

КОНЪЮНКТУРА

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Пермский край официально поддержал 13 инвестиционных проектов



В Перми 18 декабря прошло заседание Совета по улучшению инвестиционного климата в Пермском крае. В ходе мероприятия совет поддержал 13 проектов, общий объём инвестиций которых составит порядка 100 млрд руб.

Представленные заявки были посвящены деревообработке, машиностроению, производству строительных материалов, сельскому

хозяйству и другим отраслям. Реализация проектов будет способствовать созданию более 10 тыс. новых рабочих мест в Пермском крае.

«Сегодня прошло очень эффективное совещание, — подчеркнул председатель пермского отделения «Деловой России» Дмитрий Теплов. — Было видно большое желание региональных властей приложить усилия для реализации утверждённых проектов. Мы увидели пример действительно совместной и системной работы».

Напомним, что указ о создании Совета по улучшению инвестиционного климата в Пермском крае был подписан губернатором 25 ноября 2014 года. Совет создан для обеспечения стабильных условий осуществления инвестиционной деятельности в Пермском крае, выработки мер по улучшению инвестиционного климата, координации деятельности исполнительных органов государственной власти края по привлечению инвестиций и стимулированию инвестиционной деятельности, обеспечения равных прав инвесторов на получение государственной поддержки, обеспечения принципов гласности и открытости инвестиционных процессов.

В совет входят представители региональных властей и предпринимательства.

НОВОСТИ КОМПАНИЙ

Что будет с рынком новостроек в 2016 году?

Как текущая экономическая ситуация влияет на строительную отрасль и какова динамика в строительстве жилья? Изменится ли цена на квадратный метр жилья в Перми в наступающем году? Эти вопросы обсудили застройщики «Орсо групп» и «Талан» на пресс-конференции.

В 2015 году стоимость вторичного жилья снижалась, в то время как новостройки практически не изменились в цене. Поэтому впервые за последние пять лет цены на первичном и вторичном рынках жилья в Перми практически сравнялись.

В 2016 году эксперты не прогнозируют снижения цен на новое жильё в связи с увеличением себестоимости строительства.

Алексей Терентьев, директор департамента продаж компании «Талан» в Перми:

— В Пермском крае нового жилья строится гораздо меньше, чем в других городах-миллионниках. Качественные новостройки продаются ещё на этапе строительства, задолго до ввода дома в эксплуатацию. Так, квартиры в первой очереди «Нового центра» были реализованы всего за 10 месяцев, за два года до окончания строительства. Старт продаж второй очереди демонстрирует ту же тенденцию.

Михаил Бесфамильный, генеральный директор компании «Орсо групп»:

— Мы большое внимание уделяем не просто строительству квадратных метров. Комфортная среда обитания, где продумано всё — от размеров полезных площадей в квартире до качества и цвета обоев. Тенденции рынка сейчас направлены в сторону улучшения качества жилья, но не за счёт удорожания для конечного потребителя. Застройщики, которые идут по этому пути, не испытывают дефицита в клиентах. Во всех реализуемых объектах мы продаём квартиры ранее окончания строительства. Эта динамика прослеживается и во вновь продаваемых объектах. Так, дом «Белка и Стрелка» строится и продаётся опережающими темпами.



Реклама

ПРИБАВЛЯЕМ ПРОЦЕНТЫ УВЕРЕННО

Вклад «150 лет надежности»

ДО
11,25%¹



РОСБАНК

SOCIETE GENERALE GROUP

8-800-200-54-34
www.rosbank.ru



1. Указана процентная ставка для вклада «150 лет надежности» в рублях, открытого на срок 12 месяцев, при сумме вклада от 1,5 млн рублей для клиентов, выполнивших условия Акции «Прибавляем проценты уверенно». Ставки по срочному вкладу «150 лет надежности» в рублях, открытых в отделениях Банка, составляют от 9,3 до 10,75 % в зависимости от суммы и срока вклада. Минимальная сумма вклада — 15 000 рублей, максимальная сумма вклада — 300 000 000 рублей. Срок вклада — 3, 6, 9, 12, 18, 24, 36 месяцев. Выплата процентов производится в конце срока действия вклада. Пополнение/частичное снятие суммы вклада — не предусмотрены. Капитализация невозможна. Возможна пролонгация по выбору клиента на условиях, действительных на дату пролонгации. В случае досрочного востребования вкладчиком суммы вклада или списания ее со счета по вкладу по иным основаниям до указанной в договоре даты возврата вклада, проценты по вкладу выплачиваются исходя из фактического числа дней нахождения средств на счете по вкладу и из расчета ставки по вкладу «До востребования» — 0,01% годовых. Процентная ставка по вкладу увеличивается на 0,3% годовых при открытии онлайн (с использованием Системы «Интернет-Банк» или мобильного приложения «РОСБАНК Онлайн»). Ставка увеличивается по вкладам клиентов, выполнивших условия участия в Акции «Прибавляем проценты уверенно»: на 0,5% годовых для вкладов, открытых в офисах Банка, и на 0,2% годовых для вкладов, открытых онлайн. Для выполнения условий Акции «Прибавляем проценты уверенно» необходимо выполнить все нижеизложенные условия: открыть вклад «150 лет надежности» на срок 9 или 12 месяцев в период с 01.11.2015 по 31.12.2015; не расторгать его до срока, указанного в договоре; являться держателем пакетов «Классический», «Золотой», «Платиновый» в течение срока действия вклада; совершить покупки по карте, открытой в рамках перечисленных пакетов, в период по 31.05.2016 на сумму не менее 150 000 рублей. В договоре указывается ставка до увеличения для участников Акции. Стоимости ежемесячного обслуживания пакетов «Классический», «Золотой», «Платиновый» составляет 0 рублей при совокупных среднемесячных остатках на счетах в пакете, а также счетов «Эталон «Классический» / «Золотой» / «Платиновый» равных или превышающих соответственно 50 000 / 250 000 / 500 000 рублей, и 150/450/1350 рублей в месяц при совокупных остатках ниже указанных величин для соответствующих пакетов. С подробными условиями продуктов и акции «Прибавляем проценты уверенно» можно ознакомиться на сайте Банка: www.rosbank.ru или по телефону 8-800-200-54-34 (бесплатно в регионах присутствия Банка). Генеральная лицензия ЦБ РФ 2272 от 28.01.2015 г. **ПАО РОСБАНК. Группа Сосьете Женераль. Реклама.**