

теперь, в период экономического спада, фактически нереально. Неэффективно израсходованные со стратегической точки зрения средства краевого и муниципального бюджетов — это одна история, другая — неиспользованная возможность включиться в масштабные федеральные проекты, в которые вошли, например, Казань и Екатеринбург.

Современный город должен обладать обязательным набором характеристик с точки зрения качества жизни. Совершенно очевидно, что текущий уровень развития Перми не соответствует потребностям среднего класса. Ситуация такова, что по показателю средней заработной платы мы обгоняем соседние регионы, а по уровню развития потребительского рынка, сферы услуг — отстаём. Ну, не должны пермяки ездить в Екатеринбург, чтобы пойти в «Икею», чтобы посетить концерт любимого артиста, чтобы провести день с семьёй в аквапарке! А сейчас именно так и происходит, потому что мы неконкурентоспособны с соседями по многим параметрам. У нас нет ни одного современного концертного зала. У нас в центре города стоит заброшенный стадион «Юность» с трибунами, на которые страшно заходить, и с дорожками, где можно провалиться. Бассейны, ледовые площадки, просто многофункциональные физкультурно-оздоровительные комплексы, скверы и парки — с точки

С ТОЧКИ ЗРЕНИЯ РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ПЕРМЬ НАХОДИТСЯ В ПЛАЧЕВНОМ СОСТОЯНИИ, И ЭТО НАДО ЧЕСТНО ПРИЗНАТЬ

зрения развития городской среды Пермь находится в плачевном состоянии, и это надо честно признать.

Тенденция на вывоз из города зарабатываемых здесь денег губительна для него. Мы же не хотим, чтобы Пермь превратилась в территорию, которая живёт вахтовым методом. Сейчас нужно думать о том, что делать для того, чтобы не увязнуть в кризисе, а выйти из него окрепшими. Мы должны определиться с приоритетами развития Перми.

? Принятая муниципальными властями в прошлом году стратегия развития

Перми не даёт вам представления о картине будущего?

— Самым прикладным документом с точки зрения градостроительной политики является генеральный план развития города. Генплан, который был принят, но охаян представителями пермского градостроительного сообщества, мне лично нравился. Мне кажется разумной идея компактного города, и кризис показыва-

НЕОБХОДИМО ИСПОЛЬЗОВАТЬ ПРОМЫШЛЕННЫЙ ПОТЕНЦИАЛ И ОДНОВРЕМЕННО СТРОИТЬ УЮТНЫЙ, КОМФОРТНЫЙ, КОМПАКТНЫЙ УЕЗДНЫЙ ГОРОД

ет, что, как бы кому ни хотелось, нам придётся вернуться к ней. Кризис сыграл позитивную роль в деле остановки потока безумных «прожектов», которые влекли за собой неподъёмные финансовые обязательства. Иву, правда, испортили, но на Бахаревку не успели зайти.

Когда речь идёт о развитии города, нельзя подстраиваться под конкретные группы интересов. Необходимо закрепить правила игры на долгосрочный период и жёстко придерживаться их, не меняя регулярно в угоду тем или иным лицам и структурам. В Перми же происходит постоянное шараханье: сначала так решили, потом отошли от концепции, потом ещё раз и так далее.

Слабое место муниципальных властей — уровень компетентности служащих. Общаясь порой с чиновниками, понимаешь, что они не делают разницы между инвесторами и спонсорами, для них это одно и то же! Администрация действует исходя из принципа: инвестор — это субъект, который даёт деньги и не просит ничего взамен. Потом обижаются, что бизнес не приходит в город. Так вы не обманывайте! Ликвидация безграмотности муниципальных служащих — одна из приоритетных задач, необходимая для того, чтобы они с бизнесом разговаривали на одном языке. А сейчас появляются

ситуации, когда правильное поручение главы города или администрации в ходе реализации искажается и из-за непрофессионализма исполнителей результат оказывается совершенно иным.

Систематическое несоблюдение договорённостей и профессиональная безграмотность усугубляются отсутствием преемственности власти. Впечатление такое, что имеешь отношения не с ад-

министрацией города, а с ЧП Иванов, Петров, Сидоров. То, что подписал предыдущий руководитель, с приходом следующего не принимается во внимание.

? Расскажите о своём городе-мечте.

— Мне никогда не нравились амбиции типа столицы Западного Урала, культурной столицы. Понимаю мотивацию людей, продвигавших такие идеи, но не разделяю их позицию. Мы должны использовать сильные стороны и преимущества, которые сформировались исторически. Как ни крути, Пермь — промышленный город. Сейчас снова заработала «оборонка», и она, я уверен, может потащить за собой мирные производства. Необходимо использовать промышленный потенциал и одновременно строить уютный, комфортный, компактный уездный город. У нас есть прекрасный центр, возможность воссоздать купеческие улочки, нормативно запретив строить на них зеркальные коробки, спроектированные «передовыми» пермскими архитекторами. Возьмём ту же улицу Пермскую, её облик более цельный по сравнению со многими другими, где здания XIX века перемежаются с типовыми серыми «панельками». Нужно только наполнить это пространство смыслом. И не надо изобретать что-то креативное, нужно просто обратиться к историческому и культурному наследию Перми.

Я знаю, как функционирует власть, потому что и сам был частью этой системы, работал на муниципальном и краевом уровнях. Поэтому понимаю, что поиск смыслов, формирование облика