

На подъёме

• ОЖИДАНИЯ

Людмила Максимова

Жители микрорайона Висим просят организовать для них автобусный маршрут до центра Перми

В этом микрорайоне сейчас активно строят и заселяют новые многоквартирные дома. Между тем общественного транспорта жителям явно не хватает. Возможность появления нового маршрута до центра обсудили на круглом столе с участием представителей городской администрации.

Согласно новой Единой маршрутной сети из Висима в центр города следует два маршрута. На маршруте №17 (ул. Зенкова — микрорайон Висим-2) работают два автобуса, и на маршруте №78 (микрорайон Кислотные Дачи — микрорайон Висим) — пять.

«Администрация в любом случае предлагает нам ходить пешком от ул. 1905 года. На официальные письма в данный момент следует один ответ — слишком крутой подъём на ул. Восстания. Автобусов недостаточно, и маршрут в центр города точно будет не лишним», — отмечают жители.

В общественном центре «Висим» 9 июля прошла встреча, на которой представители городской и районной администраций обсудили с жителями и перевозчиками возможность появления нового автобусного маршрута до центра Перми. Как рассказал организатор встречи Антон Деткин, перевозчики выразили готовность выйти на маршрут, если он будет официальным. Ранее, по его словам, автобусы от Висима до центра города курсировали нелегально.

Представители городского департамента дорог и транспорта в очередной раз отметили, что такой маршрут не может быть организован из-за крутого подъёма на ул. Восстания, с ними согласились и представители ГИБДД.

Специалисты управления внешнего благоустройства озвучили проекты строительства новой дороги, которые могли бы помочь запустить необходимый для жителей микрорайона маршрут. По первому проекту предполагается строительство дороги, связывающей улицы Смирнова и Зенкова. Строительство займёт два с половиной года и обойдётся в 162 млн руб.

«Это самый удобный вариант, так мы сразу попадаем на ул. 1905 года. Ещё в 2003–2004 годах был разработан этот проект. Даже начали расселять дома. Но этой дороги нет в генеральном плане города. А значит, проект надо переделывать. Кроме того, чтобы говорить о возможности строительства этой дороги, необходимо внести её в генплан, а это может быть сделано только по инициативе де-

путатов Пермской городской думы», — поясняет Деткин.

Второй вариант — строительство трассы ТР-53. Обустраивать только одной части дороги, связывающей микрорайоны Ива и Висим, займёт три с половиной года и обойдётся в 770 млн руб.

«Если довести строительство дороги ТР-53 до конца, то есть до Вышки-2, это решит проблемы семи микрорайонов города. Эта дорога есть в генплане, но у бюджета на её строительство нет денег», — отмечает Деткин.

Строительством дороги ТР-53 озабочены не только жители Висима. Инициативная группа пермяков в апреле этого года передала в администрацию губернатора письмо с 10 тыс. подписей жителей микрорайонов Висим, Запруд, Вышка-1, Вышка-2, Кислотные Дачи и Лёвшино, выступивших за строительство дороги ТР-53.

На него пришёл ответ — строительство данной дороги находится в компетенции мэрии, а развитие улично-дорожной сети идёт по генплану города, утверждённому депутатами. В ближайшие три года средства на эту дорогу не запланированы. Сейчас члены инициативной группы собираются обратиться в федеральные ведомства. А жителям микрорайона Висим остаётся надеяться на помощь депутатов.

Кредит «Дружеский»



от 20% годовых

Выгодно по-честному

УралТрансБанк
ОАО «УралТрансБанк» Ген. лицензия ЦБ РФ №812

8-800-1000-767 | www.utb.ru

**ул. Карла Маркса, д. 11/А;
ул. Розы Люксембург, д. 18**

Условия распространяются на продукт «Потребительский кредит», тариф «Дружеский». Сумма кредита от 20 000 рублей, на срок до 60 месяцев. Процентные ставки по кредиту от 20% до 27,9% годовых. Категории клиентов: сотрудники предприятий, обслуживающихся в рамках зарплатного проекта, бюджетных организаций и перечня утвержденных предприятий. Требования к заемщику и подробные условия вы можете узнать на сайте: www.utb.ru, в офисе банка или по телефону горячей линии 8 800 1000 767.

В юбилейный год с УралТрансБанком выгодно!

УралТрансБанк продолжает радовать своих клиентов выгодными предложениями и новыми услугами. Об новых предложениях мы побеседуем с Первым заместителем Председателя Правления УралТрансБанка Спичиным Андреем Владимировичем.

— Андрей Владимирович, какие на сегодня наиболее выгодные и интересные предложения по вкладам?

Наиболее выгодными на сегодня остаются наши юбилейные вклады: «25 лет вместе с вами», который разработан для самой уважаемой аудитории — пенсионеров, с выгодной ставкой до 13%; и вклад с гибкими условиями «Юбилейный», мы предлагаем по нему ставку до 12%.*

— У ваших карт появилась новая функция «Cash Back»? Расскажите о ней подробнее?

Да, действительно, с июня мы запустили новую услугу «Cash back». Теперь при совершении покупок в магазинах по всему миру с использованием карты Visa Classic с фотографией или Visa Gold с фотографией УралТрансБанк возвращает на картонный счет клиента до 3% от суммы покупок. Возврат денежных средств производится от суммы всех покупок, совершенных в магазинах определенной категории. Подробнее об условиях программы можно узнать в офисах банка, на официальном сайте и по круглосуточному телефону контакт-центра.

— На какие выгодные предложения можно рассчитывать по потребительским кредитам?

Самое интересное предложение на сегодня — тариф «Дружеский». Мы предлагаем интересные условия кредитования не только тем, с кем уже работали ранее, но и предоставляем действительно выгодные условия обслуживания клиентам других банков с положительной кредитной историей, сотрудникам бюджетным сфер (полный список клиентов размещен на сайте банка).

Этот тарифный план предусматривает несколько вариантов кредитных программ без скрытых комиссий и переплат. По предложению действует очень выгодная процентная ставка от 20% до 27,9%. В зависимости от того, на сколько вам необходим кредит, какая сумма и какие документы вы представите нам, и будет варьироваться процентная ставка в указанном диапазоне.

* процентная ставка указана на 10.07.2015 г. при условии размещения от 100 000 руб. сроком до 91 дня. Возможность изъятия капитализированных процентов за последний расчетный период.

** процентная ставка указана на 10.07.2015 г. при условии размещения от 1 000 000 руб. сроком до 90 дней. Период капитализации процентов — 30 дней.

Реклама

«Ущемления прав жителей края мы не допустим»

• ПЕРСПЕКТИВЫ

Проезд по мосту через Чусовую останется бесплатным, пока не построят новый мост

Как сообщил прокурор Пермского края Вадим Антипов, надзорный орган будет следить за ситуацией со строительством моста через Чусовую и, пока не будет отремонтирован старый мост и построен новый, с автомобилистов не будет взиматься никакая плата.

Вадим Антипов, прокурор Пермского края:

— Я знаю, что этот вопрос разрабатывается правительством края, но никакого решения на сегодняшний день по нему нет. Позавчера, когда я был в Добрянке, люди приехали даже из Перми и обозначили передо мной свою тревогу в связи с тем, что власти якобы намерены ввести плату за проезд через мост. Однозначно могу сказать сейчас только одно: пока не будет отремонтирован старый мост и не будет построен и введен в экс-

плуатацию новый, никакой платы ни с кого брать не будет. Мы будем за этим следить. В любом случае никакого ущемления прав жителей края, тем более льготников, мы допускать не будем.

Напомним, в начале июля появилась информация о том, что на начало 2016 года намечено подписание концессионного соглашения о строительстве нового моста через Чусовую, проезд по которому будет платным. Он может появиться рядом с существующим мостом к 2020 году. Конкурс по выбору концессионера планируется провести уже в августе этого года.

Проект концессионного соглашения направлен на рассмотрение в прокуратуру Пермского края с сопроводительным письмом за подписью председателя краевого правительства Геннадия Тушнолобова. В рамках концессии проект будет

реализован на паритетных началах: 50% средств вложит концессионер, по 25% внесут региональный и федеральный бюджеты.

Обязательным условием привлечения внебюджетных инвестиций в рамках концессионного соглашения является их последующий возврат за счёт взимания платы с владельцев или пользователей автомобильного транспорта, перевозящего тяжеловесные грузы. Размер платы будет установлен концессионером по согласованию с региональным правительством. Между тем краевые власти рассматривают также возможность введения платы для владельцев легковых автомобилей, но с обязательным соблюдением интересов социально незащищённых слоёв населения, в частности с введением льготных проездных.

newsko.ru



Жители Висима говорят, что существующих рейсов недостаточно, и просят ввести для них новый маршрут до центра Перми

Непривычный платёж

• КОММУНАЛКА

Максим Артамонов

Лишь 9% жителей перечисляют средства в краевой Фонд капитального ремонта

В этом году в Пермском крае по программе капремонта планируется отремонтировать 206 многоквартирных домов, из них по 114 домам техническим заказчиком выступает региональный оператор. На эти цели требуется около 460 млн руб. Уже объявляются конкурсы на разработку проектной документации, в августе будут объявлены конкурсные процедуры на определение подрядчиков и проведение самих работ. До конца года в 206 домах должны быть отремонтированы кровли, системы отопления, фасады, фундаменты, лифтовое оборудование.

За время работы Фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае были заключены договоры с ЗАО «Формс Технолоджи» на печать и доставку квитанций, с банками (ОАО «Сбербанк России», «РостФинанс», Почтобанк, ВТБ) на взимание платы за капремонт без

комиссий, с жильцами согласованы сметы на проведение капремонтов домов, попавших в краткосрочную программу капремонта.

Напомним, 6 мая 2014 года постановлением правительства Пермского края была утверждена программа капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах на 2014–2044 годы. В программу включены более 15 тыс. многоквартирных домов, расположенных в Пермском крае. Их общая площадь составляет около 30 млн кв. м, (50% жилищного фонда региона).

В программу не попадают двухквартирные дома, жильё с износом более 70%, аварийные и подлежащие сносу строения. В течение шести месяцев собственники могут принять решение о способе формирования фонда капитального ремонта. Это может быть либо специальный счёт (собственники самостоятельно выбирают банк

и владельца счёта), либо перечисление в региональный фонд.

Тема капитального ремонта вызвала в обществе неоднозначную оценку. В связи с этим до 1 сентября краевое правительство планирует создать систему информирования граждан по вопросам капремонта.

По словам и. о. генерального директора Фонда капитального ремонта Юлии Худяковой, процент собираемости платежей за капремонт в регионе очень низкий, «но говорить, что этот показатель очень значим, наверно, не стоит».

Юлия Худякова, и. о. генерального директора НО «Фонд капитального ре-

монта общего имущества в многоквартирных домах в Пермском крае»:

— Сбор платежей на проведение капитального ремонта многоквартирных домов не превышает 9%. В целом по России собираемость платежей составляет 20%. Думаю, уже к ноябрю мы выйдем на общероссийский показатель.

Фаина Минх пояснила, что платежи за капитальный ремонт стали обязанностью собственников жилья после изменений, внесённых в Жилищный кодекс РФ.

Фаина Минх, первый заместитель министра строительства и ЖКХ Пермского края:

— Отказ от взносов на капитальный ремонт не

обоснован. Обязанность возникает в силу закона. Есть обязанность собственника платить взносы, и есть обязанность регионального оператора производить за счёт этих взносов капитальный ремонт.

Как уточнила Фаина Минх, в 2015 году на ремонт многоквартирных домов из федерального фонда реформирования ЖКХ в Прикамье поступило 135 млн руб. Кроме того, из бюджетов муниципалитетов будет дополнительно выделено 186 млн руб. В целом до 2018 года в регионе будет отремонтировано порядка 3000 многоквартирных домов.