

• громкое дело

«Егор, держись!»

Работники завода им. Дзержинского пытаются отстоять свободу своего исполнительного директора

На прошлой неделе, 18 июля, был арестован исполнительный директор ФГУП «Машиностроительный завод им. Дзержинского» Егор Заворохин. Топ-менеджер обвиняется в злоупотреблении служебным положением в особо крупном размере. Действия правоохранительных органов вызвали острую реакцию работников завода. По мнению заводчан, Заворохин отнюдь не «расхититель», а прекрасный руководитель, за три года поднявший завод на ноги. Из-за пертурбаций на заводе срывается гособоронзаказ предприятия, а работников могут перевести на трёхдневную рабочую неделю.

По версии следствия, Егор Заворохин, превышая должностные полномочия, содействовал тому, чтобы тепло-снабжающая организация ООО «Энергоресурс» предоставляла счета заводу на завышенные суммы. Следствие исследует период 2011–2012 годов.

Обвинение против Заворохина, по мнению менеджера завода, не имеет под собой оснований. Заместитель исполнительного директора по безопасности Зид Александр Сентябов поясняет: «Все счета подписывались главным инженером и главным энергетиком, проверялись ежемесячно, и в случае злоупотреблений они должны были бить тревогу. Но они этого не делали».

20 июля на заводе им. Дзержинского состоялась акция протеста в защиту Егора Заворохина. Сотрудники завода (активистов было не менее 100) выступили с лозунгами «Егор, держись!», «Губернатор, помоги заводу!». В тот же день трудовой коллектив обратился к губернатору Пермского края с открытым письмом, в котором заявил, что гособоронзаказ завода находится под угрозой срыва. В письме сказано, что Заворохин за последние два года привлек на завод 3 млрд руб., объёмы производства увеличились при его руководстве в пять раз, а количество сотрудников — на 34%. Сейчас на заводе трудится около 900 человек.

Сергей Орлов, работающий наладчиком на Зид в течение трёх лет, признаётся, что при Егоре Заворохине жизнь заводчан существенно изменилась: «Когда я пришёл на завод три года назад, предприятие работало в одну смену, сейчас — в три-четыре, иногда приходится работать в выходные». Программист Татьяна Лекомцева признаётся, что на её глазах в своё время предприятие было разрушено, вывезено оборудование. «Мы всё это видели, пережили. При Заворохине всё изменилось. Появились заказы, зарплата немного, но повысилась. Думаю, то, что происходит, — происки тех товарищей, у которых отобрали «жирный кусок», в частности площадку №5».

По словам топ-менеджмента завода, влияние Заворохина на реализацию заключённых контрактов огромное. «Видя, как при молодом амбициозном руководителе развивается завод, его вместо поддержки со всех сторон бьют — люди этого не понимают», — разводит руками заместитель исполнительного директора по безопасности Зид Александр Сентябов.

В данный момент исполнительный директор предприятия содержится в СИЗО №1 и встречается только со своим адвокатом. Защитник Заворохина подал апелляцию на решение Свердловского райсуда о назначении меры пресечения в виде заключения под стражу. «Мы считаем, что судом первой инстанции при назначении не были учтены все обстоятельства, в частности влияние личности исполнительного директора на выполнение предприятием гособоронзаказа», — сообщают в пресс-службе Зид.

По мнению топ-менеджмента, контрагентов по заказам предприятия может смутить неясная ситуация на заводе. И в данный момент уже приостановлено участие завода в реализации проекта производства зенитно-ракетного комплекса «Стрела-10М», в котором завод, согласно заключённому в этом году контракту, должен выполнять 20% комплектующих. Стоимость этого контракта на три года составляет 4 млрд руб.

Валерий Падей, заместитель по производству ФГУП «Машиностроительный завод им. Дзержинского»:

— Сейчас многое замыкается на оборонную промышленность. Вы видите, какой крен берёт экономика в целом в России. Тот период, который сейчас наступает, чрезвычайно важен для исполнения гособоронзаказа, и очень многое зависит от отношений руководителей предприятий, которые складываются с нашим руководством.

Работники завода планируют подать заявку на официальный митинг и обратились за поддержкой своей позиции к Пермскому краевому совету профсоюзов и краевому представительству Всероссийского профсоюза работников оборонной промышленности.

Наталья Стерледева

• продолжение темы

Максим Артамонов

Подвал — дело тёмное

Многие управляющие компании не реагируют на сообщения жителей о незаконной перепланировке в многоэтажных домах

После обрушения части дома на ул. Куйбышева, 103, которое произошло 11 июля, прокуратура взяла под личный контроль ситуацию с нарушениями градостроительного и жилищного законодательства в Перми и крае. Речь идёт о незаконной перепланировке, переустройстве или переоборудовании жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах.

Предположительно причиной обрушения части дома на ул. Куйбышева, 103 могло стать ослабление несущих конструкций здания. В связи с трагедией по поручению краевого прокурора была организована телефонная горячая линия по вопросам нарушений градостроительного и жилищного законодательства. На вопросы горожан отвечал прокурор Перми Андрей Назаров. Всего поступило 50 звонков о незаконной перепланировке в домах. Жители обращались в управляющие компании и контролирурующие органы, однако решения проблем так и не последовало.

Вадим Антипов, прокурор Пермского края:

— Сейчас надо понять, что творилось и творится с перепланировкой зданий, квартир, офисов и какие подобные нарушения допускались должностными лицами различного уровня. Соответствующие поручения я дал сразу на следующий день после трагедии прокурору Перми и районным прокурорам города: незамедлительно до конца этого месяца организовать проверки с привлечением контролирующих органов, органов власти Перми и проверить конкретные объекты в городе.

В городском департаменте ЖКХ «Пятница» сообщили, что первые проверки подвалов многоквартирных домов в городе стартовали 16 июля.

«Пока говорить о предварительных результатах рано. По итогам обследования будет составлен реестр домов, чья надёжность вызывает сомнения, подготовлена программа их инструментального обследования специализированными организациями. Решения по каждому дому будут приниматься индивидуально исходя из предложенных экспертов», — пояснили в департаменте.

О поиске виновных

Анатолий Пешков, юрист, эксперт в сфере ЖКХ:

— В первую очередь по законодательству за содержание и ремонт дома, обеспечение безопасных условий проживания в нём людей отвечает управляющая компания, обслуживающая дом. В ситуации на ул. Куйбышева, 103 УК при наличии трещин в фундаменте и стенах должна была провести обследование дома, установить маячки на трещины и наблюдать за их состоянием, а также вы-

яснить, в связи с чем они образовались. УК должна была обязать виновных лиц устранить нарушения, принять соответствующие меры, разработать план мероприятий по приведению несущих конструкций в нормативное состояние, довести его до сведения собственников помещений, проинформировать их о ситуации. Из имеющейся же информации и комментариев жителей мы видим, что, наоборот, УК на обращения жителей не реагировала.

Главное сейчас, по мнению юриста, выяснить, законно ли были произведены работы по перепланировке и реконструкции дома, сдавались ли объекты надлежащим образом в эксплуатацию.

«Здесь уже, если причина в этом, должны нести ответственность собственники перепланированных помещений, а если сама процедура согласования была проведена с нарушениями, то и сотрудники районной администрации. Конечно, в рамках уголовного дела должна быть произведена строительная техническая экспертиза, в ходе которой установят причины обрушения, а соответственно, и виновных», — считает Пешков.

«Обрушение заставило всех засуетиться»

По мнению члена городской комиссии по землепользованию и застройке Дениса Галицкого, эта проблема касается множества жилых домов Перми, так как муниципалитет в 2000-е годы продал много подвалов, которые не были самостоятельными нежилыми помещениями. Ситуация осложняется тем, что суды, как правило, всегда встают на сторону их собственников-предпринимателей.

Денис Галицкий, член городской комиссии по землепользованию и застройке:

— Такие подвалы десятилетиями, стали доводить их до параметров, которые бы позволили их легально использовать как нежилые помещения — для этого нужно было как минимум увеличить высоту и сделать второй эвакуационный выход. Начали вывозить землю из подвалов и долбить фундаменты.

Жильцы многих домов прекрасно понимали опасность таких действий, писали многочисленные жалобы в прокуратуру, Госстройнадзор, жилищную инспекцию и прочие органы. По известной мне информации, только жилищная инспекция пыталась пресечь углубление подвалов и пробивку проёмов в несущих конструкциях. И инспекция, и жильцы самостоятельно доходили до судов... и получали отказ.

Суды всегда вставали на сторону предпринимателей, которые беззащитно утверждали, что это просто ремонт, не влияющий на прочность и безопасность. Естественно, после решений судов о том, что безопасность таких работ даже не надо проверять, инспекция прекратила попытки. Жители домов тоже опустили руки — позицию судов обойти невозможно, если только не устраивать самосуд...

Спротивляться было бесполезно. Обрушение заставило всех засуетиться. Но засуетилась муниципальная власть, а суды пока даже не показали, что они готовы изменить свою позицию. А ведь если этого не произойдёт, то активизировавшиеся власти просто проигрют все суды против самовольных строителей, и всё вернётся на круги своя: подкапывать дома будут и впредь с благословения судей.

Галицкий видит выход в том, что если суд изменит свою позицию и перестанет игнорировать законодательство, то «всё очень быстро

наладится, поскольку в Градостроительном кодексе РФ прописаны все процедуры проверки на безопасность». «Они успешно работают во всех областях. Достаточно, чтобы суды перестали считать подвалы исключением из общего правила, тем более что в законе такое исключение отсутствует», — пояснил общественник.

«Строительные» истории

Масштабную проверку домов своего жилого фонда в Индустриальном районе запустила управляющая компания «ЭКВО». К 22 июля было проверено 80 домов из 110, в администрацию направлены письма о нарушениях в 12 домах.

«После окончания всех работ будут подготовлены письма с приложением актов осмотра в администрации Перми, Индустриального района и в МЧС России по Пермскому краю. В ходе проверки обнаружено грубое нарушение содержания подвального помещения в доме №51 на ул. Экскаваторной», — рассказал Николай Косяков, директор УК «ЭКВО». В подвале этого дома поселился работник управляющей компании, которая раньше обслуживала здание. Слесарь оборудовал жилую комнату, ванную комнату, кухню и установил унитаз. По словам местных жителей, он вёл раскопки — вытаскивал грунт для установки санузла.

Проблема безопасности жилищного фонда обсуждалась 21 июля на совещании губернатора края Виктора Басаргина с главами муниципальных образований. По мнению главы региона, трагедия на ул. Куйбышева, 103 преподала тяжёлый урок, поэтому необходимо навести порядок — в паспорте каждого дома должна быть видна вся его «строительная» история: кто, когда и где вносил какие-либо изменения в планировку помещений.

Константин Долгановский



На горячую линию в прокуратуру поступило 50 звонков о незаконной перепланировке в домах Перми

пятница
приятное с полезным

Рекламная служба:

210-40-28 210-40-23