

ВЛАСТЬ И ПОЛИТИКА

крае свои инвестиционные и благотворительные проекты. При этом уровень вложений не установлен. Достаточно приобретать или вводить в эксплуатацию объекты капвложений. Решение об использовании льготы каждый налогоплательщик принимает самостоятельно.

Напомним, законопроект о росте ставки налога на прибыль, который, как и НДФЛ, является ключевым источником дохода, правительство внесло повторно, месяц назад парламентарии его отклонили.

В Пермском крае работает более 50 тыс. компаний, из них только 9 тыс. применяют общую систему налогообложения. То есть большинство использует другие системы, в частности налог на вменённый доход, упрощённую систему налогообложения. Таким образом, действие нового закона не распространится на подавляющее большинство представителей малого и среднего бизнеса.

Как пояснили представители краевого правительства, налоговое бремя будет снижаться для бизнеса, который действительно инвестирует в своё развитие, создаёт новые производства,

У депутатов вопросы вызывали частые смены на посту руководителя фонда капремонта. Министр уклоняться от ответа не стал, подтвердив, что действительно топ-менеджер сменился в пятый раз: «Особого желания работать ни у кого нет». А постоянного руководителя найти сложно, так как к нему предъявляется ряд требований, в том числе сдача теста в федеральном министерстве; высшее образование в одной из трёх областей: строительство, юриспруденция, экономика; опыт работы в строительстве не менее 10 лет, в том числе на руководящей должности — три года. Поэтому, возможно, нет ни одного «готового» претендента, который мог бы надолго возглавить фонд капремонта.

Депутат Сергей Митрофанов заметил, что многие жители игнорируют внесение взносов, так как «не хотят за свой счёт ремонтировать чужие дома». Чтобы побороть антипатию населения, он советует чиновникам приходить на общие собрания жителей домов и призывать аккумулировать деньги на специальных счетах.

Подразумевается поэтапное увеличение ставки налога на прибыль по 1,5% ежегодно. Налоговая ставка устанавливается в размере 15% на 2016 год, в размере 16,5% — на 2017 год, 18% — на 2018 год. Пониженные налоговые ставки применяются для организаций, которые реализуют в Пермском крае свои инвестиционные и благотворительные проекты

увеличивает добавленную стоимость. В качестве альтернативной меры снижения налоговой нагрузки предприятия могут заключить с Прикамьем специальный инвестиционный контракт на срок не более 10 лет.

Закон о специальном инвестконтракте, который предусматривает преференции для налогоплательщиков, губернатор подписал 8 октября. Под действие закона подпадают промышленные предприятия региона, которые создают дополнительно 250 новых рабочих мест. Таким предприятиям устанавливается налоговая ставка по налогу на прибыль в размере 13,5% годовых. Также они будут освобождены от налога на имущество в случае приобретения или создания основных фондов в рамках проекта на весь период его реализации, но не более чем на 10 лет.

Капремонт в законе

Если депутаты заксобрания достаточно дружно и оперативно приняли бюджет и даже повышение налога на прибыль, то закон о капремонте они бурно обсуждали примерно в течение часа, после чего всё же приняли.

С докладом о ходе реализации закона о системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах выступил министр строительства и ЖКХ Виктор Федоровский. «Практически не платят юридические лица, массово уклоняются от уплаты взносов, мы входим в мощные суды», — посетовал министр. Также, по его словам, существует проблема с муниципалитетами: они отличаются слабой системой учёта принадлежащего им жилого фонда. «В сверках находимся в борьбе, но до конца 2015 года все сверки проведём», — решительно настроен Федоровский.

Федоровский соглашается, что граждане не доверяют управляющим компаниям, прозрачность их работы вызывает множество нареканий. Поэтому более надёжно, когда средства на капремонт находятся на счёте регионального оператора. «Существует проблема обманутых дольщиков, не хотелось бы получить проблему обманутых жильцов», — признался министр.

Согласно данным министра, в 2015 году завершён капремонт девяти домов в Кунгуре и в Пермском районе. До конца 2015 года планируется отремонтировать ещё 203 дома. В достижении этой цели усомнился депутат Вадим Чебыкин. «Наши сердца радуются, но вы верите, что девять домов за два месяца смогут превратиться в 203?» — поинтересовался народный избранник. Федоровский пообещал постараться.

Депутат Илья Шульгин засомневался, что собранных денег на капитальный ремонт будет достаточно. Но получил заверения министра в том, что фонд капремонта вправе тратить 70% от начисленных, а не от собранных денег. И к тому же, если жильцы не смогли достигнуть порога в 30%, который позволяет начать в доме капремонт, фонд вправе перенести его на другое время.

Шульгин предложил к программе пять поправок. Главная из них — отменить действие программы в целом, так как, по мнению парламентария, она не соответствует региональному и федеральному законодательству. «Граждане получат физические и моральные убытки, и стоимость жилья в их домах будет обесценена», — в качестве одного из аргументов заявил депутат, но поддержку у коллег не нашёл. Каждая из предложенных им поправок была отклонена.

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

В Перми пройдёт конференция, посвящённая оценке регулирующего воздействия в регионах России

В Перми 30 октября состоится Всероссийская конференция «Роль и значение института оценки регулирующего воздействия в принятии регуляторных решений и улучшении инвестиционного климата регионов». Организаторами мероприятия выступают Министерство экономического развития Пермского края, правительство Пермского края и уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае, при поддержке Минэкономразвития России.

Конференция пройдёт под руководством статс-секретаря — заместителя министра экономического развития Российской Федерации Олега Фомичева.

Участниками мероприятия станут представители федеральных и региональных органов власти, члены экспертного сообщества, представители различных бизнес-ассоциаций.

В числе спикеров конференции — заместитель министра экономического развития Российской Федерации Олег Фомичев, министр экономического развития Пермского края Леонид Морозов, уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае Вячеслав Белов.

На конференции будут обсуждаться такие актуальные темы государственного управления, как принятие эффективных регуляторных решений для улучшения инвестиционной привлекательности регионов, снижение регуляторной нагрузки как залог роста предпринимательской активности и другие темы, связанные с эффективным функционированием института оценки регулирующего воздействия.

В рамках конференции также пройдет заседание рабочей группы по вопросам взаимодействия с субъектами Российской Федерации при консультативном совете по оценке регулирующего воздействия при Минэкономразвития России.

Подробности — на сайте конференции orgv.economy.permkrai.ru.

Депутаты Пермской гордумы недовольны проверками управляющих компаний

Заместитель начальника городского департамента ЖКХ Наталья Киприянова сообщила на заседании думского комитета по городскому хозяйству о том, что с января по сентябрь 2015 года обработано 974 обращения граждан, из них 307 обращений подверглись более детальному анализу. По 233 обращениям выданы рекомендации в адрес управляющих компаний, по 94 — даны рекомендации в адрес ресурсоснабжающих организаций, так как граждане были недовольны подачей тепла и горячей воды. Департамент ЖКХ провёл шесть внеплановых проверок управляющих компаний на предмет их корректности работы с гражданами.

Народные избранники опровергли результаты деятельности департамента.

Депутат Владимир Манин заметил, что в двух случаях из шести, когда рекомендации были выданы, результаты проверки не подтвердились. Он считает, что мэрии не нужно извещать управляющую компанию о грядущей проверке.

«Наша задача сводится не к тому, чтобы проверять лампочки, а к проверке деятельности. На проверку отводится две недели. Этот срок надо увеличить. Нужно проверить не только наличие лампочек и качество работы, но и всё: как управляющие компании организуют эту работу, наличие всей документации», — сказала Киприянова.

«Хоть какое-то влияние администрация города на управляющие компании имеет или пришли, погрозили пальцем и этим дело закончилось? У меня шесть фактов, и ни один не подтверждён. Всё аккуратная приписка: «Вопрос о смене управляющей компании не ставится». В очередной раз приходится констатировать, что никакого реального влияния администрация на управляющую компанию оказывать не может и, судя по всему, особо даже не пытается. У нас что, всё благополучно в системе управления ЖКХ?» — удивляется депутат Максим Тебелев.

Чиновница ответила, что общие собрания проводились, на них ставились вопросы о смене управляющей организации, но формально не были сделаны пометки о том, что решение принято в рамках проверки. На это Григорьев попросил предоставлять думцам более точную информацию и вынести на утверждение форму результатов проверки.

Комитет принял информацию о проверках управляющих компаний к сведению и рекомендовал мэрии представить детальную информацию о проверках.

В конце октября депутаты Соликамской гордумы объявят конкурс на назначение главы города

Как сообщается на сайте Соликамской городской думы, 28 октября 2015 года представительный орган примет решение о проведении конкурса по отбору кандидатур на должность главы Соликамска.

Напомним, бывший мэр Соликамска Сергей Девятков 28 сентября 2015 года подал заявление в комиссию по местному самоуправлению Соликамской городской думы о сложении своих полномочий. Своё решение он объяснил переездом в другой город. В конце сентября местная дума удовлетворила заявление Девяткова.

После ухода Девяткова и. о. главы города стал Игорь Давлетшин, заместитель главы администрации. Его кандидатура была согласована с администрацией губернатора. Депутаты приняли отставку Сергея Девяткова и тайным голосованием (21 голос «за» и один «против») назначили Игоря Давлетшина исполнять полномочия главы города.