для решения прикладных задач, таких как межбанковские и биржевые расчёты, финансовые расчёты в международных холдингах и группах, открытое электронное голосование, подтверждение авторских прав на цифровой контент и электронный нотариат.



ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Нарушителей платных парковок не будут штрафовать полтора месяца

Как сообщают в администрации Перми, в городе полностью смонтирована система для введения платных парковок: установлено 45 паркоматов, смонтированы соответствующие дорожные знаки, развёрнута система приёма платежей. Для того чтобы у пермяков было время привыкнуть к новой системе, вводится переходный период с 15 августа до 1 октября, во время которого автовладельцев будут обучать правилам пользования платными парковками.

Максим Кис, начальник МКУ «Пермская дирекция дорожного движения»:

— Наша задача — не собирать штрафы, а объяснить пермякам необходимость оплаты парковки и то, как это можно сделать.

С этой целью на улицах города и в офисах, расположенных в центре Перми, будут распространяться специальные информационные буклеты. Также на все вопросы пермяков о работе платных парковок готовы ответить сотрудники

дирекции, ПАО «Ростелеком», а также сотрудники call-центра по телефону единого контактного центра 8-800-300-77-77 (с 15 августа).

На время переходного периода штрафы за несвоевременную оплату парковки взиматься не будут.

Напомним, оплатить парковку можно пятью разными способами:

- через сайт — в личном кабинете пользователя;
- через мобильное приложение «Парковки Перми»;
- посредством SMS, для этого нужно отправить сообщение на номер 9878 с текстом: р59*номер_зоны*номер_автомобиля_с_указанием_региона*целое_кол-во_часов;
- через паркоматы;
- с помощью платёжных терминалов, 15 августа в них начала работать функция оплаты парковок Перми.

Зона платных парковок в Перми будет ограничена улицами Попова, Пушкина, Николая Островского, Советской (от ул. Николая Островского до ул. Максима Горького), Монастырской (от площади Перми I до ул. Газеты «Звезда»), Окулова (от ул. Газеты «Звезда» до ул. Попова).

Стоимость парковки составит 15 руб. в час. Работать парковочные зоны будут по будням с 8:30 до 19:30.

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

ОТЧЁТНОСТЬ

Корпорации «монстров»

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Окончание. Начало на стр. 1

Часть представителей реального сектора подвели итоги своей финансовой деятельности весной, другие сформировали годовую отчётность лишь к концу лета. И сейчас самое время провести небольшой сравнительный анализ финансовых итогов наиболее заметных предприятий пермской промышленности — прикамских «индустриальных монстров».

Нефтяники «в шоколаде»

Первый вывод, который можно сделать из поверхностной оценки показателей прибыли и убытков предприятий химической и нефтехимической промышленности края, звучит так: у пермских представителей отраслей по-прежнему всё благополучно. Одна из причин, видимо, заключается в экспортоориентированности большинства химических предприятий.

Так, согласно годовому отчёту АО «Березниковский содовый завод» (один из крупнейших в России производителей технической кальцинированной соды) за 2015 год, финансовые показатели предприятия демонстрируют рост. Если в 2014 году чистый убыток компании составлял 119,6 млн руб., то в 2015 году БСЗ удалось выйти на новый уровень: чистая прибыль предприятия по итогам года составила 150,8 млн руб. Выросла также рентабельность продукции БСЗ: в 2014 году этот показатель составлял -2,9%, в 2015 году рентабельность стала положительной, составив 3,3%. Согласно данным годового отчёта компании за 2015 год, выход на прибыльный уровень в 2015 году связан, в частности, с ростом выручки от реализации продукции и уменьшением отложенных налоговых расходов.

Среди тенденций, влияющих на развитие отрасли, аналитики компании отмечают снижение импорта кальцинированной соды на фоне ослабления рубля (падение импорта этого продукта в 2015 году по отношению к 2014 году составило 48%). Потребление кальцинированной соды на российском внутреннем рынке в 2015 году незначительно выросло — на 1% — благодаря возросшим потребностям отечественной металлургии.

Предприятия нефтехимической отрасли, несмотря на декларируемые ими трудности, связанные со снижением мировых цен на нефть, также демонстрируют рост. Согласно данным бухгалтерской отчётности нефтедобывающей компании ООО «ЛУКОЙЛ-Пермь», выручка от продаж предприятия в 2015 году составила 203,06 млрд руб., что на 14,7% превышает показатель 2014 года. Себестоимость продаж возросла за тот же период на 17 млрд руб. (с 100,19 млрд руб. в 2014 году до 117,41 млрд в 2015 году). На 47% возросла чистая прибыль компании (57,3 млрд руб. в 2015 году и 39,1 млрд руб. по итогам 2014 года). Выросла и нераспределённая прибыль компании: по итогам 2015 года она достигла 166,2 млрд руб., тот же показатель по итогам 2014 года составлял 132,8 млрд руб.

Выручка производителя продуктов нефтехимии АО «Сибур-Химпром»



выросла с 7,5 млрд руб. в 2014 году до 7,8 млрд руб. в 2015 году. При этом себестоимость продаж предприятия также незначительно выросла — с 6,6 млрд до 6,7 млрд руб. В итоге поднялись все показатели прибыли предприятия: валовая прибыль выросла с 881 млн до 1 млрд руб., прибыль до налогообложения — с 162 млн до 572 млн руб. Чистая прибыль предприятия выросла на 373% — с 109,6 млн руб. в 2014 году до 473,7 млн руб. в 2015 году.

Рост показателей демонстрирует также ОАО «Метафракс», производителя метанола, формалина, пентаэритрита, уротропина, карбамидоформальдегидных смол и полиамида — компонентов, используемых в производстве пластмасс, смол, клеев, красок. Выручка предприятия по итогам 2015 года составила 16,6 млрд руб., что более чем на 3 млрд руб. превышает выручку 2014 года. Показатели прибыли предприятия тоже планомерно росли: валовая прибыль — с 5,7 млрд до 8,6 млрд руб., прибыль до налогообложения — с 5,6 млрд до 8,5 млрд руб. Чистая прибыль компании выросла с 4,7 млрд до 7,2 млрд руб. (+53% к прошлогоднему результату).

Как сообщается в годовом отчёте компании, результаты деятельности ОАО «Метафракс» во многом зависят от доступа к дешёвым источникам сырья — природному газу, электроэнергии. Если цена на газ в России остаётся достаточно низкой и это позволяет существенно снизить себестоимость продукции по сравнению с иностранными производителями, то цены на электроэнергию находятся на критическом уровне и дальнейший их рост может негативно отразиться на финансовых показателях «Метафракса». Однако, поскольку существенная доля выруч-

ки предприятия приходится на экспорт, аналитики компании предполагают, что реализация продукции общества на внешних рынках обеспечит его финансово-экономическую стабильность даже в условиях высоких показателей инфляции.

Как заявляется в годовом отчёте «Метафракса», в 2015 году на финансовые показатели предприятий продолжают оказывать влияние изменения валютных курсов, изменение процентных ставок по кредитным договорам, изменение условий кредитования. Для предотвращения риска ликвидности руководством предприятия осуществляется жёсткое планирование денежных потоков, постоянный анализ планируемых и фактических денежных потоков.

Оборонка — в обороне

А вот в оборонной промышленности дело обстоит не так гладко.

Производитель пороховых метательных снарядов ОАО «Соликамский завод «Урал» при росте выручки с 593,4 млн руб. в 2014 году до 880,2 млн руб. в 2015 году демонстрирует убытки. Дело в том, что себестоимость проданных товаров превысила выручку от продаж и составила 881,4 млн руб. Таким образом, убыток от продаж составил 6,5 млн руб., убыток до налогообложения — 35,2 млн руб. Наконец, чистый убыток компании составил 41,4 млн руб., в то время как ещё в 2014 году все показатели прибыли были положительными, и чистая прибыль тогда составляла 234 тыс. руб.

Как отмечается в годовом отчёте предприятия, проектная мощность завода загружена всего на 26%. Большая часть производства законсервирована и требует значительных средств

на возобновление. В отчёте за 2015 год отмечается также низкий объём продаж гражданской продукции предприятия (очевидно, имеется в виду в том числе лакокрасочная продукция) из-за насыщенности рынка аналогами импортного производства.

Как отмечают аналитики компании, темп роста производства продукции оборонного назначения в 2015 году на предприятии составил 166%, гражданской — 114,3%. Превышение расходов над доходами в отчёте объясняется тем, что рост затрат обусловлен, в частности, проведением ремонтных работ восстановительного производства пресования продукции военного назначения. Большой размер «прочих расходов», в свою очередь, объясняется увеличением штрафных санкций по исполнительному производству.

Показатели рентабельности предприятия отрицательны: рентабельность по чистой прибыли в 2015 году составила -4,7%, (в 2014 году этот показатель был нулевым), рентабельность продаж «Урала» в 2015 году составляет -0,7%. Отрицательные показатели рентабельности говорят о нестабильности финансового положения предприятия.

На конец 2015 года у предприятия была просроченная кредиторская задолженность 143,6 млн руб. Как поясняется в отчёте, задолженность образовалась в связи с отсутствием оборотных средств. За обществом числится также задолженность перед ГК «Ростех» (100%-ный собственник завода «Урал») в размере 3,6 млн руб., сформировавшаяся в 2011 году. Эта задолженность не погашена ввиду сложного финансового положения предприятия.

При всех этих явно негативных факторах есть и позитивные, свидетельствующие

РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР

шие о развитии. Так, численность сотрудников «Урала» выросла с 679 человек в 2014 году до 1033 человек в 2015 году. В 2014 году был утвержден инвестиционный проект «Создание дополнительных мощностей по производству зарядов для изделий «Динар», «Манго» на площадке ОАО «Соликамский завод «Урал». Бюджет проекта составляет 325,5 млн руб. Средства должны быть освоены в течение 2014–2016 годов. Согласно проекту, 175,5 млн руб. предприятие вкладывает из собственных средств, 150 млн руб. — из заёмных. С начала реализации проекта уже было освоено 153,81 млн руб. собственных средств, из них 79,2 млн руб. — в 2015 году.

Очевидно, несмотря на сложное положение, предприятие вкладывается в инвестпроекты, набирает штат сотрудников, пытается проводить модернизацию. В то же время на данный момент продукция компании (возможно, не вся, а лишь какая-то её часть) нерентабельна. Несомненно, усилия по модернизации направлены как раз на повышение рентабельности продукции и, возможно, принесут свои плоды.

В то же время, согласно данным годового отчёта, утверждена концепция реформирования ГК «Ростех» в оборонно-промышленном комплексе и стратегия развития АО «НПК «Техмаш» (структурное подразделение, к которому относится завод «Урал») до 2020 года, в соответствии с которой предполагается реорганизация ОАО «Соликамский завод «Урал» путём присоединения к научно-исследовательскому институту — АО «НИИПМ». Период реорганизации, заявленный в отчётности, — 2015–2016 годы. Однако, как отмечает источник «Нового компаньона», если структурное объединение НИИПМ и «Урала», по сути, уже произошло с назначением общего генерального директора Андрея Голубева, то юридическое объединение этих компаний вряд ли произойдёт. «В этом нет смысла, ведь «Урал» будет тянуть средства с НИИПМ», — поясняет эксперт «Нового компаньона».

Вообще, вопрос о том, должны ли оборонные предприятия приносить прибыль, открыт для дискуссий. Отдельные эксперты утверждают, что оборонные предприятия, и в особенности их «казённая разновидность», прибыльными быть и не должны, а роль топ-менеджмента заключается в том, чтобы при максимальной отдаче минимизировать расходы на них.

Так, ПАО «Мотовилихинские заводы», производитель ракетных систем залпового огня и большой номенклатуры машиностроительной и металлургической продукции, несмотря на стабильный рост показателей прибыли в последние три года, по итогам 2015 года также не вышло на прибыльный уровень. При этом «Мотовилихинские заводы» развиваются: открыто новое производство прецизионных сплавов, имеются далеко идущие планы модернизации.

Ещё один оборонный завод Пермского края — ФГУП «Машиностроительный завод им. Дзержинского» — по-прежнему находится в стадии банкротства. В то же время предприятие исправно выполняет гособоронзаказ и платит зарплату своим сотрудникам.

Видимо, такова российская специфика — содержать оборонные предприятия на грани банкротства. Похоже, действительно, прибыль в оборонной отрасли — понятие достаточно размытое и характеризует не перспективность

и успешность, а степень дотационности этих предприятий.

Купим и полетим

Финансовые результаты предприятий двигателестроения в Пермском крае сохраняются на прибыльном уровне. Так, чистая прибыль АО «ОДК-Пермские моторы» хоть и снизилась по сравнению с прошлым годом с 942 млн до 63 млн руб., но остаётся положительной. При этом выручка предприятия выросла с 20,0 млрд до 20,6 млрд руб. Выросла и себестоимость продаж — с 15,7 млрд до 16,1 млрд руб. Прибыль от продаж предприятия увеличилась. Как сказано в отчётности компании, основной рост суммы прибыли от продаж получен благодаря реализации промышленных газотурбинных установок ГТУ-12П.

Среди основных факторов риска, постоянно влияющих на деятельность предприятий авиастроительной отрасли, в отчётности «ОДК-ПМ» называются риски изменения экономической конъюнктуры (инфляция в стране, цикличность экономики, военные действия, внутрисполитическая конфронтация), отраслевые риски, связанные с изменением цен на рынке сырья.

По данным годового отчёта, в 2015 году на предприятии произведено 84 новых двигателя, в том числе 23 двигателя ПС-90А, 50 новых ГТУ на базе двигателя ПС-90А и 11 новых ГТУ на базе двигателя Д-30.

В перспективных планах развития «ОДК-ПМ» упоминается участие завода в проекте производства двигателя ПД-12В, который будет ставиться для замены двигателя Д-136 производства ГП «Ивченко-Прогресс» (Запорожье, Украина) на вертолёты Ми-26, а также создание унифицированной версии двигателя ПС-90А2 — ПС-90А3у.

На 2016 год «ОДК-ПМ» запланирован инвестиционный бюджет в размере 3,4 млрд руб. В частности, 2,4 млрд руб. предполагается потратить на проект подготовки серийного производства, техобслуживания и ремонта двигателей семейства ПД с тягой от 9 до

18 т. 60 млн руб. выделено на модернизацию металлургической базы АО «ОДК-ПМ», 438,5 млн руб. — на проект реконструкции испытательного стенда №1 «ОДК-ПМ», 107,2 млн руб. — на проект «Реконструкция испытательной базы АО «ОДК-ПМ», включающий в себя реконструкцию залов подготовки и упаковки двигателей, участков ремонта реверсивного оборудования и гидравлических систем загородной испытательной станции.

Основные источники финансирования инвестиционной деятельности «ОДК-Пермские моторы» в 2016 году: 2,47 млрд руб. — средства облигационного займа АО «ОДК» и 1,005 млрд руб. — собственные средства предприятия.

Для реализации основного проекта «ОДК-ПМ» — программы производства перспективного двигателя ПД-14 — в 2015 году были изготовлены и испытаны в рамках первого этапа лётных испытаний семь двигателей, проведены приёмо-сдаточные испытания и выполнена поставка двигателя №100-07 в ЛИИ им. Громова. «В соответствии с планом на 2016 год ведётся изготовление двигателей №100-10, 100-11, 100-12, 100-13. Выполнена подготовка производства и обеспечен VI уровень технологической готовности при изготовлении двигателей ПД-14 опытной партии», — сообщается в отчётности «ОДК-ПМ» по итогам 2015 года.

Создатель двигателя ПД-14, работающий «в связке» с «ОДК-ПМ», — конструкторское бюро ОАО «Авиадвигатель» — также сохраняет положительную динамику. Отчётность компании демонстрирует рост выручки с 7,8 млрд руб. в 2014 году до 10,4 млрд руб. в 2015-м. В то же время себестоимость продаж выросла более чем на 2,7 млрд руб. — с 6,5 до 9,2 млрд руб. При возросших издержках компании удалось сохранить прибыльный уровень, однако показатели прибыли немного снизились. Так, чистая прибыль ОАО «Авиадвигатель» в 2014 году была 162,8 млн руб., а в 2015 году этот показатель составил 149,8 млн руб.

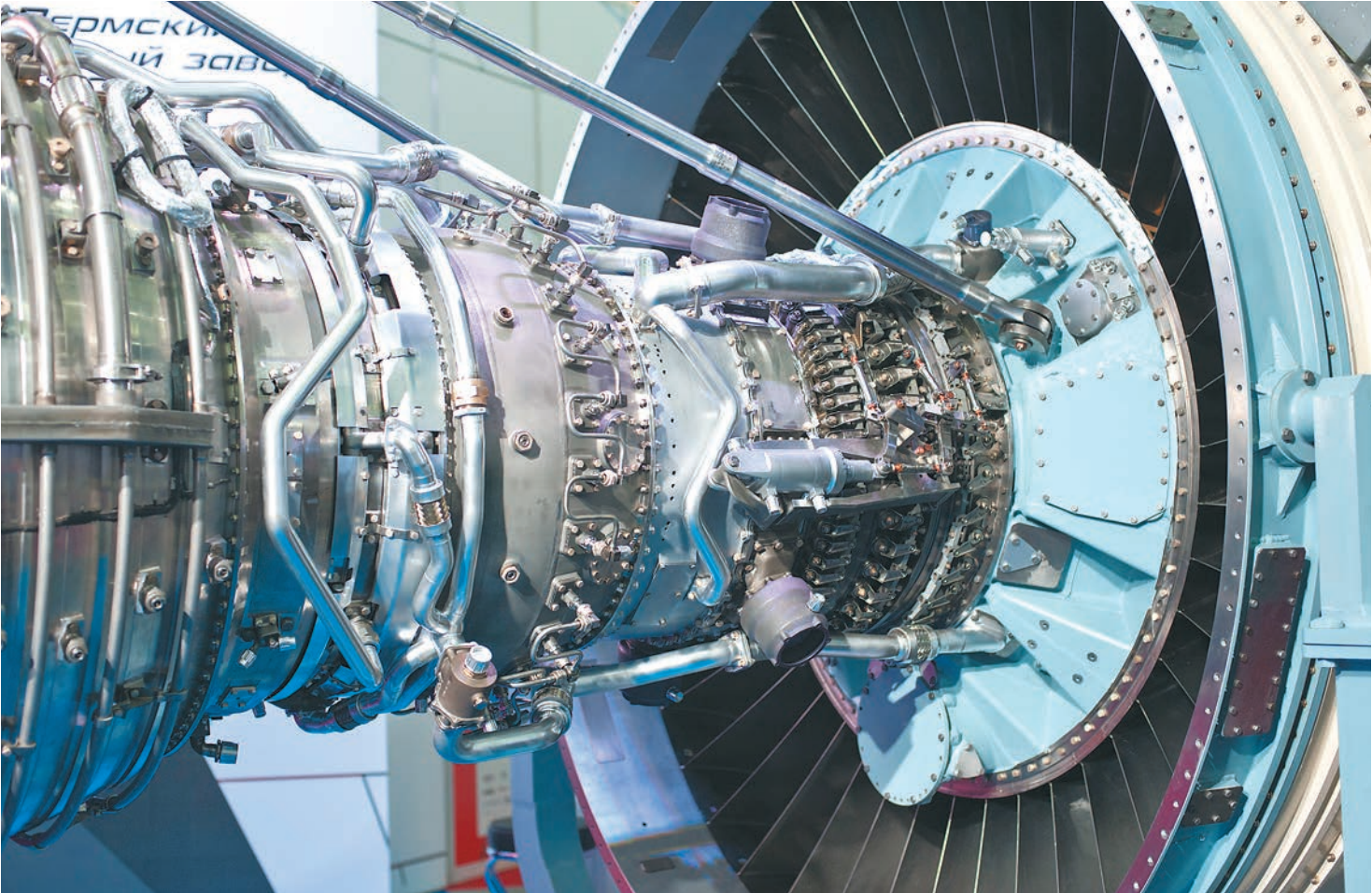
АО «ОДК-СТАР», специализирующееся на производстве турбореактивных и турбовинтовых двигателей, демонстрирует рост всех показателей прибыли. Выручка этой компании в 2015 году составила 4,3 млрд руб., это на 741 млн руб. больше, чем в 2014 году. Возросла валовая прибыль (с 1,04 до 1,38 млрд руб.), прибыль до налогообложения выросла с 176 млн до 567 млн руб. Чистая прибыль общества выросла с 130,1 млн до 461,4 млн руб. (+254%).

Прекрасные показатели демонстрирует и АО «Пермская научно-производственная приборостроительная компания», производящее датчики, элементы дистанционных передач и сложные бортовые комплексы летательных аппаратов. Выручка ПНППК от реализации продукции составила в 2015 году 5,019 млрд руб., что на 20,43% превышает прошлогодний результат. Прибыль компании от продаж выросла на 63,21%, прибыль до налогообложения — на 18,3%. Чистая прибыль компании составила 782,8 млн руб., что на 16,2% больше, чем в 2014 году. Доходы от товарного выпуска продукции повысились на 22,5%, доходы от экспорта — на 17,2%.

В 2015 году ПНППК продолжала работу по развитию кластера волоконно-оптических технологий «Фотоника». Предприятиями кластера была осуществлена первая экспортная поставка ВБР-датчиков (созданных на основе волоконных брегговских решёток), поставлен первый геофизический кабель для ПАО «Газпром».

* * *

Как отмечают почти все компании в своих финансовых отчётах, в 2015 году на рынке сохранялась неопределённость, связанная с колебанием курсов валют, на высоком уровне держались процентные ставки по банковским кредитам, продолжалось интенсивное изменение правового поля. Среди всех этих «рифов» одним предприятиям удалось «вырулить» к прибыли, другим — просто удержаться на плаву. И это по нынешним временам тоже успех.



ФИНАНСЫ

НАМЕРЕНИЯ

Окончательный ответ

Центробанк запретит банкам списание средств с любых счетов заёмщика в погашение кредита

Полина Путякова

Банк России объявил о намерении прекратить распространённую практику списания средств с любого счёта должника, открытого в том же банке, в погашение кредита. Соответствующая информация содержится в официальном письме ЦБ, опубликованном на сайте Ассоциации региональных банков России (АРБР). Ранее ЦБ уже анонсировал свои планы внесения соответствующих изменений в один из своих нормативных актов, однако АРБР попыталась высказать возражения банков на этот счёт. В ответ на официальный запрос ассоциации, направленный в адрес регулятора, и было получено письмо, окончательно расставившее точки над *i*.

Существование противоположных точек зрения на одну и ту же проблему стало возможно благодаря правовой неопределённости, существовавшей до сих пор. На данный момент законодательство России не даёт ни прямого разрешения, ни прямого запрета на такие действия банков. Пользуясь этой возможностью, подавляющее большинство банков включали в свои типовые кредитные договоры пункт о так называемом «заранее данном акцепте плательщика», позволявшем банку в случае непоступления регулярного платежа по кредиту списывать в погашение задолженности средства с любого счёта клиента, открытого в этом же банке. Это мог быть текущий, инвестиционный, вкладной счёт и т. д. Фактически списание могло произойти как со счёта, уже существовавшего на момент заключения кредитного договора, так и открытого позднее.

Сейчас в намерения регулятора входит сохранить практику заранее данного акцепта, но потребовать от банков включения в этот пункт договора конкретных номеров счетов, с которых заёмщик разрешает кредитору списывать деньги.

В условиях неопределённости

По словам управляющего Общероссийской общественной организацией потребителей «ФинПотребСоюз» Викто-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

ра Майданюка, существовавшая правовая неопределённость регулярно провоцировала потребительские проблемы.

Во-первых, при подписании договора банки не обращают специального внимания на пункт, содержащий заранее данный акцепт. Во-вторых, как уже говорилось, разрешение на списание рас-

счета, предусматривающий право банка списывать деньги с любого счёта клиента. Такие списания в очень редких случаях влекли за собой реальный ущерб, поэтому судебных разбирательств по этому поводу было немного. Но интересно, что однозначной судебной практики не сложилось:

Подавляющее большинство банков включали в свои типовые кредитные договоры пункт о так называемом «заранее данном акцепте плательщика», позволявшем банку в случае непоступления регулярного платежа по кредиту списывать в погашение задолженности средства с любого счёта клиента, открытого в том же банке

пространялось и на счета, открываемые клиентом уже после оформления кредита, и этот факт не всегда был понятен потребителю.

Как правило, возражения заёмщика оставались неудовлетворёнными «Конфликты между банком и заёмщиком чаще всего решались в досудебном порядке: в ответ на претензию клиента банк готовил ответ, в котором указывался пункт кредитного дого-

суды вставали и на сторону клиентов, и на сторону банков, что ещё раз подтверждает факт существования правовой неопределённости», — говорит Виктор Майданюк.

Эксперты констатируют, что основной смысл поправок, запланированных Центробанком, заключается в защите прав клиентов банков.

«Данная инициатива направлена скорее на повышение социальной ответ-

ственности банков в отдельных случаях, например когда добросовестный заёмщик в силу форс-мажора не может осуществить очередной платёж и не имеет возможности известить об этом банк», — считает Иван Уклеин, аналитик рейтингового агентства RAEX («Эксперт РА»). По его словам, поправка позволит защитить права добросовестных заёмщиков в отдельных случаях. Например, если счёт является долгосрочным и инвестиционным, принудительное списание средств в ряде случаев будет считаться досрочным расторжением с вытекающими преференциями для банка-кредитора и потерями для физического лица. При этом заёмщик может быть вполне добросовестным, но получившим, например, тяжёлую травму в другой стране и не имеющим возможности известить об этом банк.

Правозащитники оценивают инициативу Банка России положительно. По словам Виктора Майданюка, в ряде случаев безакцептное списание средств со счетов клиента приводило к потере его контроля над собственными денежными средствами вследствие недостаточной информированности, поскольку банки при подписании договора не обращали специального внимания клиента на этот пункт договора.

«При этом следует понимать, что принятая банками практика безакцептного

ФИНАНСЫ	
ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ	
В Пермском крае взяточникам предъявлены штрафы в размере 150 млн руб. В 2015 году рассмотрено несколько уголовных дел о взяточничестве и коммерческом подкупе. Об этом сообщает отдел по надзору за исполнением законодательства о противодействии коррупции прокуратуры Пермского края. Осуждённым назначены в качестве основного наказания штрафы, исчисляемые исходя из величины, кратной стоимости предмета или сумме взятки или коммерческого подкупа, на общую сумму более 150 млн руб. Трём лицам в связи с неуплатой штраф заменён другим видом наказания — лишением свободы. Так, в 2016 году Мотовилихинским районным судом города Перми гражданину, осуждённому в 2015 году за посредничество в даче взятки к штрафу в размере 96,5 млн руб., в связи с его невыплатой наказание в виде штрафа заменено лишением свободы на срок 5,5 лет с отбыванием в исправительной колонии строгого режима. По территориальности в другие субъекты Российской Федерации направлены исполнительные документы о взыскании уголовного штрафа на общую сумму более 8 млн руб. Из оставшихся 48 млн руб. к настоящему времени осуждёнными выплачено штрафов на сумму 43 млн руб., то есть 89,9% от находящихся на исполнении штрафов. Кадетскую школу оштрафуют за незаконное навязывание платных услуг В результате проверки МАОУ «Пермская кадетская школа №1 «Пермский кадетский корпус им. генералиссимуса А. В. Суворова» выявлены нарушения сбора средств и предоставления платных услуг. Как сообщает прокуратура Пермского края, сотрудниками ведомства установлено, что в образовательном учреждении осуществляется незаконный сбор средств с родителей на ремонт и содержание имущественного комплекса здания. Также выявлены нарушения при организации приёма добровольных пожертвований от родителей. Кроме того, учащимся школы принудительно навязываются платные услуги дополнительного образования, получение или отказ от которых влияют на приём в учреждение. По результатам проверки были возбуждены административные дела, 11 сотрудников кадетской школы, включая директора, привлечены к дисциплинарной ответственности. Мировой суд признал учреждение виновным и обязал выплатить штраф в размере 179 тыс. руб. Жителям Прикамья вернули переплаченные за услуги ЖКХ 8,5 млн руб. Инспекция государственного жилищного надзора Пермского края с начала этого года провела 935 проверок по вопросам соблюдения требований к определению размера платы за коммунальные услуги и установлению платы за жилищные услуги. Было выявлено 759 нарушений. В итоге жителям Пермского края произведён перерасчёт платы за коммунальные услуги на 8,5 млн руб. В Перми нелегальных перевозчиков оштрафовали на 600 тыс. руб. Осуждены двое пермяков по пп. «а», «б» ч. 2 ст. 238 УК РФ (оказание услуг, не отвечающих требованиям безопасности жизни и здоровья потребителей, совершённое организованной группой, в отношении услуг, предназначенных для детей в возрасте до шести лет) и по решению суда оштрафованы на 350 тыс. и 298 тыс. руб. Об этом сообщает пресс-служба СУ СК России по Пермскому краю. Как следует из материалов уголовного дела, с конца 2013 года по май 2015 года местные жители оказывали услуги по перевозке пассажиров в Мотовилихинском районе Перми на автотранспортных средствах, которые не соответствовали требованиям безопасности, по маршруту микрорайон Висим — торговый центр «Кит», не имея на то разрешительных документов. 19 мая 2015 года следователи вместе с сотрудниками УЭБ и ПК ГУ МВД России по Пермскому краю задержали на этом маршруте 16 автомобилей, работающих нелегально. По этому поводу было проведено 16 технических экспертиз и допрошено более 60 свидетелей. Материалы уголовного дела составили 19 томов.	
списания средств работала только против добросовестных заёмщиков. Злостные неплательщики заранее закрывали счета в этом банке, чтобы уберечь средства», — уточняет эксперт. Доли процента Банки дают свою оценку готовящимся изменениям. По мнению Любови Сидельцевой, руководителя розничного бизнеса Пермского регионального центра банка «ГЛОБЭКС» (группа Внешэкономбанка), новая норма навредит прежде всего самим клиентам. «Безакцептное списание нужно самим клиентам: оно предупреждает возникновение технической просрочки и начисление штрафов и пеней. Если будет запрещено списание средств в погашение кредита с любых счетов, клиентам придётся посещать банк намного чаще, чтобы перевести средства со счёта Интересно, что однозначной судебной практики не сложилось: суды вставляли и на сторону клиентов, и на сторону банков, что ещё раз подтверждает факт существования правовой неопределённости на счёт и погасить кредит», — полагает эксперт. По её словам, теперь клиентам придётся постоянно следить за датой погашения, чтобы не пропустить её и не получить от банка штраф, при этом у заёмщика могут быть средства в том же самом банке. По мнению Марии Курсовой, начальника отдела оценки кредитных рисков физических лиц Уральского банка реконструкции и развития, инициатива Банка России даёт недобросовестным клиентам ещё одну лазейку для безнаказанного нарушения условий договора, а для банков означает увеличение расходов на взыскание «проблемных» долгов. Впрочем, эксперты не из числа банковских специалистов сходятся во мнении, что потери банков будут ощутимыми. Виктор Майданюк полагает, что, с одной стороны, действительно, в ряде случаев эта норма усложнит взыскание задолженности по кредиту, но, с другой стороны, она снимет с банков определённую юридическую и судебную нагрузку. У клиента больше не будет оснований оспаривать списание средств со счёта, оговорённого им самим при подписании договора. Поскольку кредитный договор всё равно будет содержать акцепт заёмщика на списание Принятая банками практика безакцептного списания средств работала только против добросовестных заёмщиков. Злостные неплательщики заранее закрывали счета в этом банке, чтобы уберечь средства средств, но уже только с конкретных счетов, фактически для банка изменится не так много, а для клиента изменение будет существенным: он осознанно даст банку разрешение на списание средств с им самим указанного счёта в случае возникновения просрочки. Иван Уклеин также отмечает, что, несмотря на несогласие банков с реше-	нием регулятора, для них ситуация меняется не столь существенно: «Если у заёмщика есть депозит в этом же банке, то его по-прежнему можно будет изъять в погашение кредита, но уже по решению суда с соблюдением всех процедур: обязательная явка сторон, предложение досудебного урегулирования, составление нового графика погашения или реструктуризация». Более того, по оценкам РАЕХ, существенно менее 1% заёмщиков, допускающих просрочки на 90 дней и более, имеют значительный объём депозитов в этом же банке, который может минимизировать кредитный риск банка. Сабина Хасанова, руководитель информационно-аналитической службы портала Банки.ру, подтверждает такую оценку. «Рост просроченной задолженности по ссудам и массовое увеличение числа безнадёжных кредитов происходят в случае снижения доходов населения, наступления неблагоприятных экономических условий и т. п. В этом же случае речь идёт о выстраивании отношений с заёмщиками и грамотном составлении договоров, не более», — полагает эксперт. Мелочь на фоне других проблем Мнения экспертов относительно того, скажется ли нововведение на кредитной политике банков, расходятся. Мария Курсова считает, что увеличение затрат банков на взыскание задолженности может отразиться на их ценовой политике. А Любовь Сидельцева уверена: принятие данного решения повлечёт за собой изменение кредитной политики банков в сторону более тщательно-го подхода к рассмотрению потенциальных заёмщиков. Другие эксперты возражают: в силу малозначительности изменений для банковского сектора нововведение не отразится на кредитной политике банков. «После нормативного закрепления запрета безакцептного списания речь пойдёт больше об измене- нии формулировок в договорах, чем о реальной корректировке кредитной политики банков. В любом случае на фоне пертурбаций, которые постоянно переживает финансовый рынок в последние два года, это изменение можно считать незначительным для банков и их финансового здоровья», — считает Виктор Майданюк.

ГОРОДСКАЯ СРЕДА

Благоустройство

Новая жизнь старого сквера

Выпускники медицинского университета сделали подарок на юбилей alma mater

Юлия Баталина

«Наша школа — классическая, университетская, — говорят выпускники медицинского вуза, который, видимо, справедливо с недавних пор называется университетом. — Нас учили всему: этикету, врачебной этике, чистоплотности. Мы приходили 1 сентября вчерашними школьникам — Олями, Петями, Сашами, а к нам начинали обращаться по имени-отчеству и на «вы». Поневоле станешь взрослее и ответственнее, спину выпрямишь! Мы с первого курса начинали работать в клинике, общаться с пациентами. Мы учились с восьми утра и до восьми вечера, а по ночам зубрили анатомию параллельно с латынью. Это было не просто образование, а воспитание врача и человека».

Нынешней осенью медицинский университет вместе с университетом классическим отмечает 100-летие. Высшее медицинское образование на Западном Урале берёт своё начало в 1916 году, когда в составе физико-математического факультета вновь открытого Пермского университета заработало медицинское отделение. Именно сюда было принято больше всего абитуриентов: медики составляли 43% от числа всех студентов вуза. Это было вызвано тем, что Россия, участвующая в мировой войне, остро нуждалась в медицинских кадрах. Поэтому уже в 1917 году отделение стало самостоятельным медицинским факультетом, а 23 февраля 1931 года — Пермским медицинским институтом.

Несмотря на то что в качестве самостоятельного вуза медуниверситет будет праздновать 100-летие в 2031 году, уже сейчас выпускники вуза решили сделать необычный подарок к юбилею медицинского образования на Западном Урале.

Между двумя корпусами университета — зданиями №26 и 28 на ул. Петропавловской — в настоящее время заканчивается благоустройство студенческого сквера. Ещё месяц назад это было запущенное, заросшее высоченными лопухами пространство. Сейчас здесь ровный газон, свежие клумбы, которые на будущий год будут цвести, а вокруг старых лип расположились круглые скамейки, которые своей формой напоминают студентам лабораторную посуду — чашки Петри. Благоустройство ещё не завершено: выкладываются плиткой дорожки и ступеньки, вскоре будут облицованы камнем боковые стенки скамеек.

Идея оформить к 100-летию вуза маленький университетский сквер принадлежит бывшей студентке медуниверситета Ольге Немировой. Судьба распорядилась так, что врачом она не стала, её сфера деятельности — градостроительство и городское благоустройство. Но своей alma mater, давшей ей наибольший человеческий капитал, она считает медуниверситет. По долгу службы она знакома с мировым опытом в области необычных градостроительных решений, связанных с благоустройством

общественных пространств, в том числе вузовских кампусов. По её задумке, это должно быть привлекательное место, где можно посидеть с ноутбуком или чашкой кофе, при этом сквер должен быть открыт как для студентов и преподавателей вуза, так и для прохожих: это повысит привлекательность и известность университета в городе.

Идея понравилась другим выпускникам вуза — Вадиму Кобякову, Сергею Чугайнову и Юрию Карманову, которые сегодня возглавляют успешные медико-диагностические и стоматологические предприятия в Перми. Вместе они собрали необходимую сумму на то, чтобы реализовать проект ландшафтного дизайнера Веры Беляевой. Сквер будет торжественно открыт в День знаний 1 сентября.

Ольга Немирова и её единомышленники полагают, что этот проект непременно должен иметь продолжение. Сквер между домами №26 и 28 может стать началом преобразования всего квартала. На этом отрезке улицы — от пере-

Ещё месяц назад это было запущенное пространство. Сейчас здесь газон, свежие клумбы, которые на будущий год будут цвести, а вокруг старых лип расположились круглые скамейки, которые своей формой напоминают студентам лабораторную посуду — чашки Петри

крёстка с ул. Сибирской до ул. Газеты «Звезда» — находится всего три здания, все они примечательны в архитектурном и историческом плане и все принадлежат медуниверситету.

Новый сквер примыкает к главному корпусу вуза — памятнику истории и архитектуры, где университет располагается практически с момента открытия, с 1932 года. До революции здесь помещалась Александровская классическая мужская гимназия. Со стороны ул. Сибирской здание украшает мемориальная доска в честь писателя Михаила Осоргина, который здесь учился. К юбилею университета здание было полно-



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

стью отреставрировано как внутри, так и снаружи, в том числе со стороны двора.

С другой стороны от сквера находится здание в стиле конструктивизма, которое занимает факультет высшего сестринского образования. Оно тоже прекрасно отреставрировано. А вот со следующим корпусом — тем, что на углу Петропавловской и Газеты «Звезда», — всё сложнее. Здание, где располагался стоматологический факультет, уже несколько лет пустует, потому что находится в аварийном состоянии. Кафедра стоматологии ютится во флигеле во дворе.

ми машиностроительным и литейным заводом И. И. Любимова, пожизненный член Пермского научно-промышленного музея, активный член Пермского общества велосипедистов и общества спасения на водах Владимир Дмитриевич Кувшинский.

В 1902 году Кувшинский получил разрешение на открытие типографии, которая находилась при его доме, и в 1903 году стал издателем прогрессивной ежедневной газеты «Пермский край», кроме того, в типографии печатались книги, брошюры, справочники «Вся Пермь...» и другая литература.

В 1918 году дом был реквизирован советской властью. В 1926–1929 годах здесь находилось общежитие рабфака; в 1937–1941 годах — фармацевтический институт; в 1941–1953 годах — стоматологический институт, позже ставший стоматологическим факультетом Пермского медицинского института (ныне — университета).

Между зданиями сестринского и стоматологического факультетов находится ещё один скверик. Если взглянуть на него сегодня, можно увидеть, в каком состоянии находился студенческий сквер у главного корпуса ещё месяц назад. Из зарослей высоченных репейв поднимаются старые липы и яблони, которые весной прекрасно цветут.

Если бы облагородить этот сквер подобно первому, а здание стоматологического факультета отреставрировать, как того заслуживает его архитектура, то этот участок ул. Петропавловской стал бы красивейшим кварталом в Перми.

И это возможно. После успеха со студенческим сквером, который был благоустроен на частные пожертвования, без единой копейки из бюджета города или вуза, хочется верить, что это — только начало.

ГОРОДСКАЯ СРЕДА

НАМЕРЕНИЯ

Высота без границ

В центре Перми будет отменено ограничение высотности в 20 м

Оксана Клиницкая

Как ожидается, Пермская городская дума до конца 2016 года примет решение о снятии ограничения высотности строений в центре города. Но в этом случае правила застройки могут регулироваться ещё жёстче. Необходимая нормативная база для изменений готовится.

Городская комиссия по землепользованию и застройке рассмотрела предложение своего члена, главного архитектора ООО «Сатурн-Р» Игоря Лугового об отмене ограничения предельной высоты. Сейчас в центре города действует параметр до 20 м.

Луговой обосновал своё предложение тем, что утверждены проекты границ, режимы использования территорий объектов культурного наследия (зоны с особыми условиями использования территорий), в том числе и по предельной высоте зданий, строений, сооружений.

«Все прекрасно понимают, что надо отменить ограничение высотности. Всё, что до 20 м, — сараи, которые всех возмущают. Можно строить без ограничений, а если этажность превышает 20 м, нужно согласовывать с комиссией, — говорит архитектор. — Ограничение не работает. Все, кто заявляет повышение этажности, сначала получают отказ, а после одобрение».

Большинство членов комиссии не поддержали своего коллегу и отклонили его предложение. Так, например, чиновников волнует, как они будут регулировать застройку. Высказывались такие идеи, как установить норму застройки и озеленения, предусмотреть парковки.

Член комиссии Денис Галицкий счёл, что отменить ограничение можно, если появятся другие методы регулирования.



ФОТО ИГОРЬ КАТАЕВ

Бывший губернатор Олег Чиркунов намеревался застроить кварталы за ДКЖ шестизэтажными таунхаусами, но инвесторы просят снять ограничение этажности

«Недвижимость — особый рынок, регулирование на нём имеет смысл и помогает людям. Архитекторы не понимают, что новые требования будут гораздо серьезнее. Это объём разных показателей, которые нужно будет соблюдать, например, построить дорогу», — предупреждает Галицкий.

На это Луговой предлагает, что все объекты, которые планируется строить в центре Перми, необходимо проводить через Градостроительный совет. Этот совет более компетентен в вопросах архитектуры, чем комиссия.

Члены комиссии договорились продолжить обсуждение в ближайшие месяцы на рабочих встречах. После них и до конца 2016 года ограничение высотности необходимо снять, полагает член комиссии, директор по продажам АО «ПЗСП» Алексей Дёмкин.

«Предложение сформулировано, но ему должен предшествовать ряд документов, которые утверждает гордума, —

отмечает Дёмкин. — Городской департамент градостроительства и архитектуры взялся за подготовку нормативной базы и представит её до конца года».

Отметим, Игорь Луговой не впервые обращается с предложением о снятии высотности в комиссию. Оно звучало на заседаниях комиссии неоднократно. В частности, в начале апреля 2014 года.

«Не слышал ни одного мнения, чтобы оставить ограничение в центре Перми в 20 м. Все, включая депутатский корпус, архитекторы, строители говорят о том, что пора бы уже отменить ограничение», — говорил тогда Луговой.

Ограничение высотности гордума приняла осенью 2012 года. Тогда в Правилах землепользования и застройки Перми были внесены изменения, согласно которым в центральной части города, ограниченной берегами рек Камы, Данилихи, Егошихи, а также улицами Куйбышева, Героев Хасана, Чернышевского, Революции и рядом других, установле-

на зона ограничения высотности до 20 м (шесть этажей). После этого комиссия с завидным постоянством рассматривает заявление о повышении параметра высотности.

Ещё одно заявление, связанное с отменой высотности и внесением изменения в карту градостроительного зонирования, — это запрос от ООО «Юника Инвест» и АО «ПАИЖК» об исключении подзона третьего, четвёртого, шестого этажей в отношении территории, ограниченной улицами Энгельса, Боровой, Папанинцев, что за ДКЖ. По мнению заявителей, это необходимо в целях эффективного развития территории, окупаемости вкладываемых инвестиций в развитие территории. Но и они получили отказ комиссии.

Напомним, по предложению прежнего губернатора Олега Чиркунова территорию за ДКЖ планировалось застроить по «голландскому типу» шестизэтажными таунхаусами.

УТОЧНЕНИЯ И ОПРОВЕРЖЕНИЯ

«Срок ответа на обращение Хоруженко нарушен не был»

В газете «Новый компаньон» от 9 августа было опубликовано мнение изобретателя Виталия Хоруженко под заголовком «Спасайся кто как может». Материал был посвящён вопросам безопасности людей на воде. Изобретатель сетовал, что не находит поддержки во властных структурах, пытаясь запустить промышленное производство своего изделия — средства спасения человека на воде.

В частности, Хоруженко упомянул своё обращение к депутату Законодательного собрания Пермского края Геннадию Шилову. По словам изобретателя, «сроки ответа на обращение (30 дней) были нарушены, результат обращения — нулевой».

Из пояснений депутата Геннадия Шилова следует, что встреча с Хоруженко действительно имела место 12 апреля 2016 года во время родительского собрания

в школе №72. На встрече изобретатель озвучил своё обращение устно, а на следующий день, 13 апреля, принёс его в письменной форме в приёмную депутата.

Геннадий Шилов рассказал, что как депутат Законодательного собрания полностью отработал вопрос обратившегося гражданина. Был подготовлен и направлен соответствующий депутатский запрос для изучения мнения компетентных органов. Обо всех действиях в части рассмотрения обращения гражданин Хоруженко был уведомлён через помощников депутата.

Согласно порядку работы с обращениями граждан они действительно рассматриваются в течение 30 дней со дня регистрации. Однако в случаях, когда обращение требует запроса в государственные и муниципальные органы власти, другие организации, срок рассмотрения обращения может быть продлён ещё на 30 дней. Если обращение переадресуется из одного органа в другой, соответственно, сроки увеличиваются.

Таким образом, срок ответа на обращение Виталия Хоруженко нарушен не был.

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ОТКРОВЕНИЯ

Эдуард Московкин: Всё начинается с фундамента

Почему в Перми рушатся дома и что нужно делать, чтобы этого не случилось?

Татьяна Власенко

Группа компаний «Достойное жильё» восстанавливает проблемные объекты жилого фонда Перми. В частности, предприятие ликвидировало последствия таких резонансных происшествий, как обрушение жилого дома на ул. Куйбышева, 103, взрыв бытового газа на ул. Степана Разина, 36. Генеральный директор Эдуард Московкин пояснил, почему в эксплуатации жилья возникают такие опасные для человеческой жизни ситуации и как попытаться их избежать.



— Эдуард Рудольфович, сколько в Перми объектов жилого фонда, которым необходима реставрация?

— Жилых домов, которые имеют свойство рушиться либо в силу человеческого фактора, либо оттого что стареют, исчерпывают свой жизненный ресурс, по приблизительным оценкам, в городе около тысячи. В основном это жилые дома, которые если не сегодня, то завтра будут готовы к расселению. Это так называемое ветхое жильё.

Хотя чрезвычайные ситуации, к сожалению, могут случаться и в домах новой постройки. Жилфонд постепенно стареет, требует обновления. И такая ситуация характерна для всей России, Пермь в данном случае не исключение.

— Не проще было бы это жильё просто снести и построить на этом месте новое? Существует мнение, что строительство с нуля обходится дешевле, чем реставрация уже развалившегося объекта...

— Это невозможно по нескольким причинам. Во-первых, в силу существующего законодательства. На эти дома у жильцов есть право собственности, по закону они сами отвечают за то, что происходит с их недвижимостью. Просто когда что-то начинает рушиться, владельцы не задумываются о том, что в этом виноваты в том числе и они

сами. Начинают искать «крайнего» — управляющую компанию, товарищество собственников жилья, администрации района и города. И никому не приходит в голову, что, получив свидетельство о праве собственности на квартиру, человек становится также собственником общедомового имущества, за которым он вправе следить и требовать, чтобы управляющие компании делали свою работу, за которую он платит им деньги.

Во-вторых, снести не всегда бывает проще по экономическим причинам. Если экономика не «срастается», то получается, что проще отреставрировать. Если взять общее количество квадратных метров, которое сегодня требуется для расселения людей, живущих в аварийных домах, и посчитать, сколько в Перми стоит квадратный метр жилья, то стоимость восстановления окажется меньше. Тем более что власть покупает для граждан, имеющих муниципальные квартиры, жилплощадь под расселение на средства бюджета.

К тому же часто случается, что жильё людям надо предоставить срочно в силу объективных обстоятельств, а в бюджете на это деньги не заложены. Можно представить, как этот бюджет формируется, сколько времени этот процесс занимает?

Надежда на частных инвесторов есть далеко не всегда. В Перми можно видеть несколько реальных примеров того, когда инвестору выкупать участок с ветхим жильём под застройку абсолютно нерентабельно. Потому что изменились нормы строительства, СНиПы, Градостроительный кодекс. У домов старой застройки отсутствует придомовая территория, негде разместить необходимую инфраструктуру, парковку, ничего нет. Баланса территории не хватает для нового строительства. Даже если захочешь построить, то невозможно пройти в этих масштабах экспертизу проекта.

— Насколько сложно восстанавливать такие объекты?

— Безусловно, в этом есть определённые сложности. К каждому объекту приходится подходить индивидуально и скрупулёзно. И не всегда проект, который разрабатывается на восстановление, имеет право на жизнь. Потому что теория — это одно, а практика — другое. На деле в процессе восстановительных работ проект многократно дорабатывается с учётом особенностей конкретного дома. В строительстве, как в медицине, говорят: «Вскрытие покажет».

— Можно это пояснить на конкретных примерах?

— Последний пример — ул. Куйбышева, 103. Проблемы были в том, чтобы сочлнить старую кладку и новую (на первом этапе её очень сложно было разобрать под последующую сборку). Строители буквально «складывали пазлы», ведь кирпич не должен быть просто обрезан, он должен войти «один в один». Если вы сегодня посмотрите на здание, то новый кирпич практически ничем не отличается от старого, трудно проследить, где идёт шов, в том числе кирпич подбирался по цвету, у каждого производителя он разный. Это очень трудоёмкая и сложная работа.

Непросто было сочлнить новые монолитные перекрытия со старым полом, который остался в уцелевшей комнате, сделать примыкание, обеспечив один уровень пола, поскольку использовались разные материалы. Там — 1950-х годов, здесь — современные.

— А как обстоят дела с фундаментом?

— С фундаментом нормально, у нас есть партнёр — специализированная организация, которая занимается укреплением фундаментов. Всё было отработано по технологии, которая не нова и которой хорошо владеют специалисты, имея и технику, и оборудование.

Мы укрепили полностью не только фундамент обрушившейся части, но и весь четвёртый подъезд. Наши субподрядчики — компания «Нью Граунд» — отлично сработали. Этот подъезд будет стоять очень долго. Никаких опасений насчёт долговечности и прочности быть не может.

Над проектом восстановления работали эксперты, целый проектный институт. Восстанавливая этот дом, мы, безусловно, использовали новые технологии и материалы.

Сделали натяжные потолки, поставили шкафы-купе вместо доисторических шкафов с антресолями, которые были предусмотрены по плану БТИ. Мы настояли, чтобы проектировщики внесли в документацию современные шкафы с раздвижными дверями. Положили в санузел и кухни керамогранит вместо обычной плитки. И, естественно, были поставлены многокамерные стеклопакеты. Нижнюю часть балконной двери сделали прозрачной, чтобы было больше света. Кроме того, полностью отремонтировали подъезд с заменой оконных блоков. Хотя этого всего можно было бы не делать. В общем, стараемся в свою работу привнести изюминку, работаем на совесть.

— Но на новации требуются дополнительные средства...

— Всё это делается в рамках контракта, за счёт собственной прибыли, сокращения расходов. Можно было, конечно, оставить заложенные в проекте нормы, но мы решили, что лучше поменять, уложившись в сумму, предусмотренную контрактом.

У меня в целом отношение к строительству на всех объектах такое: строить как себе. Такого же подхода я требую и от специалистов, с которыми работаю: «Ты бы себе так сделал? Нет? Переделывай». Видимо, мне помогает моё армейское прошлое. 22 года службы наложили отпечаток, в армии всё чётко и понятно. Этот бесценный опыт пригодился.

— На ул. Степана Разина, 36 вам потребовался другой опыт?

— Там произошёл взрыв бытового газа как раз в середине панельной многоэтажки. Мы в шахматном порядке сумели разобрать дом до седьмого этажа и заново собрать из новых материалов. Для меня это был первый опыт, было нелегко. Имущество людей оставалось в доме. Жильцы приходили, рассматривали нашу работу буквально под микроскопом. Но мы полностью справились с этой задачей.

В Голованово нам пришлось разобрать дом до фундамента, который был в хорошем состоянии, и возводить на нём точно такой же дом, только из новых материалов. Так что опыт строительства уникальных объектов у компании есть, мы достаточно быстро работаем.

Немаловажный фактор — это наличие собственных оборотных средств. Людям негде жить, и нам надо войти в их ситуацию, быстро «бежать», чтобы максимально сократить сроки работ. Надо только, чтобы жильцы это понимали.

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

— С пониманием есть проблемы?

— Стереотип сложился следующий. Жильцы, которым построили новые квартиры, всегда довольны, даже если есть какие-либо мелкие недочёты. Негатив появляется у людей, которые проживают в соседних квартирах, не попавших в программу восстановления. У них обида: другим построили новое, а они как будто в стороне...

Как объяснить людям, что они — собственники своего жилья, со всеми вытекающими отсюда обязанностями? Администрация пошла навстречу, взяла на себя их проблемы и за счёт бюджета, за счёт своих резервов выделила деньги на восстановление жилья тем, кто пострадал в наибольшей степени. Власть действительно старается решить проблемы, идя навстречу жителям, но её возможности не безграничны. Не всегда на это есть дополнительные средства.

Глядя на ситуацию вокруг ул. Куйбышева, 103, могу сказать откровенно: некоторые люди пытаются за счёт местного бюджета решить свои задачи.

К примеру, после обрушения каждая квартира в доме была заактивирована, кроме меня в этой процедуре принимали участие представители заказчика, подрядчика, проектировщика, специалисты управляющей компании, полиция. Все квартиры были осмотрены, никаких новых трещин, кроме тех, что возникли в результате плохой эксплуатации квартир, зафиксировано не было.

Честно сказать, некоторые квартиры в этом доме находятся в ужасном состоянии. Из окон даже улицы не видно, настолько они грязные. Стены все в трещинах, в подтёках. И ссылаться на то, что это произошло вследствие обрушения или последующих строительных работ, мягко говоря, не совсем корректно.

Недавно жители второго этажа пожаловались, что у них лопнули обои, трещины на потолке. Всё это якобы случилось в результате восстановительных работ, которые велись в доме. Но по физике процесса аналогичные и даже более сильные разрушения должны были бы произойти не только на втором этаже, но и выше. Так вот, на третьем этаже ничего подобного не случилось. Там замечательный ремонт, который хозяин сделал своими руками, всё чисто, краси-



Дом на ул. Куйбышева, 103 после обрушения...

во. Микротрещины есть от физического процесса, но не в том количестве, как на втором этаже.

Когда заходишь в квартиру и видишь ржавый в трещинах потолок, то этому процессу точно лет 15–20, иначе такого эффекта запущенности не достичь.

Дом — это единая структурная единица, которая стоит на фундаменте. Если мы с одной стороны фундамент подпирал методом инициирования свай, дом начинает чуть приподниматься. Когда это делается с другой стороны, он выравнивается. Естественно, могут появиться небольшие трещины. Это нормальный физический процесс. Но люди начинают паниковать, говорить, что «всё рушится». 100 лет этот дом будет ещё стоять, если за ним хорошо следить.

— Таких домов послевоенной застройки в Свердловском районе краевого центра много. Вы можете оценить их состояние?

— Если собственники, управляющая компания, ТСЖ следят за своим имуще-

ством, вовремя делают отмостку, чтобы атмосферные осадки не попадали в фундамент, то всё будет хорошо. Надо следить за своим домом, чтобы не было несанкционированных перепланировок, особенно это касается цокольных этажей, подвалов. Это бич, болезнь всех пятиэтажек, где есть полноразмерные подвалы, которые переделаны под магазины. Я не буду далёк от истины, если скажу, что согласований большинство владельцев этих площадей не получали. Не понимать, на каком фундаменте стоит дом, очень опасно. Когда из-под него вывозятся груды строительного мусора и грунта, делаются какие-то слуховые окна в фундаменте, жильцам надо бить в набат, выяснять, узаконено это или нет.

В доме, где я живу, произошёл конфликт, когда один из жильцов купил две квартиры и начал их соединять, разбирая капитальные стены без согласования. Жильцы объявили тревогу, собственника обязали заказать и согла-

совать проект, сделать многократное усиление несущих конструкций. Делать перепланировку можно, но только согласно проекту.

Конечно, обрушение, взрыв бытового газа — это крайние случаи, которые приводят к гибели людей. Это так называемый человеческий фактор. Дай бог, чтобы дома не рушились. А чтобы они не рушились, людям нужно просто следить за своим имуществом. Когда у нас что-то случается с дачей, мы не идём в администрацию с жалобой. Ты сам строил — сам за неё отвечаешь. Квартира — то же самое.

— Какие советы вы можете дать собственникам жилья, чтобы они могли избежать подобных неприятностей?

— Надо обращать внимание на всё. На то, в каком состоянии находятся сети. В каком состоянии находятся фундамент здания, отмостка, кровля. Будет течь крыша — вода будет стекать по стене, разрушая цементный слой. Появится в подвале вода — будет размывать фундамент. Это целый комплекс мер, для принятия которых жильцы и избирают свои управляющие компании. Хорошо, что второй год поступают отчисления в краевой Фонд капитального ремонта.

— Вы считаете, что этой структуре можно доверять? Очень многие сегодня относятся к этому нововведению скептически...

— Это не миф и не «пустышка». В краевой Фонд капитального ремонта перечисляются деньги, туда подаются заявки жильцов и собственников жилья на капитальный ремонт. Это действующая, рабочая программа. Конкретный пример — ул. Куйбышева, 103, где усиление фундаментов и грунтов с первого по третий подъезд будет сделано за счёт перечисленных в этот фонд денег.

Да, многие люди не верят, особенно пожилые. Они не знают, сколько лет им отмерено в этой жизни, и не понимают, почему они должны платить в расчёте на какое-то отдалённое будущее. Надо просто правильно писать законы, а для того чтобы законы были правильными, надо избирать «правильных» депутатов, которые утверждают эти законы на всех уровнях — городском, краевом, государственном. Они должны отрабатывать доверие людей, которые их избирали.



...и после восстановления

Об экономике — по-соседски

Прикамье и Беларусь расширяют сферы взаимодействия

Оксана Клиницкая

В Пермский край на встречу с губернатором Виктором Басаргиным прибыла делегация Республики Беларусь. Сотрудничество между регионом и республикой сейчас сосредоточено в основном в области сельского хозяйства и образования. В дальнейшем планируется расширение взаимодействия в других сферах. Поэтому делегаты и губернатор наметили и утвердили план совместных мероприятий.

Виктор Басаргин и белорусская делегация во главе с министром культуры Республики Беларусь Борисом Светловым обсудили возможности дальнейшего сотрудничества сразу в нескольких отраслях. Среди них — торгово-экономическая, промышленная, а также научно-техническая и гуманитарная.

Глава Прикамья подчеркнул важность как самого обсуждения, так и организации конкретных мероприятий, которые должны быть реализованы в рамках соглашения, заключённого между Пермским краем и Республикой Беларусь ещё в июне.

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Все основы для нашего взаимодействия есть. На встрече присутствуют представители краевых министерств, которые уже реализуют с вами совместные программы. Перед нами стоят амбициозные задачи: необходимо восстановить объём торговых отношений между республикой и краем, найти общие состав-

ляющие в образовании, промышленности, сельском хозяйстве и других сферах.

Губернатор отметил, что экономические точки роста Беларуси и Прикамья очень схожи — они сильны в области химии, аграрном секторе, машиностроении и ряде других отраслей. Поэтому есть все перспективы и большой потенциал для дальнейшего развития сотрудничества.

Борис Светлов уверен, что взаимоотношения между Прикамьем и Беларусью ждёт большое будущее и подписанное ранее соглашение станет его надёжным фундаментом. «Нам необходимо развивать уже имеющийся потенциал, для этого не нужно изобретать какие-то новые формы взаимодействия, поскольку у нас есть общее наследие и понимание целей», — заметил министр.

В рамках визита в Прикамье официальной делегации прошло несколько встреч с членами Торгово-промышленной палаты и топ-менеджерами компании «Навигатор — Новое машиностроение», которая производит сель-



ФОТО ПРЕСС-СЛУЖБА ГУБЕРНАТОРА

хозтехнику. Будет рассмотрена возможность поставок этой техники в Беларусь.

Дальнейший план совместной работы предусматривает проведение профессиональных конкурсов и соревнований по стандартам WorldSkills, обмен опытом по модернизации системы «дуального образования» и выстраиванию партнёрских отношений по подготовке рабочих кадров, стажировок прикамских аграриев с целью изучения передового опыта производства агропромышленного комплекса Республики Беларусь и многое другое.

Напомним, Виктор Басаргин и заместитель премьер-министра Беларуси Наталья Кочанова подписали соглашение на третьем форуме двух стран, который состоялся в июне 2016 года в

Минске. Документ предусматривает сотрудничество в области науки, культуры, здравоохранения, образования, охраны окружающей среды, спорта и туризма. Кроме того, предполагается сотрудничество национально-культурных обществ, молодёжных и других общественных организаций, регулярный обмен творческими коллективами.

Республика Беларусь занимает весомое место в торговых отношениях края со странами СНГ. По итогам 2015 года товарооборот Прикамья и республики оценивается в \$138,4 млн, при этом сальдо внешней торговли Пермского края с Белоруссией традиционно положительное: товарооборот был сформирован на 62,9% за счёт экспорта и на 37,1% за счёт импорта соответственно.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

«Единая Россия» занялась торговлей

В Пермском крае идёт мониторинг нового закона о торговле, который вступил в силу в конце июля 2016 года. К работе приступила соответствующая рабочая группа, которая создана по инициативе партии «Единая Россия». Сейчас партия уделяет внимание обеспечению прав фермеров, подготовке для них местными властями стационарных торговых площадок, где можно реализовывать свежую и качественную продукцию без участия посредников и в интересах покупателя по доступной цене.

Кроме того, региональное отделение «Единой России» Пермского края провело серию круглых столов, участие в которых приняли как сети и товаропроизводители, так и представители УФАС, правительства, научной общественности.

Декан экономического факультета Татьяна Миролюбова представила своё исследование в области импортозамещения в пищевой промышленности в Пермском крае. Учёный констатирует глобальное влияние девальвации рубля и анти-санкций. Россия ввела их в отношении стран ЕС, США, Канады, Австралии и Норвегии. При этом под санкции попали товары, на долю которых приходится 19,5% российского импорта продовольствия: мясо, колбасы, рыба и морепродукты, овощи, фрукты, молочная продукция.

Результат — сокращение отдельных продовольственных рынков, в частности рынка рыбы. На долю Норвегии в 2013 году приходилось 89,5% всех поставок в Россию, ещё 3,7% — вклад стран ЕС. На третьем месте находилась Турция — 3,1% от общего импорта рыбы.

Доля импортных потребительских товаров в товарных ресурсах розничной торговли в 2015 году сократилась до 38% с 42% в 2014 году.

В Пермском крае наблюдается общее сокращение импорта товаров. В 2014 году объём импорта составлял \$1071,3 млрд, в 2015 году — \$594,2 млрд. Рост производства пищевых продуктов за январь–июнь 2016 года к январю–июню 2015 года оценивается в 109,6% (в целом по обрабатывающим производствам 97,8%).

В то же время потенциал импортозамещения в регионе реализован не полностью, особенно в сегменте рыбной продукции. Сдерживающими факторами являются временной лаг с точки зрения инвестиций в три–четыре года; низкая доступность кредитов для финансирования проектов (ставки, риски); отсутствие гарантии сбыта продукции для местных производителей.

При этом увеличение доли местных товаропроизводителей в торговых сетях — условие дальнейшего роста импортозамещения в пищевой промышленности Прикамья. У него есть свои особенности торговли как отрасли экономики. К ним относятся острая конкуренция, активные процессы централизации и рост торговых сетей.

Закон о торговле по-новому регулирует взаимоотношения торговых сетей и поставщиков продовольственных товаров. В частности, впервые появились сроки оплаты, запрет навязывания услуг, гарантии для малого бизнеса в части нестационарной торговли. Внедрено ограничение выплат в виде премии с оборота, регионам вменены обязанности развивать альтернативные формы торговли, создавать сельскохозяйственные ярмарки, чтобы сделать минимальной торговую наценку.

Цель обновлённого закона — обеспечить равные права производителей и поставщиков продовольствия с одной стороны и торговых сетей с другой. Конечный выигрыш — у потребителей. Ключевое условие успешной реализации закона — поддержка и поощрение конкуренции, заключила Татьяна Миролюбова.

Торговые сети, да и производители, до сентября воздерживаются от заключения новых договоров поставки. Это связано с тем, что их условия должны быть приведены в соответствие с новыми правилами до 1 января 2017 года.

Среди условий — снижение максимального размера вознаграждения с 10 до 5% от цены товара, который сети могут получить от поставщика. Предусмотрено сокращение максимального срока отсрочки оплаты торговыми сетями полученных от поставщиков продовольственных товаров.

Новые поправки в закон о торговле позволят обеспечить равенство производителя и продавца, признали участники мониторинговой группы.

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

«Город применяет инновации»

В Градостроительный кодекс и ряд других актов вносятся поправки

Оксана Клиническая

Поправки в градостроительное законодательство вносятся по инициативе партии «Единая Россия» и её представителей в Госдуме. Как поясняют инициаторы поправок, это позволит максимально повысить роль граждан при принятии ключевых решений в этой сфере. К обсуждению предложений планируется привлечь широкие слои граждан.

Необходимость внесения поправок в законодательство возникла после анализа ситуации с принятием градостроительных решений в российских регионах. В частности, сегодня на территории школьного стадиона вполне может вырасти многоэтажка, а на месте бывшей детской площадки — торговый комплекс. Такие казусы — прямое следствие пробелов в градостроительном законодательстве. Эти пробелы и планируется закрыть предлагаемыми поправками.

Со своим предложением «Единая Россия» два года назад обратилась к президенту. Глава государства поддержал инициативу партии и подписал соответствующее поручение правительству. И вот сегодня подготовлен законопроект, который дорабатывается и вскоре будет внесён в Госдуму.

Уже сейчас ясно, что и к существующему проекту документа есть вопросы. Для окончательного оттачивания формулировок законов «Единая Россия» находится в постоянном диалоге с разработчиком документа — Минстроем РФ.

В частности, на сегодняшний день участие в публичных слушаниях может принять всего 40 человек. Получается, далеко не факт, что в процессе обсуждения темы будет отражено мнение большинства жителей миллионного города.

Партийцы настаивают на том, что важно соблюсти интересы отдельных территорий, принять во внимание все мнения, в том числе строителей, глав городов, экспертов.

Кроме того, законопроект предлагает вместо одной встречи отвести для слушаний минимум месяц. И называться эта процедура будет «общественные обсуждения».

Предусматривается также обеспечение максимальной доступности материалов для жителей, расшифровка всех сокращений, связанных с градостроительной деятельностью. Предполагается обязательная регистрация участников, что исключит возможность манипулирования, подвоза жителей из других районов.

В ходе обсуждения проекта эксперты отмечали положительный опыт Перми в сфере градостроительного регулирования. «У нас есть и позитивные территории, среди них — Пермь. Город применяет инновации», — заметила депутат Госдумы Ольга Тимофеева.

Глава Перми Игорь Сажко это подтверждает. Он говорит, что в Перми активно используются все формы двусторонней связи с жителями. Власти выступают за открытость отношений, активно вовлекают городское сообщество в решение важнейших местных задач и проблем.

Власти Перми создали нормативно-правовую базу, которая регламентирует проведение публичных слушаний, в том числе тех, которые проводятся для внесения изменений в действующие в городе Правила землепользования и застройки. При проведении публичных слушаний предусмотрено наличие экспозиции, информационные стенды, выступления и материалы публикуются в средствах массовой информации, в интернете.

Кроме того, в Перми важным моментом проведения публичных слушаний является обязательное информирование о них собственников близлежащих земельных участков и собственников квартир.

Особое значение придаётся территориальному общественному самоуправлению, активисты которого помогают проводить своего рода мониторинг отношения населения к проектам, которые планируется реализовать на соответствующей территории.

Разработана форма протокола, где отмечаются участники слушаний и даётся оценка экспертного совета.

Эти и другие инициативы в Перми действительно носят добровольный характер. Они хоть и не учтены в Градостроительном кодексе, но не нарушают его.

«Для большинства активно развивающихся городов на первый план выходит вовлечённость жителей в обсуждение важнейших градостроительных решений», — отмечает глава города Игорь Сажко. — Предлагаемый к обсуждению законопроект во многом основан на нашем опыте. Он позволит не только легитимизировать уже имеющиеся у нас наработки, но и двигаться дальше, шире использовать возможности интернета, больше вовлекать жителей в обсуждение градостроительных проектов».

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ОТКРЫТИЕ

Жизнь в молчании

Киностудия «Новый курс» снимает фильм на основе недавно найденного личного архива

Юлия Баталина

В этой истории речь часто заходит о «Божьем промысле». И в самом деле, находку уникальных предметов и документов, принадлежавших пермячке Валентине Николаевне Поповой, хочется воспринимать как чудо, как целенаправленное действие какого-то высшего разума. Хозяйка архива скончалась в декабре 2015 года, и родственники, не зная, как поступить с гигантским наследством в виде икон, фотографий и писем, передали его в церковь Георгия Победоносца, где настоятелем служит отец Игорь Ануфриев, не только священник, но ещё и композитор, активный участник пермского культурного процесса.

Валентина Попова была очень верующим человеком из семьи с глубокими православными традициями. До неё архив хранился у её матери Татьяны Пайновой. Именно ей завещали свои реликвии монахи Белогорского монастыря, когда монастырь подвергнулся разорению. В дальнейшем архив пополнялся, его основная часть состоит из документов и артефактов XX века — от дореволюционных времён до 1960–1970-х годов.

Архив свидетельствует о том, что в годы гонения на церковь православная жизнь не прекращалась, лишь ушла в подполье. Из писем и фотографий складывается история о том, как верующие Перми общались на «запретные» темы, встречались, молились, как прятали и хранили иконы. Много нового можно узнать о судьбе монахов Белогорского монастыря: оказывается, часть братии, выжившая в репрессиях и не покинувшая Россию, оставалась в окрестностях Белой горы — жили в скитах, участвовали в богослужениях, которые проводились в немногих незакрытых церквях.

Хранение этого архива было делом небезопасным, особенно в 1930-е годы, так что Татьяна Пайнова, а позже её дочь совершили настоящий подвиг, возможно даже не подозревая, насколько важным окажется дело их жизни для потомков.

Из фотографий, которых сохранилось около 1000, большинство является уникальными, существующими в единственном экземпляре. Особую ценность представляет большая часть архива, относящаяся к истории Пермской епархии, — портреты и групповые снимки архиереев Русской православной церкви, насельников и насельниц иноческих обителей, священнослужителей Пермской епархии.

Благодаря Валентине Поповой до наших дней дошли неизвестные ранее изображения столь значительных фигур в истории Русской православной церкви, как Андроник Никольский, архиепископ Пермский и Кунгурский, принявший мученическую смерть от большевиков и в 2000 году канонизированный; или Лука Войно-Ясенецкий — выдающийся хирург, не только религиозный деятель,

но и учёный, человек очень трезвых и прогрессивных взглядов, жертва политических репрессий и... лауреат Сталинской премии.

Обширна география объектов съёмки: это Киево-Печерская и Почаевская лавры, Псково-Печёрский и Вильнюсский монастыри, Херсон, Верхотурье и Пермский край.

«Светская» часть фотоархива относится к истории семьи Валентины Поповой и является иллюстрацией к жизни Перми и Мотовилихи начала XX века. Многие из этих фотографий имеют подписи с датировками и дарственными надписями. Это потрясающее визуальное свидетельство о Перми столетней давности. Есть, например, фото интерьера Спасо-Преображенского кафедрального собора до того, как там разместилась Пермская государственная художественная галерея.

Исследователи-архивисты уже проделали огромную работу с фотографиями. Иногда установление места и времени съёмки, а также имён людей, запечатлённых на фото, напоминает детективное расследование. А к текстовой части архива ещё по-настоящему не подступались! Нет никакого сомнения, что исто-



Архиепископ Лука Войно-Ясенецкий



ФОТО ИЗ АРХИВА ВАЛЕНТИНЫ ПОПОВОЙ.

Похороны Александра Павловича Кузнецова, 18 мая 1918 года, процессия идёт по перекрёстку улиц Петропавловской и Кунгурской (нынешний Комсомольский проспект). Для установления даты и имени усопшего историки провели целое расследование.

риков ожидает ещё много удивительных открытий.

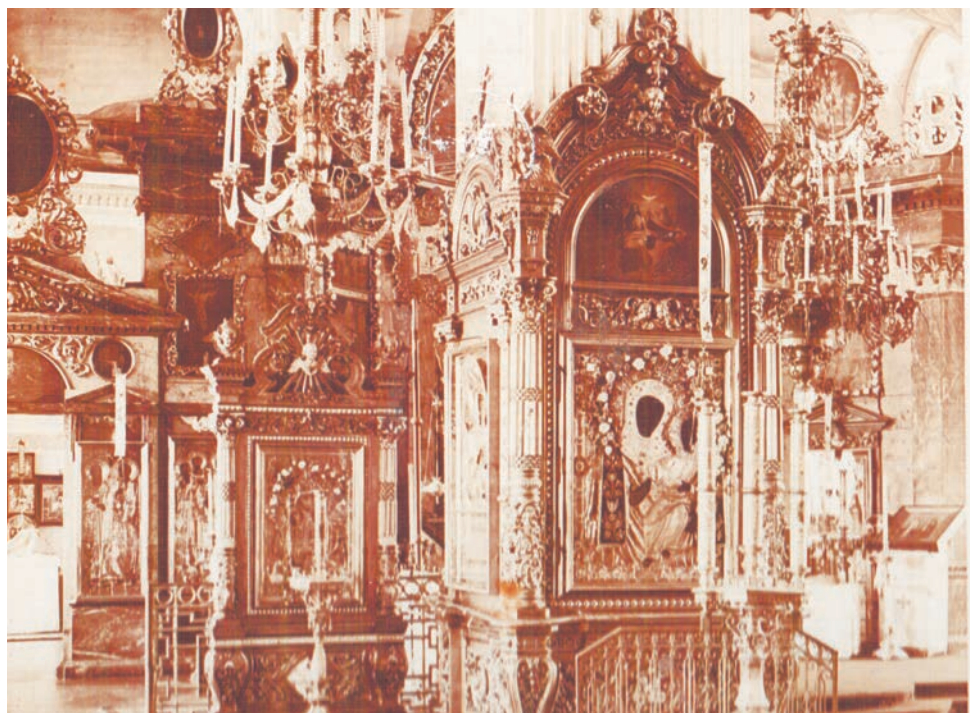
В наследстве Валентины Поповой нашлись и предметы посущественнее писем и фотографий. Самая значительная из находок — киот с тремя образами, находившийся в покоях архиепископа Андроника. По преданию, киот с иконами хранился в доме священника Павла, спасшего святыню во время разорения архиепископского дома и передавшего её впоследствии в один из пермских храмов. Из него она была с предосторожностями вынесена перед закрытием церкви и хранилась в доме у Поповой.

Находка архива оказалась очень ко времени. Киностудия «Новый курс» давно подбиралась к истории Белогорского монастыря. Эта богатая визуальная фактура так и просится в кино! Однако най-

ти интересный, небанальный ракурс в этой теме не просто. Открытие архива Валентины Поповой навело на мысль рассказать о неизвестных страницах жизни насельников монастыря после его закрытия. Отсюда и название фильма — «Белогорская братия»: речь идёт о людях, а не об архитектурном комплексе. Автором сценария и режиссёром фильма выступил журналист Вячеслав Дегтярников.

Автор фильма говорит, что этот рассказ был бы невозможен без документальных свидетельств из новообретённого архива: старушки из окрестностей Белой горы до сих пор боятся рассказывать о том, как жили бывшие монахи. Страх перед возможными репрессиями и традиция умолчания всё ещё сильны.

Фильм почти закончен, его премьера ожидается в октябре.



Интерьер Спасо-Преображенского кафедрального собора в Перми

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

EX LIBRIS

Прошлое без мифов

В издательстве «Траектория» вышла первая книга художественной прозы, написанная журналистом Любовью Соколовой

Юлия Баталина



Давным-давно известно: о детстве по-настоящему хорошо могут писать только те люди, которые запомнили, что счастливое детство — это миф. Нет никакого счастливого детства. Есть время огромных страхов, неуверенности в себе, неудовлетворённой потребности в любви и мучительной беспомощности в страшном мире, принадлежащем не тебе, а взрослым. Когда вчерашний ребёнок, сам ставший взрослым, трезво, без розовых очков и иллюзий, но всё же с лёгкой иронией, продиктованной опытом прожитых лет, рассказывает о тех годах, получаются самые лучшие книги о детстве и детях.

«Записки взрослой женщины» Любови Соколовой — как раз такая книга. Первые годы жизни, школа, студенчество, будни молодого инженера, народные волнения времён перестройки и душевные волнения девушки накануне собственной свадьбы — о чём бы ни говорила Любовь Соколова, она умеет выдержать этот спасительный тон: правдивый, лишённый иллюзий и слегка ироничный.

Эту книгу невозможно читать, не «примеряя» события на себя. Думается, не только женщины, но и мужчины, пережившие игру «Зарница», командировочные мытарства по Советскому Союзу или «прелести» турпоходов тех

времён, испытают острое чувство узнавания и поразятся: как она запомнила все эти детали? Прочитал — и как будто на 30–40 лет назад вернулся!

Но когда дочитываешь до повести «Миф о прекрасной Зязелге», когда речь заходит о годах коллективизации и войны и в повествовании появляются онучи, бараки и ватники, понимаешь: дело не только в хорошей памяти, дело — в опыте профессионального журналиста, честного, дотошного в добывании информации и внимательного к деталям.

«Записки взрослой женщины», как ясно из названия, — женская проза, но это не мешает ей быть жёсткой, правдивой и совсем не умилительной. Если и появляется в тоне повествования лёгкая сентиментальность, она тут же нивелируется интеллигентной иронией и отменным чувством юмора. Обсуждая книгу, читатели обмениваются впечатлениями о том, «над чем смеялись»: кто-то над «Зарницей», кто-то над командировками... Здоровое, немного философское отношение к причудам реальности помогло героиням Любови Соколовой пройти через множество жизненных проблем, а её читателям помогает пережить день сегодняшний, потому что чтение это доставляет большое душевное отдохновение.

Соколова пишет в жанре лирической прозы: все рассказы и повесть написаны от первого лица, и авторское «я» совпадает с протагонистом «до степени смещения» — кажется, что она пишет буквально о себе. Однако мама главной героини рассказа «Моя прекрасная Бигги» — добрая и дисциплинированная секретарша председателя горисполкома — и суровая, зачерствевшая в военные годы Галина — мать героини «Зязелги» — это разные женщины. Стало быть, и героини разные. Вымысел в произведениях Соколовой так незаметно растворяется в правде, что трудно отделить одно от другого.

Книга вышла в пермском издательстве «Траектория», а могла бы выйти в каком-нибудь центральном, большом издательстве приличным тиражом, с хорошей раскруткой. Спору нет, Любовь Соколова — отличный журналист, но, после того как прочитаешь её книгу, начинаешь понимать: пора ей с этим делом завязывать. Она может стать автором бестселлеров. Нужно лишь сделать один небольшой шаг — придумать вторую книгу. Ведь труднее первой книги — только вторая.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Минкульт назвал законным исключение здания бывшего Речного училища из реестра памятников

ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ



18 июля вышло постановление Пермского края №479-пт об исключении здания, находящегося на ул. Александра Матросова, 13, из реестра памятников культурного наследия. 6 августа здание было снесено.

Как объясняют в Министерстве культуры Пермского края, здание было исключено из реестра ещё 22 мая 2015 года по решению Пермского краевого суда (дело №3-64-2015), удовлетворившего требования нынешнего владельца участка И. А. Колесникова. Истцу удалось добиться в суде отмены приказа Министерства культуры, молодёжной политики и массовых коммуникаций Пермского края, изданного 18 августа 2014 года, №СЭД-27-01-09-314 «О выявлении объекта культурного наследия — памятника «Речное училище», установлении границ его территории, утверждении режима использования территории и предмета охраны».

В обосновании решения суда также сказано, что приказ о включении здания Речного училища в перечень особо охраняемых объектов был принят на основе акта историко-культурной экспертизы, проведённой 5 июля 2014 года. Но акт не соответствовал требованиям Положения о государственной историко-культурной экспертизе, утверждённого постановлением правительства РФ №569 от 15.07.2009, по признакам относимости, достоверности и независимости эксперта.

Поэтому суд сделал вывод о ничтожности заключения эксперта, и поэтому все ранее принятые правовые акты были признаны недействительными.

В рамках рассмотрения дела №3-64-2015 суд назначил новую историко-культурную экспертизу по вопросу: имеются ли основания для включения строения по адресу город Пермь, ул. Александра Матросова, 13 в единый государственный реестр в качестве объекта культурного наследия?

Заключение эксперта от 11 апреля 2015 года говорит о том, что включение этого здания в государственный реестр объектов культурного наследия является необоснованным. Определением Верховного суда Российской Федерации от 23 сентября 2015 года решение Пермского краевого суда оставлено без изменений.

ПЕРМЬ
ТЕАТР
ОПЕРЫ
БАЛЕТА

6+

07/09/2016 19:00

КОНЦЕРТНОЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОПЕРЫ

ЧЕРЕВИЧКИ

Чайковский

ПЕРМЬ, ПЕТРОПАВЛОВСКАЯ, 25А

БИЛЕТЫ: WWW.PERMOPERA.RU 8 (342) 212-30-87

PERMOPERA

permana

КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

МЕЛОМАНИЯ

Послы новой Грузии

Гиги Дедаламазишвили объяснил, что именно скрепляет группу, сколоченную в одном дворе 10 лет назад

ПАВЕЛ КАТАЕВ

Мы встретились с Гиги Дедаламазишвили, лидером группы Mgzavrebi, непосредственно перед её выступлением на фестивале KAMWA. За главной фестивальной сценой стоял оглушительный басовый гул, но, казалось, участники Mgzavrebi в соседней палатке разговаривали и смеялись ещё громче. Гиги весело крикнул им что-то по-грузински, из чего можно было разобрать лишь «интервью» и «генацвале».

Группа собралась в Тбилиси ещё в 2006 году. Сначала она была известна лишь у себя на родине, но после выпуска в 2013 году альбома «Ждать жить ждать», записанного вместе с Евгением Гришковцом, о Mgzavrebi заговорили и в России. Известность упрочил выход пластинки In Vino Veritas и последовавший за ним масштабный концертный тур, в рамках которого ребята заехали в Пермь. Нынешним летом они вернулись, но уже на поляну Хохловки.

Тем, кто был на концерте, легко понять, как могут зашкаливать термометры природного обаяния и при чём тут национальная принадлежность. Mgzavrebi представляют качественную современную грузинскую музыку — с одинаково сильными смысловыми акцентами на всех трёх прилагательных. Поэтому «Новый компаньон» поговорил с Гиги не столько о корнях, сколько о том, что важно для него сегодня.

— Сегодня вы выступаете на сцене KAMWA в окружении старинных деревянных построек, пару дней назад играли на территории московского «Винзавода», а в прошлом собирали публику в небольших клубах и даже на квартире... На каких концертных площадках лично вам комфортнее всего выступать?

— У каждой площадки есть своя атмосфера, так что в разной обстановке и выступаешь по-разному. Здесь очень старое, красивое поселение. У него

есть свой дух. Здорово, что получается играть не только в клубах, например. Лично мне везде нравится.

— Музыка Mgzavrebi кажется очень искренней и тёплой — с этим, должно быть, согласится каждый, кто был на ваших выступлениях. Сложно ли выходить на сцену и дарить положительные эмоции, когда сам бываешь не в настроении?

— Наши песни — это отражение наших чувств, среди них есть и грустные композиции, и весёлые. Мы стараемся петь о том главном, что происходит в жизни. Когда нет настроения, выход на сцену, наоборот, помогает на время забыть о своих проблемах. Открываешься людям на концерте — и тебе самому становится лучше, легче.

— В последнее время Грузия особенно популярна среди туристов. Что в большей степени очаровывает иностранцев при посещении вашего родного Тбилиси?

— Я рад тому, что приезжают многие люди, в том числе из России. Года три назад меня первым делом спрашивали, всё ли безопасно в стране. Теперь таких вопросов не возникает. Наверное, людей привлекает природа, люди, местная еда...

— В клипе Mjera соседи во дворе вместе собирают деревянную птицу, а в путеводителе по Тбилиси журнала Interview Russia вы советовали гостям города непременно заходить в переулки, знакомиться с тем,



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

как там живут простые люди. Какую роль двор сыграл в вашей жизни и жизни группы?

— Двор — это всё. Своего рода школа жизни. Здесь ты учишься понимать, что такое мужество, добро, зло, отношения, уважение. Мы, участники группы, выросли в одном дворе. Помню, для меня самым большим наказанием был запрет пойти погулять. В моём детстве было не так много компьютеров, так что вся социальная жизнь происходила во дворах, и я хотел бы, чтобы сейчас дети тоже росли так. Мне кажется, это хорошо.

— Как участники Mgzavrebi — семь человек, а иногда больше — взаимодействуют в студии во время записи материала? Помогает ли здесь давняя дружба, которая связывает всех вас?

— Если бы мы не были друзьями, мы бы не играли вместе. Я начал писать песни, друзья меня поддерживали, научились играть на необходимых инструментах — так и появилась группа Mgzavrebi.

У нас в составе никогда не было профессиональных сессионных музыкантов. Главное в нашей музыке — дружба.

— Есть ли уже наброски для записи следующего альбома?

— Сейчас пишем. Через два-три месяца выпускаем новый альбом. Мы работали над ним в Грузии, в своей студии. Наш клавишник одновременно выступает звукорежиссёром и вместе со мной выполняет функции саунд-продюсера. Так что мы занимаемся записью, сведением и мастерингом сами. В России альбом выйдет на лейбле «Снегири».

— Можете ли вы рассказать, о чём он будет? Чем вы вдохновлялись?

— Жизнью, которая была прожита с момента выхода предыдущего альбома. В этом году группе исполнится 10 лет, поэтому новая работа станет таким промежуточным итогом. Будет много отсылок к нашим первым песням, к нашей дружбе, которая была и есть. Этот альбом получается очень трогательным для меня лично. Он рассказывает о нас, наших семьях, наших предках, нашей дружбе, нашей любви, наших детях. Из всего этого и складывается наша жизнь.

— Как повлияло рождение дочери на вас и вашу музыку?

— Очень сильно. Но я бы не сказал, что она меня изменила как человека... Может быть, чуть-чуть. Я сейчас отец, и это очень здорово. Написал колыбельную отцов, которая как раз войдёт в новый альбом.

— Планируете ли вы участвовать в совместных проектах вроде пластинки, которую вы записали с Евгением Гришковцом?

— Да, с удовольствием, если будет такая возможность. Просто это должно происходить само собой, и с Евгением в своё время всё произошло случайно. Мы открыты сотрудничеству и всегда готовы участвовать в таких проектах. Просто пока не знаем, с кем именно. У нас много друзей среди музыкантов, актёров, певцов. Посмотрим, может, что-то получится.



КУЛЬТУРНЫЙ СЛОЙ

ДОБАВИТЬ В ИЗБРАННОЕ



— Связь с национальной культурой очевидна в песнях Mgzavrebi, которые вместе с тем звучат современно и не выбиваются из глобального стилевого контекста. Какие западные группы вы слушали в юности и, если есть возможность, слушаете сейчас?

— Я слушал разные группы. Coldplay мне нравилась. В принципе, нравятся Muse, Red Hot Chili Peppers...

— Вы ещё однажды говорили про Radiohead...

— Да, Radiohead тоже нравится. Это вообще такая культовая группа, без которой, я думаю, не было бы большинства групп, которые выступают сейчас. Как и мы, участники Radiohead знакомы с детства, и это вдохновляет. Сейчас у большинства из них есть свои проекты, но Radiohead продолжает существовать, и они играют вместе, как когда-то в восьмом-девятом классах.

— Равно как другие резиденты лейбла «Снегири», вы часто сами делаете фотографии для размещения в соцсетях. Легко ли вам устанавливать рамки собственной публичности сегодня, когда вы стали известны?

— В России нас теперь знают, в Грузии знают уже давно. Вообще, я не люблю соцсети. Раньше пользовался ими, но теперь не хватает времени. Единственный сервис, которым я пользуюсь сейчас, — это Instagram. Выкладываю фотографии и отслеживаю отзывы по хэштегам. В основном ишу плохие отзывы, чтобы задуматься.

— Важно ли для вас воспринимать критику?

— Это важно. Но я не могу сказать, что мнение музыкального критика для меня более значимо, чем мнение обычного слушателя. Я стараюсь читать все отзывы и делаю для себя выводы. Поэтому я благодарен всем, вне зависимости от того, пишут о нас хорошо или плохо. Благодарен за то, что люди просто уделяют время мне и моей группе.

— Как участникам Mgzavrebi удаётся поддерживать связь с семьями в условиях плотного гастрольного графика?

— Мы уже привыкли к этому. С одной стороны, бывает сложно, с другой — это часть нашей жизни.

— Вы были готовы к этому?

— Мы не думали об этом, не представляли себе, что будет потом. Просто играли дома, а потом постепенно пришли к такому положению. Ребята даже ушли с работы, когда лет шесть назад мы начали активно гастролировать. Сегодня мы так и живём: играем и путешествуем.

— Ваша жена — киевский фотограф Марина Карпий. Получается ли сочетать внутри вашей семьи грузинскую и украинскую культуры?

— Сейчас моя дочь уже три месяца в Киеве. Наверное, будет знать украинский, а также русский и, конечно, грузинский. В общем, будет дочка-полиглот.



Повод задуматься

Must hear: обзор музыкальных новинок от Павла Катаева

Wild Beasts — Boy King

Несколько лет назад британская группа Wild Beasts выступала в московском клубе «16 тонн». Публика собралась неслучайная. Отсылки к Шекспиру и Мэри Шелли, строчки про «балетные па в берцах» к тому моменту уже вывели Wild Beasts в число номинантов на престижную премию Mercury Prize, но радиус действия был ограничен аудиторией с эстетскими замашками. Возможно, пятый LP под названием Boy King исправит это положение и в случае следующего приезда группы зала «16 тонн» не хватит.



В интервью участник Wild Beasts Хейден Торп говорит, что группа творчески ищет, и давно, новое понимание мужественности, свободное от machistских стереотипов. Образ доминирующего и агрессивного хищника, заявленный в первой песне Big Cat, распадается и подчиняется женскому началу уже в третьем треке Alpha Female. Именно так, действуя от противного, Wild Beasts и выстраивают посыл альбома, но на уровне стилистики это искажение заметно отнюдь не сразу. Складывается впечатление, что парни либо перемудрили, либо сознательно направились в сторону хит-парадов.

Boy King держится на давно испытанных приёмах: громкой бочке, утрабованной массивным басом; гитарах, отфильтрованных до неузнаваемости; синтезаторах, намеренно испачканных помехами. Синти-поп в непошлой ретрообработке появляется в грязных переулках одетый в кожаную куртку и освещённый мутным неоновым светом — такое нынче в моде. Большой американский тур не за горами, и вполне вероятно, что фразу «Адонис, съешь своё сердце» поклонники воспримут просто как сексуальный рефрен.

Thee Oh Sees — A Weird Exits

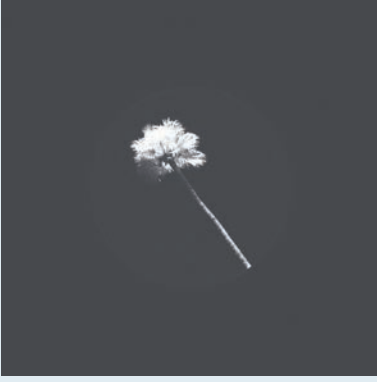
Джон Дуайер варится в котле калифорнийского андеграунда с конца 1990-х годов. Вокруг него кипят и смешиваются психоделический рок, нойз, панк, электроклэш. Музыканты приходят и уходят, группа периодически распадается или варьирует собственное название, что не мешает ей выдавать на-гора альбом за альбомом. Дуайер, покрытый татуировками, в майке и шортах, продолжает вскидывать гитару к подбородку, трясти башкой, и петь — вернее, визжать и чирикать — в микрофон. В этом он неизменно приближается к совершенству.



Альбом A Weird Exits станет наслаждением для тех, чей слух привык к таким виражам. Без лишних предисловий и даже инструктажа Дуайер и его команда обрушивают на слушателя лавины гитарного звука в сумасшедшем ритмическом вихре. Сжатая под давлением баса, впитавшая в себя дисторшн и реверберацию, электрогитара не утопает в шумовом потоке, но мелодически управляет им. Слушателя трясёт, вертит, бросает из стороны в сторону вплоть до трека с подходящим названием Crawl Out from the Fall Out, в котором удаётся покачаться на волнах синтезаторной психоделии.

Black Atlass — Haunted Paradise

«Я хотел столкнуть элегантно звучащее фортепиано и мелодичный вокал с полнотонными, зернистыми синтезаторами, хип-хоп-битами и текстами с обычной для R&B-тематикой» — так, сделав половину работы за музыкальных критиков, молодой канадец Алекс Флеминг прокомментировал свой сингл Paris журналу Vogue. С тех пор прошло три года, и Black Atlass успешно воплотил задуманное в своём первом LP.



Haunted Paradise вполне соответствует жанровым канонам мужского R&B и соула. Флеминг парит в разрежённом, кристально чистом воздухе верхних регистров, где поёт о разбитом сердце и небрежно шепчет «baby». Сентиментальной любовной меланхолии здесь чуть больше, чем у Джастина Тимберлейка, и гораздо больше, чем у The Weeknd. Вступления из фортепианных переливов, цепкие аккорды на акустической гитаре и пара других удачных находок хотя бы отчасти искупают ту приторность, которая привлечёт разве что девичьи сердца. Видимо, machistские стереотипы (см. начало обзора) сегодня видоизменяются без всякой посторонней помощи.

ОБРАЗ ЖИЗНИ

ПРЕДВКУШЕНИЕ

В объятиях Курентзиса

Пермский театр оперы и балета открывает сезон двухдневным марафоном мастер-классов, экскурсий, квестов и творческих встреч

РУЗАННА БАТАЛИНА

«Оперный экстрим» — событие традиционное, но в этом году он впервые пройдет сразу на двух площадках: в стенах театра и в частной филармонии «Триумф». Ежегодная акция подарит зрителям не только игры, развлечения и мастер-классы, но и «Ночь с Теодором Курентзисом».

В ближайший уик-энд в Театре оперы и балета в восьмой раз пройдет любимый многими пермяками «Оперный экстрим» — ежегодное событие, на котором зрители могут отправиться в путешествие по театральному закулисью. Перед зрителями вновь откроются двери во все репетиционные классы, цеха и мастерские театра. Артисты, музыканты и репетиторы проведут занятия по гриму, основам дирижирования, актёрскому и вокальному мастерству, участники акции получат шанс встать на пуанты, освоить азы игры на музыкальных инструментах, заглянуть в потайные комнаты и прочувствовать истинную атмосферу театра.

Стартует «Оперный экстрим» на площади перед оперным театром 20 августа в 13:30 — в это время начнется торжественное приветствие участников праздника, после чего, в 14:00, — основная программа.

В этот же день на площадке частной филармонии «Триумф» состоится одно из главных событий всего марафона — показ «Сверлийцев», оперного сериала в пяти эпизодах от шести современных российских композиторов. В его основу положен одноименный роман художественного руководителя Электротheaterа «Станиславский» Бориса Юхананова о фантастической Сверлии — стране, существующей параллельно земной реальности и пребывающей одновременно в трёх временах: прошлом, настоящем и будущем. Грандиозный многосерийный перформанс Электротheaterа «Станиславский» с успехом прошёл в 2015 году и был представлен в девяти номинациях Национальной театральной премии «Золотая маска». Видеопоказ в «Триумфе» предварит скайп-комментарий одного из авторов оперного сериала, композитора Дмитрия Курляндского.

Особенность «Оперного экстрима» в том, что это событие для всех: больших и маленьких, подготовленных и новичков. К примеру, если видеопоказ в «Триумфе» рассчитан скорее на зрителей со стажем, не боящихся экстремальной современной музыки, то программа в Театре оперы и балета



ориентирована на аудиторию без ограничений по возрасту и культурному опыту.

Алла Платонова, директор по развитию Пермского академического театра оперы и балета им. П. И. Чайковского:

— «Оперный экстрим» — это в первую очередь праздник для тех, кто часто ходит в театр, мы рады всем зрителям. Наша аудитория — это люди азартные, которые любят разгадывать загадки, коих в этом году будет немало!

В программе «Экстрима» несколько десятков мероприятий, и среди них есть как платные, так и бесплатные. К примеру, можно купить только входной билет и попасть на все события, которые проходят в зрительской части театра: в фойе, на балконе и бельэтаже. К ним относятся мастер-классы по театральному гриму, росписи тканей и изготовлению бутоньерки, костюмерная, открытые уроки «Знакомство с музыкальными инструментами», лекции «Анатомия балета» и «Анатомия оперы» и другие. Некоторые из бесплатных событий требуют предварительной записи участников: например, экскурсия по закулисью, а также игры на эрудицию — «Оперный квест» и сообразительность — «Побег из гримёрки» — логический ролевой квест, в рамках которого участникам предстоит за 20 минут выбраться из театральной гримёрки, следуя исто-

рии, основанной на сюжете известной оперы. Записаться на них можно будет на стойке регистрации в день «Оперного экстрима», но лучше заранее — по телефону +7 (342) 212-31-92.

За дополнительную плату проводятся уроки по вокалу с солистами и концертмейстерами Пермской оперы или дирижированию под руководством маэстро Валерия Платонова. Все желающие смогут посетить мастер-классы по классическому балету и характерным танцам, хоровому пению, принять участие в познавательных интерактивных лекциях «Анатомия оперы» и «Анатомия балета», после чего отправиться на экскурсию по театральному скверу, на уроки актёрского мастерства или на мастер-класс по видео от Театральной видеостудии.

Во время «Оперного экстрима» в театре всюду будет происходить что-нибудь интересное, так что скучать не придётся ни детям, ни взрослым. Можно примерить театральные костюмы и сфотографироваться в образах героев спектаклей; следуя указаниям шеф-повара, своими руками приготовить «театральный» десерт и тут же съесть его за чашкой чая или кофе. Можно даже спеть «Оперное караоке»! Запланирован целый ряд полезных встреч на тему того, как привнести театральную атмосферу в обычную жизнь. Скажем, ваш ребёнок проявляет способности к танцу, а вы размышляете, стоит ли отда-

вать его в балет? Папа с опытом «балетного родителя» расскажет, как его сын поступил в хореографическое училище. А может, вам хочется с детства привить ребёнку музыкальный вкус, но непонятно, с чего начать? Творческая мама — «Муза карапуза» — поделится с вами своими наблюдениями и решениями этой непростой задачи.

Тем временем в «Триумфе» начнётся и два дня будет продолжаться буккроссинг и дисккроссинг — обмен на добровольной основе книгами, виниловыми пластинками и CD/DVD.

Уже по традиции «Оперный экстрим» завершается каким-то крупным событием. В этом году их будет, соответственно, два — по количеству дней. В субботу, 20 августа, в 19:00 начнётся открытая репетиция оперы Петра Ильича Чайковского «Черевички» — её концертное исполнение состоится в театре в сентябре. Развязкой воскресной программы станет «Ночь с Курентзисом». Аналогичная акция уже проходила в Перми год назад и включала в себя живой разговор с Теодором Курентзисом о записях известных опер и автограф-сессии. Финальное событие двухдневного «экстремального» марафона начнётся в 21:00 в частной филармонии «Триумф».

Подробное расписание «Оперного экстрима» можно найти на сайте театра или в группе ВКонтакте <http://vk.com/permorega>.