

Дорога к президенту

Жители Вышки-2 и ближайших микрорайонов хотят обратиться к Владимиру Путину за помощью в строительстве новой трассы

С появлением новых жилых кварталов в Мотовилихинском и Орджоникидзевском районах **ещё более остро** **встал вопрос** о новой дороге, которая стала бы альтернативой улице Соликамской. Очевидно, что сегодня она не справляется с нагрузкой. Между тем день ото дня транспорта здесь становится всё больше.

Вопрос о строительстве трассы ТР-53, которая соединила бы микрорайоны Вышка-2, Гарцы, Запруд, Висим и Садовый, поднимался уже много раз на разных уровнях власти. Ведь на сегодняшний момент Соликамский тракт, по сути, — единственная дорога, ведущая из центра Перми в отдалённые микрорайоны Мотовилихинского и Орджоникидзевского районов. Жители Вышки-2 знают, что путь на автомобиле от дома только до улицы Соликамской может занять и полчаса, и более. Без пробок это расстояние преодолевается минут за семь. Кто пробовал в часы пик попасть из центра города на Вышку-2 или в Орджоникидзевский район, знает, что пробка может начинаться ещё на ул. Уральской. А если случается авария, Соликамский тракт просто «встаёт».

Дорогу ремонтировали уже не раз, и сейчас в районе площади Восстания идёт её реконструкция. Однако пока, по мнению жителей, это лишь добавляет проблем. Ремонты не решают главной задачи — не обеспечивают большую пропускную способность. Число машин будет только возрастать, ведь

микрорайон Вышка-2 активно застраивается. По прогнозам, уже в ближайшие годы число его жителей возрастёт на несколько тысяч.

Жилищное строительство ведётся и на других площадках, в которых ведёт улица Соликамская. Переезжая в новостройки, люди надеются на соответствующую социальную и дорожную инфраструктуру.

«По строительству дороги ТР-53 было проведено немало совещаний, инициированных в том числе и мной. В одном из последних, в администрации Перми, по моей просьбе участвовал министр транспорта Пермского края Алмаз Закиев. На заседании я предложил администрации города и краевому правительству заключить соглашение о том, что к 2018 году будут выделены средства на проектно-сметную документацию для дороги ТР-53. Но получил отказ. То есть и сегодня у нас нет уверенности в том, что власти собираются решать эту проблему», — прокомментировал ситуацию депутат Пермской городской думы Владимир Манин.

Вопрос об альтернативе Соликамскому тракту активно обсуждается общественностью. За необходимость



строительства новой трассы высказались советы директоров предприятий Мотовилихинского и Орджоникидзевского районов. Создана инициативная группа жителей, которые пытаются спасти проблему трафика, она обеспечила бы и новые рабочие места, строительство жилья и активное развитие прилегающих территорий. В качестве примера можно привести улицу Революции: после строительства Средней дамбы этот микрорайон начал активно развиваться и стал одним из лучших в центральной части Перми. Так что инвестиции в дорогу, несомненно, окупятся.

«Мы написали письмо губернатору, под которым стояло почти 11 тыс. подписей пермяков. Все эти люди заинтересованы в строительстве дороги ТР-53. Однако нам ответили, что ранее 2017 года этот вопрос даже не будет рассматриваться. На данный момент есть лишь попытки хоть как-то улучшить движение по Соликамскому тракту с помощью регулировки стоящих там светофоров. Мы намерены обратиться к президенту Владимиру Путину», — говорит член инициативной группы по строительству дороги ТР-53 Фёдор Крупица.

По предварительным подсчётам, строительство дороги ТР-53 может обойтись в 5–6 млрд руб. Помимо того что дорога на несколько десятилетий решит проблему трафика, она обеспечила бы и новые рабочие места, строительство жилья и активное развитие прилегающих территорий. В качестве примера можно привести улицу Революции: после строительства Средней дамбы этот микрорайон начал активно развиваться и стал одним из лучших в центральной части Перми. Так что инвестиции в дорогу, несомненно, окупятся.

Сейчас жителям остаётся надеяться на рассмотрение проекта строительства трассы ТР-53 городской комиссией по подготовке и реализации инвестиционных проектов. Владимир Манин направил обращение по этому поводу на имя главы администрации.

• ситуация

Светлана Березина

Несспешные сборы

Прикамье по-прежнему в аутсайдерах по собираемости платежей за капремонт

По итогам 10 месяцев 2015 года российские граждане собрали более 72 млрд руб. на капитальный ремонт многоквартирных домов. Количество тех, кто регулярно делает взносы, достигло в среднем 73%, что на 5,2% больше, чем за 10 месяцев 2014 года.

Фото: Виктор Кондрашов



На первых позициях по собираемости платежей оказались Татарстан (97,5%), Москва (93,3%) и Костромская область (90,6%). Минимальное количество собственников жилья перечисляют взносы на капремонт в Ингушетии — 1,3% жителей, в Кабардино-Балкарии — 5,6% и Северной Осетии — Алании — 11,1%.

Свой показатели на 25,8% за месяц улучшила Чеченская Республика (до 58%), Курганская область — на 11,3% (до 82,3%), Саратовская область — на 10,9% (достиг 56%) и Нижегородская область — на 10,2% (достиг 73,5%).

По словам экс-начальника управления ЖКХ администрации Перми Максима Зубарева, в сентябре 2015 года собираемость платежей в Прикамье выросла до 25%, и в настоящий момент на счетах регионального оператора находится 57 млн руб., собранных с жителей края.

Однако, согласно оценке эффективности функционирования региональной программы капитального ремонта, по состоянию на 1 ноября 2015 года Пермский край оказался в аутсайдерах. Регион оказался на предпоследнем месте, опередив только Республику Северная Осетия — Алания.

По состоянию на август 2015 года собираемость платежей в Прикамье едва достигала 9%. В ноябре 2015 года Фонд капитального ремонта Пермского края сообщил, что с января 2016 года должникам по взносам за капремонт будут начислять пени, а злостных неплательщиков ждёт взыскание в судебном порядке.

На заседании комитета по бюджету и налогам Пермской городской думы начальник департамента финансов администрации Перми Вера Титяпкина сообщила народным избранникам, что 59 млн руб. бюджетных средств, которые планировалось потратить на капремонт многоквартирных домов Перми в 2015 году, оказались не использованы.

newsko.ru

МЕГАстройка

На этой неделе состоялось очередное заседание Пермской городской думы. На нём стало известно, что IKEA откроет торговый центр «МЕГА» в Перми в 2020 году, а крематорий, возможно, будет введён в эксплуатацию в 2016-м. Думцы также приняли решение о приобретении городом нового детского сада в Мотовилихинском районе.

Год до крематория

Представители администрации Перми доложили думцам о бюджете города на 2016–2018 годы. Депутата Дмитрия Малютина заинтересовало, когда на Восточном кладбище появится крематорий. «В проекте бюджета не вижу достаточных средств для доведения инвестиционного проекта кладбища «Восточное» с крематорием, для него надо около 200 млн руб. Этот проект находится в подвешенном состоянии с 2006 года, девять лет — достаточно большой срок», — возмущён депутат.

«За счёт средств муниципалитета заканчиваем строительство коробки крематория, на всё остальное собираемся привлечь инвестора в качестве концессии-

онера», — пояснил заместитель главы администрации Анатолий Дашкевич.

Решение сейчас прорабатывается, с видом привлечения инвестиций чиновники определяются до конца 2015 года. Ожидается, что инвестор начнёт работать в 2016 году, а сам крематорий появится через год.

Перспективы для IKEA

IKEA запланировала начало строительства торгового центра «МЕГА» в 2017 году, а его открытие — на 2020 год. Об этом на заседании думы сообщил заместитель главы администрации Перми Виктор Агеев. Чиновник также отметил реализацию проектов «Зельгрес» (8,6 тыс. кв. м) и ОВИ (10,4 тыс. кв. м).

Первый заместитель главы администрации Андрей Шагап упомянул, что «РосЕвроДевелопмент» обсуждает с властями проект дорожной развязки уиподрома, где планируется строительство торгового центра.

«Что изменилось в подходе города или края, что инвесторы, которые долго не заходили, разом начинают заходить в Пермский край?» — поинтересовался депутат Арсен Болкадзе.

Виктор Агеев ответил, что сфера потребительского рынка недофинансирована и сейчас происходит наполнение этой ниши. «Это управляет ситуацию, но она не является достаточной. Перспективы есть. Поэтому «МЕГА» настойчиво начинает реализацию», — пояснил чиновник.

Новый садик на Висиме

Начальник департамента образования администрации Перми Людмила

Гаджиева обратилась к думцам за одобрением приобретения нового здания детского сада на ул. Красногвардейской, 42 (микрорайон Висим).

Площадь детсада составляет 4400 кв. м, его построил Трест №14. Мэрия предложила застройщику выкупить объект за 191,5 млн руб., то есть стоимость одного квадратного метра оценивается в 43,2 тыс. руб.

Людмила Гаджиева справедливо заметила, что диапазон цен уже приобретённых администраций детсадов у разных застройщиков составил от 34 тыс. до 46 тыс. руб.

Садик отапливается, готов к приёму детей, отметил депутат Олег Афлатонов. Его коллега Арсен Болкадзе со ссылкой на Людмилу Гаджиеву пояснил, что до Нового года детсад начнёт приём детей.

В результате голосования думцы одобрили приобретение детсада за счёт средств бюджета.

• дума

Оксана Клиничская



Проект пермского крематория находится в подвешенном состоянии с 2006 года

Фото: Людмила Максимова