

## Строительство

Основной сферой деятельности ПЗСП является производство и строительство многоквартирных жилых домов серии Э-600 и зданий по современной сборно-каркасной технологии. За свою многолетнюю строительную историю ПЗСП ввёл в эксплуатацию более 500 тыс. кв. м недвижимости. В планах компании на 2015 год — построить более 70 тыс. кв. м жилья в разных микрорайонах города, в том числе в микрорайоне Заостровка, на Мильчакова и на Гайве.

Стоит отметить, что квартиры от ОАО «ПЗСП» пользуются высоким покупательским спросом. Компания имеет один из самых высоких показателей в отрасли по повторным продажам. «Секрет привлекательности объектов ПЗСП — удачное соотношение цены и качества, — говорит директор по продажам Алексей Дёмкин. — Затраты, которые мы несём в процессе строительства, выше среднерыночных. Но при этом в наших квартирах есть то, чего практически не бывает у других застройщиков: это системы очистки питьевой воды и улучшенная отделка, которая помимо укладки линолеума, установки полного комплекта сантехники и оклейки стен обоями включает в себя установку шкафа-купе в прихожей, зеркал и стеклянных полок в ванной комнате, экрана под ванной... Мы постоянно стремимся к тому, чтобы соотношение цены и качества в наших квартирах оставалось оптимальным и привлекательным для покупателей».

## Производство

Наряду с тем, что ПЗСП занимается строительством многоквартирных домов, он является одним из крупнейших производителей строительных материалов в Пермском крае. Продукция завода востребована на строительном рынке региона, что способствует финансовой стабильности предприятия.

На сегодняшний день в стенах ПЗСП производятся блоки из газобетона, железобетонные изделия и конструкции для жилищного и промышленного строительства. Помимо этого, завод выпускает растворы и бетоны различных марок, известь, асфальтобетон, металлопластиковые окна, стальные двери. А в 2014 году ПЗСП первым в Пермском крае начал промышленный выпуск стемалита (закалённого стекла) промышленным способом. Предприятием было закуплено немецкое обо-

рудование для эмалирования стекла, позволяющее производить новый как для предприятия, так и для всего региона продукт.

«С момента запуска производства прошло чуть меньше года. И уже сегодня можно с уверенностью сказать: стемалит пользуется большой популярностью на пермском строительном рынке. Более 70% всех заказов, поступающих на ПЗСП, относятся именно к стемалиту, — говорят в отделе продаж компании. — В то же время производственные мощности предприятия имеют ещё большой запас прочности: возможности новой установки позволяют окрашивать порядка 50 кв. м стекла в час, то есть за смену можно производить 300–400 кв. м крашенных стеклянных панелей. Поэтому, если мы увидим, что на рынке на наш продукт есть повышенный спрос, сможем производить его в гораздо больших объёмах».

## Нет предела совершенству

Основополагающий принцип работы ПЗСП: каждый новый дом должен быть лучше предыдущего. Именно поэтому предприятие никогда не стоит на месте: совершенствуются технологии строительства, открываются новые производственные линии, повышается качество отделки квартир, благоустройство придомовых территорий.

**Алексей Дёмкин, директор по продажам ОАО «ПЗСП»:**

— Несмотря на то что основным видом нашей деятельности является строительство массового жилья экономического класса, мы отлично понимаем, что для наших покупателей эти квартиры становятся су-зубо индивидуальными. Поэтому наша цель в каждом проекте — создавать комфортную среду проживания. Чтобы человек хотел возвращаться домой после работы. Чтобы, купив у нас квартиру однажды, через несколько лет он пришёл к нам вновь. Главное, чтобы потенциальные покупатели квартир поняли, что и сегодня в условиях кризиса есть оптимальные варианты решения квартирного вопроса, которые может предложить ОАО «ПЗСП». Это большой выбор новостроек, индивидуальный подход к каждому клиенту, надёжность застройщика, проверенная временем, и, конечно, выгодные условия приобретения — ежемесячно отдел маркетинга компании проводит новые интересные акции, позволяющие сэкономить на покупке квартиры своей мечты.



ПРОДУКЦИЯ  
ЗАВОДА  
ВОСТРЕБОВАНА  
НА СТРОИТЕЛЬНОМ  
РЫНКЕ РЕГИОНА,  
ЧТО СПОСОБСТВУЕТ  
ФИНАНСОВОЙ  
СТАБИЛЬНОСТИ  
ПРЕДПРИЯТИЯ

**П З**  
**С П** **СОВРЕМЕННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК**

ОАО «ПЗСП»  
Г. Пермь, ул. Докучаева, 31  
Тел. (342) 270-11-77  
[www.pzsp.ru](http://www.pzsp.ru)

Проектные декларации на сайте [pzsp.ru](http://pzsp.ru)