

Буквальный смысл

«КРЦ-Прикамье» просит жителей города быть бдительными

В «Комплексный расчётный центр — Прикамье» (ОАО «КРЦ-Прикамье») начали обращаться жители домов на ул. Мира, 122 и 122а, шоссе Космонавтов, 203 и 205, находящихся под управлением ООО «УК «ТВАЛС». В их домах появились объявления и квитанция на оплату услуг ЖКХ от имени официального краевого расчётного центра.

Из объявления следует, что 1 ноября 2015 года ООО «УК «ТВАЛС» заключило договор на расчётно-кассовое обслуживание с ОАО «КРЦ-Прикамья», в связи с чем изменилась квитанция на оплату услуг ЖКХ. При этом сообщается, что ОАО «КРЦ-Прикамья» — организация, рекомендованная правительством Пермского края, что не соответствует действительности.

Эта информация вводит людей в заблуждение,

поскольку официальным краевым расчётным центром является ОАО «КРЦ-Прикамья», а не ОАО «КРЦ-Прикамья». Краевой расчётный центр не имеет договорных отношений с ООО «УК «ТВАЛС». Кроме того, ОАО «КРЦ-Прикамья» не имеет дочерних компаний, чьи наименования созвучны названию нашей организации», — подчеркнул директор краевого расчётного центра Максим Мокрушин.

Изготовителем квитанций, которые получили жители указанных домов, на-

звано ООО «КРЦ Прикамья». Расчётный счёт, указанный в платёжном документе, также принадлежит этой компании. Краевой расчётный центр не имеет никакого отношения к данным платёжным документам.

Официальный центр обслуживания населения ОАО «КРЦ-Прикамья» находится по адресу: Пермь, ул. Сибирская, 67. Отделений и представительств по адресу: шоссе Космонавтов, 213 (именно этот адрес указан в квитанциях) организация не имеет.

ОАО «КРЦ-Прикамья» просит жителей города быть бдительными и при оплате коммунальных услуг проверять названия организаций, которые выставляют квитанции, а также номера их расчётных счетов.

• предостережение

Анна Романова

Тушите свет

Пермских второклассников научили экономить электричество

У второклассников пермской школы №43 в минувший вторник прошёл необычный урок: они изучали природу электричества и способы экономии света в форме командной интеллектуальной игры. Ребята с интересом изучили тему и так тщательно подготовились к уроку, что удивили своими знаниями взрослых, оценивавших игру команд.

Федеральный пример

Занятие по энергосбережению проходило в рамках «Школы грамотного потребителя». Это общероссийский образовательный проект партии «Единая Россия», запущенный на территории Пермского края в 2014 году. Он направлен на повышение грамотности населения — от школьников до пенсионеров — в вопросах ЖКХ, а именно — в области управления собственным домом, капитального ремонта, оплаты коммунальных услуг и т. д.

«В Санкт-Петербурге 15 декабря проходит конференция ЮНЕСКО, а эта организация объявила 2015 год Международным годом света и световых технологий. Поэтому проведение таких уроков именно сегодня сразу в двух пермских школах — здесь и в гимназии №7 — не случайно. Такие же мероприятия параллельно проходят по всей стране», — рассказал региональный координатор проекта «Школа грамотного потребителя» партии «Единая Россия» Алексей Бурдин.

Урок энергосбережения в школе дизайна «Точка» (бывшая школа №43) — уже второе подобное мероприятие в Перми. «В первый раз мы проводили «Экскурсию в мир ЖКХ» для старшеклассников

в школе №83. Со школьниками ни к чему говорить сложными словами, поэтому совместно с педагогами мы создали для них игровой урок. Хотелось, чтобы на занятии было нескучно и в то же время в голове у ребят откладывалось, что свет нужно выключать, когда выходишь из помещения, приборы — отключать от сети и так далее», — рассказали в «Единой России».

Игровой урок

На уроке у второклассников также не было привычной доски и мела. Вместо этого на большом экране участникам игры показывали слайды с интересными картинками и фактами об электричестве, загадывали им загадки о лампочках и рассказывали о том, что делать, если человек оказался на улице во время грозы. Также ребятам показали необычные лампы с возможностью «дозировать» свет — изобретение одной из бывших учениц школы. Строгое жюри, состоявшее из представителей администрации Пермского края и членов «Единой России», оценивало знания школьников в главной части урока — викторине.

Второклассники, по словам учителя начальных классов Людмилы Бахарева, серьёзно готовились к этому

дню. «Мы заранее сообщили родителям школьников об игре на классном часе, а затем изучали электричество и свет на уроках. Детям было интересно, и они хорошо всё запомнили по картинкам», — рассказывает она.

На брейн-ринг ученики пришли нарядные, а на вопросы викторины отвечали громко и старательно.

Знакомство с ЖКХ с детства

«Замечательно, что «Школа грамотного потребителя» работает с детьми — на мой взгляд, именно со школьного возраста нужно воспитывать ответственного собственника жилья. Конечно, объяснять школьникам в деталях, как ставить счётчики и считать энергопотребление, не нужно, но приобщить их к сфере ЖКХ, рассказать, что такое жильё и как экономно пользоваться водой и светом, — самое время, — выразила мнение заместитель министра строительства и ЖКХ Пермского края Фаина Минх, также сидевшая в жюри. — Из этих детей обязательно вырастут люди, которые будут с умом пользоваться ресурсами и ответственно подходить к вопросам ЖКХ».

Организаторы проекта, которые в основном работают со взрослыми, обучая их управлению собственным домом в городах Пермского края, отмечают, что в 2016 году работа со школьниками будет продолжена и расширена.

• ликбез

Алёна Усачёва

реклама

СОХРАНИТЬ И ПРИУМНОЖИТЬ

УРАЛЬСКИЙ ФОНД СБЕРЕЖЕНИЙ

КРЕДИТНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ КООПЕРАТИВ

Человек, скопивший некую сумму денег, задаётся вопросом: как их сохранить, а лучше — приумножить? Большинство россиян имеют небольшой опыт вложения средств. Обычно он ограничивается открытием счёта в банке. По мере развития экономики люди начинают задумываться об альтернативных возможностях приумножения денег. Им на помощь приходят финансовые инструменты кредитной кооперации, которая привлекает в свои ряды всё больше людей.

В 2010 году в Екатеринбурге был открыт кредитный потребительский кооператив (КПК) «Уральский Фонд Сбережений». Он предложил внушительную процентную ставку по денежным вложениям — до 24% годовых. За несколько лет работы кооперативу удалось открыть филиалы в Каменске-Уральском, Нижнем Тагиле, Серове, Перми и завоевать доверие горожан.

О работе кооператива рассказывает руководитель обособленного подразделения в Перми Елена Фролова.

— Елена Владиленовна, что такое кредитная потребительская кооперация?

— Это один из стабильно развивающихся финансовых институтов в мире. На сегодня более 200 млн человек стали членами таких кооперативов.

КПК — это некоммерческая микрофинансовая организация, созданная, чтобы помочь в сохранении и приумножении сбережений. Главное преимущество кооперации — высокие проценты по денежным вложениям и возможность получить небольшой, но доступный заём. Проще говоря, это объединение людей для эффективного сбережения денежных средств.

— Каковы отличия КПК от банков?

— Важнейшим отличием является факт участия каждого пайщика в деятельности кооператива, лояльность и индивидуальный подход. Становясь пайщиком, человек приобретает право голоса при принятии важных решений по управлению кооперативом. Один пайщик — один голос.

Деятельность КПК не преследует коммерческие цели, его главной задачей является помощь пайщикам. Мы предлагаем процентные ставки* по вложенным денежным средствам, на несколько пунктов превышающие банковские, обеспечивая вкладчикам серьёзный доход, а также сохранность денежных сбережений.

— Каковы гарантии сохранности сбережений?

— Во-первых, интересы участников кредитного кооперативного движения защищены Федеральным законом от 18.07.2009 №190-ФЗ «О кредитной кооперации», в рамках которого кооперативы создают резервный фонд на случай неблагоприятных финансовых ситуаций — не менее 5% от средств, привлечённых кооперативом.

Во-вторых, с августа 2011 года деятельность кооперативов, работающих на законных основаниях, контролируется саморегулируемыми орга-

низациями (СРО), управляющими деятельностью кредитной кооперации и обладающими компенсационным фондом (специальной заменой системы страхования). «Уральский Фонд Сбережений» (свидетельство №30) своевременно вступил в НП «Межрегиональный союз кредитных кооперативов «Опора кооперации» и производит ежеквартальные отчисления в компенсационный фонд СРО.

В-третьих, с сентября 2013 года деятельность КПК «Уральский Фонд Сбережений» контролируется и регулируется Центральным банком России. В 2014 году наш кооператив успешно прошёл очередную плановую проверку со стороны СРО и Центробанка, ещё раз подтвердив свою надёжность.

В-четвёртых, все вклады нашего КПК в полном объёме застрахованы в ЗАО СК «Диамант».

— Кто вступает в ваш кооператив?

— К нам приходят люди разного возраста и достатка. Одни откладывают деньги, чтобы помочь своим детям и внукам. Другие собирают средства на приобретение жилья. Кто-то рассчитывает на прибыль в виде процента от пайбавки к пенсии или зарплате.

— Сложно ли стать пайщиком?

— Вступить в кооператив очень просто: необходимо обратиться в офис, где расскажут, как будут работать средства и откуда берётся процент. Сумма вступительного взноса составляет 100 руб., сумма обязательного паевого взноса — 100 руб. Они уплачиваются один раз — при вступлении в кооператив.

— Расскажите о сберегательных программах, которые предлагает «Уральский Фонд Сбережений».

— Наш потребительский кооператив предлагает широкую линейку программ длительностью от трёх месяцев до трёх лет. Годовая ставка — от 17%. Программы предусматривают различные условия начисления процентов, пополнения личных сбережений и частичного снятия. В соответствии с законодательством с суммы начисленных процентов удерживается НДФЛ. Кроме этого мы предлагаем займы от 1 до 24 месяцев, на сумму от 1000 руб., с компенсацией за пользование займом от 0,1 до 0,7% в день (55-150% годовых).

За консультацией вы можете обратиться по адресу: г. Пермь, Комсомольский проспект, 62, оф. 16. Тел. (342) 2-444-177. Подробности также можно узнать на сайте www.urfonds.ru.

*Финансовыми услугами могут воспользоваться исключительно пайщики кооператива. От 16 лет. Минимальная сумма 10 000 руб. Порядок начисления процентов зависит от программы сбережения.

Перед чертой бедности

• кошелёк

По мнению московских финансовых аналитиков, пермяки в кризис живут лучше остальной России

Алёна Усачёва

В Перми 9 декабря эксперты обсудили уровень доходов жителей столицы Прикамья и их сбережения. Основной темой для беседы стало аналитическое исследование об уровне благосостояния и структуре сбережений жителей Пермского края в условиях кризиса, которое выполнили московские аналитики компании TeleTrade. Москвичи совместно с пермскими экспертами изучили финансы жителей региона за первые три квартала 2015 года. Для этого исследователи спросили 1400 жителей Перми, как они оценивают свои доходы.

Вопреки кризису

Данные исследования, по словам самих экспертов, повергли их в шок. «Доходы жителей Пермского края за девять месяцев 2015 года выросли на 21%, а расходы при этом увеличились на 14,5%. Получается, что по доходам пермяки в плюсе на 5,4%», — отметил ведущий аналитик группы компаний TeleTrade Александр Егоров.

«Во всей России дела обстоят не так. Сравните: в любом другом регионе доходы каждого жителя упали в среднем на 0,9%», — дополнил коллегу вице-президент TeleTrade Дмитрий Дригайло. Причины роста уровня личных сбережений и доходов пермяков для москвичей — загадка.

При этом больше половины опрошенных ответили, что им едва хватает денег на покупку еды или вполне достаточно на еду, зато не хватает на другие предметы первой необходимости. По данным аналитиков Финансового университета при правительстве РФ, этой осенью 54%

пермяков назвали себя людьми, живущими за чертой бедности. В целом по России к такой же категории в городах с численностью более полумиллиона человек стали относиться себя на 5% больше жителей, чем в прошлом году.

Москвичи привели ещё одну интересную цифру: если в прошлом году 15% россиян могли позволить себе покупку новой машины, то в ноябре 2015 года их процент сократился до 13%.

Меньше траты, больше вклады

По данным исследования, пермяки в целом стали больше копить деньги. По мнению аналитиков, это связано с растущей неуверенностью в будущем. В итоге личные накопления жителей Пермского края за девять месяцев 2015 года увеличились на 20,5% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года. По данным Пермьстата, в среднем в «копилке» пермяков — дома или в банке — лежит 32,6 тыс. руб.

«70% тех, кто имеет сбережения на сумму более 50 тыс. руб., копят деньги именно в рублях. Для сравнения: в Республике Беларусь только 30% жителей хранят сбережения в белорусских рублях, остальные 70% — в валюте», — отметил Дмитрий Дригайло.

Вопрос инвестиций

Как пермякам приумножить или хотя бы сохранить небольшие сбережения на рубеже 2015-2016 годов? На этот вопрос эксперты не смогли дать точного ответа.

«Инвестиции в недвижимость в 2015 году принесли вкладчикам только убытки, доллар тоже сейчас покупать не время», — отметили аналитики. — При наличии достаточного крупных сумм есть смысл инвестировать в бизнес (например, в сферу сельского хозяйства)».

По мнению экспертов, только знающие люди могут выгодно играть на валютном рынке или делать деньги на росте рынка ценных бумаг, особенно рублёвых. «За прошедший год доходность ценных бумаг была выше, чем инвестиций в сырьё», — резюмировал Дмитрий Дригайло. Наконец, в качестве способа сохранить деньги подойдут банковские вклады — сейчас можно открыть вклад на несколько десятков тысяч рублей под 9-11% годовых.