

Алёна Серебрякова

Приготовиться к взлёту

В Перми 2 октября состоялась торжественная церемония закладки первого камня строительства нового аэровокзального комплекса. Начало возведению нового пермского аэропорта положили помощник президента РФ Игорь Левитин, губернатор Пермского края Виктор Басаргин, а также инвестор строительства Роман Троценко.

По словам Игоря Левитина, накануне в Росавиации было подписано трёхстороннее соглашение между регионом, инвестором и федеральным ведомством о совместной реализации проекта строительства нового аэропорта стоимостью более 6 млрд руб. в течение 2016–2017 годов. На строительной площадке была установлена памятная плита с указанием даты начала возведения нового аэровокзала — октябрь 2015 года.

Как на картинке

В ходе встречи генеральный директор международного аэропорта «Пермь» Эдуард Кошенсков презентовал гостям проект строительства, который разработала ООО «Спектр-Холдинг». Согласно проекту общая площадь терминала должна составить 29 тыс. кв. м. Помимо здания аэровокзального комплекса здесь также будут построены центральная парковка, стоянки для автобусов и такси, подземные резервуары противопожарного запаса воды, дизельная электростанция, площадка для кондиционеров-чиллеров, резервное топливное хозяйство и другие объекты, будет проведена реконструкция котельной. Новый терминал сможет обслуживать до 2–3 млн пассажиров в год

с пропускной способностью в часы пик 904 человека.

Игорь Левитин, помощник президента РФ:

— Я очень рад, что сегодня мы все понимаем: через два года будет аэропорт. Думаю, что пассажиропоток 2,5–3 млн человек в год — это реально для Перми. Радует, что в России появится один из самых красивых, современных и удобных для пассажиров терминалов. Хочу поблагодарить министерство транспорта, Росавиацию за то, что они поддержали этот проект и приняли активное участие в его планировании.

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Все мы знаем, какой трудный путь прошли до начала этого строительства. Это самая большая инфраструктурная стройка Перми после так называемого постперестроечного периода. Это некий символ нашего движения в будущее, долгожданный объект. Действительно, проект отвечает сегодня всем параметрам самого современного аэропорта, после завершения строительства терминал войдёт в десятку крупнейших в Российской Федерации. Это знак нашим инвесторам, что с нами можно и нужно работать. И я убеждён, что это не последний объект в формате государственно-частного партнёрства.



У инвестора сомнений нет

В новый пермский аэропорт будет вложено почти 5 млрд руб. частных средств. По масштабам и объёму инвестиций будущий пермский аэропорт превзойдёт новый терминал Стригино в Нижнем Новгороде (площадь терминала — 20 тыс. кв. м с объёмом инвестиций 3 млрд руб.).

Напомним, строительство нового терминала пермского аэропорта должно завершиться в декабре 2017 года. Инвестором стала компания «Новая Колхида» (входит в холдинг «Новпорт»). Компания в ходе конкурса предложила за акции аэропорта максимальную сумму — 1,5 млрд руб., после

чего Корпорация развития Пермского края и «Новая Колхида» подписали инвестиционное соглашение.

Роман Троценко, учредитель ООО «Новая Колхида»:

— Пермский край остаётся одним из самых инвестиционно привлекательных регионов России. Мы благодарны руководству края за то, что нам доверили быть инвестором этого крупного и серьёзного проекта. Со своей стороны мы постараемся сделать всё самым лучшим образом и вовремя. Условия контракта исполнимы, хотя там нет ничего лёгкого. Это большой, сложный инфраструктурный проект. Но нам нравится подход Перми, это подход серьёзных деловых людей, с которыми хочется работать. Мне кажется, Пермский край —

правильное место для инвестиций

Аэропорт будет оснащён высококачественным технологическим и энергоэффективным современным оборудованием. Это позволит сократить время прохождения контрольных процедур. Для встречающих и ожидающих вылета будут созданы комфортные условия, и статья расходов на содержание аэровокзала не увеличится многократно.

Пермская изюминка

Разработкой дизайна нового пассажирского терминала занимается ООО «Ам Ю-ЭН-КЕЙ Проджект» (Москва). Изюминка архитектурной концепции здания — в использовании

мотивов пермского периода. Слоистые каменные массивные текстуры, рисунки окаменелостей, срезы минералов — эти образы будут использованы и в интерьере, и в экстерьере аэровокзала. Архитектурная концепция внутренних пространств не только отразит уникальное культурное наследие Пермского края, но и обеспечит практичность и комфорт современной высокотехнологичной архитектуры. Во внешнем облике здания будут преобладать стеклянные и деревянные поверхности, а оригинальный вид сверху обеспечат шесть зенитных фонарей на крыше здания.

Контракт также предполагает работы по строительству инженерных коммуникаций и благоустройству территории. Перед зданием аэровокзала расположится парковка на 774 места, стоянка для такси, автобусов и служебного транспорта. Строители уже приступили к подготовительным работам на площадке: расчистке территории, возведению ограждения, пробной забивке свай и земляным работам.

Генеральным подрядчиком строительства нового аэровокзального комплекса Перми является ООО «Альфа-Строй» (Екатеринбург). Подрядчик был выбран в результате конкурентного отбора из 11 компаний-претендентов. ООО «Альфа-Строй» предложило произвести работы в установленный срок за сумму на 200 млн руб. меньше максимальной. Итоговая цена контракта с победителем составила 4 млрд 728 млн 226 тыс. руб.

Алёна Серебрякова

Главные дороги города

На отремонтированной улице Горького открыто автомобильное движение

Губернатор Пермского края Виктор Басаргин на прошлой неделе оценил реконструкцию ул. Горького. Движение на участке от ул. Малышева до ул. Монастырской полностью открыто — теперь здесь вновь может ходить автотранспорт.

Напомним, два года на этом участке ул. Горького проводился капитальный ремонт. Он завершился на месяц раньше запланированного срока: трамвайное движение было открыто 22 августа, а 1 октября запустили и автомобильное. В этот день проверить качество ремонта приехали губернатор Виктор Басаргин и глава администрации Перми Дмитрий Самойлов.

На отремонтированном участке установили новые опоры под контактную сеть трамваев, уложили более 1 км трамвайных путей и асфальт на проезжей части, а на тротуарах — плитку, смонтировали освещение, установили новые светофоры, а на клумбах высадили живую изгородь из кустарников и деревьев. Работы по ремонту выполняла подрядная организация ООО «СМУ №34». Для проведения работ было выделено краевое софинансирование. Стоимость работ состави-

ла 237 млн 904 тыс. руб. Из них 12 млн 480 тыс. руб. — из городского бюджета и 225 млн 424 тыс. руб. — из краевого.

Виктор Басаргин, губернатор Пермского края:

— Мы всегда уделяем большое внимание развитию дорожной сети во всех территориях Пермского края. Пермь — это наша визитная карточка, здесь пролегают наши гостевые маршруты. В этом и следующие годах мы планируем направить на дорожные ремонты в краевом центре более 500 млн руб. Мы видим, что работы ведутся, есть первые результаты: закончен очередной этап реконструкции ул. Героев Хасана, отремонтирована долгожданная ул. Горького, реконструируется площадь Восстания. Думаю, все эти перемены замечают и горожане, которые видят, как меняется качество жизни. Самый главный критерий оценки — отклик тех жителей, которые здесь живут и работают.



«Я благодарен губернатору за то внимание, которое он проявляет к городским вопросам, — сказал Дмитрий Самойлов. — Я ежегодно докладываю Виктору Басаргину о наших планах по дорожным объектам, и софинансирование работ на ул. Горького было его решением в рамках обсуждения закона о статусе административного центра Пермского края. Такое мощ-

ное софинансирование из краевого бюджета позволяет нам направлять имеющиеся средства на текущий ремонт городских дорог, который был выполнен на Соликамском тракте, на проспекте Парковом. У нас есть совместные планы по проектированию и реконструкции развязки Героев Хасана и Транссибирской магистрали. Мы хотим в течение 2–2,5 лет «развязать» это уз-

кое место, которое сдерживает транспортные потоки».

Глава региона также обратил внимание городских властей на необходимость расширения узких мест дорожной сети города, таких как площадь Восстания, ул. Макаренко. После этого они были внесены в план капитального ремонта на 2015–2016 годы, на эти объекты также были выделены средства краевого бюджета.

Реконструкция участка ул. Макаренко от бульвара Гагарина до ул. Уинской рассчитана на два года и проводится в два этапа. Проект предполагает строительство ещё двух полос движения и круговой развязки, что существенно снизит транспортную напряжённость на пересечении ул. Макаренко с бульваром Гагарина и ул. Уинской.

В этом году подрядная организация ООО «ДСТ-Строй» должна завершить строительство проезжей части из двух полос на участке от бульвара Гагарина до ул. Уинской. На этом участке уже проложены подземные коммуникации, сделана ливневая канализация, укладка нижнего слоя асфальтового покрытия. Завершить работы по асфальтированию подрядная организация планирует к середине октября. До строительства круговой развязки движение здесь будет осуществляться со стороны бульвара Гагарина с выездом на ул. Уинскую.

Губернатор отметил, что плотное и эффективное взаимодействие городских и краевых властей будет продолжено, в том числе и по реконструкции ул. Героев Хасана.