

ТЕРРИТОРИЯ

Жителей посёлка Шахта могут переселить в Кизел

Из 23 домов 20 признаны аварийными

Михаил Боталов

9 августа в Пермском ОНФ обсудили проблемы посёлка Шахта, жители которого в мае 2016 года обратились за помощью в правительство РФ, ФГБУ «ГУРШ» и Общероссийский народный фронт. Письма подписали 97 человек из 170 проживающих. Ответов на свои вопросы жители так и не получили.

По словам жительницы посёлка Ирины Садовской, неприятности в их муниципалитете начались ещё в 1993 году, когда началась реструктуризация угольной промышленности и была ликвидирована шахта «Северная» ОАО «Кизелуголь». Тогда большая часть жителей осталась без работы. 6 сентября 1998 года началась экспериментальная программа предоставления жилищных сертификатов высвобожденным работникам предприятий угольной промышленности, по которым жители посёлка могли купить жильё в любом другом городе и уехать. Примерно в то же время должна была начаться программа расселения ветхого жилья, о которой жители даже не знали.

В 2009 году новая экспертиза установила, что все дома в посёлке Шахта находятся на горном отводе, из-за чего разрушаются и подлежат расселению. Несколько застройщиков начали отстраивать в Кизеле дома для вынужденных

переселенцев. Одновременно городская администрация внесла поправки в договор о предоставлении социальных выплат жителям домов, где износ составляет не более 20% и которые построены не ранее 1990 года.

В итоге в начале нулевых программа расселения из ветхого и аварийного жилья стала проводиться активнее, и в Кизеле на средства федерального бюджета был построен первый дом на ул. Пролетарской, 50 для переселенцев. Строительные работы в Кизеле велись активно, несмотря на то что положительного заключения госэкспертизы по проекту получено не было. С уходом бывшего главы Кизеловского муниципального района стройка была приостановлена, а из 10 домов по проекту было построено только четыре. При этом жители заключили 147 договоров долевого участия в строительстве на общую сумму 185,3 млн руб.

Присутствовавшая на встрече замминистра территориального развития Пермского края Ольга Сапко отметила, что Кизеловский район является одним из самых депрессивных в крае, поэтому остро встает проблема участия управляющих компаний в жизни посёлка, но управляющие компании не хотят работать здесь, поскольку территория посёл-



ка маленькая и жителей в нём проживает немного.

Ольга Сапко, заместитель министра территориального развития Пермского края:

— Одним из вариантов решения проблемы могло бы стать переселение жителей в один дом в Кизел. Идеальным решением могло бы стать и закрытие посёлка, и большой вклад в развитие инфраструктуры Кизела.

По результатам встречи было принято решение о необходимости в очередной раз «выработать стратегию» решения проблем как посёлка Шахта, так и всего Кизеловского района, а именно «возрождение территории закрытых шахт и решение проблем с жильём и трудоустройством проживающих».

Жителям КУБа от этого наверняка стало легче.

ТАЖБА

«Формальдегидное дело» прекращено

Продолжением истории со строительством «ядовитых» домов в Березниках может стать новое уголовное дело

Михаил Боталов

Уголовное дело в отношении бывшего директора ГКУ «Управление капитального строительства Пермского края» Николая Андреева, экс-начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Березников Оксаны Субботиной и её бывшего заместителя Оксаны Трофимовой прекращено 8 августа.

Напомним, чиновники Березниковской горадминистрации обвинялись в том, что, выполняя функции заказчика и разрабатывая проектно-сметную документацию на строительство нового микрорайона для переселения березниковцев, оказавшихся в зоне провала, оформили их не на микрорайон как объ-

ект капстроительства, а на отдельные малоэтажные дома, чтобы избежать госэкспертизы и ускорить процесс строительства жилья.

Все нарушения в строительстве «формальдегидных» домов были выявлены в результате прокурорской проверки, после чего следственным комитетом было возбуждено уголовное дело в отношении Николая Андреева по ч. 2 ст. 238 (наказание — шесть лет лишения свободы), Оксаны Субботиной и Оксаны Трофимовой — по ч. 3 ст. 286 (превышение должностных полномочий — до 10 лет заключения для каждой).

Как сообщила «Новому компаньону» адвокат Субботиной Лариса Алфёрова, ещё до прекращения дела сторо-

на обвинения переформулировала свои требования и изменила пункты статей Уголовного кодекса, по которым привлекались ответчики, на более мягкие. Так, действия Андреева было предложено переквалифицировать на ч. 1 ст. 238 УК РФ (два года заключения), а Субботиной и Трофимовой — на ч. 1 ст. 286 (четыре года лишения свободы).

Вскоре уголовное дело и вовсе было закрыто в связи с большой продолжительностью тяжбы и истечением срока исковой давности. Обвиняемые на суде своей вины так и не признали.

В ходе судебного процесса было опрошено более 100 свидетелей, в том числе экс-министр градостроительства и развития инфраструктуры Пермского края

Александр Кудрявцев и экс-замглавы администрации Березников Виктор Агеев. Ранее сторона защиты заявляла о необходимости допроса бывшего губернатора края Олега Чиркунова, однако позже выяснилось, что этого не требуется.

Потерпевшей стороной выступила администрация Пермского края.

По словам Алфёровой, продолжением истории с «формальдегидными» домами в Березниках может стать новое уголовное дело, заведённое уже в отношении ОАО «Пермдорстрой», которое должно было достроить «формальдегидные» дома, но, по сути, только получило заказ, закупило материалы, а процесс строительства так и не начало.