

СТРОИТЕЛЬСТВО/НЕДВИЖИМОСТЬ

ЖИЛФОНД

Жителям дома на ул. Беляева, 43  
разрешили вернуться домой

На состоявшемся 5 августа заседании комиссии по ЧС при администрации города Перми были рассмотрены результаты комплексного обследования дома на ул. Беляева, 43.

Напомним, 29 июля было принято решение об экстренной эвакуации жильцов дома. 25 июля жильцы панельной 10-этажки сообщили в МЧС о том, что в некоторых квартирах периодически слышится треск. Двумя днями ранее на несущей панели были обнаружены трещины, о которых жильцы сообщили в управляющую компанию и МЧС.

После поступления информации от жителей дома на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям (КЧС) Индустриального района, проведённом в экстренном порядке вечером 25 июля, было принято решение об эвакуации жителей дома и о проведении комплексного инструментального обследования.

**Олег Попов, начальник ГУ МЧС РФ по Пермскому краю:**  
— Когда поступает информация об угрозе для жизни людей, необходимо экстренно принимать меры, в данном случае лучше перестраховаться и предупредить опасную ситуацию.

До сегодняшнего дня жители дома находились у родственников и в пункте временного размещения — в гостинице «Профсоюзная». Последним вариантом воспользовались 22 человека.

Прокуратура Индустриального района Перми по поручению прокуратуры Пермского края провела проверку соблюдения жилищного законодательства ООО «УК «Дом Мастер», которое обслуживает жилой дом на ул. Беляева, 43. С 28 апреля по 24 июля 2015 года управляющая компания не проводила мониторинг состояния стен, не предпринимала меры по предотвращению образования трещин и ремонту стен.

Директору ООО «УК «Дом Мастер» вынесено представление. Кроме того, в отношении управляющей компании возбуждено дело об административном правонарушении по ст. 7.22 Кодекса об административных правонарушениях РФ (нарушение правил содержания и ремонта жилых домов и (или) жилых помещений).

Специализированной организацией — НПП «РОС» — было проведено комплексное обследование дома, в том числе с помощью виброакустической аппаратуры. На основании всех предоставленных данных на заседании КЧС, посвящённом ситуации с домом на ул. Беляева, 43, дом признан пригодным к проживанию. Жители могут вернуться в свои квартиры.

Аварийный дом на ул. Спортивной, 5  
в Соликамске решили снести

По сообщению администрации Соликамска, специализированная комиссия, которая занималась обследованием аварийного дома на ул. Спортивной, 5, признала здание небезопасным для дальнейшего проживания людей. Своё заключение эксперты озвучили на заседании комиссии по чрезвычайным ситуациям. После этого было принято решение о расселении жильцов.

Напомним, 30 июля в Соликамске в связи с угрозой обрушения четырёхэтажного жилого дома на ул. Спортивной, 5 были эвакуированы жильцы. На здании образовались трещины.

Дом на ул. Спортивной, 5 эксплуатируется с 1937 года, в 2011 году он был признан аварийным и подлежал расселению в рамках муниципальной адресной программы Соликамского городского округа по переселению граждан из аварийных домов в 2015 году. Однако разрушение фундамента третьего подъезда, где образовалась трещина, могло бы повлечь за собой обрушение целого дома.

Жильцы аварийного дома, занимавшие помещения по договору социального найма, получают новое благоустроенное жильё в октябре этого года в рамках программы переселения. До этого времени им предложено муниципальное маневренное жильё, но для всех нуждающихся его будет недостаточно. Кроме того, ОАО «Соликамский магниевый завод» временно предоставил места для нескольких семей на базе своего профилактория.

Глава Соликамска Сергей Девятков принял решение ускорить процесс перевода нежилых помещений в жилые, а высвобождающийся маневренный жилищный фонд в первую очередь предоставлять семьям с детьми.

По поручению Девяткова специалисты администрации Соликамска проведут ревизию всех помещений в городе, расположенных на первых этажах жилых зданий, которые были переделаны под офисные помещения, на предмет устойчивости несущих конструкций. По итогам будет составлен реестр проблемных домов города.



15 ЛЕТ — ГАЗЕТА  
ГОРОДСКОГО  
БОЛЬШИНСТВА

- Стабильно высокая аудитория\*
- Еженедельный выход 150 000 экз.

Получите большинство:  
210-40-28, 210-40-23, reklama@idk.perm.ru  
Подробнее о рекламных возможностях «Пятницы» —  
[newsko.ru/ads](http://newsko.ru/ads)

\* Газета «Пятница» — лидер по величине читательской аудитории среди общественно-политических изданий в Перми, по данным исследования Института «УралИНСО» («Весна-2010», «Осень-2010», «Весна-2011», «Осень-2011», «Весна-2012», «Весна-2013», «Осень-2013», «Весна-2014», «Осень-2014»). Реклама

ТЕКУЩИЙ МОМЕНТ

В посёлке Углеуральский обрушились  
перекрытия в одном из подъездов  
жилого дома

Вечером 1 августа в посёлке Углеуральский, в доме на ул. Белинского, 60, произошло обрушение перекрытия в подъезде на втором этаже.

По данным Управления по делам ГО и ЧС Губахинского городского округа, дом шлакоблочный с деревянными перекрытиями, негазифицированный (газовые баллоны), 18 квартир, из них всего пять жилых квартир, где проживает 23 человека, из них 10 детей. В подъезде, где произошло обрушение, всего одна жилая квартира, в ней проживают две женщины. Дом находится в аварийном состоянии, а переселение жителей запланировано только в 2018 году.

На следующий день после обрушения — 2 августа — двух женщин из квартиры первого подъезда, где произошло обрушение, переселили в дом на ул. Ватутина, 106.

На место происшествия выехала оперативная группа в составе заместителя главы администрации по ЖКХ, спасателей и местной полиции.

После обрушения в администрации округа собрана комиссия ЧС, на которой было решено организовать расселение жильцов из дома на ул. Белинского, 60 для временного размещения на период ремонта.

Кроме того, будет составлена дефективная ведомость по ремонту дома и определён срок его ремонта. До решения межведомственной комиссии будет обеспечена сохранность дома и предоставлено помещение для хранения личных вещей жильцов.

ЗЕМЕЛЬНЫЕ УЧАСТКИ  
НА БЕРЕГУ РЕКИ

- ✓ **Д. Мостовая** (р. Сытва)  
— участки под индивидуальное строительство  
— щебень на внутриквартальных проездах  
— электричество  
— круглогодичная охрана  
— территория ограждена забором

65 000 Р/сотка
- ✓ **Д. Городище** (р. Кама, р. Чусовая)  
— круглогодичный проезд  
— электричество  
— летний водопровод

20 000 Р/сотка
- ✓ **Филатовское сельское поселение, Ильинский р-н** (р. Кама)  
Участки предназначены для любителей активного отдыха и рыбалки

600 Р/сотка

\*Информация об организаторе, правилах, количестве подарков, сроках, месте и порядке их получения на сайте pzsp.ru

ПРОЕКТ ДОМА  
В ПОДАРОК!\*

pzsp.ru  
270-11-77

ПЗ  
СП