

## ИНФРАСТРУКТУРА

## ИНВЕСТПРОЕКТ

## Новая дорога в небо

*Будущее здание нового пермского аэропорта будет в семь раз больше существующего*

Оксана Клиническая

Ход возведения нового терминала пермского аэропорта проконтролировал губернатор Пермского края Виктор Басаргин. Он провёл заседание штаба строительства нового аэровокзального комплекса и ознакомился с ходом работ на площадке. Обсудили собравшиеся и возведение новой дорожной развязки на автодороге Пермь — Усть-Качка, поворот на аэропорт.

**Р**азвязка готова на 10%. В том числе выполнены свайные основания восьми опор, смонтировано два железобетонных пролёта. Министр транспорта Пермского края Алмаз Закиев сообщил, что сейчас выполняются работы по устройству опор и пролётных строений эстакадной части развязки.

Развязка длиной 2 км будет готова к августу 2017 года — раньше намеченного срока (предполагалось, что окончание работ произойдёт в октябре 2017 года). Сам аэровокзал планируется ввести в эксплуатацию 1 декабря 2017 года.

Главное преимущество развязки — отсутствие скоростных ограничений. Это значит, что до аэропорта можно будет добраться быстрее, чем сейчас: на данный момент действует скоростное ограничение 50 км в час.

Строительство нового аэровокзала длится 45 недель. Среди выполненных работ — устройство фундамента здания аэровокзального комплекса: забиты сваи, выполнена гидроизоляция, собран арматурный каркас, забетонированы конструкции подземной части, то есть блоки фундаментной плиты. Конструкции надземной части подготовлены на 50%. Готовы фермы под кровлю и опоры для телетрапов.

Окончание строительства несущего каркаса надземной части комплекса запланировано на октябрь 2016 года. С сентября начнётся установка ограждающих конструкций здания и его внутренняя отделка. К декабрю будет завершён монтаж кровли терминала.

В апреле 2017 года ожидается завершение контура нового терминала, начнутся работы по подведению к терминалу всех коммуникаций.

Сейчас на площадке одновременно работает 43 единицы техники и более 270 строителей. Как говорят представители подрядчика ООО «Альфа-Строй», график строительства соблюдается без отклонений. По словам председателя совета директоров ООО «Новоапорт» Романа Троценко, проект нового пермского аэровокзала является самым современным проектом на территории России как с точки зрения технологий, так и в отношении архитектурных решений.

В частности, в новом терминале будет самый большой холл на Урале: высота потолка 14 м. С первого этажа эскалаторы станут доставлять пассажиров на второй этаж, где будет находиться зона вылета. На третьем этаже расположится зона ожидания — 6 тыс. кв. м. Здесь появится световой купол, то есть предусмотрено не только искусственное, но и естественное освещение в дневное время суток.

«Мы видим, что объект существенно изменился. Новый аэровокзал превзойдёт существующий в семь с лишним раз. Думаю, что проект действительно будет лучшим в Российской Федерации. Начинаются все стройки, которые планировалось синхронизировать с пуском терминала: это и подъездные дороги, и всё, что касается инженерной инфраструктуры», — подчеркнул глава Прикамья.



«Все обязательства, которые край взял на себя, сегодня исполняются. Нам как инвестору очень комфортно работать в Прикамье», — добавил Троценко. Он выделил главную особенность пермской площадки — возможность развивать инфраструктуру, в том числе дорожную. Это позволит создать в крае настоящий «аэрополис» — центр деловой активности. Для этого задумана подготовка мастер-плана развития территории и создание всех необходимых условий для бизнеса.

Кроме того, при том что новый аэровокзал будет рассчитан на приём порядка 3 млн пассажиров в год, по расчётам «Новоапорта», в ближайшие 20 лет пассажиропоток значительно увеличится. Планируется, что пермский аэропорт станет хабом: здесь можно будет пересесть с одного рейса на другой. Рядом с авиаузлом ожидается возведение выставочного центра, гостиницы и других бизнес-объектов. Подобных аэрополисов во всём

мире насчитывается всего около 50, и Пермь может присоединиться к этому списку.

В пресс-службе губернатора напомнили, что ООО «Новая Колхида» (представляет холдинг «Новоапорт») планирует инвестировать в строительство нового трёхэтажного аэровокзала около 5 млрд руб. Терминал общей площадью 29 тыс. кв. м предусматривает три посадочные галереи, у каждой из которых будет отдельный телетрап. Предусмотрена возможность дальнейшего расширения инфраструктуры аэровокзала.

Подрядчик ООО «Альфа-Строй» (холдинг «Уралбилдинг») начал строительство нового аэровокзального комплекса 17 сентября 2015 года. Это один из приоритетных инвестпроектов Прикамья, за реализацией которого лично следит глава региона. Финансирование и реализацию проекта строительства до 2017 года контролирует Корпорация развития Пермского края.

