

КОНЪЮНКТУРА

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

Собственник «Кофе Сити» заплатит за незаконное использование земельного участка

Опубликована резолютивная часть решения Арбитражного суда Пермского края по тяжбе городского департамента земельных отношений и ИП Олеси Ёлкиной. По решению суда с индивидуального предпринимателя в пользу департамента будет взыскано неосновательное обогащение в размере 205 020 руб., а также проценты на основании ст. 395 Гражданского кодекса РФ (ответственность за неисполнение денежного обязательства) в размере 18 484 руб. Всего — 223 504 руб.

Кроме того, в федеральный бюджет с Ёлкиной будет также взыскана госпошлина в размере 7470 руб.

Дело рассматривала судья Наталья Гусельникова.

Ещё летом 2015 года департамент обратился в Арбитражный суд Пермского края с иском к Олесе Ёлкиной о взыскании 202 363 руб. задолженности за фактическое использование земельного участка и 17 318 руб. процентов за пользование чужими денежными средствами. Впоследствии истец потребовал увеличения суммы.

Решение краевого арбитражного суда может быть обжаловано в 17-м арбитражном апелляционном суде в течение месяца.

Напомним, администрация Ленинского района судится с собственником пристроя к кофейне «Кофе Сити «Кафе де Пари» на ул. Ленина, 78 Олесей Ёлкиной с осени 2013 года. В начале марта 2015 года районной администрации отказали в исковых требованиях. Тогда глава районной администрации подписал распоряжение о принудительном демонтаже пристроя к кофейне «Кофе Сити «Кафе де Пари», и на 28 мая 2015 года был запланирован снос пристроя. Однако владелица кафе заблаговременно подала в краевой арбитражный суд жалобу на распоряжение администрации, и демонтаж перенесли на неопределённый срок. Территория пристроя по решению суда была признана местом общего пользования.

Утром 29 августа 2015 года администрация Ленинского района Перми приступила к демонтажу пристроя к кофейне «Кофе Сити «Кафе де Пари». Она смогла начать снос после того, как аннулировала своё предыдущее постановление о демонтаже, обжалованное собственником кофейни Олесей Ёлкиной в краевом арбитражном суде. Тогда районная администрация вынесла новое постановление и начала сносить пристрой. Однако ликвидация летника была заморожена — постановление властей о сносе Ёлкина вновь обжаловала в суде. Сейчас на месте пристроя остался только фундамент.

Судебные приставы оштрафовали и. о. директора Александровского хлебокомбината

Судебные приставы Александровска привлекли к административной ответственности и. о. руководителя МУП «Александровский хлебокомбинат». Должностное лицо не выполнило требования судебного пристава-исполнителя, тем самым нарушив законодательство об исполнительном производстве.

Напомним, в сентябре 2015 года приставы на 30 суток приостановили деятельность производственного цеха Александровского хлебокомбината. На предприятии были обнаружены нарушения правил устройства и эксплуатации энергопотребляющих установок.

Приставы опломбировали все двери, ведущие в цех, оставив только запасной выход. Судебный пристав регулярно проводил проверки сохранности пломб, их целостность не нарушалась, однако в продуктовые магазины города вновь начали поступать хлебобулочные изделия хлебокомбината. В связи с этим в отношении и. о. руководителя предприятия был составлен протокол об административном правонарушении по ч. 3 ст. 17.14 Кодекса об административных правонарушениях РФ (нарушение лицом, не являющимся должником, законодательства об исполнительном производстве). Должностное лицо должно заплатить штраф в размере 15 тыс. руб.

В Прикамье комитет ЗАГС взыскал незаконные госпошлины на сумму более 4,5 млн руб.

Краевая прокуратура выявила многочисленные нарушения при взимании с граждан государственной пошлины комитетом ЗАГС Пермского края.

Надзорный орган установил, что территориальные отделы ЗАГС Пермского края на основании обязательных к исполнению методических рекомендаций краевого комитета ЗАГС при одновременной регистрации ребёнка и установлении отцовства с отца ребёнка взыскивались две пошлины: 350 руб. — за регистрацию установления отцовства, 650 руб. — за внесение изменений в запись акта о рождении ребёнка.

Государственная пошлина за внесение изменений в запись акта гражданского состояния с населения взыскивалась незаконно, поскольку Налоговым кодексом РФ, Федеральным законом «Об актах гражданского состояния» взимание этого государственного денежного сбора не предусмотрено.

В результате с 2014 по 2015 год на территории края была незаконно взыскана госпошлина в размере более 4,5 млн руб.

По результатам проверки прокурором края главе региона внесено представление, которое рассмотрено и удовлетворено. Незаконное взыскание госпошлины с граждан прекращено.

Вторичный рынок Пермского края Топ-10 марок легковых автомобилей			
Марка	Восемь месяцев 2015	Восемь месяцев 2014	Изм., %
LADA	20 162	27 976	−27,9
CHEVROLET	2979	4164	−28,5
TOYOTA	2639	4089	−35,5
RENAULT	2077	2703	−23,2
HYUNDAI	1945	2797	−30,5
FORD	1887	2656	−29,0
DAEWOO	1648	2188	−24,7
KIA	1535	2101	−26,9
VOLKSWAGEN	1528	1876	−18,6
NISSAN	1448	2076	−30,3
Пермский край	49 627	68 747	−27,8

Первичный рынок Пермского края Топ-10 марок легковых автомобилей			
Марка	Восемь месяцев 2015	Восемь месяцев 2014	Изм., %
LADA	3962	5473	−38,1
RENAULT	1805	3218	−78,3
HYUNDAI	1398	1561	−11,7
KIA	1165	1768	−51,8
TOYOTA	1078	2330	−116,1
CHEVROLET	754	1918	−154,4
VOLKSWAGEN	696	2028	−191,4
NISSAN	445	1652	−271,2
DATSUN	365		100,0
SKODA	329	985	−199,4
Пермский край	14 715	27 933	−89,8

Топ-20 регионов РФ за восемь месяцев 2015 года по объёму продаж новых легковых автомобилей					
№	Регион	Январь– август 2015	Январь– август 2014	Изм., %	Доля регио- на, %
1	Москва	138 678	222 279	−37,6	16,3
2	Московская область	65 474	114 968	−43,0	7,7
3	Санкт-Петербург	52 250	86 136	−39,3	6,1
4	Республика Татарстан	39 666	67 049	−40,8	4,7
5	Самарская область	30 195	49 195	−38,6	3,5
6	Краснодарский край	30 064	51 672	−41,8	3,5
7	Башкортостан	26 680	51 094	−47,8	3,1
8	Свердловская область	23 990	47 663	−49,7	2,8
9	Ростовская область	22 291	37 069	−39,9	2,6
10	Нижегородская область	21 653	38 242	−43,4	2,5
11	Челябинская область	19 176	34 230	−44,0	2,3
12	Пермский край	14 715	27 933	−47,3	1,7
13	Воронежская область	14 630	24 135	−39,4	1,7
14	Ставропольский край	14 228	21 354	−33,4	1,7
15	Волгоградская область	13 212	20 953	−36,9	1,6
16	Ханты-Мансийский АО	13 039	26 748	−51,3	1,5
17	Саратовская область	12 937	22 488	−42,5	1,5
18	Оренбургская область	11 755	19 973	−41,2	1,4
19	Красноярский край	10 017	20 498	−51,1	1,2
20	Кемеровская область	9983	18 690	−46,6	1,2
	Россия, ВСЕГО	851 791	1 459 236	−41,6	100