

На берегу реконструкции

• перемены

Людмила Максимова

На этой неделе был объявлен конкурс по выбору подрядчика, который займётся реконструкцией второй части набережной — от Спасо-Преображенского кафедрального собора до насосной станции.

Вся реконструкция набережной разделена на две очереди, и этот участок завершает первую, от девятого причала до насосной станции. Максимальная стоимость его реконструкции по договору составляет 165 млн руб. Работы рассчитаны на два года.

В 2015–2016 годах планируется восстановить лестничный спуск с Соборной площади, завершить укрепление склона, обеспечить подходы в районе насосной станции, завершить строи-

тельство здания для инвентаря, замостить нижнюю часть набережной плиткой. Будет выполнено благоустройство верхней набережной: отремонтированы уже существующие дороги, проложены пешеходные тропинки, установлено освещение и скамейки. Здесь даже построят новую ротонду.

Напомним, осенью прошлого года администрация Перми расторгла контракт с компанией «Газмет ИНТЭК» на капитальный ремонт набережной. Подрядчик реконструировал лишь часть объекта. Пока новая ком-

пания, которая займётся продолжением ремонта, не определена, на склонах нереконструированной части набережной копится мусор. Жители не стесняются выкидывать здесь бутылки, банки, обёртки и многое другое, а убирать их пока никому.

Чей берег?

В администрации Ленинского района Перми мусор на набережной объясняют тем, что этот участок — от спуска с Соборной площади — на данный момент закрыт на реконструкцию и временно снят с содержания.

«Как только будут окончены конкурсные процедуры и определится подряд-

ная организация, которая будет заниматься ремонтом спуска, этот участок перейдёт к ней на содержание», — говорят в администрации.

Пока же благоустройством склонов набережной займётся администрация Ленинского района и МКУ «Благоустройство Ленинского района». В ближайшее время они проведут уборку склонов, располагающихся от Соборной площади до набережной, от скопившегося мусора. Территория перед площадью также перейдёт на содержание к администрации района до момента завершения конкурсных процедур по определению подрядчика.

Продолжение ремонта

Кроме того, на недавно реконструированной части набережной у Речного вокзала уже появились разрушения — отколовшаяся плитка, ржавчина на решётках, вытекший раствор в швах плитки. В администрации пояснили, что эта территория находится на содержании у подрядной организации ООО «Кама-РД-Эко».

«В обязанности подрядчика входит уборка мусора и содержание зелёных насаждений. Однако появившиеся разрушения должны быть устранены подрядчиком, выполнившим ремонт («Газмет ИНТЭК» — ред.), так как являются гарантийным случаем. Но поскольку

подрядная организация на данный момент является банкротом, провести гарантийный ремонт она не может. ООО «Кама-РД-Эко» готово устранить мелкие нарушения: закрепить отколовшуюся с клумб плитку, убрать куски бетона с газонов», — пояснили специалисты.

«Вторую очередь набережной (от насосной станции до порта Пермь — ред.) мы планируем реконструировать по системе государственно-частного партнёрства. Конкретные сроки начала работ на этом участке пока не определены — сначала нужно завершить реконструкцию первой очереди», — прокомментировали в мэрии.



Ирина Молокотина

Комфортная жизнь с газом

• коммуналка

Безопасность эксплуатации газового оборудования в жилых домах во многом зависит от соблюдения потребителями правил пользования газом в быту, но не нужно забывать и о своевременном проведении технического обслуживания газового оборудования. Ведь газовые плиты и другое газоиспользующее оборудование, которое находится внутри квартир, — зона ответственности собственника или нанимателя квартиры. Об условиях заключения договора на техническое обслуживание и обеспечения его исполнения рассказывает начальник отдела внутридомового газового оборудования Пермского филиала ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» Елена Соловьёва.

Елена Владимировна, есть ли нормативный документ, обязывающий владельца квартиры или собственника домовладения заключить такой договор?

— Обязанность заключить договор установлена постановлением правительства России от 14 мая 2013 года №410, утвердившим Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

Этим документом устанавливается в обязательном порядке наличие у каждого потребителя газа договора на техническое обслуживание и ремонт внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключённого со специализированной организацией. Экономив на техническом обслуживании, вы подвергаете опасности и свою жизнь, и жизни тех, кто живёт рядом.

Какие предусмотрены санкции, в случае если такой договор не заключён?

— Поставщик газа после письменного уведомления вправе приостановить в одностороннем порядке исполнение обязательств по поставке газа в случае отсутствия договора о техобслуживании.

Каково число заключённых сегодня договоров в Перми?

— В процентном соотношении количество заключённых компанией «Газпром газораспределение Пермь» договоров технического обслуживания газового оборудования с жильцами частных домов сегодня составляет почти 98%, с жильцами многоквартирных домов — 78%. Но те жильцы, которые уже имеют этот договор, не должны забывать о его исполнении.

Необходимо позаботиться о подаче заявки на проведение технического обслуживания газового оборудования либо обеспечить доступ в квартиру для специалистов во время обслуживания общедомовых сетей. О дате и времени технического обслуживания общедомовых сетей мы оповещаем жильцов через ТСЖ и управляющие компании, за три дня размещаем объявления на информационных досках.

Куда нужно обращаться пермякам для заключения такого договора и далее для его исполнения?

— В соответствии с требованиями Правил пользования



реклама

газом работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового или внутриквартирного газового оборудования должны выполняться только специализированной организацией на основании договора. В Пермском крае такой организацией является ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» — компания с многолетним опытом работы, штатом квалифицированных специалистов, имеющая в своём составе аварийно-диспетчерскую службу с круглосуточным режимом работы.

Для заключения договора вы можете обратиться в подразделение Пермского филиала ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» с документом, удостоверяющим личность.

• справка

Постановлением правительства РФ №410 от 14 мая 2013 года утверждены Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования (ВДГО и ВКГО) при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.

Согласно Правилам безопасное использование и содержание оборудования обеспечиваются путём осуществления следующего комплекса работ и услуг:

- техническое обслуживание и ремонт;
- аварийно-диспетчерское обеспечение;
- техническое диагностирование;
- замена оборудования.

Теперь только специализированная организация может заниматься техобслуживанием ВДГО и ВКГО. ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» выполняет договорную работу по техническому обслуживанию и ремонту газового оборудования, является специализированной организацией, имеющей аварийно-диспетчерскую службу, и допущена в установленном порядке к осуществлению данного вида деятельности.



По этим адресам и телефонам можно подать заявку на техническое обслуживание вашего газового оборудования:

Свердловский район: ул. Казахская, 70, тел. 262-84-08. Индустриальный и Дзержинский районы: ул. Трамвайная, 1а, тел. 222-02-99.

Мотовилихинский и Ленинский районы: ул. Уральская, 104, тел. 282-52-71.

Кировский район, Железнодорожный участок: ул. Сивашская, 9, тел. 283-15-91.

Орджоникидзевский район и посёлок Верхняя Курья: ул. Волховская, 15, тел. 284-26-16.

Также заявку можно оставить по единому бесплатному телефону 8-800-3000-104 в будни с 10:00 до 18:00 или на сайте www.ugaz.ru.