

СПОРЫ

Как спасти миллионы

Теруправление Росимущества по Пермскому краю рассказало о непростых отношениях с некоторыми предприятиями

Наталья Калюжная

По признанию главы теруправления Росимущества по Пермскому краю Галины Постанововой, ей хотелось бы сообщить напрямую, «из первоисточника» о многих вопросах, касающихся федерального имущества региона. В частности, глава теруправления рассказала о нескольких «проблемных» объектах, по поводу которых ведомство вынуждено отстаивать позицию в судах разных уровней. Отдельно глава Росимущества по просьбе журналистов остановилась на нескольких активно обсуждаемых общественностью объектах.



ФОТО КОНСТАНТИН ДОЛГАНОВСКИЙ

Ситуация со зданием кафедры судебной медицины на ул. Революции, 56 наконец-то разрешилась: подписано решение о его передаче в региональную собственность

«Муравейник» с зоопарком

В частности, в отношении неоднозначной ситуации вокруг строительства школы «Сколково» в Пермском крае, на территории, расположенной в зоне городка политеха (журналисты заинтересовались, каким образом изыскательские работы на участке федеральной собственности может производить

КРПК), Постановова дала подробный комментарий.

Галина Постановова:

— Участок действительно является федеральной собственностью. Это один из участков, полномочия по которому будут переданы Пермскому краю решением правительственной комиссии. Летом мы получили пакет документов. Закон предусматривает, что если при передаче полномочий всё

сделано правильно, то субъект может претендовать на передачу участка в региональную собственность.

Что мы увидели? Земельный участок площадью 35 тыс. кв. м, расположенный на комплексе политеха. То, как им распорядились, не соответствует земельному законодательству. Участок предоставлен для целей строительства на 365 дней краевому

госучреждению — учебному центру «Муравейник». Такому юрлицу с такой организационно-правовой формой он мог быть предоставлен только на правах постоянного бессрочного пользования. Наши специалисты съездили, обнаружили там хвойный лес. Возник вопрос: а что это за лес? Оказалось, что согласно приказу Рослесхоза этот участок относится к территории городских лесов, а строить на территории городских лесов без изменения границ нельзя. Возник и другой вопрос к «Муравейнику»: каким образом такое учреждение может строить?

Заместитель главы теруправления Андрей Баев заявил, что для проведения изыскательских работ у подрядчика либо заказчика должен быть оформленный документ на право владения участком. И оговорился, что у КРПК, очевидно, прав на этот участок нет. Однако, по словам Баева, он специально комментирует эту ситуацию «очень осторожно». «Не совсем наш вопрос, каким образом будут расходоваться бюджетные средства субъекта РФ», — заявил он, отметив, что речь идёт о сумме 40 млн руб.

Как было отмечено на пресс-конференции, ситуация с этим участком аналогична ситуации с Пермским зоопарком. Андрей Баев отметил, что в данном случае речь также идёт об изменении зонирования, а такое решение могут принять только федеральные органы.

И даже при изменении зонирования, по его мнению, строительства на этом участке быть не должно. «Подчеркиваю — это сплошной лес. Наше мнение — в Перми не так много зелёных участков, чтобы таким образом ими распоряжаться».



ФОТО ИРИНА МОЛОКОТИНА

Печально знаменитый короотвал в Краснокамском районе становится собственностью района